



**Constancia:** La dejo en el sentido de indicar que la anterior documentación fue allegada los días 16/12/2021 y 16/08/2022. Pasa a despacho del señor Juez para lo pertinente.

Armenia Q., 14 de octubre de 2022

**LUZ MARINA CARDONA RIVERA**  
Secretaria

### **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD**

Armenia, Quindío; Dieciocho (18) de octubre de dos mil veintidós (2022)

PROCESO : Especial Saneamiento De La Titulación  
RADICACIÓN : 630014003005-2017-00271-00

Vista la constancia secretarial anterior, y toda vez que la Oficina de Registro correspondiente hizo devolución de los oficios sin registrar por falta de pago de derechos de registro por parte del interesado y por falta de constancia secretarial de ejecutoria de la sentencia se dispone resolver lo siguiente:

**SE INSTA** a la parte actora para que proceda con el pago de las expensas necesarias para que la Oficina de Registro realice las inscripciones correspondientes en el Certificado de tradición, presentando además paz y salvo del impuesto predial, de manera presencial según se ha indicado.

**Por SECRETARIA** emitir la respectiva constancia secretarial de ejecutoria de la sentencia dictada en este proceso con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia, Quindío.

Para efectos de que pueda revisar las resoluciones e instrucciones, **SE ORDENA** al **Centro de Servicios Judiciales** de la ciudad que remita copia del expediente digital al correo electrónico suministrado por el apoderado [dariogl49@hotmail.com](mailto:dariogl49@hotmail.com)

### **NOTIFÍQUESE CÚMPLASE**

**DIEGO ALEJANDRO ARIAS SIERRA**  
**JUEZ**

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR FIJACIÓN  
EN ESTADO DE 19 de octubre de 2022

LUZ MARINA CARDONA RIVERA  
SECRETARIA

Firmado Por:  
Diego Alejandro Arias Sierra  
Juez

**Juzgado Municipal**

**Civil 005**

**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cca1d9f72db88740cf5313ba4021d971e01854386c4327e920cce4065acfc7e4**

Documento generado en 18/10/2022 11:48:04 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**