



## JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA

Armenia, diez (10) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Ref.: Proceso Ejecutivo Singular a Continuación de Restitución de Inmueble Arrendado N° 2018-00453-00.

Corresponde al Despacho pronunciarse en torno a la liquidación del crédito presentada por la gestora judicial de la accionada RAMÍREZ MEJÍA, la cual, valga decirlo desde ahora, no se encuentra ajustada a derecho, dado que al elaborarla se utilizó un capital y período de intereses diferentes a los establecidos en la sentencia expedida durante la audiencia celebrada el 3 de diciembre del año que precede.

Por lo anterior, la Judicatura modificará el referido cálculo, adecuándolo al que es jurídicamente correcto. De ese modo, se actualizará el débito hasta la fecha de emisión de la presente providencia, de conformidad con el art. 446 del C.G.P., de la siguiente manera:

CAPITAL :				\$ 1.000.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 1.000.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-may-2018	15-may-2018	15	2,34	\$ 11.712,50
			TOTAL	\$ 1.011.712,50

CAPITAL :				\$ 182.092,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 182.092,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
24-may-2019	31-may-2019	8	0,50	\$ 242,79
01-jun-2019	30-jun-2019	30	0,50	\$ 910,46
01-jul-2019	31-jul-2019	31	0,50	\$ 940,81
01-ago-2019	31-ago-2019	31	0,50	\$ 940,81
01-sep-2019	30-sep-2019	30	0,50	\$ 910,46
01-oct-2019	31-oct-2019	31	0,50	\$ 940,81
01-nov-2019	30-nov-2019	30	0,50	\$ 910,46
01-dic-2019	31-dic-2019	31	0,50	\$ 940,81
01-ene-2020	31-ene-2020	31	0,50	\$ 940,81
01-feb-2020	29-feb-2020	29	0,50	\$ 880,11
01-mar-2020	31-mar-2020	31	0,50	\$ 940,81
01-abr-2020	30-abr-2020	30	0,50	\$ 910,46
01-may-2020	31-may-2020	31	0,50	\$ 940,81
01-jun-2020	30-jun-2020	30	0,50	\$ 910,46
01-jul-2020	31-jul-2020	31	0,50	\$ 940,81





Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**20a72fb778e6320658ece24aee80991462e51b073c8d3ec33cd24b6028  
466315**

Documento generado en 09/02/2022 11:38:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**