



**CONSTANCIA:** La dejo en el sentido de indicar que la anterior documentación fue allegada los días 04/05/2022, 05/05/2022 y 22/11/2022. Pasa a despacho del señor Juez para lo pertinente.

Armenia, Quindío; 28 de noviembre de 2022

**LUZ MARINA CARDONA RIVERA**  
Secretaria.

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD  
ARMENIA - QUINDÍO**

Armenia, Quindío; veintinueve (29) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

Proceso : Ejecutivo hipotecario  
Radicación : 630014003005-2020-00320-00

Atendiendo el informe secretarial que antecede, se incorpora al expediente la respuesta allegada por parte del Banco de Occidente, en la cual informa que la parte demandada no posee vínculo con esa entidad.

Respecto a la solicitud presentada por la parte ejecutante para que se oficie a la entidad encargada de registrar el embargo sobre el inmueble, el Despacho la encuentra procedente, por lo tanto **SE REQUIERE** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia, a fin de que proceda a registrar la medida notificada mediante oficio N° 853 del 16 de diciembre de 2020, ya que el asunto aquí tramitado es un proceso ejecutivo con garantía real, de acuerdo a lo estipulado en el numeral 6 del artículo 468 del C.G.P.: "*Concurrencia de embargos. El embargo decretado con base en título hipotecario o prendario sujeto a registro, se inscribirá aunque se halle vigente otro practicado sobre el mismo bien en proceso ejecutivo seguido para el cobro de un crédito sin garantía (...)*"

Por intermedio del **CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES DE LA CIUDAD**, comuníquese lo anterior a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia, Quindío, para que proceda de conformidad.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**DIEGO ALEJANDRO ARIAS SIERRA**  
**JUEZ**

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR FIJACIÓN EN  
ESTADO EL: 30 de noviembre de 2022

**LUZ MARINA CARDONA RIVERA**  
SECRETARIA

**Firmado Por:**  
**Diego Alejandro Arias Sierra**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 005**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b824fe2c5a0b8b767d9af14341e1c86b4d54e199f254c4efd07ffe51b3c21d30**

Documento generado en 29/11/2022 11:15:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**