

CONSTANCIA: La dejo en el sentido de indicar que la anterior documentación fue allegada los días: 03/05/2021, 05/08/2021, 26/01/2022 y 24/03/2022. Así mismo, doy cuenta que pasa a despacho para realizar la correspondiente revisión de la actualización de la liquidación del crédito presentada por el apoderado de la parte actora (Archivo 11 Expediente Digital), toda vez que ya se cumplió el término de traslado (Archivo 17 Expediente Digital). Pasa a despacho del señor Juez para que provea.

Armenia, Quindío; 31 de mayo de 2022



LUZ MARINA CARDONA RIVERA
Secretaria.

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD
ARMENIA - QUINDÍO**

Armenia, Quindío; Primero (1) de junio de dos mil veintidós (2022)

PROCESO

RADICACIÓN

: EJECUTIVO

: 630014003005-2015-01076-00

Vista la nota secretarial que antecede y teniendo en cuenta la actualización de la liquidación presentada el pasado 20/01/2021, se tiene que la misma no se encuentra ajustada a los lineamientos legales y a la realidad del proceso, dado que los abonos fueron aplicados de manera incorrecta, ya que se acumulan en la fecha de la expedición de títulos judiciales y no en la fecha en que se presentaron cada uno de ellos, además no se tuvo en cuenta la liquidación del crédito aprobada mediante auto adiado 13/12/2017, en consecuencia el Juzgado la modifica de conformidad a la que se presenta a continuación, la cual fue realizada teniendo en cuenta la liquidación de crédito aprobada hasta 12/12/2017:

Resumen de la Liquidación:

Fechas de Abono	Valor
14/12/2017	\$407.685,00
22/02/2018	\$136.474,00
20/03/2018	\$136.474,00
16/04/2018	\$135.612,00
15/05/2018	\$135.572,00
14/06/2018	\$135.612,00
11/07/2018	\$281.562,00
3/08/2018	\$135.612,00
5/09/2018	\$155.034,66
11/10/2018	\$135.612,00
2/11/2018	\$135.612,00
3/12/2018	\$243.476,00
1/02/2019	\$508.921,00



Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 3.240.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
13/12/2017	14/12/2017	2	2,29	\$ 4.946,40
			Total Intereses de Mora	\$ 4.946,40
			Subtotal	\$ 3.244.946,40
			(-) Abono realizado 14/12/2017	\$ 407.685,00
			<i>Abono a Intereses de Mora</i>	\$ 4.946,40
			<i>Abono a Capital</i>	
			Subtotal Obligación	\$ 2.837.261,40
Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital				
CAPITAL				\$ 2.837.261,40
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
15/12/2017	31/12/2017	17	2,29	\$ 36.818,20
1/01/2018	31/01/2018	31	2,31	\$ 67.725,43
1/02/2018	22/02/2018	22	2,31	\$ 48.063,21
			Total Intereses de Mora	\$ 152.606,83
			Subtotal	\$ 2.989.868,23
			(-) Abono realizado 22/02/2018	\$ 136.474,00
			<i>Abono a Intereses de Mora</i>	\$ 136.474,00
			<i>Abono a Intereses Corrientes</i>	\$ 0,00
			<i>Abono a Capital</i>	\$ 0,00
			Subtotal Obligación	\$ 2.853.394,23
Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital				
CAPITAL				\$ 2.837.261,40
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
23/02/2018	28/02/2018	6	2,31	\$ 13.108,15
1/03/2018	20/03/2018	20	2,28	\$ 43.126,37
			Total Intereses de Mora	\$ 72.367,35
			Subtotal	\$ 2.909.628,75
			(-) Abono realizado 20/03/2018	\$ 136.474,00

			Abono a Intereses de Mora	\$ 72.367,35
			Abono a Capital	
			Subtotal Obligación	\$ 2.773.154,75
Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital				
CAPITAL				\$ 2.773.154,75
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
21/03/2018	31/03/2018	11	2,28	\$ 23.183,57
1/04/2018	16/04/2018	16	2,26	\$ 33.425,76
			Total Intereses de Mora	\$ 56.609,33
			Subtotal	\$ 2.829.764,09
			(-) Abono realizado 16/04/2018	\$ 135.612,00
			Abono a Intereses de Mora	\$ 56.609,33
			Abono a Capital	
			Subtotal Obligación	\$ 2.694.152,09
Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital				
CAPITAL				\$ 2.694.152,09
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
17/04/2018	30/04/2018	14	2,26	\$ 28.414,32
1/05/2018	15/05/2018	15	2,25	\$ 30.309,21
			Total Intereses de Mora	\$ 58.723,53
			Subtotal	\$ 2.752.875,62
			(-) Abono realizado 15/05/2018	\$ 135.572,00
			Abono a Intereses de Mora	\$ 58.723,53
			Abono a Capital	
			Subtotal Obligación	\$ 2.617.303,62
Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital				
CAPITAL				\$ 2.617.303,62
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
16/05/2018	31/05/2018	16	2,25	\$ 31.407,64
1/06/2018	14/06/2018	14	2,24	\$ 27.359,55



			Total Intereses de Mora	\$	58.767,19
			Subtotal	\$	2.676.070,81
			(-) Abono realizado 14/06/2018	\$	135.612,00
			<i>Abono a Intereses de Mora</i>	\$	58.767,19
			<i>Abono a Capital</i>		
			Subtotal Obligación	\$	2.540.458,81
Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital					
CAPITAL				\$	2.540.458,81
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)		
15/06/2018	30/06/2018	16	2,24	\$	30.350,01
1/07/2018	11/07/2018	11	2,21	\$	20.586,18
			Total Intereses de Mora	\$	50.936,20
			Subtotal	\$	2.591.395,01
			(-) Abono realizado 11/07/2018	\$	281.562,00
			<i>Abono a Intereses de Mora</i>	\$	50.936,20
			<i>Abono a Capital</i>		
			Subtotal Obligación	\$	2.309.833,01
Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital					
CAPITAL				\$	2.309.833,01
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)		
12/07/2018	31/07/2018	20	2,21	\$	34.031,54
1/08/2018	3/08/2018	3	2,20	\$	5.081,63
			Total Intereses de Mora	\$	39.113,17
			Subtotal	\$	2.348.946,18
			(-) Abono realizado 3/08/2018	\$	135.612,00
			<i>Abono a Intereses de Mora</i>	\$	39.113,17
			<i>Abono a Capital</i>		
			Subtotal Obligación	\$	2.213.334,18



Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital				
CAPITAL				\$ 2.213.334,18
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
4/08/2018	31/08/2018	28	2,20	\$ 45.447,13
1/09/2018	5/09/2018	5	2,19	\$ 8.078,67
			Total Intereses de Mora	\$ 53.525,80
			Subtotal	\$ 2.266.859,98
			(-) Abono realizado 5/09/2018	\$ 155.034,66
			<i>Abono a Intereses de Mora</i>	\$ 53.525,80
			<i>Abono a Capital</i>	
			Subtotal Obligación	\$ 2.111.825,32
Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital				
CAPITAL				\$ 2.111.825,32
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
6/09/2018	30/09/2018	25	2,19	\$ 38.540,81
1/10/2018	11/10/2018	11	2,17	\$ 16.803,09
			Total Intereses de Mora	\$ 55.343,90
			Subtotal	\$ 2.167.169,22
			(-) Abono realizado 11/10/2018	\$ 135.612,00
			<i>Abono a Intereses de Mora</i>	\$ 55.343,90
			<i>Abono a Capital</i>	
			Subtotal Obligación	\$ 2.031.557,22
Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital				
CAPITAL				\$ 2.031.557,22
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
12/10/2018	31/10/2018	20	2,17	\$ 29.389,86
1/11/2018	2/11/2018	2	2,16	\$ 2.925,44
			Total Intereses de Mora	\$ 32.315,30
			Subtotal	\$ 2.063.872,53
			(-) Abono realizado 2/11/2018	\$ 135.612,00



			<i>Abono a Intereses de Mora</i>	\$ 32.315,30
			<i>Abono a Capital</i>	
			Subtotal Obligación	\$ 1.928.260,53
Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital				
CAPITAL				\$ 1.928.260,53
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
3/11/2018	30/11/2018	28	2,16	\$ 38.873,73
1/12/2018	3/12/2018	3	2,15	\$ 4.145,76
			Total Intereses de Mora	\$ 43.019,49
			Subtotal	\$ 1.971.280,02
			(-) Abono realizado 3/12/2018	\$ 243.476,00
			<i>Abono a Intereses de Mora</i>	\$ 43.019,49
			<i>Abono a Capital</i>	
			Subtotal Obligación	\$ 1.727.804,02
Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital				
CAPITAL				\$ 1.727.804,02
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
4/12/2018	31/12/2018	28	2,15	\$ 34.671,27
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$ 38.028,97
1/02/2019	1/02/2019	1	2,18	\$ 1.255,54
			Total Intereses de Mora	\$ 73.955,77
			Subtotal	\$ 1.801.759,79
			(-) Abono realizado 1/02/2019	\$ 508.921,00
			<i>Abono a Intereses de Mora</i>	\$ 73.955,77
			<i>Abono a Capital</i>	\$ 434.965,23
			Subtotal Obligación	\$ 1.292.838,79
Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital				
CAPITAL				\$ 1.292.838,79
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
2/02/2019	28/02/2019	27	2,18	\$ 25.365,50



1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	28.722,57
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	27.666,75
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	28.722,57
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	27.666,75
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	28.588,98
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	28.588,98
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	27.666,75
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	28.321,79
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	27.278,90
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	28.054,60
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	27.921,01
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	26.494,58
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	28.188,20
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	26.891,05
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	27.119,45
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	26.115,34
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	26.985,86
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	27.253,04
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	26.503,20
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	26.985,86
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	25.856,78
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	26.184,29
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	25.917,11
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	23.771,00
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	26.050,70
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	25.081,07
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	25.783,51
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	24.951,79
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	25.783,51
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	25.917,11
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	24.951,79
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	25.649,92
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	25.081,07
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	26.184,29
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	26.451,48
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	24.615,65
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	27.520,23
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	27.408,18
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$	29.123,35
			Total Intereses de Mora	\$	1.069.384,53
			Subtotal	\$	2.362.223,33

Es decir, a la fecha de 31 de mayo de 2022, el valor del crédito y costas es de **DOS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$2.880.055,45)**, esto es, UN MILLÓN DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$1.292.838,79) por concepto de nuevo capital, UN MILLÓN TRESCIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS UN PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE (\$1.319.901,66) por concepto de intereses de plazo y mora acumulados y DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS QUINCE PESOS M/CTE (\$267.315,00) por concepto de costas.



Así mismo, se accede a la solicitud de entrega de títulos elevada por el apoderado de la parte actora hasta la concurrencia del valor del crédito y costas en firme dentro del proceso, con la advertencia que a la fecha del 31/05/2022 no existen depósitos judiciales pendientes de pago a favor del presente asunto.

En consecuencia, el **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA – QUINDÍO,**

RESUELVE:

PRIMERO: MODIFICAR la liquidación de crédito presentada por el apoderado de la parte ejecutante el día 20 de enero de 2021, teniendo en cuenta la presentada por este despacho judicial, de conformidad a lo establecido por el numeral 03 del Artículo 446 del Código General del Proceso.

SEGUNDO: ACCEDER a la solicitud de entrega de títulos elevada por el apoderado de la parte actora hasta la concurrencia del valor del crédito y costas en firme dentro del proceso, con la advertencia que a la fecha del 31/05/2022 no existen depósitos judiciales pendientes de pago a favor del presente asunto.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR FIJACIÓN EN
ESTADO EL: 02 de junio de 2022

LUZ MARINA CARDONA RIVERA
SECRETARIA

DIEGO ALEJANDRO ARIAS SIERRA
JUEZ

Firmado Por:

Diego Alejandro Arias Sierra

Juez

Juzgado Municipal

Civil 005

Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3c40d1003f85b473d7f2dfabcd8c196887f134bdd1108e84387a4f1f81b9c19**

Documento generado en 01/06/2022 07:30:06 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>