

Juzgado 4 Civil Municipal en oralidad 2018-00453 Liquidación Crédito

Luz Estella Orozco <luz_stella_o@hotmail.com>

Lun 24/01/2022 16:06

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Luz Estella Orozco Valencia <luzeste359@gmail.com>

Enviado: lunes, 24 de enero de 2022 3:59 p. m.

Para: luz_stella_o@hotmail.com <luz_stella_o@hotmail.com>

Asunto: Liquidación Crédito

ASESORIA JURIDICA INTEGRAL

Señor

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA

E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: FABIOLA AGUIRRE BARRAGAN

DEMANDADO: ALEXANDER DELGADO RODRIGUEZ Y OTRO

RADICADO: 2018-00453-00

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

LUZ ESTELLA OROZCO VALENCIA, mayor vecina de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía No. 24.988.359, y portadora de la tarjeta profesional No. 125.325 del C.S.J., actuando en calidad de apoderada judicial de la señora MARÍA LIBIA RAMÍREZ MEJÍA, mayor edad, vecina y residente en Armenia, identificada con cedula de ciudadanía No. 24.619.534 expedida en Chinchiná, Caldas, con mi acostumbrado respeto, le presento liquidación del crédito conforme el acta de audiencia del día 03 de diciembre de 2021, en su numeral tercero, así:

Capital \$500.000, respecto del canon de arrendamiento de abril de 2018, por los intereses de mora desde el 01 de abril de 2018 hasta el 31 de enero de 2022.

PERIODO INTERES.		INTERE	CAPITAL	TOTAL
1-abr-18	30-abr-18	2,56%	500.000,00	12.800
1-may-18	31-may-18	2,55%	500.000,00	12.750
1-jun-18	30-jun-18	2,53%	500.000,00	12.650
1-jul-18	31-jul-18	2,50%	500.000,00	12.500
1-ago-18	31-ago-18	2,49%	500.000,00	12.450
1-sep-18	30-sep-18	2,47%	500.000,00	12.350
1-oct-18	31-oct-18	2,45%	500.000,00	12.250
1-nov-18	30-nov-18	2,43%	500.000,00	12.150
1-dic-18	31-dic-18	2,42%	500.000,00	12.100
1-ene-19	31-ene-19	2,39%	500.000,00	11.950
1-feb-19	28-feb-19	2,46%	500.000,00	12.300
1-mar-19	31-mar-19	2,42%	500.000,00	12.100
1-abr-19	30-abr-19	2,41%	500.000,00	12.050
1-may-19	31-may-19	2,41%	500.000,00	12.050
1-jun-19	30-jun-19	2,41%	500.000,00	12.050
1-jul-19	30-jul-19	2,41%	500.000,00	12.050
1-ago-19	30-ago-19	2,41%	500.000,00	12.050
1-sep-19	30-sep-19	2,41%	500.000,00	12.050
1-oct-19	31-oct-19	2,38%	500.000,00	11.900
1-nov-19	30-nov-19	2,37%	500.000,00	11.850
1-dic-19	31-dic-19	2,36%	500.000,00	11.800
1-ene-20	31-ene-20	2,34%	500.000,00	11.700
1-feb-20	29-feb-20	2,38%	500.000,00	11.900
1-mar-20	31-mar-20	2,36%	500.000,00	11.800
1-abr-20	30-abr-20	2,33%	500.000,00	11.650
1-may-20	31-may-20	2,27%	500.000,00	11.350
1-jun-20	30-jun-20	2,26%	500.000,00	11.300
1-jul-20	31-jul-20	2,26%	500.000,00	11.300
1-ago-20	31-ago-20	2,28%	500.000,00	11.400
1-sep-20	30-sep-20	2,29%	500.000,00	11.450
1-oct-20	31-oct-20	2,26%	500.000,00	11.150
1-nov-20	30-nov-20	2,23%	500.000,00	10.900

Carrera 16 No. 19-23 Oficina 404 Edificio Lotería del Quindío Tel. 320-747 22 55
luz_stella_o@hotmail.com
Armenia Quindío

ASESORIA JURIDICA INTEGRAL

1-dic-20	31-dic-20	2,18%	500.000,00	10.900
1-ene-21	31-ene-21	2,16%	500.000,00	10.800
1-feb-21	28-feb-21	2,19%	500.000,00	10.950
1-mar-21	31-mar-21	2,17%	500.000,00	10.850
1-abr-21	30-abr-21	2,16%	500.000,00	10.800
1-may-21	31-may-21	2,15%	500.000,00	10.750
1-jun-21	30-jun-21	2,15%	500.000,00	10.750
1-jul-21	31-jul-21	2,14%	500.000,00	10.700
1-ago-21	31-ago-21	2,15%	500.000,00	10.750
1-sep-21	30-sep-21	2,15%	500.000,00	10.750
1-oct-21	31-oct-21	2,13%	500.000,00	10.650
1-nov-21	30-nov-21	2,15%	500.000,00	10.750
1-dic-21	30-dic-21	2,18%	500.000,00	10.900
1-ene-22	31-ene-22	2,20%	500.000,00	11.000
TOTAL				533.400

Capital \$250.000, respecto del canon de arrendamiento de mayo de 2018, por los intereses de mora desde el 01 de mayo de 2018 hasta el 31 de enero de 2022.

PERIODO INTERES		INTERES	CAPITAL	TOTAL
1-may-18	31-may-18	2,55%	250.000,00	6.375
1-jun-18	30-jun-18	2,53%	250.000,00	6.325
1-jul-18	31-jul-18	2,50%	250.000,00	6.250
1-ago-18	31-ago-18	2,49%	250.000,00	6.225
1-sep-18	30-sep-18	2,47%	250.000,00	6.175
1-oct-18	31-oct-18	2,45%	250.000,00	6.125
1-nov-18	30-nov-18	2,43%	250.000,00	6.075
1-dic-18	31-dic-18	2,42%	250.000,00	6.050
1-ene-19	31-ene-19	2,39%	250.000,00	5.975
1-feb-19	28-feb-19	2,46%	250.000,00	6.150
1-mar-19	31-mar-19	2,42%	250.000,00	6.050
1-abr-19	30-abr-19	2,41%	250.000,00	6.025
1-may-19	31-may-19	2,41%	250.000,00	6.025
1-jun-19	30-jun-19	2,41%	250.000,00	6.025
1-jul-19	30-jul-19	2,41%	250.000,00	6.025
1-ago-19	30-ago-19	2,41%	250.000,00	6.025
1-sep-19	30-sep-19	2,41%	250.000,00	6.025
1-oct-19	31-oct-19	2,38%	250.000,00	5.950
1-nov-19	30-nov-19	2,37%	250.000,00	5.925
1-dic-19	31-dic-19	2,36%	250.000,00	5.900
1-ene-20	31-ene-20	2,34%	250.000,00	5.850
1-feb-20	29-feb-20	2,38%	250.000,00	5.950
1-mar-20	31-mar-20	2,36%	250.000,00	5.900
1-abr-20	30-abr-20	2,33%	250.000,00	5.825
1-may-20	31-may-20	2,27%	250.000,00	5.675
1-jun-20	30-jun-20	2,26%	250.000,00	5.650
1-jul-20	31-jul-20	2,26%	250.000,00	5.650
1-ago-20	31-ago-20	2,28%	250.000,00	5.700
1-sep-20	30-sep-20	2,29%	250.000,00	5.725
1-oct-20	31-oct-20	2,26%	250.000,00	5.575
1-nov-20	30-nov-20	2,23%	250.000,00	5.450
1-dic-20	31-dic-20	2,18%	250.000,00	5.450
1-ene-21	31-ene-21	2,16%	250.000,00	5.400
1-feb-21	28-feb-21	2,19%	250.000,00	5.475
1-mar-21	31-mar-21	2,17%	250.000,00	5.425
1-abr-21	30-abr-21	2,16%	250.000,00	5.400

Carrera 16 No. 19-23 Oficina 404 Edificio Lotería del Quindío Tel. 320-747 22 55
 luz_stella_o@hotmail.com
 Armenia Quindío

ASESORIA JURIDICA INTEGRAL

1-may-21	31-may-21	2,15%	250.000,00	5.375
1-jun-21	30-jun-21	2,15%	250.000,00	5.375
1-jul-21	31-jul-21	2,14%	250.000,00	5.350
1-ago-21	31-ago-21	2,15%	250.000,00	5.375
1-sep-21	30-sep-21	2,15%	250.000,00	5.375
1-oct-21	31-oct-21	2,13%	250.000,00	5.325
1-nov-21	30-nov-21	2,15%	250.000,00	5.375
1-dic-21	30-dic-21	2,18%	250.000,00	5.450
1-ene-22	31-ene-22	2,20%	250.000,00	5.500
TOTAL				260.300

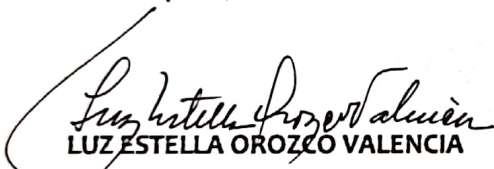
Es decir, el capital \$500.000 del mes de abril de 2018 más \$250.000 del mes de mayo y los intereses de mora suman \$1.543.700.

Liquidación en costas \$364.184, con auto que la aprueba del 17 de mayo de 2019.

En conclusión, lo que le corresponde a mi poderdante son \$1.543.700 más el 50% de las costas \$182.092, para un total de \$1.725.792.

En estos términos dejo presentada la liquidación, con el fin de darle cumplimiento al acta de audiencia del día 03 de diciembre de 2021, en su numeral tercero.

Con respeto;


LUZ ESTELLA OROZCO VALENCIA

C.C. No. 24.988.359 de Pijao Q.

T.P. No. 125.325 del C.S.J.