



**CONSTANCIA:** La dejo en el sentido de indicar que la anterior documentación fue allegada los días 12 de julio de 2023 y 08 de abril de 2024. Pasa a despacho de la señora Juez para que provea.

Armenia, Quindío; 16 de agosto de 2023

**LUZ MARINA CARDONA RIVERA**

Secretaria

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD  
ARMENIA - QUINDÍO**

Armenia, Quindío; ocho (08) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO: Ejecutivo hipotecario  
RADICACIÓN: 630014003005-2019-00002-00 (Demanda  
Acumulada 1)

Vista la constancia secretarial previa, se agrega al expediente la cesión del crédito que realiza el demandante JOSÉ URIEL ARISTIZÁBAL FRANCO, respecto de la obligación consignada en la letra de cambio No. 1, con fecha 24 de mayo de 2018, base del recaudo ejecutivo y, por ser procedente, tendrá el despacho como cesionario a WILLIAM ARISTIZÁBAL FRANCO, del crédito que se cobra mediante el presente proceso.

La notificación a la parte demandada de las cesiones del crédito, de acuerdo con lo indicado en el artículo 1960 del Código Civil, se surtirán por estado, en virtud a que ya se encuentra vinculada al proceso, e igualmente se cuenta con auto que ordena seguir adelante con la ejecución.

En cuanto a la pretensión para que se le reconozca personería poder al abogado Said Alberto Rubiano, no se evidencia dentro de los anexos el poder que se le otorga, por lo que este debe ser aportado en debida forma, a fin de ser atendida de manera favorable la solicitud.

Finalmente, respecto de la comunicación allegada por parte de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN, para que se informe si en el presente asunto se han llevado a cabo diligencias de avalúo y remate del bien cautelado, se le informa que, a la fecha, no se ha llevado a cabo ninguna diligencia de esta naturaleza, por lo que no es posible remitir las copias solicitadas; el proceso se encuentra a la espera de que la parte interesada allegue avalúo actualizado a fin de sanear eventuales irregularidades y posteriormente fijar fecha para remate del inmueble.

Líbrese la respectiva comunicación con destino a la DIAN, informando lo aquí dispuesto.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARÍA DEL PILAR URIZA BUSTOS**

**Juez**

**Firmado Por:**  
**Maria Del Pilar Uriza Bustos**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 005**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ac3b16d4fdf254096e5fea0e9f2af1ff72ef3b21c430f8da9d7444d8854d49e2**

Documento generado en 08/05/2024 07:12:01 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**