



**Constancia:** Se deja en el sentido de indicar que la documentación anterior fue allegada el 13 de marzo de 2024. Sirvase proveer.

Armenia Q., 26 de abril de 2024

**LUZ MARINA CARDONA RIVERA**

Secretaria.

## **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD ARMENIA - QUINDÍO**

Armenia Quindío, treinta (30) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO : Ejecutivo  
RADICADO : 630014003005-2016-00735-00

Una vez revisada la documentación aportada por el apoderado de la parte ejecutante, considera este Despacho que la petición de decreto de medidas cautelares sobre inmueble propiedad de la demandada es procedente, por lo que se accederá a ella.

En virtud de lo expuesto, el **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA – QUINDÍO.**

### **RESUELVE**

**DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. **280-80777**, registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia, Quindío, el cual se encuentra a nombre de la demandada **LINA MARÍA PULIDO SALGADO** (c.c. 33.819.345), para que obre dentro del proceso ejecutivo radicado 630014003005-2016-00735-00, que se promueve en su contra por parte del **CONDominio SAUZALITO** (Nit. 800.083.346-0).

Para tal fin, por secretaría se oficiará a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia, Quindío, informándole que la medida procede, siempre y cuando dicho inmueble se encuentre a nombre de **LINA MARÍA PULIDO SALGADO.**

El oficio generado con la presente decisión, se deberá remitir al correo electrónico del apoderado de la parte ejecutante, para que procure su diligenciamiento ante la dependencia de tránsito correspondiente y acredite su trámite dentro de los treinta (30) días siguientes de su recibido, so pena de decretar el desistimiento medida, de conformidad con lo establecido en el Artículo 317 del Código General del Proceso.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARÍA DEL PILAR URIZA BUSTOS**  
Juez

**Firmado Por:**  
**Maria Del Pilar Uriza Bustos**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 005**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f13d547baaf3d27095596c4920f49f2f0fbff8ddd9e2f3aea8e6ea3299075de**

Documento generado en 30/04/2024 12:40:38 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**