

Constancia: Se deja en el sentido de indicar que feneció el término de traslado de la liquidación del crédito presentada por la parte demandada. EN SILENCIO.

Sírvase proveer.

Armenia Q., 23 de marzo de 2022



LUZ MARINA CARDONA RIVERA  
Secretaria

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD**

Armenia, Quindío. Veinticuatro (24) de marzo de dos mil veintidós (2022)

PROCESO: EJECUTIVO A CONTINUACIÓN (COSTAS)  
RADICADO: 630014003005-2015-00251-00

La parte demandada presenta liquidación del crédito, allegando para el efecto las consignaciones a órdenes del juzgado y solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación y costas, por cuanto considera que ha dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso.

Revisada la liquidación de crédito allegada por el demandado, se constata que no se ajusta a los lineamientos legales, por cuanto **1.** No aplica correctamente a los intereses de mora a la tasa de interés legal del seis por ciento anual conforme lo dispone el artículo 1617 del Código Civil, tal y como se ordenó en el mandamiento de pago; por ello, arroja resultados superiores **2.** No efectuó la liquidación del crédito hasta la fecha en que radica el memorial y **3.** No aplicó en debida forma los abonos realizados ni en las fechas en que fueron consignados en la cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario de Colombia.

En consecuencia, al no estar conforme a lo establecido por el N° 3 del art. 446 del C.G.P. se procederá a modificarla.

En igual sentido, se verifica que con los dineros consignados a órdenes del proceso los cuales ascienden a la suma de \$546.000, se cancela la obligación en su totalidad con las costas, razón por la cual, es factible dar aplicación al artículo 461 del Código General tal y como lo solicita el extremo demandado.

Por lo expuesto, el Juzgado Quinto Civil Municipal de Armenia Quindío;

**RESUELVE**

**PRIMERO: MODIFICAR** la liquidación presentada por el demandado el 25/06/2021 por no ajustarse a los lineamientos legales, de la siguiente forma:

Se reportan abonos que ascienden a la suma de \$546.000.<sup>00</sup>.

DESDE	HASTA	TASA	DÍAS	CAPITAL \$	INTERESES \$	SALDO INTERESES	ABONO
17-ago-18	31-ago-18	0,49%	31	\$ 451.838,20	\$ 2.272,66	\$2.272,66	
01-sep-18	30-sep-18	0,49%	30	\$ 451.838,20	\$ 2.199,35	\$4.472,00	
01-oct-18	31-oct-18	0,49%	30	\$ 451.838,20	\$ 2.199,35	\$6.671,35	
01-nov-18	30-nov-18	0,49%	30	\$ 451.838,20	\$ 2.199,35	\$8.870,69	
01-dic-18	31-dic-18	0,49%	30	\$ 451.838,20	\$ 2.199,35	\$11.070,04	



01-ene-19	31-ene-19	0,49%	30	\$ 451.838,20	\$ 2.199,35	\$2.199,35	
01-feb-19	28-feb-19	0,49%	28	\$ 451.838,20	\$ 2.052,72	\$4.252,07	
01-mar-19	31-mar-19	0,49%	31	\$ 451.838,20	\$ 2.272,66	\$6.524,72	
01-abr-19	30-abr-19	0,49%	30	\$ 451.838,20	\$ 2.199,35	\$8.724,07	
01-may-19	31-may-19	0,49%	31	\$ 451.838,20	\$ 2.272,66	\$10.996,73	
01-jun-19	30-jun-19	0,49%	30	\$ 451.838,20	\$ 2.199,35	\$13.196,07	
01-jul-19	31-jul-19	0,49%	31	\$ 451.838,20	\$ 2.272,66	\$15.468,73	
01-ago-19	31-ago-19	0,49%	31	\$ 451.838,20	\$ 2.272,66	\$17.741,39	
01-sep-19	30-sep-19	0,49%	30	\$ 451.838,20	\$ 2.199,35	\$19.940,73	
01-oct-19	31-oct-19	0,49%	31	\$ 451.838,20	\$ 2.272,66	\$22.213,39	
01-nov-19	30-nov-19	0,49%	30	\$ 451.838,20	\$ 2.199,35	\$24.412,73	
01-dic-19	31-dic-19	0,49%	31	\$ 451.838,20	\$ 2.272,66	\$26.685,39	
01-ene-20	31-ene-20	0,49%	31	\$ 451.838,20	\$ 2.272,66	\$28.958,05	
01-feb-20	29-feb-20	0,49%	28	\$ 451.838,20	\$ 2.052,72	\$31.010,77	
01-mar-20	29-mar-20	0,49%	31	\$ 451.838,20	\$ 2.272,66	\$33.283,43	
01-abr-20	29-abr-20	0,49%	30	\$ 451.838,20	\$ 2.199,35	\$35.482,77	
01-may-20	29-may-20	0,49%	31	\$ 451.838,20	\$ 2.272,66	\$37.755,43	
01-jun-20	29-jun-20	0,49%	30	\$ 451.838,20	\$ 2.199,35	\$39.954,77	
01-jul-20	29-jul-20	0,49%	31	\$ 451.838,20	\$ 2.272,66	\$42.227,43	
01-ago-20	31-ago-20	0,49%	31	\$ 451.838,20	\$ 2.272,66	\$0,00	\$ 496.338,29

<b>RESUMEN</b>	
CAPITAL	\$ 451.838,20
INTERESES MORATORIOS	\$ 44.500,09
TITULO JUDICIAL <sup>1</sup>	\$ 500.000,00
TOTAL CAPITAL E INTERESES	\$ 0,00
SALDO RESTANTE DEL TITULO PARA APLICAR A COSTAS	\$ 3.661,71
<b>COSTAS</b>	\$ 41.106,24
TITULOS JUDICIALES <sup>2</sup>	\$ 46.000,00
TOTAL COSTAS	\$ 00
SALDO RESTANTE DEL TÍTULO PARA EL DEMANDADO	<b>\$ 8.555.47</b>

**SEGUNDO: APROBAR** la liquidación de crédito realizada por el Despacho hasta el 31 de agosto de 2020.

**TERCERO: DECLARAR** terminado el proceso ejecutivo (a continuación, por costas) radicado bajo el número 630014003005-**2015-00251-00**, por el pago total de la obligación, intereses y costas con la entrega de títulos judiciales.

**CUARTO: ORDENAR** el levantamiento de las siguientes medidas cautelares:

- El levantamiento del embargo y secuestro solicitado por YAZMIN GUIRAL ARANGO C.C. 41.927.495 dentro del presente proceso ejecutivo a continuación (por costas), radicado al 630014003005-**2015-00251-00** sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 280-34444 denunciado como de propiedad del demandado JOSÉ VICENTE HUERTAS ARIZA C.C. 7.528.473 comunicado mediante oficio No. 217 del 18 de febrero de 2020 el cual queda sin vigencia.

**Por intermedio del Centro de Servicios Judiciales de la ciudad** LÍBRESE el oficio respectivo.

<sup>1</sup> 454010000552239

<sup>2</sup> 454010000561910, 454010000572041 Y 454010000592258



**QUINTO: ORDENAR** el fraccionamiento del título judicial No. 454010000592258 (\$20.000), en las siguientes cantidades: la suma de \$11.444.53 para el demandante y \$8.555,47 para el demandado.

**SEXTO: ORDENAR** la entrega de los títulos judiciales pendientes de pago y que ascienden a la suma de **\$526.000** a favor de la parte demandante junto con el restante del título fraccionado **\$11.444,53** con los cuales se cancela la totalidad de la obligación, intereses y costas.

**SÉPTIMO: SE ORDENA** la entrega de los títulos judiciales que se llegaren a consignar con posterioridad a la fecha del presente auto, a favor del demandado.

**OCTAVO: SE AGREGA** al expediente el despacho comisorio No. 011 sin diligenciar, procedente de la Alcaldía Municipal de Armenia.

**NOVENO:** Una vez cumplido y ejecutoriado este proveído **ARCHÍVESE** el proceso, previas las anotaciones de rigor en el Sistema Siglo XXI.

**NOTIFÍQUESE**

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR FIJACIÓN  
EN ESTADO

**25 DE MARZO DE 2022**

**LUZ MARINA CARDONA RIVERA**  
SECRETARIA

**Firmado Por:**

**Diego Alejandro Arias Sierra**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 005**

**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d155e71ca6303215e39f47d58a2c1bd72ea65264387d74b07eef3d502fd0e772**

Documento generado en 24/03/2022 12:51:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**