



**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD
ARMENIA - QUINDÍO**

Radicado: 63001-40-03-005-2019-00612-00

La anterior liquidación de crédito se deja a disposición de la parte demandada, por el término de **tres (3) días** dicho término empezará a correr a partir del **26 de enero de 2022**, a las siete de la mañana (**7:00 AM**).

Hoy **25 de enero de 2022**, lo destino a la fijación de que trata el art. 110 del Código General del Proceso.

LUZ MARINA CARDONA RIVERA
Secretaria.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - RADICADO 63001-40-03-005-2019-00612-00

Monica Gutierrez <monica.gutierrez@ahoracontactcenter.com>

Miércoles 1/12/2021 8:40

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor(a)

JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL

Armenia - Quindío

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: COOMUNIDAD
DEMANDADOS: JOSE ALBERTO GONZALEZ GUTIERREZ
RADICADO: 63001-40-03-005-2019-00612-00
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
FOLIOS: 5

Cordial saludo,

Por medio de la presente me permito de manera respetuosa adjuntar liquidación de crédito en el proceso de la referencia.

atentamente,

MÓNICA GUTIÉRREZ AGUILAR
Abogada Zona Risaralda
Cel: 318-3540207



Señor (a)

JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL

Armenia – Quindío

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: COOMUNIDAD
DEMANDADO: JOSE ALBERTO GONZALEZ GUTIERREZ
RADICADO: 2019 – 00612 – 00
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

MÓNICA GUTIERREZ AGUILAR mayor de edad, domiciliada y residenciada en Pereira, Risaralda, identificada como aparece al pie de mi firma, Abogada titulada e inscrita y en ejercicio de la profesión, obrando en calidad de apoderada de la entidad ejecutante, por medio del presente escrito, me permito aportar Liquidación del crédito, según lo dispuesto en el artículo 446 del Código General de Proceso, así:

1. CAPITAL CUOTA No. 01 DEL 30/ABRIL/2019.....			\$ 10.971
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Mayo /2019	2,15 %	31	\$ 243,74
Junio	2,14 %	30	\$ 234,78
Julio	2,14 %	31	\$ 242,61
Agosto	2,14 %	31	\$ 242,61
Septiembre	2,14 %	30	\$ 234,78
Octubre	2,12 %	31	\$ 240,34
Noviembre	2,11 %	30	\$ 231,49
Diciembre	2,10 %	31	\$ 238,07
Enero /2020	2,09 %	31	\$ 236,94
Febrero	2,12 %	29	\$ 224,83
Marzo	2,11 %	31	\$ 239,20
Abril	2,08 %	30	\$ 228,20
Mayo	2,03 %	31	\$ 230,14
Junio	2,02 %	30	\$ 221,61
Julio	2,02 %	31	\$ 229,00
Agosto	2,04 %	31	\$ 231,27
Septiembre	2,05%	30	\$ 224,91
Octubre	2,02%	31	\$ 229,00
Noviembre	2,00 %	30	\$ 219,42
Diciembre	1,96 %	31	\$ 222,20
Enero /2021	1,94 %	31	\$ 219,93
Febrero	1,97 %	28	\$ 201,72
Marzo	1,95 %	31	\$ 221,07
Abril	1,94 %	30	\$ 212,84
Mayo	1,93 %	31	\$ 218,80
Junio	1,93 %	30	\$ 211,74
Julio	1,93 %	31	\$ 218,80
Agosto	1,94 %	31	\$ 219,93
Septiembre	1,93 %	30	\$ 211,74
Octubre	1,92 %	31	\$ 217,66
Noviembre	1,94 %	30	\$ 212,84
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 7.012,19
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 17.983,19

2. CAPITAL CUOTA No. 02 DEL 30/MAYO/2019.....			\$ 10.971
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Mayo /2019	2,15 %	01	\$ 7,86
Junio	2,14 %	30	\$ 234,78
Julio	2,14 %	31	\$ 242,61
Agosto	2,14 %	31	\$ 242,61



Septiembre	2,14 %	30	\$ 234,78
Octubre	2,12 %	31	\$ 240,34
Noviembre	2,11 %	30	\$ 231,49
Diciembre	2,10 %	31	\$ 238,07
Enero /2020	2,09 %	31	\$ 236,94
Febrero	2,12 %	29	\$ 224,83
Marzo	2,11 %	31	\$ 239,20
Abril	2,08 %	30	\$ 228,20
Mayo	2,03 %	31	\$ 230,14
Junio	2,02 %	30	\$ 221,61
Julio	2,02 %	31	\$ 229,00
Agosto	2,04 %	31	\$ 231,27
Septiembre	2,05%	30	\$ 224,91
Octubre	2,02%	31	\$ 229,00
Noviembre	2,00 %	30	\$ 219,42
Diciembre	1,96 %	31	\$ 222,20
Enero /2021	1,94 %	31	\$ 219,93
Febrero	1,97 %	28	\$ 201,72
Marzo	1,95 %	31	\$ 221,07
Abril	1,94 %	30	\$ 212,84
Mayo	1,93 %	31	\$ 218,80
Junio	1,93 %	30	\$ 211,74
Julio	1,93 %	31	\$ 218,80
Agosto	1,94 %	31	\$ 219,93
Septiembre	1,93 %	30	\$ 211,74
Octubre	1,92 %	31	\$ 217,66
Noviembre	1,94 %	30	\$ 212,84
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 6.776,31
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 17.747,31

3. CAPITAL CUOTA No. 03 DEL 30/JUNIO/2019.....				\$ 82.354
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO	
Julio /2019	2,14 %	31	\$ 1.821,12	
Agosto	2,14 %	31	\$ 1.821,12	
Septiembre	2,14 %	30	\$ 1.762,38	
Octubre	2,12 %	31	\$ 1.804,10	
Noviembre	2,11 %	30	\$ 1.737,67	
Diciembre	2,10 %	31	\$ 1.787,08	
Enero /2020	2,09 %	31	\$ 1.778,57	
Febrero	2,12 %	29	\$ 1.687,71	
Marzo	2,11 %	31	\$ 1.795,59	
Abril	2,08 %	30	\$ 1.712,96	
Mayo	2,03 %	31	\$ 1.727,51	
Junio	2,02 %	30	\$ 1.663,55	
Julio	2,02 %	31	\$ 1.719,00	
Agosto	2,04 %	31	\$ 1.736,02	
Septiembre	2,05%	30	\$ 1.688,26	
Octubre	2,02%	31	\$ 1.719,00	
Noviembre	2,00 %	30	\$ 1.647,08	
Diciembre	1,96 %	31	\$ 1.667,94	
Enero /2021	1,94 %	31	\$ 1.650,92	
Febrero	1,97 %	28	\$ 1.514,22	
Marzo	1,95 %	31	\$ 1.659,43	
Abril	1,94 %	30	\$ 1.597,67	
Mayo	1,93 %	31	\$ 1.642,41	
Junio	1,93 %	30	\$ 1.589,43	
Julio	1,93 %	31	\$ 1.642,41	
Agosto	1,94 %	31	\$ 1.650,92	
Septiembre	1,93 %	30	\$ 1.589,43	
Octubre	1,92 %	31	\$ 1.633,90	
Noviembre	1,94 %	30	\$ 1.597,67	
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 49.045,10	
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 49.999,00	
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 181.398,10	



4. CAPITAL CUOTA No. 04 DEL 30/JULIO/2019.....			\$ 84.149
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Julio /2019	2,14 %	01	\$ 60,03
Agosto	2,14 %	31	\$ 1.860,81
Septiembre	2,14 %	30	\$ 1.800,79
Octubre	2,12 %	31	\$ 1.843,42
Noviembre	2,11 %	30	\$ 1.775,54
Diciembre	2,10 %	31	\$ 1.826,03
Enero /2020	2,09 %	31	\$ 1.817,34
Febrero	2,12 %	29	\$ 1.724,49
Marzo	2,11 %	31	\$ 1.834,73
Abril	2,08 %	30	\$ 1.750,30
Mayo	2,03 %	31	\$ 1.765,17
Junio	2,02 %	30	\$ 1.699,81
Julio	2,02 %	31	\$ 1.756,47
Agosto	2,04 %	31	\$ 1.773,86
Septiembre	2,05%	30	\$ 1.725,05
Octubre	2,02%	31	\$ 1.756,47
Noviembre	2,00 %	30	\$ 1.682,98
Diciembre	1,96 %	31	\$ 1.704,30
Enero /2021	1,94 %	31	\$ 1.686,91
Febrero	1,97 %	28	\$ 1.547,22
Marzo	1,95 %	31	\$ 1.695,60
Abril	1,94 %	30	\$ 1.632,49
Mayo	1,93 %	31	\$ 1.678,21
Junio	1,93 %	30	\$ 1.624,08
Julio	1,93 %	31	\$ 1.678,21
Agosto	1,94 %	31	\$ 1.686,91
Septiembre	1,93 %	30	\$ 1.624,08
Octubre	1,92 %	31	\$ 1.669,52
Noviembre	1,94 %	30	\$ 1.632,49
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 48.313,31
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 48.204,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 180.666,31

5. CAPITAL CUOTA No. 05 DEL 30/AGOSTO/2019.....			\$ 85.984
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Agosto /2019	2,14 %	01	\$ 61,34
Septiembre	2,14 %	30	\$ 1.840,06
Octubre	2,12 %	31	\$ 1.883,62
Noviembre	2,11 %	30	\$ 1.814,26
Diciembre	2,10 %	31	\$ 1.865,85
Enero /2020	2,09 %	31	\$ 1.856,97
Febrero	2,12 %	29	\$ 1.762,10
Marzo	2,11 %	31	\$ 1.874,74
Abril	2,08 %	30	\$ 1.788,47
Mayo	2,03 %	31	\$ 1.803,66
Junio	2,02 %	30	\$ 1.736,88
Julio	2,02 %	31	\$ 1.794,77
Agosto	2,04 %	31	\$ 1.812,54
Septiembre	2,05%	30	\$ 1.762,67
Octubre	2,02%	31	\$ 1.794,77
Noviembre	2,00 %	30	\$ 1.719,68
Diciembre	1,96 %	31	\$ 1.741,46
Enero /2021	1,94 %	31	\$ 1.723,69
Febrero	1,97 %	28	\$ 1.580,96
Marzo	1,95 %	31	\$ 1.732,58
Abril	1,94 %	30	\$ 1.668,09
Mayo	1,93 %	31	\$ 1.714,81
Junio	1,93 %	30	\$ 1.659,49
Julio	1,93 %	31	\$ 1.714,81
Agosto	1,94 %	31	\$ 1.723,69
Septiembre	1,93 %	30	\$ 1.659,49
Octubre	1,92 %	31	\$ 1.705,92
Noviembre	1,94 %	30	\$ 1.668,09
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 47.465,46
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 46.369,00



TOTAL CUOTA E INTERESES	\$ 179.818,46
--------------------------------------	----------------------

6. CAPITAL CUOTA No. 06 DEL 30/SEPTIEMBRE/2019.....				\$ 87.858
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO	
Octubre /2019	2,12 %	31	\$ 1.924,68	
Noviembre	2,11 %	30	\$ 1.853,80	
Diciembre	2,10 %	31	\$ 1.906,52	
Enero /2020	2,09 %	31	\$ 1.897,44	
Febrero	2,12 %	29	\$ 1.800,50	
Marzo	2,11 %	31	\$ 1.915,60	
Abril	2,08 %	30	\$ 1.827,45	
Mayo	2,03 %	31	\$ 1.842,97	
Junio	2,02 %	30	\$ 1.774,73	
Julio	2,02 %	31	\$ 1.833,89	
Agosto	2,04 %	31	\$ 1.852,05	
Septiembre	2,05%	30	\$ 1.801,09	
Octubre	2,02%	31	\$ 1.833,89	
Noviembre	2,00 %	30	\$ 1.757,16	
Diciembre	1,96 %	31	\$ 1.779,42	
Enero /2021	1,94 %	31	\$ 1.761,26	
Febrero	1,97 %	28	\$ 1.615,42	
Marzo	1,95 %	31	\$ 1.770,34	
Abril	1,94 %	30	\$ 1.704,45	
Mayo	1,93 %	31	\$ 1.752,18	
Junio	1,93 %	30	\$ 1.695,66	
Julio	1,93 %	31	\$ 1.752,18	
Agosto	1,94 %	31	\$ 1.761,26	
Septiembre	1,93 %	30	\$ 1.695,66	
Octubre	1,92 %	31	\$ 1.743,10	
Noviembre	1,94 %	30	\$ 1.704,45	
TOTAL INTERESES DE MORA				\$ 46.557,13
TOTAL INTERESES DE PLAZO				\$ 44.495,00
TOTAL CUOTA E INTERESES				\$ 178.910,13

7. CAPITAL ACELERADO.....				\$ 2.090.725
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO	
Octubre /2019	2,12 %	22	\$ 32.503,80	
Noviembre	2,11 %	30	\$ 44.114,30	
Diciembre	2,10 %	31	\$ 45.368,73	
Enero /2020	2,09 %	31	\$ 45.152,69	
Febrero	2,12 %	29	\$ 42.845,92	
Marzo	2,11 %	31	\$ 45.584,77	
Abril	2,08 %	30	\$ 43.487,08	
Mayo	2,03 %	31	\$ 43.856,44	
Junio	2,02 %	30	\$ 42.232,65	
Julio	2,02 %	31	\$ 43.640,40	
Agosto	2,04 %	31	\$ 44.072,48	
Septiembre	2,05%	30	\$ 42.859,86	
Octubre	2,02%	31	\$ 43.640,40	
Noviembre	2,00 %	30	\$ 41.814,50	
Diciembre	1,96 %	31	\$ 42.344,15	
Enero /2021	1,94 %	31	\$ 41.912,07	
Febrero	1,97 %	28	\$ 38.441,46	
Marzo	1,95 %	31	\$ 42.128,11	
Abril	1,94 %	30	\$ 40.560,07	
Mayo	1,93 %	31	\$ 41.696,03	
Junio	1,93 %	30	\$ 40.350,99	
Julio	1,93 %	31	\$ 41.696,03	
Agosto	1,94 %	31	\$ 41.912,07	
Septiembre	1,93 %	30	\$ 40.350,99	
Octubre	1,92 %	31	\$ 41.479,98	
Noviembre	1,94 %	30	\$ 40.560,07	
TOTAL INTERESES DE MORA				\$ 1.094.606,04
TOTAL CAPITAL E INTERESES				\$ 3.185.331,04



RESUMEN:

<i>Total cuotas vencidas más intereses de plazo y moratorios.....</i>	<i>\$ 659.274,40</i>
<i>Total capital acelerado e intereses de mora.....</i>	<i>\$ 3.185.331,04</i>
GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN DE CREDITO	\$ 3.844.605,44

La anterior Liquidación de crédito, se realiza conforme al mandamiento de pago y auto que ordena seguir adelante con la ejecución; liquidado hasta el 30 de noviembre de 2021, con el fin que repose dentro del expediente.

Renuncio a términos de notificación y ejecutoria de auto favorable.

Atentamente,

MÓNICA GUTIÉRREZ AGUILAR
C. C. No. 1.053.782.289 de Manizales, Caldas
T.P. No. 244.980 del C.S. de la J.