



**CONSTANCIA:** Pasa a despacho del señor Juez, el escrito que antecede, conjuntamente con el expediente al que corresponde. Sirvase proveer.

Armenia, Quindío; 31 de agosto de 2022

**LUZ MARINA CARDONA RIVERA**  
Secretaria.

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD**  
**ARMENIA - QUINDÍO**

Armenia, Quindío; Primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

PROCESO : Deslinde y amojonamiento  
RADICACIÓN : 630014003005-2018-00043-00

**SE INCORPORA** al expediente y se deja en conocimiento de las partes y peritos intervinientes en éste asunto, el pronunciamiento emitido por la Secretaria de Planeación Municipal de Armenia; quien trasladó el requerimiento del despacho (auto del 14 de febrero del 2022) a la Subsecretaria de Catastro de Armenia, ya que esta es la dependencia competente para resolver de fondo el asunto.

No obstante, como aún no se tiene respuesta concreta frente a los *hilos o demarcación informativa del lote ubicado en la carrera 15 calle 11 Norte y 12 Norte de la Urbanización Providencia identificado con matrícula inmobiliaria No. 280-20951 y ficha catastral No. 63001010700060019000 de propiedad de la señora MARIA ELENA OSORIO OSORIO C.C. 52.547.287*, ni se ha informado si alguna parte de dicho bien o cabida pertenece al municipio, en virtud a que dentro del dictamen pericial elaborado por el auxiliar de la justicia Alfredo Álvarez López señaló que: "*en la actualidad la distancia entre paramentos de las edificaciones existentes sobre la carrera 15 en el sector es de 17,0 metros, es decir, 8,50 metros medidos desde el eje de la vía existente, nos muestra que efectivamente las zonas duras pertenecientes a los andenes y antejardines, incluso hasta parte de las edificaciones construidas en longitud de 4,0 metros hacían parte de la zona perteneciente al ferrocarril*", por lo tanto, **SE ORDENA** al **Centro de Servicios Judiciales** de la ciudad que de manera inmediata EXPIDA Y REMITA oficio con destino a la Oficina de Catastro de Armenia para que dentro del término de diez (10) días siguientes al recibo de la comunicación, se pronuncie de manera precisa sobre lo aquí solicitado.

En caso de que la OFICINA DE CATASTRO DE ARMENIA no sea la dependencia competente para emitir la respuesta solicitada, se le requiere para que remita el requerimiento ante el competente con el respectivo reporte de dicha actuación a este estrado judicial.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**DIEGO ALEJANDRO ARIAS SIERRA**  
**JUEZ**

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR FIJACIÓN EN  
ESTADO EL: 02 de septiembre de 2022

LUZ MARINA CARDONA RIVERA  
SECRETARIA

**Firmado Por:**  
**Diego Alejandro Arias Sierra**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 005**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **41dc363654ff1dbbd87f2fba3a47046cfbcb029bdaa59fa2ba598cbb0eeb45f**

Documento generado en 01/09/2022 10:24:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**