



JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD ARMENIA - QUINDÍO

Radicado: 63001-40-03-005-2020-00471-00

La liquidación del crédito presentada por el ejecutante y estando dentro del término de conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del C. G. P., se deja a disposición de la parte demandada, por el término de **tres (3) días** dicho término empezará a correr a partir del **21 de octubre de 2021**, a las siete de la mañana **(7:00 AM)**.

Hoy **20 de octubre de 2021**, lo destino a la fijación de que trata el art. 110 del Código General del Proceso.

LUZ MARINA CARDONA RIVERA
Secretaria.

**MEMORIAL PARA RADICAR - JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL - RADICADO: 202000471 -
DEMANDANTE: PARQUE RESIENCIA LOS CEDROS - DEMANDADO: BANCOLOMBIA S.A.**

Marcela Ballen Ceron <abogadamarcela@hotmail.com>

Lun 28/06/2021 9:51

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (621 KB)

202000471 - J 5.pdf;

Buenos Días

Comedidamente me permito enviar memorial para radicar, muchas
gracias

JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL
RADICADO: 202000471
DEMANDANTE: PARQUE RESIENCIA LOS CEDROS
DEMANDADO: BANCOLOMBIA S.A.

Cordialmente,

KATHERINE GIRALDO TOBON
SECRETARIA

MARCELA BALLE ABOGADOS

Señor
JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL
Armenia, Quindío.

Demandante: PARQUE RESIDENCIAL LOS CEDROS

Demandado: BANCOLOMBIA S.A.

Radicado: 202000471

GLORIA MARCELA BALLE CERON, Abogada, identificada con la cedula de ciudadanía 41.933.921 de Armenia y T.P. 105.542 del CSJ, actuando como apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación del crédito:

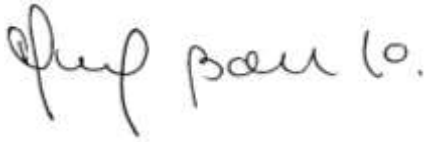
PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)- 1	INTERESES (porciónmes*capital *tasames)
1-dic.-19	al	31-dic.-19	1,00	\$ 28.372,00	\$ 28.372,00	28,37%	2,10%	\$ 595,81
1-ene.-20	al	31-ene.-20	1,00	\$ 141.500,00	\$ 169.872,00	28,16%	2,09%	\$ 3.550,32
1-feb.-20	al	29-feb.-20	1,00	\$ 141.500,00	\$ 311.372,00	28,59%	2,12%	\$ 6.601,09
1-mar.-20	al	31-mar.-20	1,00	\$ 141.500,00	\$ 452.872,00	28,43%	2,11%	\$ 9.555,60
1-abr.-20	al	30-abr.-20	1,00	\$ 141.500,00	\$ 594.372,00	28,04%	2,08%	\$ 12.362,94
1-may.-20	al	31-may.-20	1,00	\$ 141.500,00	\$ 594.372,00	27,29%	2,03%	\$ 12.065,75
1-jun.-20	al	30-jun.-20	1,00	\$ 141.500,00	\$ 594.372,00	27,18%	2,02%	\$ 12.006,31
1-jul.-20	al	31-jul.-20	1,00	\$ 141.500,00	\$ 735.872,00	27,18%	2,02%	\$ 14.864,61
1-ago.-20	al	31-ago.-20	1,00	\$ 141.500,00	\$ 877.372,00	27,44%	2,04%	\$ 17.898,39
1-sep.-20	al	30-sep.-20	1,00	\$ 141.500,00	\$ 1.018.872,00	27,53%	2,05%	\$ 20.886,88
1-oct.-20	al	15-oct.-20	0,50	\$ 141.500,00	\$ 1.160.372,00	27,14%	2,02%	\$ 11.719,76
MULTA ADMINISTRACION	al	15-oct.-20	0,00	\$ 30.100,00	\$ 1.190.472,00	27,14%	2,02%	\$ 0,00
16-oct.-20	al	31-oct.-20	0,50	\$ 0,00	\$ 1.190.472,00	27,14%	2,02%	\$ 12.023,77
1-nov.-20	al	30-nov.-20	1,00	\$ 0,00	\$ 1.190.472,00	26,76%	2,00%	\$ 23.809,44
1-dic.-20	al	31-dic.-20	1,00	\$ 0,00	\$ 1.190.472,00	26,19%	1,96%	\$ 23.333,25
1-ene.-21	al	31-ene.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 1.190.472,00	25,98%	1,94%	\$ 23.095,16
1-feb.-21	al	28-feb.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 1.190.472,00	26,31%	1,97%	\$ 23.452,30
1-mar.-21	al	31-mar.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 1.190.472,00	26,12%	1,95%	\$ 23.214,20
1-abr.-21	al	30-abr.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 1.190.472,00	25,97%	1,94%	\$ 23.095,16
1-may.-21	al	31-may.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 1.190.472,00	25,83%	1,93%	\$ 22.976,11
1-jun.-21	al	25-jun.-21	0,80	\$ 0,00	\$ 1.190.472,00	25,82%	1,93%	\$ 18.380,89
TOTAL INTERESES DE MORA								\$ 315.487,74
CAPITAL								\$ 1.190.472,00
TOTAL DEUDA								\$ 1.505.959,74

PARA UN GRAN TOTAL DE \$ 1.505.959.74 (un millón quinientos cinco mil novecientos cincuenta y nueve pesos con setenta y cuatro centavos M/CTE.)

Por la atención prestada quedo muy agradecida.

Edificio Cámara de Comercio, oficina 711
Tel (6) 7412813 – abogadamarcela@hotmail.com
Armenia

**MARCELA BALLEEN
ABOGADOS**



GLORIA MARCELA BALLEEN CERON
C.C. 41.933.921 de Armenia
T.P. 105.542 del C.S.J