

EXP 201600026 JUZG 5 CIVIL MPAL

Álvaro Antonio Ramírez Tobón <abogado.alvaro.antonio@hotmail.com>

Mar 15/09/2020 16:18

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 3 archivos adjuntos (1 MB)

PATRICIA RAMIREZ VS CLAUDIA LORENA ROJAS 2016 00026 - LIQUIDACION CREDITO.xlsx; PATRICIA RAMIREZ VS CLAUDIA LORENA ROJAS 2016 00026 - LIQUIDACION CREDITO.pdf; PATRICIA RAMIREZ VS CLAUDIA LORENA ROJAS 2016 00026 - LIQUIDACION CREDITO - M ENTREGA.pdf;

Álvaro Antonio Ramírez Tobón
Abogado

Armenia, martes 15 de septiembre de 2020

Señores
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
CIUDAD
cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co

Radicación	63001400300520160002600	
Proceso	PROCESO EJECUTIVO - CONTRATO DE ARRENDAMIENTO -	
Asunto	PRESENTACION LIQUIDACION CRÉDITO	
Demandante	NOMBRE	NUMERO IDENTIFICACION
	OLGA PATRICIA RAMIREZ TOBÓN	Cédula 41.888. 904
Demandado	CLAUDIA LORENA ROJAS GARCIA	Cédula 41.938.777

ÁLVARO ANTONIO RAMÍREZ TOBÓN, apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, con el presente memorial anexo liquidación del crédito. Lo presento en documento pdf y, además, acompaño el archivo en EXCEL a efectos de que el despacho pueda corroborar las fórmulas usadas. Informo que desconozco el correo electrónico de la demandada. Mi correo electrónico y que se halla anotado en el registro nacional de abogados, es abogado.alvaro.antonio@hotmail.com .

Cordialmente,



ÁLVARO ANTONIO RAMÍREZ TOBÓN
C.C. No. 7.538.890 Armenia.
T.P. No. 46.763 C.S.J.

LIQUIDACIÓN CREDITO A CLAUDIA LORENA ROJAS								
VALOR POR COBRAR		\$ 5.280.000,00	TRES CANONES					
FECHA INICIO CÁLCULO INTERESES: 1 nov 2015								
FECHA LIQUIDACIÓN: MARTES 15 SEPT 2020								
#	Canon oct 2015	Canon nov 2015	Canon dic 2015	Período calculado	d mora	% mora	Res SuperB	V/r intereses
1	\$ 1.760.000,00			nov 1 - nov 30 2015	30	29,00%	1341/2015	\$ 42.533,33
2	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00		dic 1 - dic 31 2015	30	29,00%	1341/2015	\$ 85.066,67
3	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	ene 1 - marzo 31 2016	90	29,52%	1788/2015	\$ 389.664,00
4	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	abril 1 - junio 30 2016	90	30,81%	0334/2016	\$ 406.692,00
4	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	julio 1 - sept 30 2016	90	32,01%	0811/2016	\$ 422.532,00
5	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	oct 1 - dic 31 2016	90	32,99%	1233/2016	\$ 435.468,00
7	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	ene 1 - marzo 31 2017	90	33,51%	1612/2017	\$ 442.332,00
8	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	abril 1 - junio 30 2017	90	33,50%	0488/2017	\$ 442.200,00
9	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	julio 1 - agos 31 2017	60	32,97%	0907/2017	\$ 290.136,00
10	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	sep 1 - sept 30 2017	30	32,22%	1155/2017	\$ 141.768,00
11	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	oct 1 - oct 31 2017	30	31,73%	1298/2017	\$ 139.612,00
12	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	nov 1 . Nov 30 2017	30	31,44%	1447/2017	\$ 138.336,00
13	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	dic 1 - dic 31 2017	30	31,16%	1619/2017	\$ 137.104,00
14	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	ene 1 - 31 2018	30	31,04%	1890/2017	\$ 136.576,00
15	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	feb 1 - feb 28 2018	30	31,52%	131/2018	\$ 138.688,00
16	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	mar 1- mar 31 2018	30	31,02%	0259/2018	\$ 136.488,00
17	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	abr 1 - abr 30 2018	30	30,72%	0398/2018	\$ 135.168,00
18	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	may 1-may 31 2018	30	30,66%	0527/2018	\$ 134.904,00
19	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	jun 1- jun 30 2018	30	30,42%	0687/2018	\$ 133.848,00
20	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	jul 1- jul 31 2018	30	30,05%	0820/2018	\$ 132.220,00
21	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	ago 1- ago 31 2018	30	29,91%	0954/2018	\$ 131.604,00
22	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	sep 1- sep 30 2018	30	29,72%	1112/2018	\$ 130.768,00
23	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	oct 1- oct 31 2018	30	29,45%	1294/2018	\$ 129.580,00
24	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	nov 1 . Nov 30 2018	30	29,24%	1521/2018	\$ 128.656,00
25	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	dic 1 - dic 31 2018	30	29,10%	1708/2018	\$ 128.040,00
26	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	ene 1 - 31 2019	30	28,74%	1872/2018	\$ 126.456,00
27	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	feb 1 - feb 28 2019	30	29,55%	111/2019	\$ 130.020,00
28	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	mar 1- mar 31 2019	30	29,06%	263/2019	\$ 127.864,00
29	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	abr 1 - abr 30 2019	30	28,98%	0389/2019	\$ 127.512,00
30	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	may 1-may 31 2019	30	29,01%	574/2019	\$ 127.644,00
31	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	jun 1- jun 30 2019	30	28,95%	697/2019	\$ 127.380,00
32	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	jul 1- jul 31 2019	30	28,92%	0829/2019	\$ 127.248,00
33	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	ago 1- ago 31 2019	30	28,98%	1018/2019	\$ 127.512,00
34	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	sep 1- sep 30 2019	30	28,98%	1145/2019	\$ 127.512,00
35	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	oct 1- oct 30 2019	30	28,65%	1293/2019	\$ 126.060,00
36	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	nov 1 . Nov 30 2019	30	28,55%	1474/2019	\$ 125.620,00
37	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	dic 1 - dic 31 2019	30	28,37%	1603/2019	\$ 124.828,00
38	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	ene 1 - 31 2020	30	28,16%	1768/2019	\$ 123.904,00
39	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	feb 1 - feb 28 2020	30	28,59%	0094/2020	\$ 125.796,00
40	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	mar 1- mar 31 2020	30	28,43%	0205/2020	\$ 125.092,00
41	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	abr 1 - abr 30 2020	30	28,04%	0351/2020	\$ 123.376,00
42	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	may 1-may 31 2020	30	27,29%	0437/2020	\$ 120.076,00
43	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	jun 1- jun 30 2020	30	27,18%	0505/2020	\$ 119.592,00
44	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	jul 1- jul 31 2019	30	27,18%	0605/2020	\$ 119.592,00
45	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	ago 1- ago 31 2020	30	27,44%	0685/2020	\$ 120.736,00
46	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	\$ 1.760.000,00	sep 1- sep 15 2020	15	27,53%	0769/2020	\$ 60.566,00
							T intereses	\$ 7.674.370,00
							Vr 3 canon	\$ 5.280.000,00
							Gran Total	\$ 12.954.370,00