

RV: Juzgado 6 civil municipal Armenia.Q. Rad.: 2021-084

Juzgado 06 Civil Municipal - Quindio - Armenia <j06cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 8/02/2023 9:45

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

se le informa que el canal de recepción de memoriales habilitado por el despacho es
cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cordialmente

Juzgado Sexto Civil Municipal
Armenia Quindío

De: andres henao <henaidarraga@yahoo.com>

Enviado: miércoles, 8 de febrero de 2023 9:36 a. m.

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>;

Juzgado 06 Civil Municipal - Quindio - Armenia <j06cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Juzgado 6 civil municipal Armenia.Q. Rad.: 2021-084

Buenas tardes.

Adjunto memorial dirigido al juzgado y expediente de la referencia.

Cordialmente,

ANDRES HENAO

Apoderado parte demandante.

Señor
JUEZ 6 CIVIL MUNICIPAL
Armenia. Quindío

Ref: Proceso Ejecutivo Singular N° 2021 - 084
Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
Demandado: MARY YELISA BARCO

ANDRES ALEJANDRO HENAO IDARRAGA, mayor, vecino de Armenia.Q., Identificado con la Cédula de Ciudadanía N° 89.005.349 expedida en Armenia.Q., Abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional N° 106.826 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en nombre y representación de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito respetuosamente presento ante su Despacho liquidación del crédito de la siguiente forma:

CAPITAL \$ 23.082.020

FECHA inicio liq

fecha final liq

CAPITAL 23.082.020,00

Periodo intereses de mora				Int. mora Ef. Anual	Int. Mora tasa Mensual	intereses período	intereses acumulados
dia	mes	año	N° días				
6	3	2020					
31	3	2020	25	28,43	2,369167	\$ 455.709,60	\$ 455.709,60
1	4	2020					
30	4	2020	30	28,04	2,336667	\$ 539.349,87	\$ 995.059,47
1	5	2020					
31	5	2020	31	27,29	2,274167	\$ 542.421,06	\$ 1.537.480,53
1	6	2020					
30	6	2020	30	27,18	2,265	\$ 522.807,75	\$ 2.060.288,28
1	7	2020					
31	7	2020	31	27,18	2,265	\$ 540.234,68	\$ 2.600.522,96
1	8	2020					
31	8	2020	31	27,44	2,286667	\$ 545.402,49	\$ 3.145.925,45
1	9	2020					
30	9	2020	30	27,53	2,294167	\$ 529.540,01	\$ 3.675.465,45
1	10	2020					
31	10	2020	31	27,14	2,261667	\$ 539.439,63	\$ 4.214.905,09
1	11	2020					
30	11	2020	30	26,76	2,23	\$ 514.729,05	\$ 4.729.634,13
1	12	2020					
31	12	2020	31	26,19	2,1825	\$ 520.557,26	\$ 5.250.191,39
1	1	2021					
29	1	2021	29	25,98	2,165	\$ 483.068,21	\$ 5.733.259,60
1	2	2021					
28	2	2021	28	28,95	2,4125	\$ 519.730,15	\$ 6.252.989,75
1	3	2021					
31	3	2021	31	28,92	2,41	\$ 574.819,24	\$ 6.827.808,98

1	4	2021					
30	4	2021	30	28,98	2,415	\$ 557.430,78	\$ 7.385.239,77
1	5	2021					
31	5	2021	31	28,98	2,415	\$ 576.011,81	\$ 7.961.251,58
1	6	2021					
30	6	2021	31	28,98	2,415	\$ 576.011,81	\$ 8.537.263,39
1	7	2021					
31	7	2021	31	28,55	2,379167	\$ 567.465,05	\$ 9.104.728,44
1	8	2021					
31	8	2021	31	28,37	2,364167	\$ 563.887,34	\$ 9.668.615,77
1	9	2021					
30	9	2021	30	28,16	2,346667	\$ 541.658,07	\$ 10.210.273,84
1	10	2021					
31	10	2021	31	28,59	2,3825	\$ 568.260,10	\$ 10.778.533,94
1	11	2021					
30	11	2021	30	28,43	2,369167	\$ 546.851,52	\$ 11.325.385,46
1	12	2021					
30	12	2021	31	28,04	2,336667	\$ 557.328,20	\$ 11.882.713,66
1	1	2022					
30	1	2022	30	27,29	2,274167	\$ 524.923,60	\$ 12.407.637,26
1	2	2022					
29	2	2022	29	27,18	2,265	\$ 505.380,83	\$ 12.913.018,09
1	3	2022					
31	3	2022	31	27,18	2,265	\$ 540.234,68	\$ 13.453.252,77
1	4	2022					
30	4	2022	30	27,44	2,286667	\$ 527.808,86	\$ 13.981.061,63
1	5	2022					
31	5	2022	31	27,53	2,294167	\$ 547.191,34	\$ 14.528.252,97
1	6	2022					
30	6	2022	30	27,14	2,261667	\$ 522.038,35	\$ 15.050.291,32
1	7	2022					
31	7	2022	31	26,76	2,23	\$ 531.886,68	\$ 15.582.178,00
1	8	2022					
31	8	2022	31	26,19	2,1825	\$ 520.557,26	\$ 16.102.735,26
1	9	2022					
30	9	2022	30	25,98	2,165	\$ 499.725,73	\$ 16.602.460,99
1	10	2022					
31	10	2022	31	26,19	2,1825	\$ 520.557,26	\$ 17.123.018,25
1	11	2022					
30	11	2022	30	25,98	2,165	\$ 499.725,73	\$ 17.622.743,98

1	12	2022					
31	12	2022	31	25,98	2,165	\$ 516.383,26	\$ 18.139.127,24
1	1	2023					
31	1	2023	31	25,98	2,165	\$ 516.383,26	\$ 18.655.510,50

otros	
conceptos	104172
int corrientes	2594313
	\$
total 1	44.436.015,50

Del señor Juez, respetuosamente



ANDRES ALEJANDRO HENAO IDARRAGA
C.C. 89.005.349 Armenia.Q.
T.P. 106.826 C.S.J.

RV: Juzgado 6 civil municipal Armenia.Q. Rad.: 2020-453

Juzgado 06 Civil Municipal - Quindio - Armenia <j06cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 8/02/2023 9:46

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

se le informa que el canal de recepción de memoriales habilitado por el despacho es
cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cordialmente

Juzgado Sexto Civil Municipal
Armenia Quindío

De: andres henao <henaidarraga@yahoo.com>

Enviado: miércoles, 8 de febrero de 2023 9:22 a. m.

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
Juzgado 06 Civil Municipal - Quindio - Armenia <j06cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Juzgado 6 civil municipal Armenia.Q. Rad.: 2020-453

Buenas tardes.

Adjunto memorial dirigido al juzgado y expediente de la referencia.

Cordialmente,

ANDRES HENAO

Apoderado parte demandante.

Señor
JUEZ 6 CIVIL MUNICIPAL
Armenia. Quindío

Ref: Proceso Ejecutivo Singular N° 2020 - 453
Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
Demandado: CARLOS ANDRES PEREZ PULIDO

ANDRES ALEJANDRO HENAO IDARRAGA, mayor, vecino de Armenia.Q., Identificado con la Cédula de Ciudadanía N° 89.005.349 expedida en Armenia.Q., Abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional N° 106.826 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en nombre y representación de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito respetuosamente presento ante su Despacho liquidación del crédito de la siguiente forma:

CAPITAL \$ 7.875.000

FECHA inicio liq

fecha final liq

CAPITAL 7.875.000,00

Periodo intereses de mora				Int. mora Ef. Anual	Int. Mora tasa Mensual	intereses período	intereses acumulados
dia	mes	año	N° días				
12	7	2019					
31	7	2019	19	28,92	2,41	\$ 120.198,75	\$ 120.198,75
1	8	2019					
31	8	2019	31	28,98	2,415	\$ 196.520,63	\$ 316.719,38
1	9	2019					
30	9	2019	30	28,98	2,415	\$ 190.181,25	\$ 506.900,63
1	10	2019					
31	10	2019	31	28,98	2,415	\$ 196.520,63	\$ 703.421,25
1	11	2019					
30	11	2019	30	28,55	2,379167	\$ 187.359,38	\$ 890.780,63
1	12	2019					
30	12	2019	31	28,37	2,364167	\$ 192.384,06	\$ 1.083.164,69
1	1	2020					
30	1	2020	30	28,16	2,346667	\$ 184.800,00	\$ 1.267.964,69
1	2	2020					
29	2	2020	29	28,59	2,3825	\$ 181.367,81	\$ 1.449.332,50
1	3	2020					
31	3	2020	31	28,43	2,369167	\$ 192.790,94	\$ 1.642.123,44
1	4	2020					
30	4	2020	30	28,04	2,336667	\$ 184.012,50	\$ 1.826.135,94
1	5	2020					
31	5	2020	31	27,29	2,274167	\$ 185.060,31	\$ 2.011.196,25
1	6	2020					
30	6	2020	30	27,18	2,265	\$ 178.368,75	\$ 2.189.565,00
1	7	2020					

31	7	2020	31	27,18	2,265	\$ 184.314,38	\$ 2.373.879,38
1	8	2020					
31	8	2020	31	27,44	2,286667	\$ 186.077,50	\$ 2.559.956,88
1	9	2020					
30	9	2020	30	27,53	2,294167	\$ 180.665,63	\$ 2.740.622,50
1	10	2020					
31	10	2020	31	27,14	2,261667	\$ 184.043,13	\$ 2.924.665,63
1	11	2020					
30	11	2020	30	26,76	2,23	\$ 175.612,50	\$ 3.100.278,13
1	12	2020					
31	12	2020	31	26,19	2,1825	\$ 177.600,94	\$ 3.277.879,06
1	1	2021					
29	1	2021	29	25,98	2,165	\$ 164.810,63	\$ 3.442.689,69
1	2	2021					
28	2	2021	28	28,95	2,4125	\$ 177.318,75	\$ 3.620.008,44
1	3	2021					
31	3	2021	31	28,92	2,41	\$ 196.113,75	\$ 3.816.122,19
1	4	2021					
30	4	2021	30	28,98	2,415	\$ 190.181,25	\$ 4.006.303,44
1	5	2021					
31	5	2021	31	28,98	2,415	\$ 196.520,63	\$ 4.202.824,06
1	6	2021					
30	6	2021	31	28,98	2,415	\$ 196.520,63	\$ 4.399.344,69
1	7	2021					
31	7	2021	31	28,55	2,379167	\$ 193.604,69	\$ 4.592.949,38
1	8	2021					
31	8	2021	31	28,37	2,364167	\$ 192.384,06	\$ 4.785.333,44
1	9	2021					
30	9	2021	30	28,16	2,346667	\$ 184.800,00	\$ 4.970.133,44
1	10	2021					
31	10	2021	31	28,59	2,3825	\$ 193.875,94	\$ 5.164.009,38
1	11	2021					
30	11	2021	30	28,43	2,369167	\$ 186.571,88	\$ 5.350.581,25
1	12	2021					
30	12	2021	31	28,04	2,336667	\$ 190.146,25	\$ 5.540.727,50
1	1	2022					
30	1	2022	30	27,29	2,274167	\$ 179.090,63	\$ 5.719.818,13
1	2	2022					
29	2	2022	29	27,18	2,265	\$ 172.423,13	\$ 5.892.241,25
1	3	2022					
31	3	2022	31	27,18	2,265	\$ 184.314,38	\$ 6.076.555,63
1	4	2022					
30	4	2022	30	27,44	2,286667	\$ 180.075,00	\$ 6.256.630,63
1	5	2022					
31	5	2022	31	27,53	2,294167	\$ 186.687,81	\$ 6.443.318,44
1	6	2022					
30	6	2022	30	27,14	2,261667	\$ 178.106,25	\$ 6.621.424,69
1	7	2022					
31	7	2022	31	26,76	2,23	\$ 181.466,25	\$ 6.802.890,94
1	8	2022					
31	8	2022	31	26,19	2,1825	\$ 177.600,94	\$ 6.980.491,88
1	9	2022					
30	9	2022	30	25,98	2,165	\$ 170.493,75	\$ 7.150.985,63

1	10	2022					
31	10	2022	31	26,19	2,1825	\$ 177.600,94	\$ 7.328.586,56
1	11	2022					
30	11	2022	30	25,98	2,165	\$ 170.493,75	\$ 7.499.080,31
1	12	2022					
31	12	2022	31	25,98	2,165	\$ 176.176,88	\$ 7.675.257,19
1	1	2023					
31	1	2023	31	25,98	2,165	\$ 176.176,88	\$ 7.851.434,06

otros
conceptos51082
int corrientes645480
\$
total 116.422.996,06

CAPITAL\$ 7.999.964
FECHA inicio liq

fecha final liqCAPITAL7.999.964,00

Periodo intereses de mora				Int. mora Ef. Anual	Int. Mora tasa Mensual	intereses período	intereses acumulados
dia	mes	año	Nº días				
6	6	2020					
30	6	2020	24	27,18	2,265	\$ 144.959,35	\$ 144.959,35
1	7	2020					
31	7	2020	31	27,18	2,265	\$ 187.239,16	\$ 332.198,51
1	8	2020					
31	8	2020	31	27,44	2,286667	\$ 189.030,26	\$ 521.228,77
1	9	2020					
30	9	2020	30	27,53	2,294167	\$ 183.532,51	\$ 704.761,27
1	10	2020					
31	10	2020	31	27,14	2,261667	\$ 186.963,60	\$ 891.724,88
1	11	2020					
30	11	2020	30	26,76	2,23	\$ 178.399,20	\$ 1.070.124,07
1	12	2020					
31	12	2020	31	26,19	2,1825	\$ 180.419,19	\$ 1.250.543,26
1	1	2021					
29	1	2021	29	25,98	2,165	\$ 167.425,91	\$ 1.417.969,17
1	2	2021					
28	2	2021	28	28,95	2,4125	\$ 180.132,52	\$ 1.598.101,70
1	3	2021					
31	3	2021	31	28,92	2,41	\$ 199.225,77	\$ 1.797.327,47
1	4	2021					
30	4	2021	30	28,98	2,415	\$ 193.199,13	\$ 1.990.526,60
1	5	2021					
31	5	2021	31	28,98	2,415	\$ 199.639,10	\$ 2.190.165,70
1	6	2021					
30	6	2021	31	28,98	2,415	\$ 199.639,10	\$ 2.389.804,80
1	7	2021					
31	7	2021	31	28,55	2,379167	\$ 196.676,89	\$ 2.586.481,69
1	8	2021					
31	8	2021	31	28,37	2,364167	\$ 195.436,90	\$ 2.781.918,59
1	9	2021					
30	9	2021	30	28,16	2,346667	\$ 187.732,49	\$ 2.969.651,08

1	10	2021					
31	10	2021	31	28,59	2,3825	\$ 196.952,45	\$ 3.166.603,53
1	11	2021					
30	11	2021	30	28,43	2,369167	\$ 189.532,48	\$ 3.356.136,01
1	12	2021					
30	12	2021	31	28,04	2,336667	\$ 193.163,58	\$ 3.549.299,58
1	1	2022					
30	1	2022	30	27,29	2,274167	\$ 181.932,51	\$ 3.731.232,10
1	2	2022					
29	2	2022	29	27,18	2,265	\$ 175.159,21	\$ 3.906.391,31
1	3	2022					
31	3	2022	31	27,18	2,265	\$ 187.239,16	\$ 4.093.630,47
1	4	2022					
30	4	2022	30	27,44	2,286667	\$ 182.932,51	\$ 4.276.562,98
1	5	2022					
31	5	2022	31	27,53	2,294167	\$ 189.650,26	\$ 4.466.213,24
1	6	2022					
30	6	2022	30	27,14	2,261667	\$ 180.932,52	\$ 4.647.145,75
1	7	2022					
31	7	2022	31	26,76	2,23	\$ 184.345,84	\$ 4.831.491,59
1	8	2022					
31	8	2022	31	26,19	2,1825	\$ 180.419,19	\$ 5.011.910,78
1	9	2022					
30	9	2022	30	25,98	2,165	\$ 173.199,22	\$ 5.185.110,00
1	10	2022					
31	10	2022	31	26,19	2,1825	\$ 180.419,19	\$ 5.365.529,19
1	11	2022					
30	11	2022	30	25,98	2,165	\$ 173.199,22	\$ 5.538.728,41
1	12	2022					
31	12	2022	31	25,98	2,165	\$ 178.972,53	\$ 5.717.700,94
1	1	2023					
31	1	2023	31	25,98	2,165	\$ 178.972,53	\$ 5.896.673,46

otros conceptos	
int corrientes	726678
	\$
total 2	14.623.315,46
	\$
TOTAL	31.046.311,53

Del señor Juez, respetuosamente



ANDRES ALEJANDRO HENAO IDARRAGA
C.C. 89.005.349 Armenia.Q.
T.P. 106.826 C.S.J.

5-2022-486 JUZ 06 C.M ARM-QUI - LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Paulo César Rodríguez Franco <abogadopaulocesar@gmail.com>

Mar 7/02/2023 16:45

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>



PAULO CÉSAR RODRÍGUEZ FRANCO

Abogado - Universidad Autónoma de Bucaramanga

Especialista en Derecho de Familia - Universidad la Gran Colombia

Carrera 15 # 18-42 oficina 311 Edificio Firenze Armenia, Quindío

Dirección electrónica: abogadopaulocesar@gmail.com

Teléfono: 323-2336237



Señor(a)
JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Armenia, Quindío

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA **2022-486**

EJECUTANTE: FONDO DE EMPLEADOS DE LA UNIVERSIDAD DEL QUINDÍO.

EJECUTADOS: ELIANA SANCHEZ HURTADO, CAROLINA SANCHEZ HURTADO y DIDIER ALONSO MESA ALDANA

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

I. LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

PAULO CÉSAR RODRÍGUEZ FRANCO, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Armenia, Quindío e identificado con cedula de ciudadanía número 1.094.940.239 de Armenia, Quindío y portador de la tarjeta profesional de Abogado 294.469 del C.S de la Judicatura., y actuando como apoderado especial de la entidad ejecutante **FONDO DE EMPLEADOS DE LA UNIVERSIDAD DEL QUINDÍO**, por medio del presente pongo a su consideración la liquidación del crédito de este proceso, solicitándole su aprobación.

Por lo tanto, en caso de que el despacho considere que la presente liquidación no se ajusta a los preceptos legales establecidos, solicito de manera muy atenta y respetuosa que se sirva modificarla de conformidad a las facultades otorgadas en el numeral 3 del Artículo 446 del Código General del Proceso:

“3. Vencido el traslado, el juez decidirá si aprueba o modifica la liquidación por auto que solo será apelable cuando resuelva una objeción o altere de oficio la cuenta respectiva. El recurso, que se tramitará en el efecto diferido, no impedirá efectuar el remate de bienes, ni la entrega de dineros al ejecutante en la parte que no es objeto de apelación.”

Solicito al despacho dar trámite a la presente liquidación, y NO tener en cuenta las presentadas con anterioridad.

II. SOLICITUD DE ENTREGA DE DEPOSITOS JUDICIALES

Una vez aprobada la anterior liquidación solicito de manera cordial y respetuosa que se ordene entregar al suscrito los depósitos judiciales consignados a órdenes de su despacho hasta la concurrencia del crédito y las costas procesales.

Cordialmente;

PAULO CÉSAR RODRÍGUEZ FRANCO
C.C. 1.094.940.239 de Armenia, Quindío
T.P 294.469 del Consejo Superior de la Judicatura.
Dirección electrónica: abogadopaulocesar@gmail.com

Cuota junio 2022

PERIODO		PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
1-jul.-22	al 31-jul.-22	1,00	0,00%	0,00%	\$ 97.943,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-22	al 31-ago.-22	1,00	0,00%	0,00%	\$ 97.943,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-22	al 30-sep.-22	1,00	0,00%	0,00%	\$ 97.943,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-22	al 31-oct.-22	1,00	0,00%	0,00%	\$ 97.943,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-22	al 30-nov.-22	1,00	0,00%	0,00%	\$ 97.943,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-22	al 29-dic.-22	1,00	0,00%	0,00%	\$ 97.943,00	\$ 2.213.794,00	\$ 2.213.794,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
30-dic.-22	al 31-dic.-22	0,03	0,00%	0,00%	-\$ 2.115.851,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-23	al 31-ene.-23	1,00	0,00%	0,00%	-\$ 2.115.851,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-23	al 28-feb.-23	1,00	0,00%	0,00%	-\$ 2.115.851,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL INTERESES										\$ 0,00
CAPITAL										-\$ 2.115.851,00
TOTAL DEUDA										-\$ 2.115.851,00

CONCEPTO	VALOR
ABONO EXTRAPROCESAL	\$2.213.794
CAPITAL	-\$2.115.851
INTERESES DE PLAZO	\$0
INTERESES DE MORA	\$0
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$2.115.851

Con el abono extraprocesal por valor de \$2.213.794, se pagó en su totalidad el capital, los intereses de plazo y los intereses de mora de la cuota de junio de 2022, quedando un saldo a favor de **-\$2.010.647**

Cuota julio 2022

PERIODO		PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
1-jul.-22	al 31-jul.-22	1,00	0,00%	0,00%	\$ 99.412,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-22	al 31-ago.-22	1,00	0,00%	0,00%	\$ 99.412,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-22	al 30-sep.-22	1,00	0,00%	0,00%	\$ 99.412,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-22	al 31-oct.-22	1,00	0,00%	0,00%	\$ 99.412,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-22	al 30-nov.-22	1,00	0,00%	0,00%	\$ 99.412,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-22	al 29-dic.-22	1,00	0,00%	0,00%	\$ 99.412,00	\$ 2.010.647,00	\$ 2.010.647,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
30-dic.-22	al 31-dic.-22	0,03	0,00%	0,00%	-\$ 1.911.235,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-23	al 31-ene.-23	1,00	0,00%	0,00%	-\$ 1.911.235,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-23	al 28-feb.-23	1,00	0,00%	0,00%	-\$ 1.911.235,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL INTERESES										\$ 0,00
CAPITAL										-\$ 1.911.235,00
TOTAL DEUDA										-\$ 1.911.235,00

CONCEPTO	VALOR
SALDO ABONO EXTRAPROCESAL	-\$2.010.647
CAPITAL	-\$1.911.235
INTERESES DE PLAZO	\$0
INTERESES DE MORA	\$0
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$1.911.235

Con el saldo del abono extraprocesal por valor de \$2.010.647, se pagó en su totalidad el capital, los intereses de plazo y los intereses de mora de la cuota de julio de 2022, quedando un saldo a favor de **-\$1.807.500**

Cuota agosto 2022

PERIODO		PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
1-ago.-22	al 31-ago.-22	1,00	0,00%	0,00%	\$ 100.903,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-22	al 30-sep.-22	1,00	0,00%	0,00%	\$ 100.903,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-22	al 31-oct.-22	1,00	0,00%	0,00%	\$ 100.903,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-22	al 30-nov.-22	1,00	0,00%	0,00%	\$ 100.903,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-22	al 29-dic.-22	1,00	0,00%	0,00%	\$ 100.903,00	\$ 1.807.500,00	\$ 1.807.500,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
30-dic.-22	al 31-dic.-22	0,03	0,00%	0,00%	-\$ 1.706.597,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-23	al 31-ene.-23	1,00	0,00%	0,00%	-\$ 1.706.597,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-23	al 28-feb.-23	1,00	0,00%	0,00%	-\$ 1.706.597,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL INTERESES										\$ 0,00
CAPITAL										-\$ 1.706.597,00
TOTAL DEUDA										-\$ 1.706.597,00

CONCEPTO	VALOR
SALDO ABONO EXTRAPROCESAL	-\$1.807.500
CAPITAL	-\$1.706.597
INTERESES DE PLAZO	\$0
INTERESES DE MORA	\$0
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$1.706.597

Con el saldo del abono extraprocesal por valor de \$1.807.500, se pagó en su totalidad el capital, los intereses de plazo y los intereses de mora de la cuota de agosto de 2022, quedando un saldo a favor de **-\$1.604.353**

CAPITAL ACELERADO

PERIODO		PORCIÓN MES [(díafinal- día inicial+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
15-sep.-22	al 30-sep.-22	0,50	35,25%	2,55%	\$ 6.612.932,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 84.314,88	\$ 84.314,88
1-oct.-22	al 31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 6.612.932,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 175.242,70	\$ 259.557,58
1-nov.-22	al 30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 6.612.932,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 182.516,92	\$ 442.074,50
1-dic.-22	al 29-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 6.612.932,00	\$ 1.604.353,00	\$ 968.519,59	\$ 635.833,41	\$ 193.758,91	\$ 0,00
30-dic.-22	al 31-dic.-22	0,03	41,46%	2,93%	\$ 5.644.412,41	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 5.512,71	\$ 5.512,71
1-ene.-23	al 31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 5.644.412,41	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 171.590,14	\$ 177.102,85
1-feb.-23	al 28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 5.644.412,41	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 178.363,43	\$ 355.466,28
TOTAL INTERESES									\$ 355.466,28	
CAPITAL									\$ 5.644.412,41	
TOTAL DEUDA									\$ 5.999.878,69	

CONCEPTO	VALOR
SALDO ABONO EXTRAPROCESAL	-\$1.604.353
CAPITAL	\$5.644.412,41
INTERESES DE MORA	\$355.466,28
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$5.999.878,69

5-2018-309 JUZ 06 C.M. ARM-QUI - LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Paulo César Rodríguez Franco <abogadopaulocesar@gmail.com>

Mar 7/02/2023 17:09

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindío <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>



PAULO CÉSAR RODRÍGUEZ FRANCO

Abogado - Universidad Autónoma de Bucaramanga

Especialista en Derecho de Familia - Universidad la Gran Colombia

Carrera 15 # 18-42 oficina 311 Edificio Firenze Armenia, Quindío

Dirección electrónica: abogadopaulocesar@gmail.com

Teléfono: 323-2336237



Doctor

SILVIO ALEXANDER BELALCÁZAR REVELO

JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL

Armenia, Quindío

REFERENCIA: PROCESO DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO

RADICACIÓN: 20180030900.

DEMANDANTE: ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS.

DEMANDADO: LIGIA CRISTINA NIETO MARIN y OTRO

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

I. LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

PAULO CÉSAR RODRÍGUEZ FRANCO, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Armenia, Quindío e identificado con cedula de ciudadanía número 1.094.940.239 de Armenia, Quindío y portador de la tarjeta profesional de Abogado 294.469 del C.S de la Judicatura., y actuando como apoderado especial de la señora **ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS**, por medio del presente pongo a su consideración la liquidación del crédito de este proceso, solicitándole su aprobación.

Por lo tanto, en caso de que el despacho considere que la presente liquidación no se ajusta a los preceptos legales establecidos, solicito de manera muy atenta y respetuosa que se sirva modificarla de conformidad a las facultades otorgadas en el numeral 3 del Artículo 446 del Código General del Proceso:

“3. Vencido el traslado, el juez decidirá si aprueba o modifica la liquidación por auto que solo será apelable cuando resuelva una objeción o altere de oficio la cuenta respectiva. El recurso, que se tramitará en el efecto diferido, no impedirá efectuar el remate de bienes, ni la entrega de dineros al ejecutante en la parte que no es objeto de apelación.”

II. SOLICITUD DE ENTREGA DE DEPOSITOS JUDICIALES

Una vez aprobada la anterior liquidación solicito de manera cordial y respetuosa que se ordene entregar al suscrito los depósitos judiciales consignados a órdenes de su despacho hasta la concurrencia del crédito y las costas procesales.

Cordialmente;

PAULO CÉSAR RODRÍGUEZ FRANCO

C.C. 1.094.940.239 de Armenia, Quindío

T.P 294.469 del Consejo Superior de la Judicatura.

Dirección electrónica: abogadopaulocesar@gmail.com



Canon de arrendamiento 05 agosto 2017

PERIODO		PORCIÓN MES [(diagonal- diagonal+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-ago-17	31-ago-17	0,83	32,97%	2,40%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.293,76	\$ 16.293,76
1-sep-17	30-sep-17	1,00	32,72%	2,35%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 19.145,17	\$ 35.438,93
1-oct-17	31-oct-17	1,00	31,72%	2,32%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.900,76	\$ 54.339,69
1-nov-17	30-nov-17	1,00	31,44%	2,30%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.737,82	\$ 73.077,51
1-dic-17	31-dic-17	1,00	31,16%	2,29%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.656,36	\$ 91.733,87
1-ene-18	31-ene-18	1,00	31,04%	2,28%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.574,89	\$ 110.308,76
1-feb-18	28-feb-18	1,00	31,52%	2,31%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.819,29	\$ 129.128,05
1-mar-18	31-mar-18	1,00	31,02%	2,28%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.574,89	\$ 147.702,94
1-abr-18	30-abr-18	1,00	30,72%	2,26%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.411,95	\$ 166.114,89
1-may-18	31-may-18	1,00	30,66%	2,25%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.330,48	\$ 184.445,37
1-jun-18	30-jun-18	1,00	30,42%	2,24%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.249,01	\$ 202.694,38
1-jul-18	31-jul-18	1,00	30,04%	2,21%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.004,60	\$ 220.698,98
1-ago-18	31-ago-18	1,00	29,91%	2,20%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.923,14	\$ 238.622,12
1-sep-18	30-sep-18	1,00	29,72%	2,19%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.841,67	\$ 256.463,79
1-oct-18	31-oct-18	1,00	29,44%	2,17%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.687,73	\$ 274.142,52
1-nov-18	30-nov-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.597,26	\$ 291.739,78
1-dic-18	31-dic-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.515,79	\$ 309.255,57
1-ene-19	31-ene-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.352,85	\$ 326.608,42
1-feb-19	25-feb-19	0,83	29,55%	2,18%	\$ 814.688,00	\$ 440.000,00	\$ 98.591,41	\$ 341.406,59	\$ 14.800,17	\$ 0,00
26-feb-19	28-feb-19	0,10	29,55%	2,18%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.561,09	\$ 1.561,09
1-mar-19	31-mar-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.396,08	\$ 16.957,17
1-abr-19	30-abr-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.324,47	\$ 32.281,64
1-may-19	31-may-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.396,08	\$ 47.677,72
1-jun-19	30-jun-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.324,47	\$ 63.002,19
1-jul-19	31-jul-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.324,47	\$ 78.326,66
1-ago-19	31-ago-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.324,47	\$ 93.651,13
1-sep-19	30-sep-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.324,47	\$ 108.975,60
1-oct-19	31-oct-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.181,25	\$ 124.156,85
1-nov-19	30-nov-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.109,64	\$ 139.266,49
1-dic-19	31-dic-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.038,03	\$ 154.304,52
1-ene-20	31-ene-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.966,42	\$ 169.270,94
1-feb-20	29-feb-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.181,25	\$ 184.452,19
1-mar-20	31-mar-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.109,64	\$ 199.561,83
1-abr-20	30-abr-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.894,81	\$ 214.456,64
1-may-20	31-may-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.536,76	\$ 228.993,40
1-jun-20	30-jun-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.465,15	\$ 243.458,55
1-jul-20	31-jul-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.465,15	\$ 257.923,70
1-ago-20	31-ago-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.608,37	\$ 272.532,07
1-sep-20	30-sep-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.679,98	\$ 287.212,05
1-oct-20	31-oct-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.465,15	\$ 301.677,20
1-nov-20	30-nov-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.321,93	\$ 315.999,13
1-dic-20	31-dic-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.035,49	\$ 330.034,62
1-ene-21	31-ene-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.892,27	\$ 343.926,89
1-feb-21	28-feb-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.107,10	\$ 358.033,99
1-mar-21	31-mar-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.963,88	\$ 371.997,87
1-abr-21	30-abr-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.892,27	\$ 385.890,14
1-may-21	31-may-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.820,66	\$ 399.710,80
1-jun-21	30-jun-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.820,66	\$ 413.531,46
1-jul-21	31-jul-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.820,66	\$ 427.352,12
1-ago-21	31-ago-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.892,27	\$ 441.244,39
1-sep-21	30-sep-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.820,66	\$ 455.065,05
1-oct-21	31-oct-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.749,05	\$ 468.814,10
1-nov-21	30-nov-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.892,27	\$ 482.706,37
1-dic-21	31-dic-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.035,49	\$ 496.741,86
1-ene-22	31-ene-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.178,71	\$ 510.920,57
1-feb-22	28-feb-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.608,37	\$ 525.528,94
1-mar-22	31-mar-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.751,59	\$ 540.280,53
1-abr-22	30-abr-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.181,25	\$ 555.461,78
1-may-22	31-may-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.610,91	\$ 571.072,69
1-jun-22	30-jun-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.112,17	\$ 587.184,86
1-jul-22	31-jul-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.756,66	\$ 603.941,52
1-ago-22	31-ago-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.401,15	\$ 621.342,67
1-sep-22	30-sep-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.260,46	\$ 639.603,13
1-oct-22	31-oct-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.976,56	\$ 658.579,69
1-nov-22	30-nov-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 19.764,27	\$ 678.343,96
1-dic-22	31-dic-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 20.981,63	\$ 699.325,59
1-ene-23	31-ene-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 21.769,34	\$ 721.094,93
1-feb-23	28-feb-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 716.096,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 22.628,65	\$ 743.723,58
TOTAL INTERESES										\$ 743.723,58
CAPITAL										\$ 716.096,59
TOTAL DEUDA										\$ 1.459.820,17

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$814.688
ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 25-02-2019)	\$440.000
CAPITAL	\$716.096,59
INTERESES DE MORA	\$743.723,58
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$1.457.820,17



Canon de arrendamiento 05 septiembre 2017

PERIODO		PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-sep.-17 al	30-sep.-17	0,80	32,22%	2,35%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.316,13	\$ 15.316,13
1-oct.-17 al	31-oct.-17	1,00	31,72%	2,32%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.900,76	\$ 34.216,89
1-nov.-17 al	30-nov.-17	1,00	31,44%	2,30%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.737,82	\$ 52.954,71
1-dic.-17 al	31-dic.-17	1,00	31,16%	2,29%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.656,36	\$ 71.611,07
1-ene.-18 al	31-ene.-18	1,00	31,04%	2,28%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.574,89	\$ 90.185,96
1-feb.-18 al	28-feb.-18	1,00	31,52%	2,31%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.819,29	\$ 109.005,25
1-mar.-18 al	31-mar.-18	1,00	31,02%	2,28%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.574,89	\$ 127.580,14
1-abr.-18 al	30-abr.-18	1,00	30,72%	2,26%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.411,95	\$ 145.992,09
1-may.-18 al	31-may.-18	1,00	30,66%	2,25%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.330,48	\$ 164.322,57
1-jun.-18 al	30-jun.-18	1,00	30,42%	2,24%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.249,01	\$ 182.571,58
1-jul.-18 al	31-jul.-18	1,00	30,04%	2,21%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.004,60	\$ 200.576,18
1-ago.-18 al	31-ago.-18	1,00	29,91%	2,20%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.923,14	\$ 218.499,32
1-sep.-18 al	30-sep.-18	1,00	29,72%	2,19%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.841,67	\$ 236.340,99
1-oct.-18 al	31-oct.-18	1,00	29,44%	2,17%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.678,73	\$ 254.019,72
1-nov.-18 al	30-nov.-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.597,26	\$ 271.616,98
1-dic.-18 al	31-dic.-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.515,79	\$ 289.132,77
1-ene.-19 al	31-ene.-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.352,85	\$ 306.485,62
1-feb.-19 al	28-feb.-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.760,20	\$ 324.245,82
1-mar.-19 al	31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.515,79	\$ 341.761,61
1-abr.-19 al	4-abr.-19	0,13	28,98%	2,14%	\$ 814.688,00	\$ 1.882.535,00	\$ 1.538.448,81	\$ 344.086,19	\$ 2.324,58	\$ 0,00
5-abr.-19 al	30-abr.-19	0,87	28,98%	2,14%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-19 al	31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-19 al	30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-19 al	31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-19 al	31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-19 al	30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-19 al	31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-19 al	30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-19 al	31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-20 al	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-20 al	29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-20 al	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-20 al	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-20 al	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-20 al	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-20 al	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-20 al	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-20 al	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-20 al	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-20 al	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-20 al	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-21 al	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-21 al	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-21 al	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-21 al	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-21 al	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-21 al	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-21 al	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-21 al	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-21 al	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-21 al	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-21 al	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-21 al	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-22 al	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-22 al	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-22 al	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-22 al	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-22 al	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-22 al	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-22 al	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-22 al	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-22 al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-22 al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-22 al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-22 al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-23 al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-23 al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	-\$ 723.760,81	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL INTERESES										\$ 0,00
CAPITAL										-\$ 723.760,81
TOTAL DEUDA										-\$ 723.760,81

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$814.688
ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 04-04-2019)	\$1.882.535
INTERESES DE MORA	\$0
SUBTOTAL CAPITAL	-\$723.760,81
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$723.760,81



Canon de arrendamiento 05 octubre 2017

PERIODO		PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-oct.-17	31-oct.-17	0,83	31,72%	2,32%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.750,63	\$ 15.750,63
1-nov.-17	30-nov.-17	1,00	31,44%	2,30%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.737,82	\$ 34.488,45
1-dic.-17	31-dic.-17	1,00	31,16%	2,29%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.656,36	\$ 53.144,81
1-ene.-18	31-ene.-18	1,00	31,04%	2,28%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.574,89	\$ 71.719,70
1-feb.-18	28-feb.-18	1,00	31,52%	2,31%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.819,29	\$ 90.538,99
1-mar.-18	31-mar.-18	1,00	31,02%	2,28%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.574,89	\$ 109.113,88
1-abr.-18	30-abr.-18	1,00	30,72%	2,26%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.411,95	\$ 127.525,83
1-may.-18	31-may.-18	1,00	30,66%	2,25%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.330,48	\$ 145.856,31
1-jun.-18	30-jun.-18	1,00	30,42%	2,24%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.249,01	\$ 164.105,32
1-jul.-18	31-jul.-18	1,00	30,04%	2,21%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.004,60	\$ 182.109,92
1-ago.-18	31-ago.-18	1,00	29,91%	2,20%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.923,14	\$ 200.033,06
1-sep.-18	30-sep.-18	1,00	29,72%	2,19%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.841,67	\$ 217.874,73
1-oct.-18	31-oct.-18	1,00	29,44%	2,17%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.678,73	\$ 235.553,46
1-nov.-18	30-nov.-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.597,26	\$ 253.150,72
1-dic.-18	31-dic.-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.515,79	\$ 270.666,51
1-ene.-19	31-ene.-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.352,85	\$ 288.019,36
1-feb.-19	28-feb.-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.760,20	\$ 305.779,56
1-mar.-19	31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.515,79	\$ 323.295,35
1-abr.-19	4-abr.-19	0,13	28,98%	2,14%	\$ 814.688,00	\$ 723.760,81	\$ 398.140,88	\$ 325.619,93	\$ 2.324,58	\$ 0,00
5-abr.-19	30-abr.-19	0,87	28,98%	2,14%	\$ 416.547,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 7.725,56	\$ 7.725,56
1-may.-19	8-may.-19	0,27	29,01%	2,15%	\$ 416.547,12	\$ 1.205.348,00	\$ 1.195.234,24	\$ 10.113,76	\$ 2.388,20	\$ 0,00
9-may.-19	31-may.-19	0,73	29,01%	2,15%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-19	30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-19	31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-19	31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-19	30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-19	31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-19	30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-19	31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-20	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-20	29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-20	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-20	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-20	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-20	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-20	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-20	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-20	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-20	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-20	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-20	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-21	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-21	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-21	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-21	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-21	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-21	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-21	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-21	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-21	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-21	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-21	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-21	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-22	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-22	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-22	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-22	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-22	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-22	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-22	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-22	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-22	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-22	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-22	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-22	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-23	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-23	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ -778.687,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL INTERESES										\$ 0,00
CAPITAL										\$ -778.687,12
TOTAL DEUDA										\$ -778.687,12

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$814.688
SALDO ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 04-04-2019)	-\$723.760,81
ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 08-05-2019)	\$1.205.348
INTERESES DE MORA	\$0
SUBTOTAL CAPITAL	-\$778.687,12
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$778.687,12



Canon de arrendamiento 05 noviembre 2017

PERIODO		PORCIÓN MES [(diagonal- diagonal+1)/30]	TASA E.A. (efectivo anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-nov.-17	30-nov.-17	0,80	31,44%	2,30%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.990,26	\$ 14.990,26
1-dic.-17	31-dic.-17	1,00	31,16%	2,29%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.656,36	\$ 33.646,62
1-ene.-18	31-ene.-18	1,00	31,04%	2,28%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.574,89	\$ 52.221,51
1-feb.-18	28-feb.-18	1,00	31,52%	2,31%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.819,29	\$ 71.040,80
1-mar.-18	31-mar.-18	1,00	31,02%	2,28%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.574,89	\$ 89.615,69
1-abr.-18	30-abr.-18	1,00	30,72%	2,26%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.411,95	\$ 108.027,64
1-may.-18	31-may.-18	1,00	30,66%	2,25%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.330,48	\$ 126.358,12
1-jun.-18	30-jun.-18	1,00	30,42%	2,24%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.249,01	\$ 144.607,13
1-jul.-18	31-jul.-18	1,00	30,04%	2,21%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.004,60	\$ 162.611,73
1-ago.-18	31-ago.-18	1,00	29,91%	2,20%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.923,14	\$ 180.534,87
1-sep.-18	30-sep.-18	1,00	29,72%	2,19%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.841,67	\$ 198.376,54
1-oct.-18	31-oct.-18	1,00	29,44%	2,17%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.678,73	\$ 216.055,27
1-nov.-18	30-nov.-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.597,26	\$ 233.652,53
1-dic.-18	31-dic.-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.515,79	\$ 251.168,32
1-ene.-19	31-ene.-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.352,85	\$ 268.521,17
1-feb.-19	28-feb.-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.760,20	\$ 286.281,37
1-mar.-19	31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.515,79	\$ 303.797,16
1-abr.-19	30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.434,32	\$ 321.231,48
1-may.-19	8-may.-19	0,27	29,01%	2,15%	\$ 814.688,00	\$ 778.687,12	\$ 452.784,76	\$ 325.902,36	\$ 4.670,88	\$ 0,00
9-may.-19	31-may.-19	0,73	29,01%	2,15%	\$ 361.903,24	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 5.706,01	\$ 5.706,01
1-jun.-19	6-jun.-19	0,20	28,95%	2,14%	\$ 361.903,24	\$ 1.213.875,00	\$ 1.206.620,04	\$ 7.254,96	\$ 1.548,95	\$ 0,00
7-jun.-19	30-jun.-19	0,80	28,95%	2,14%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-19	31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-19	31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-19	30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-19	31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-19	30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-19	31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-20	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-20	29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-20	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-20	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-20	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-20	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-20	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-20	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-20	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-20	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-20	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-20	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-21	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-21	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-21	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-21	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-21	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-21	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-21	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-21	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-21	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-21	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-21	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-21	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-22	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-22	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-22	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-22	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-22	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-22	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-22	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-22	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-22	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-22	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-22	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-22	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-23	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-23	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	-\$ 844.716,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL INTERESES										\$ 0,00
CAPITAL										-\$ 844.716,80
TOTAL DEUDA										-\$ 844.716,80

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$814.688
SALDO ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 08/05/2019)	-\$778.687,12
ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 06/06/2019)	\$1.213.875
INTERESES DE MORA	\$0
SUBTOTAL CAPITAL	-\$844.716,80
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$844.716,80



Canon de arrendamiento 05 diciembre 2017

PERIODO		PORCIÓN MES [(diagonal- diagonal+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-dic-17	31-dic-17	0,83	31,16%	2,29%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.546,96	\$ 15.546,96
1-ene-18	31-ene-18	1,00	31,04%	2,28%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.574,89	\$ 34.121,85
1-feb-18	28-feb-18	1,00	31,52%	2,31%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.819,29	\$ 52.941,14
1-mar-18	31-mar-18	1,00	31,02%	2,28%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.574,89	\$ 71.516,03
1-abr-18	30-abr-18	1,00	30,72%	2,26%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.411,95	\$ 89.927,98
1-may-18	31-may-18	1,00	30,66%	2,25%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.330,48	\$ 108.258,46
1-jun-18	30-jun-18	1,00	30,42%	2,24%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.249,01	\$ 126.507,47
1-jul-18	31-jul-18	1,00	30,04%	2,21%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.004,60	\$ 144.512,07
1-ago-18	31-ago-18	1,00	29,91%	2,20%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.923,14	\$ 162.435,21
1-sep-18	30-sep-18	1,00	29,72%	2,19%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.841,67	\$ 180.276,88
1-oct-18	31-oct-18	1,00	29,44%	2,17%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.678,73	\$ 197.955,61
1-nov-18	30-nov-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.597,26	\$ 215.552,87
1-dic-18	31-dic-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.515,79	\$ 233.068,66
1-ene-19	31-ene-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.352,85	\$ 250.421,51
1-feb-19	28-feb-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.760,20	\$ 268.181,71
1-mar-19	31-mar-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.515,79	\$ 285.697,50
1-abr-19	30-abr-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.434,32	\$ 303.131,82
1-may-19	31-may-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 814.688,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.515,79	\$ 320.647,61
1-jun-19	6-jun-19	0,20	28,95%	2,14%	\$ 814.688,00	\$ 844.716,80	\$ 520.582,33	\$ 324.134,47	\$ 3.486,86	\$ 0,00
7-jun-19	30-jun-19	0,80	28,95%	2,14%	\$ 294.105,67	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 5.035,09	\$ 5.035,09
1-jul-19	5-jul-19	0,17	28,92%	2,14%	\$ 294.105,67	\$ 1.918.102,00	\$ 1.912.017,93	\$ 6.084,07	\$ 1.048,98	\$ 0,00
6-jul-19	31-jul-19	0,83	28,92%	2,14%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago-19	31-ago-19	1,00	28,98%	2,14%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep-19	30-sep-19	1,00	28,98%	2,14%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct-19	31-oct-19	1,00	28,65%	2,12%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov-19	30-nov-19	1,00	28,54%	2,11%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic-19	31-dic-19	1,00	28,36%	2,10%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene-20	31-ene-20	1,00	28,16%	2,09%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb-20	29-feb-20	1,00	28,59%	2,12%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar-20	31-mar-20	1,00	28,42%	2,11%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr-20	30-abr-20	1,00	28,04%	2,08%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may-20	31-may-20	1,00	27,28%	2,03%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun-20	30-jun-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul-20	31-jul-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago-20	31-ago-20	1,00	27,44%	2,04%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep-20	30-sep-20	1,00	27,52%	2,05%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct-20	31-oct-20	1,00	27,14%	2,02%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov-20	30-nov-20	1,00	26,76%	2,00%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic-20	31-dic-20	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene-21	31-ene-21	1,00	25,98%	1,94%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb-21	28-feb-21	1,00	26,31%	1,97%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar-21	31-mar-21	1,00	26,12%	1,95%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr-21	30-abr-21	1,00	25,96%	1,94%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may-21	31-may-21	1,00	25,83%	1,93%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun-21	30-jun-21	1,00	25,82%	1,93%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul-21	31-jul-21	1,00	25,77%	1,93%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago-21	31-ago-21	1,00	25,86%	1,94%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep-21	30-sep-21	1,00	25,79%	1,93%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct-21	31-oct-21	1,00	25,62%	1,92%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov-21	30-nov-21	1,00	25,90%	1,94%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic-21	31-dic-21	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene-22	31-ene-22	1,00	26,49%	1,98%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb-22	28-feb-22	1,00	27,45%	2,04%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar-22	31-mar-22	1,00	27,70%	2,06%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr-22	30-abr-22	1,00	28,58%	2,12%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may-22	31-may-22	1,00	29,57%	2,18%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun-22	30-jun-22	1,00	30,60%	2,25%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul-22	31-jul-22	1,00	31,92%	2,34%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago-22	31-ago-22	1,00	33,32%	2,43%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep-22	30-sep-22	1,00	35,25%	2,55%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct-22	31-oct-22	1,00	36,92%	2,65%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov-22	30-nov-22	1,00	38,67%	2,76%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic-22	31-dic-22	1,00	41,46%	2,93%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene-23	31-ene-23	1,00	43,26%	3,04%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb-23	28-feb-23	1,00	45,27%	3,16%	-\$ 1.617.912,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL INTERESES										\$ 0,00
CAPITAL										-\$ 1.617.912,26
TOTAL DEUDA										-\$ 1.617.912,26

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$814.688
SALDO ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 06/06/2019)	-\$844.716,80
ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 05/07/2019)	\$1.918.102
INTERESES DE MORA	\$0
SUBTOTAL CAPITAL	-\$1.617.912,26
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$1.617.912,26



Canon de arrendamiento 05 enero 2018

PERIODO		PORCIÓN MES [(día final - día inicial + 1) / 30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-ene.-18	31-ene.-18	0,83	31,04%	2,28%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.113,71	\$ 16.113,71
1-feb.-18	28-feb.-18	1,00	31,52%	2,31%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 19.590,88	\$ 35.704,59
1-mar.-18	31-mar.-18	1,00	31,02%	2,28%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 19.336,45	\$ 55.041,04
1-abr.-18	30-abr.-18	1,00	30,72%	2,26%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 19.166,83	\$ 74.207,87
1-may.-18	31-may.-18	1,00	30,66%	2,25%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 19.082,02	\$ 93.289,89
1-jun.-18	30-jun.-18	1,00	30,42%	2,24%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.997,22	\$ 112.287,11
1-jul.-18	31-jul.-18	1,00	30,04%	2,21%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.742,79	\$ 131.029,90
1-ago.-18	31-ago.-18	1,00	29,91%	2,20%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.657,98	\$ 149.687,88
1-sep.-18	30-sep.-18	1,00	29,72%	2,19%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.573,17	\$ 168.261,05
1-oct.-18	31-oct.-18	1,00	29,44%	2,17%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.403,55	\$ 186.664,60
1-nov.-18	30-nov.-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.318,74	\$ 204.983,34
1-dic.-18	31-dic.-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 223.217,27
1-ene.-19	31-ene.-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.064,32	\$ 241.281,59
1-feb.-19	28-feb.-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.488,36	\$ 259.769,95
1-mar.-19	31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 278.003,88
1-abr.-19	30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 296.153,01
1-may.-19	31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 314.386,94
1-jun.-19	30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 332.536,07
1-jul.-19	5-jul.-19	0,17	28,92%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 1.617.912,26	\$ 1.282.351,34	\$ 335.560,92	\$ 3.024,85	\$ 0,00
6-jul.-19	31-jul.-19	0,83	28,92%	2,14%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-19	31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-19	30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-19	31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-19	30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-19	31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-20	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-20	29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-20	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-20	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-20	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-20	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-20	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-20	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-20	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-20	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-20	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-20	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-21	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-21	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-21	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-21	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-21	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-21	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-21	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-21	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-21	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-21	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-21	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-21	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-22	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-22	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-22	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-22	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-22	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-22	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-22	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-22	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-22	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-22	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-22	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-22	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-23	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-23	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	-\$ 434.261,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
									TOTAL INTERESES	\$ 0,00
									CAPITAL	-\$ 434.261,34
									TOTAL DEUDA	-\$ 434.261,34

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$848.090
SALDO ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 05/07/2019)	-\$1.617.912,26
INTERESES DE MORA	\$0
SUBTOTAL CAPITAL	-\$434.261,34
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$434.261,34

Canon de arrendamiento 05 febrero 2018



PERIODO		PORCIÓN MES [(diainicial-diainicial+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES [(1+E.A.)^(1/12)-1]	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-feb.-18	28-feb.-18	0,73	31,52%	2,31%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.366,64	\$ 14.366,64
1-mar.-18	31-mar.-18	1,00	31,02%	2,28%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 19.336,45	\$ 33.703,09
1-abr.-18	30-abr.-18	1,00	30,72%	2,26%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 19.166,83	\$ 52.869,92
1-may.-18	31-may.-18	1,00	30,66%	2,25%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 19.082,02	\$ 71.951,94
1-jun.-18	30-jun.-18	1,00	30,42%	2,24%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.997,22	\$ 90.949,16
1-jul.-18	31-jul.-18	1,00	30,04%	2,21%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.742,79	\$ 109.691,95
1-ago.-18	31-ago.-18	1,00	29,91%	2,20%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.657,98	\$ 128.349,93
1-sep.-18	30-sep.-18	1,00	29,72%	2,19%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.573,17	\$ 146.923,10
1-oct.-18	31-oct.-18	1,00	29,44%	2,17%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.403,55	\$ 165.326,65
1-nov.-18	30-nov.-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.318,74	\$ 183.645,39
1-dic.-18	31-dic.-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 201.879,32
1-ene.-19	31-ene.-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.064,32	\$ 219.943,64
1-feb.-19	28-feb.-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.488,36	\$ 238.432,00
1-mar.-19	31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 256.665,93
1-abr.-19	30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 274.815,06
1-may.-19	31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 293.048,99
1-jun.-19	30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 311.198,12
1-jul.-19	5-jul.-19	0,17	28,92%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 434.261,34	\$ 120.038,37	\$ 314.222,97	\$ 3.024,85	\$ 0,00
6-jul.-19	31-jul.-19	0,83	28,92%	2,14%	\$ 728.051,63	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 12.983,59	\$ 12.983,59
1-ago.-19	14-ago.-19	0,47	28,98%	2,14%	\$ 728.051,63	\$ 1.391.489,00	\$ 1.371.234,60	\$ 20.254,40	\$ 7.270,81	\$ 0,00
15-ago.-19	31-ago.-19	0,53	28,98%	2,14%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-19	30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-19	31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-19	30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-19	31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-20	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-20	29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-20	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-20	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-20	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-20	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-20	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-20	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-20	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-20	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-20	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-20	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-21	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-21	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-21	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-21	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-21	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-21	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-21	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-21	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-21	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-21	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-21	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-21	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-22	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-22	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-22	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-22	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-22	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-22	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-22	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-22	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-22	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-22	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-22	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-22	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-23	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-23	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ -643.182,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL INTERESES										\$ 0,00
CAPITAL										\$ -643.182,97
TOTAL DEUDA										\$ -643.182,97

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$848.090
SALDO ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 05/07/2019)	-\$434.261,34
ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 14/08/2019)	\$1.391.489
INTERESES DE MORA	\$0
SUBTOTAL CAPITAL	-\$643.182,97
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$643.182,97

Canon de arrendamiento 05 marzo 2018



PERIODO		PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-mar.-18	31-mar.-18	0,83	31,02%	2,28%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.113,71	\$ 16.113,71
1-abr.-18	30-abr.-18	1,00	30,72%	2,26%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 19.166,83	\$ 35.280,54
1-may.-18	31-may.-18	1,00	30,66%	2,25%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 19.082,02	\$ 54.362,56
1-jun.-18	30-jun.-18	1,00	30,42%	2,24%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.997,22	\$ 73.359,78
1-jul.-18	31-jul.-18	1,00	30,04%	2,21%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.742,79	\$ 92.102,57
1-ago.-18	31-ago.-18	1,00	29,91%	2,20%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.657,98	\$ 110.760,55
1-sep.-18	30-sep.-18	1,00	29,72%	2,19%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.573,17	\$ 129.333,72
1-oct.-18	31-oct.-18	1,00	29,44%	2,17%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.403,55	\$ 147.737,27
1-nov.-18	30-nov.-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.318,74	\$ 166.056,01
1-dic.-18	31-dic.-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 184.289,94
1-ene.-19	31-ene.-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.064,32	\$ 202.354,26
1-feb.-19	28-feb.-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.488,36	\$ 220.842,62
1-mar.-19	31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 239.076,55
1-abr.-19	30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 257.225,68
1-may.-19	31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 275.459,61
1-jun.-19	30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 293.608,74
1-jul.-19	31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 311.757,87
1-ago.-19	14-ago.-19	0,47	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 643.182,97	\$ 322.955,51	\$ 320.227,46	\$ 8.469,59	\$ 0,00
15-ago.-19	31-ago.-19	0,53	28,98%	2,14%	\$ 525.134,49	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 5.993,53	\$ 5.993,53
1-sep.-19	16-sep.-19	0,53	28,98%	2,14%	\$ 525.134,49	\$ 1.888.109,00	\$ 1.876.121,94	\$ 11.987,06	\$ 5.993,53	\$ 0,00
17-sep.-19	30-sep.-19	0,47	28,98%	2,14%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-19	31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-19	30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-19	31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-20	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-20	29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-20	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-20	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-20	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-20	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-20	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-20	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-20	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-20	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-20	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-20	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-21	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-21	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-21	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-21	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-21	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-21	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-21	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-21	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-21	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-21	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-21	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-21	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-22	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-22	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-22	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-22	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-22	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-22	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-22	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-22	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-22	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-22	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-22	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-22	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-23	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-23	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	-\$ 1.350.987,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL INTERESES										\$ 0,00
CAPITAL										-\$ 1.350.987,45
TOTAL DEUDA										-\$ 1.350.987,45

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$848.090
SALDO ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 14/08/2019)	-\$643.182,97
ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 16/09/2019)	\$1.888.109
INTERESES DE MORA	\$0
SUBTOTAL CAPITAL	-\$1.350.987,45
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$1.350.987,45

Canon de arrendamiento 05 abril 2018



PERIODO		PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-abr.-18	30-abr.-18	0,80	30,72%	2,26%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.333,47	\$ 15.333,47
1-may.-18	31-may.-18	1,00	30,66%	2,25%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 19.082,02	\$ 34.415,49
1-jun.-18	30-jun.-18	1,00	30,42%	2,24%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.997,22	\$ 53.412,71
1-jul.-18	31-jul.-18	1,00	30,04%	2,21%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.742,79	\$ 72.155,50
1-ago.-18	31-ago.-18	1,00	29,91%	2,20%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.657,98	\$ 90.813,48
1-sep.-18	30-sep.-18	1,00	29,72%	2,19%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.573,17	\$ 109.386,65
1-oct.-18	31-oct.-18	1,00	29,44%	2,17%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.403,55	\$ 127.790,20
1-nov.-18	30-nov.-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.318,74	\$ 146.108,94
1-dic.-18	31-dic.-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 164.342,87
1-ene.-19	31-ene.-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.064,32	\$ 182.407,19
1-feb.-19	28-feb.-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.488,36	\$ 200.895,55
1-mar.-19	31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 219.129,48
1-abr.-19	30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 237.278,61
1-may.-19	31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 255.512,54
1-jun.-19	30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 273.661,67
1-jul.-19	31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 291.810,80
1-ago.-19	31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 309.959,93
1-sep.-19	16-sep.-19	0,53	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 1.350.987,45	\$ 1.031.347,99	\$ 319.639,46	\$ 9.679,53	\$ 0,00
17-sep.-19	30-sep.-19	0,47	28,98%	2,14%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-19	31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-19	30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-19	31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-20	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-20	29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-20	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-20	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-20	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-20	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-20	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-20	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-20	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-20	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-20	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-20	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-21	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-21	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-21	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-21	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-21	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-21	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-21	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-21	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-21	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-21	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-21	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-21	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-22	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-22	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-22	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-22	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-22	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-22	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-22	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-22	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-22	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-22	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-22	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-22	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-23	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-23	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	-\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL INTERESES										\$ 0,00
CAPITAL										-\$ 183.257,99
TOTAL DEUDA										-\$ 183.257,99

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$848.090
SALDO ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 16/09/2019)	-\$1.350.987,45
INTERESES DE MORA	\$0
SUBTOTAL CAPITAL	-\$183.257,99
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$183.257,99

Canon de arrendamiento 05 mayo 2018

www.daibaasesores.com

Edificio Firenze, Of. 311, Armenia

Redes Sociales: @DaibaAsesores

Paulo César Rodríguez – María Angélica Triviño

323-2336237

abogadopaulocesar@gmail.com – angelicatrivinoabogada@gmail.com



PERIODO		PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-may.-18	31-may.-18	0,83	30,66%	2,25%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.901,69	\$ 15.901,69
1-jun.-18	30-jun.-18	1,00	30,42%	2,24%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.997,22	\$ 34.898,91
1-jul.-18	31-jul.-18	1,00	30,04%	2,21%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.742,79	\$ 53.641,70
1-ago.-18	31-ago.-18	1,00	29,91%	2,20%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.657,98	\$ 72.299,68
1-sep.-18	30-sep.-18	1,00	29,72%	2,19%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.573,17	\$ 90.872,85
1-oct.-18	31-oct.-18	1,00	29,44%	2,17%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.403,55	\$ 109.276,40
1-nov.-18	30-nov.-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.318,74	\$ 127.595,14
1-dic.-18	31-dic.-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 145.829,07
1-ene.-19	31-ene.-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.064,32	\$ 163.893,39
1-feb.-19	28-feb.-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.488,36	\$ 182.381,75
1-mar.-19	31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 200.615,68
1-abr.-19	30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 218.764,81
1-may.-19	31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 236.998,74
1-jun.-19	30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 255.147,87
1-jul.-19	31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 273.297,00
1-ago.-19	31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 291.446,13
1-sep.-19	16-sep.-19	0,53	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 183.257,99	\$ 0,00	\$ 183.257,99	\$ 9.679,53	\$ 117.867,67
17-sep.-19	30-sep.-19	0,47	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 8.469,59	\$ 126.337,26
1-oct.-19	7-oct.-19	0,23	28,65%	2,12%	\$ 848.090,00	\$ 1.887.868,00	\$ 1.757.335,52	\$ 130.532,48	\$ 4.195,22	\$ 0,00
8-oct.-19	31-oct.-19	0,77	28,65%	2,12%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-19	30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-19	31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-20	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-20	29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-20	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-20	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-20	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-20	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-20	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-20	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-20	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-20	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-20	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-20	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-21	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-21	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-21	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-21	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-21	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-21	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-21	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-21	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-21	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-21	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-21	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-21	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-22	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-22	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-22	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-22	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-22	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-22	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-22	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-22	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-22	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-22	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-22	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-22	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-23	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-23	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	-\$ 909.245,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL INTERESES										\$ 0,00
CAPITAL										-\$ 909.245,52
TOTAL DEUDA										-\$ 909.245,52

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$848.090
SALDO ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 16/09/2019)	-\$183.257,99
ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 07/10/2019)	\$1.887.868
INTERESES DE MORA	\$0
SUBTOTAL CAPITAL	-\$909.245,52
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$909.245,52

Canon de arrendamiento 05 junio 2018



PERIODO		PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-jun.-18 al	30-jun.-18	0,80	30,42%	2,24%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.197,77	\$ 15.197,77
1-jul.-18 al	31-jul.-18	1,00	30,04%	2,21%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.742,79	\$ 33.940,56
1-ago.-18 al	31-ago.-18	1,00	29,91%	2,20%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.657,98	\$ 52.598,54
1-sep.-18 al	30-sep.-18	1,00	29,72%	2,19%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.573,17	\$ 71.171,71
1-oct.-18 al	31-oct.-18	1,00	29,44%	2,17%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.403,55	\$ 89.575,26
1-nov.-18 al	30-nov.-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.318,74	\$ 107.894,00
1-dic.-18 al	31-dic.-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 126.127,93
1-ene.-19 al	31-ene.-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.064,32	\$ 144.192,25
1-feb.-19 al	28-feb.-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.488,36	\$ 162.680,61
1-mar.-19 al	31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 180.914,54
1-abr.-19 al	30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 199.063,67
1-may.-19 al	31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 217.297,60
1-jun.-19 al	30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 235.446,73
1-jul.-19 al	31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 253.595,86
1-ago.-19 al	31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 271.744,99
1-sep.-19 al	30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 289.894,12
1-oct.-19 al	7-oct.-19	0,23	28,65%	2,12%	\$ 848.090,00	\$ 909.245,52	\$ 615.156,18	\$ 294.089,34	\$ 4.195,22	\$ 0,00
8-oct.-19 al	31-oct.-19	0,77	28,65%	2,12%	\$ 232.933,82	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 3.785,95	\$ 3.785,95
1-nov.-19 al	13-nov.-19	0,43	28,54%	2,11%	\$ 232.933,82	\$ 1.901.292,00	\$ 1.895.376,26	\$ 5.915,74	\$ 2.129,79	\$ 0,00
14-nov.-19 al	30-nov.-19	0,57	28,54%	2,11%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-19 al	31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-20 al	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-20 al	29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-20 al	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-20 al	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-20 al	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-20 al	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-20 al	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-20 al	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-20 al	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-20 al	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-20 al	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-20 al	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-21 al	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-21 al	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-21 al	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-21 al	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-21 al	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-21 al	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-21 al	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-21 al	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-21 al	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-21 al	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-21 al	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-21 al	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-22 al	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-22 al	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-22 al	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-22 al	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-22 al	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-22 al	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-22 al	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-22 al	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-22 al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-22 al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-22 al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-22 al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-23 al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-23 al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ -1.662.442,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL INTERESES										\$ 0,00
CAPITAL										-\$ 1.662.442,44
TOTAL DEUDA										-\$ 1.662.442,44

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$848.090
SALDO ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 07/10/2019)	-\$909.245,52
ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 13/11/2019)	\$1.901.292
INTERESES DE MORA	\$0
SUBTOTAL CAPITAL	-\$1.662.442,44
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$1.662.442,44

Canon de arrendamiento 05 julio 2018



PERIODO		PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES [(1+E.A.)^(1/12)-1]	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-jun.-18	30-jun.-18	0,80	30,42%	2,24%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.197,77	\$ 15.197,77
1-jul.-18	31-jul.-18	1,00	30,04%	2,21%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.742,79	\$ 33.940,56
1-ago.-18	31-ago.-18	1,00	29,91%	2,20%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.657,98	\$ 52.598,54
1-sep.-18	30-sep.-18	1,00	29,72%	2,19%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.573,17	\$ 71.171,71
1-oct.-18	31-oct.-18	1,00	29,44%	2,17%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.403,55	\$ 89.575,26
1-nov.-18	30-nov.-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.318,74	\$ 107.894,00
1-dic.-18	31-dic.-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 126.127,93
1-ene.-19	31-ene.-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.064,32	\$ 144.192,25
1-feb.-19	28-feb.-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.488,36	\$ 162.680,61
1-mar.-19	31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 180.914,54
1-abr.-19	30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 199.063,67
1-may.-19	31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 217.297,60
1-jun.-19	30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 235.446,73
1-jul.-19	31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 253.595,86
1-ago.-19	31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 271.744,99
1-sep.-19	30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 289.894,12
1-oct.-19	31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.979,51	\$ 307.873,63
1-nov.-19	13-nov.-19	0,43	28,54%	2,11%	\$ 848.090,00	\$ 1.662.442,44	\$ 1.346.814,44	\$ 315.628,00	\$ 7.754,37	\$ 0,00
14-nov.-19	30-nov.-19	0,57	28,54%	2,11%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-19	31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-20	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-20	29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-20	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-20	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-20	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-20	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-20	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-20	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-20	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-20	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-20	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-20	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-21	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-21	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-21	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-21	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-21	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-21	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-21	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-21	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-21	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-21	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-21	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-21	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-22	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-22	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-22	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-22	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-22	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-22	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-22	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-22	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-22	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-22	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-22	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-22	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-23	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-23	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	-\$ 498.724,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL INTERESES										\$ 0,00
CAPITAL										-\$ 498.724,44
TOTAL DEUDA										-\$ 498.724,44

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$848.090
SALDO ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 13/11/2019)	-\$1.662.442,44
INTERESES DE MORA	\$0
SUBTOTAL CAPITAL	-\$498.724,44
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$498.724,44

Canon de arrendamiento 05 julio 2018



PERIODO		PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-jul.-18	al 31-jul.-18	0,83	30,04%	2,21%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.618,99	\$ 15.618,99
1-ago.-18	al 31-ago.-18	1,00	29,91%	2,20%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.657,98	\$ 34.276,97
1-sep.-18	al 30-sep.-18	1,00	29,72%	2,19%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.573,17	\$ 52.850,14
1-oct.-18	al 31-oct.-18	1,00	29,44%	2,17%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.403,55	\$ 71.253,69
1-nov.-18	al 30-nov.-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.318,74	\$ 89.572,43
1-dic.-18	al 31-dic.-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 107.806,36
1-ene.-19	al 31-ene.-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.064,32	\$ 125.870,68
1-feb.-19	al 28-feb.-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.488,36	\$ 144.359,04
1-mar.-19	al 31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 162.592,97
1-abr.-19	al 30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 180.742,10
1-may.-19	al 31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 198.976,03
1-jun.-19	al 30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 217.125,16
1-jul.-19	al 31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 235.274,29
1-ago.-19	al 31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 253.423,42
1-sep.-19	al 30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 271.572,55
1-oct.-19	al 31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.979,51	\$ 289.552,06
1-nov.-19	al 13-nov.-19	0,43	28,54%	2,11%	\$ 848.090,00	\$ 498.724,44	\$ 201.418,01	\$ 297.306,43	\$ 7.754,37	\$ 0,00
14-nov.-19	al 30-nov.-19	0,57	28,54%	2,11%	\$ 646.671,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 7.732,04	\$ 7.732,04
1-dic.-19	al 11-dic.-19	0,37	28,36%	2,10%	\$ 646.671,99	\$ 1.865.856,00	\$ 1.853.144,59	\$ 12.711,41	\$ 4.979,37	\$ 0,00
12-dic.-19	al 31-dic.-19	0,63	28,36%	2,10%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-20	al 31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-20	al 29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-20	al 31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-20	al 30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-20	al 31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-20	al 30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-20	al 31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-20	al 31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-20	al 30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-20	al 31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-20	al 30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-20	al 31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-21	al 31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-21	al 28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-21	al 31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-21	al 30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-21	al 31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-21	al 30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-21	al 31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-21	al 31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-21	al 30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-21	al 31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-21	al 30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-21	al 31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-22	al 31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-22	al 28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-22	al 31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-22	al 30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-22	al 31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-22	al 30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-22	al 31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-22	al 31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-22	al 30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-22	al 31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-22	al 30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-22	al 31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-23	al 31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-23	al 28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ -1.206.472,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL INTERESES										\$ 0,00
CAPITAL										\$ -1.206.472,60
TOTAL DEUDA										\$ -1.206.472,60

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$848.090
SALDO ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 13/11/2019)	-\$498.724,44
ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 11/12/2019)	\$1.865.856
INTERESES DE MORA	\$0
SUBTOTAL CAPITAL	-\$1.206.472,60
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$1.206.472,60



Canon de arrendamiento 05 agosto 2018

PERIODO		PORCIÓN MES [(diagonal- diagonal+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)/(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-ago.-18	31-ago.-18	0,83	29,91%	2,20%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.548,32	\$ 15.548,32
1-sep.-18	30-sep.-18	1,00	29,72%	2,19%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.573,17	\$ 34.121,49
1-oct.-18	31-oct.-18	1,00	29,44%	2,17%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.403,55	\$ 52.525,04
1-nov.-18	30-nov.-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.318,74	\$ 70.843,78
1-dic.-18	31-dic.-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 89.077,71
1-ene.-19	31-ene.-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.064,32	\$ 107.142,03
1-feb.-19	28-feb.-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.488,36	\$ 125.630,39
1-mar.-19	31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 143.864,32
1-abr.-19	30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 162.013,45
1-may.-19	31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 180.247,38
1-jun.-19	30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 198.396,51
1-jul.-19	31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 216.545,64
1-ago.-19	31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 234.694,77
1-sep.-19	30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 252.843,90
1-oct.-19	31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.979,51	\$ 270.823,41
1-nov.-19	30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.894,70	\$ 288.718,11
1-dic.-19	31-dic.-19	0,37	28,36%	2,10%	\$ 848.090,00	\$ 1.206.472,60	\$ 911.224,20	\$ 295.248,40	\$ 6.530,29	\$ 0,00
12-dic.-19	31-dic.-19	0,63	28,36%	2,10%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-20	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-20	29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-20	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-20	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-20	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-20	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-20	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-20	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-20	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-20	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-20	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-20	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-21	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-21	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-21	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-21	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-21	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-21	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-21	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-21	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-21	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-21	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-21	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-21	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-22	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-22	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-22	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-22	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-22	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-22	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-22	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-22	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-22	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-22	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-22	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-22	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-23	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-23	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	-\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL INTERESES										\$ 0,00
CAPITAL										-\$ 63.134,20
TOTAL DEUDA										-\$ 63.134,20

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$848.090
SALDO ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 11/12/2019)	-\$1.206.472,60
INTERESES DE MORA	\$0
SUBTOTAL CAPITAL	-\$63.134,20
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$63.134,20



Canon de arrendamiento 05 septiembre 2018

PERIODO		PORCIÓN MES [(diainicial+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)*(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-sep.-18 al	30-sep.-18	0,80	29,72%	2,19%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.858,54	\$ 14.858,54
1-oct.-18 al	31-oct.-18	1,00	29,44%	2,17%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.403,55	\$ 33.262,09
1-nov.-18 al	30-nov.-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.318,74	\$ 51.580,83
1-dic.-18 al	31-dic.-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 69.814,76
1-ene.-19 al	31-ene.-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.064,32	\$ 87.879,08
1-feb.-19 al	28-feb.-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.488,36	\$ 106.367,44
1-mar.-19 al	31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 124.601,37
1-abr.-19 al	30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 142.750,50
1-may.-19 al	31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 160.984,43
1-jun.-19 al	30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 179.133,56
1-jul.-19 al	31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 197.282,69
1-ago.-19 al	31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 215.431,82
1-sep.-19 al	30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 233.580,95
1-oct.-19 al	31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.979,51	\$ 251.560,46
1-nov.-19 al	30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.894,70	\$ 269.455,16
1-dic.-19 al	31-dic.-19	0,37	28,36%	2,10%	\$ 848.090,00	\$ 63.134,20	\$ 0,00	\$ 63.134,20	\$ 6.530,29	\$ 212.851,25
12-dic.-19 al	31-dic.-19	0,63	28,36%	2,10%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 11.279,60	\$ 224.130,85
1-ene.-20 al	13-ene.-20	0,43	28,16%	2,09%	\$ 848.090,00	\$ 1.915.876,00	\$ 1.684.064,28	\$ 231.811,72	\$ 7.680,87	\$ 0,00
14-ene.-20 al	31-ene.-20	0,57	28,16%	2,09%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-20 al	29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-20 al	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-20 al	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-20 al	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-20 al	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-20 al	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-20 al	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-20 al	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-20 al	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-20 al	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-20 al	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-21 al	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-21 al	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-21 al	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-21 al	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-21 al	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-21 al	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-21 al	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-21 al	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-21 al	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-21 al	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-21 al	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-21 al	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-22 al	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-22 al	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-22 al	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-22 al	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-22 al	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-22 al	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-22 al	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-22 al	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-22 al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-22 al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-22 al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-22 al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-23 al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-23 al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 835.974,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL INTERESES										\$ 0,00
CAPITAL										-\$ 835.974,28
TOTAL DEUDA										-\$ 835.974,28

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$848.090
SALDO ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 11/12/2019)	-\$63.134,20
ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 13/01/2020)	\$1.915.876
INTERESES DE MORA	\$0
SUBTOTAL CAPITAL	-\$835.974,28
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$835.974,28



Canon de arrendamiento 05 octubre 2018

PERIODO		PORCIÓN MES [(diagonal- diagonal+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-oct.-18 al	31-oct.-18	0,83	29,44%	2,17%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.336,29	\$ 15.336,29
1-nov.-18 al	30-nov.-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.318,74	\$ 33.655,03
1-dic.-18 al	31-dic.-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 51.888,96
1-ene.-19 al	31-ene.-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.064,32	\$ 69.953,28
1-feb.-19 al	28-feb.-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.488,36	\$ 88.441,64
1-mar.-19 al	31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 106.675,57
1-abr.-19 al	30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 124.824,70
1-may.-19 al	31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 143.058,63
1-jun.-19 al	30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 161.207,76
1-jul.-19 al	31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 179.356,89
1-ago.-19 al	31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 197.506,02
1-sep.-19 al	30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 215.655,15
1-oct.-19 al	31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.979,51	\$ 233.634,66
1-nov.-19 al	30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.894,70	\$ 251.529,36
1-dic.-19 al	31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.809,89	\$ 269.339,25
1-ene.-20 al	13-ene.-20	0,43	28,16%	2,09%	\$ 848.090,00	\$ 835.974,28	\$ 558.954,16	\$ 277.020,12	\$ 7.680,87	\$ 0,00
14-ene.-20 al	31-ene.-20	0,57	28,16%	2,09%	\$ 289.135,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 3.424,33	\$ 3.424,33
1-feb.-20 al	17-feb.-20	0,57	28,59%	2,12%	\$ 289.135,84	\$ 2.003.274,00	\$ 1.996.376,18	\$ 6.897,82	\$ 3.473,49	\$ 0,00
18-feb.-20 al	29-feb.-20	0,40	28,59%	2,12%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-20 al	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-20 al	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-20 al	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-20 al	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-20 al	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-20 al	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-20 al	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-20 al	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-20 al	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-20 al	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-21 al	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-21 al	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-21 al	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-21 al	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-21 al	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-21 al	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-21 al	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-21 al	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-21 al	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-21 al	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-21 al	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-21 al	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-22 al	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-22 al	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-22 al	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-22 al	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-22 al	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-22 al	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-22 al	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-22 al	31-ago.-22	1,00	33,37%	2,43%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-22 al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-22 al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-22 al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-22 al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-23 al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-23 al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 1.707.240,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL INTERESES										\$ 0,00
CAPITAL										-\$ 1.707.240,34
TOTAL DEUDA										-\$ 1.707.240,34

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$848.090
SALDO ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 13/01/2020)	-\$835.974,28
ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 17/02/2020)	\$2.003.274
INTERESES DE MORA	\$0
SUBTOTAL CAPITAL	-\$1.707.240,34
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$1.707.240,34



Canon de arrendamiento 05 noviembre 2018

PERIODO		PORCIÓN MES [(diainicial-diainicial+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-nov.-18 al	30-nov.-18	0,80	29,24%	2,16%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.655,00	\$ 14.655,00
1-dic.-18 al	31-dic.-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 32.888,93
1-ene.-19 al	31-ene.-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.064,32	\$ 50.953,25
1-feb.-19 al	28-feb.-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.488,36	\$ 69.441,61
1-mar.-19 al	31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 87.675,54
1-abr.-19 al	30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 105.824,67
1-may.-19 al	31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 124.058,60
1-jun.-19 al	30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 142.207,73
1-jul.-19 al	31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 160.356,86
1-ago.-19 al	31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 178.505,99
1-sep.-19 al	30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 196.655,12
1-oct.-19 al	31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.979,51	\$ 214.634,63
1-nov.-19 al	30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.894,70	\$ 232.529,33
1-dic.-19 al	31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.809,89	\$ 250.339,22
1-ene.-20 al	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.725,08	\$ 268.064,30
1-feb.-20 al	17-feb.-20	0,57	28,59%	2,12%	\$ 848.090,00	\$ 1.707.240,34	\$ 1.428.987,65	\$ 278.252,69	\$ 10.188,39	\$ 0,00
18-feb.-20 al	29-feb.-20	0,40	28,59%	2,12%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-20 al	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-20 al	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-20 al	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-20 al	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-20 al	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-20 al	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-20 al	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-20 al	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-20 al	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-20 al	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-21 al	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-21 al	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-21 al	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-21 al	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-21 al	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-21 al	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-21 al	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-21 al	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-21 al	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-21 al	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-21 al	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-21 al	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-22 al	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-22 al	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-22 al	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-22 al	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-22 al	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-22 al	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-22 al	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-22 al	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-22 al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-22 al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-22 al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-22 al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-23 al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-23 al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	-\$ 580.897,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
									TOTAL INTERESES	\$ 0,00
									CAPITAL	-\$ 580.897,65
									TOTAL DEUDA	-\$ 580.897,65
INTERESES		PESOS								

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$848.090
SALDO ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 17/02/2020)	-\$1.707.240,34
INTERESES DE MORA	\$0
SUBTOTAL CAPITAL	-\$580.897,65
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$580.897,65



Canon de arrendamiento 05 diciembre 2018

PERIODO		PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)*(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-dic.-18 al	31-dic.-18	0,83	29,10%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.194,95	\$ 15.194,95
1-ene.-19 al	31-ene.-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.064,32	\$ 33.259,27
1-feb.-19 al	28-feb.-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.488,36	\$ 51.747,63
1-mar.-19 al	31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 69.981,56
1-abr.-19 al	30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 88.130,69
1-may.-19 al	31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.233,93	\$ 106.364,62
1-jun.-19 al	30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 124.513,75
1-jul.-19 al	31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 142.662,88
1-ago.-19 al	31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 160.812,01
1-sep.-19 al	30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.149,13	\$ 178.961,14
1-oct.-19 al	31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.979,51	\$ 196.940,65
1-nov.-19 al	30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.894,70	\$ 214.835,35
1-dic.-19 al	31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.809,89	\$ 232.645,24
1-ene.-20 al	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 848.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.725,08	\$ 250.370,32
1-feb.-20 al	17-feb.-20	0,57	28,59%	2,12%	\$ 848.090,00	\$ 580.897,65	\$ 320.338,94	\$ 260.558,71	\$ 10.188,39	\$ 0,00
18-feb.-20 al	29-feb.-20	0,40	28,59%	2,12%	\$ 527.751,06	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 4.475,33	\$ 4.475,33
1-mar.-20 al	16-mar.-20	0,53	28,42%	2,11%	\$ 527.751,06	\$ 926.376,00	\$ 915.961,71	\$ 10.414,29	\$ 5.938,96	\$ 0,00
17-mar.-20 al	31-mar.-20	0,47	28,42%	2,11%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-20 al	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-20 al	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-20 al	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-20 al	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-20 al	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-20 al	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-20 al	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-20 al	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-20 al	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-21 al	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-21 al	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-21 al	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-21 al	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-21 al	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-21 al	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-21 al	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-21 al	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-21 al	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-21 al	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-21 al	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-21 al	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-22 al	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-22 al	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-mar.-22 al	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-abr.-22 al	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-may.-22 al	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jun.-22 al	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-jul.-22 al	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ago.-22 al	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-sep.-22 al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-oct.-22 al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-nov.-22 al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-dic.-22 al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-ene.-23 al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb.-23 al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ -388.210,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL INTERESES										\$ 0,00
CAPITAL										\$ -388.210,65
TOTAL DEUDA										\$ -388.210,65

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$848.090
SALDO ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 17/02/2020)	-\$580.897,65
ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 16/03/2020)	\$926.376
INTERESES DE MORA	\$0
SUBTOTAL CAPITAL	-\$388.210,65
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$388.210,65



Canon de arrendamiento 05 enero 2019

PERIODO		PORCIÓN MES [(diainicial-diainicial+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-ene-19 al	31-ene-19	0,83	28,74%	2,13%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.532,85	\$ 15.532,85
1-feb-19 al	28-feb-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 19.076,96	\$ 34.609,81
1-mar-19 al	31-mar-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.814,43	\$ 53.424,24
1-abr-19 al	30-abr-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.726,93	\$ 72.151,17
1-may-19 al	31-may-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.814,43	\$ 90.965,60
1-jun-19 al	30-jun-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.726,93	\$ 109.692,53
1-jul-19 al	31-jul-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.726,93	\$ 128.419,46
1-ago-19 al	31-ago-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.726,93	\$ 147.146,39
1-sep-19 al	30-sep-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.726,93	\$ 165.873,32
1-oct-19 al	31-oct-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.551,91	\$ 184.425,23
1-nov-19 al	30-nov-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.464,40	\$ 202.889,63
1-dic-19 al	31-dic-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.376,89	\$ 221.266,52
1-ene-20 al	31-ene-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.289,38	\$ 239.555,90
1-feb-20 al	29-feb-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.551,91	\$ 258.107,81
1-mar-20 al	16-mar-20	0,53	28,42%	2,11%	\$ 875.090,00	\$ 388.210,65	\$ 120.255,16	\$ 267.955,49	\$ 9.847,68	\$ 0,00
17-mar-20 al	31-mar-20	0,47	28,42%	2,11%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 7.432,61	\$ 7.432,61
1-abr-20 al	30-abr-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.700,56	\$ 23.133,17
1-may-20 al	31-may-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.323,15	\$ 38.456,32
1-jun-20 al	30-jun-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.247,66	\$ 53.703,98
1-jul-20 al	31-jul-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.247,66	\$ 68.951,64
1-ago-20 al	31-ago-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.398,63	\$ 84.350,27
1-sep-20 al	30-sep-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.474,11	\$ 99.824,38
1-oct-20 al	31-oct-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.247,66	\$ 115.072,04
1-nov-20 al	30-nov-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.096,70	\$ 130.168,74
1-dic-20 al	31-dic-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.794,76	\$ 144.963,50
1-ene-21 al	31-ene-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.643,80	\$ 159.607,30
1-feb-21 al	28-feb-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.870,25	\$ 174.477,55
1-mar-21 al	31-mar-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.719,28	\$ 189.196,83
1-abr-21 al	30-abr-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.643,80	\$ 203.840,63
1-may-21 al	31-may-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.568,31	\$ 218.408,94
1-jun-21 al	30-jun-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.568,31	\$ 232.977,25
1-jul-21 al	31-jul-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.568,31	\$ 247.545,56
1-ago-21 al	31-ago-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.643,80	\$ 262.189,36
1-sep-21 al	30-sep-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.568,31	\$ 276.757,67
1-oct-21 al	31-oct-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.492,83	\$ 291.250,50
1-nov-21 al	30-nov-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.643,80	\$ 305.894,30
1-dic-21 al	31-dic-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.794,76	\$ 320.689,06
1-ene-22 al	31-ene-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.945,73	\$ 335.634,79
1-feb-22 al	28-feb-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.398,63	\$ 351.033,42
1-mar-22 al	31-mar-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.549,60	\$ 366.583,02
1-abr-22 al	30-abr-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.002,50	\$ 382.585,52
1-may-22 al	31-may-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.455,40	\$ 399.040,92
1-jun-22 al	30-jun-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.983,78	\$ 416.024,70
1-jul-22 al	31-jul-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.663,14	\$ 433.687,84
1-ago-22 al	31-ago-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.342,49	\$ 452.030,33
1-sep-22 al	30-sep-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 19.248,29	\$ 471.278,62
1-oct-22 al	31-oct-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 20.003,12	\$ 491.281,74
1-nov-22 al	30-nov-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 20.833,44	\$ 512.115,18
1-dic-22 al	31-dic-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 754.834,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 22.116,66	\$ 534.231,84
1-ene-23 al	12-ene-23	0,40	43,26%	3,04%	\$ 754.834,84	\$ 1.966.800,00	\$ 1.423.389,37	\$ 543.410,63	\$ 9.178,79	\$ 0,00
13-ene-23 al	31-ene-23	0,60	43,26%	3,04%	\$ -668.554,53	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1-feb-23 al	28-feb-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ -668.554,53	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL INTERESES										\$ 0,00
CAPITAL										\$ -668.554,53
TOTAL DEUDA										\$ -668.554,53

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$848.090
SALDO ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 16/03/2020)	-\$388.210,65
ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 12/01/2023)	\$1.966.800
INTERESES DE MORA	\$0
SUBTOTAL CAPITAL	-\$668.554,53
TOTAL LIQUIDACIÓN	-\$668.554,53



Canon de arrendamiento 05 febrero 2019

PERIODO		PORCIÓN MES [(diainicial-diainicial+1)/30]	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES [(1+E.A.)^(1/12)-1]	CAPITAL	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porcmes*tasames*capital)	INTERESES ACUM.
6-feb.-19 al	28-feb.-19	0,73	29,55%	2,18%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.989,77	\$ 13.989,77
1-mar.-19 al	31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.814,43	\$ 32.804,20
1-abr.-19 al	30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.726,93	\$ 51.531,13
1-may.-19 al	31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.814,43	\$ 70.345,56
1-jun.-19 al	30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.726,93	\$ 89.072,49
1-jul.-19 al	31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.726,93	\$ 107.799,42
1-ago.-19 al	31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.726,93	\$ 126.526,35
1-sep.-19 al	30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.726,93	\$ 145.253,28
1-oct.-19 al	31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.551,91	\$ 163.805,19
1-nov.-19 al	30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.464,40	\$ 182.269,59
1-dic.-19 al	31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.376,89	\$ 200.646,48
1-ene.-20 al	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.289,38	\$ 218.935,86
1-feb.-20 al	29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.551,91	\$ 237.487,77
1-mar.-20 al	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.464,40	\$ 255.952,17
1-abr.-20 al	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.201,87	\$ 274.154,04
1-may.-20 al	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.764,33	\$ 291.918,37
1-jun.-20 al	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.676,82	\$ 309.595,19
1-jul.-20 al	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.676,82	\$ 327.272,01
1-ago.-20 al	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.851,84	\$ 345.123,85
1-sep.-20 al	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.939,34	\$ 363.063,19
1-oct.-20 al	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.676,82	\$ 380.740,01
1-nov.-20 al	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.501,80	\$ 398.241,81
1-dic.-20 al	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.151,76	\$ 415.393,57
1-ene.-21 al	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.976,75	\$ 432.370,32
1-feb.-21 al	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.239,27	\$ 449.609,59
1-mar.-21 al	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.064,26	\$ 466.673,85
1-abr.-21 al	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.976,75	\$ 483.650,60
1-may.-21 al	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.889,24	\$ 500.539,84
1-jun.-21 al	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.889,24	\$ 517.429,08
1-jul.-21 al	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.889,24	\$ 534.318,32
1-ago.-21 al	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.976,75	\$ 551.295,07
1-sep.-21 al	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.889,24	\$ 568.184,31
1-oct.-21 al	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.801,73	\$ 584.986,04
1-nov.-21 al	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.976,75	\$ 601.962,79
1-dic.-21 al	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.151,76	\$ 619.114,55
1-ene.-22 al	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.326,78	\$ 636.441,33
1-feb.-22 al	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.851,84	\$ 654.293,17
1-mar.-22 al	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.026,85	\$ 672.320,02
1-abr.-22 al	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.551,91	\$ 690.871,93
1-may.-22 al	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 19.076,96	\$ 709.948,89
1-jun.-22 al	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 19.689,52	\$ 729.638,41
1-jul.-22 al	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 20.477,11	\$ 750.115,52
1-ago.-22 al	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 21.264,69	\$ 771.380,21
1-sep.-22 al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 22.314,80	\$ 793.695,01
1-oct.-22 al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 23.189,88	\$ 816.884,89
1-nov.-22 al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 24.152,48	\$ 841.037,37
1-dic.-22 al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 25.640,14	\$ 866.677,51
1-ene.-23 al	12-ene.-23	0,40	43,26%	3,04%	\$ 875.090,00	\$ 668.554,53	\$ 0,00	\$ 668.554,53	\$ 10.641,09	\$ 208.764,07
13-ene.-23 al	31-ene.-23	0,60	43,26%	3,04%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.961,64	\$ 224.725,71
1-feb.-23 al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 875.090,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 27.652,84	\$ 252.378,55
									TOTAL INTERESES	\$ 252.378,55
									CAPITAL	\$ 875.090,00
									TOTAL DEUDA	\$ 1.127.468,55

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$848.090
SALDO ABONO APLICADO (Fecha de constitución de título 12/01/2023)	-\$668.554,53
INTERESES DE MORA	\$252.378,55
SUBTOTAL CAPITAL	\$875.090
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$1.127.468,55



Canon de arrendamiento 05 marzo 2019

PERIODO		PORCIÓN MES [(diagonal- diagonal+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*cap ital
6-mar.-19	al 31-mar.-19	0,83	29,05%	2,15%	\$ 875.090,00	\$ 15.678,70
1-abr.-19	al 30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 18.726,93
1-may.-19	al 31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 875.090,00	\$ 18.814,43
1-jun.-19	al 30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 18.726,93
1-jul.-19	al 31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 18.726,93
1-ago.-19	al 31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 18.726,93
1-sep.-19	al 30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 18.726,93
1-oct.-19	al 31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 18.551,91
1-nov.-19	al 30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ 875.090,00	\$ 18.464,40
1-dic.-19	al 31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ 875.090,00	\$ 18.376,89
1-ene.-20	al 31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 875.090,00	\$ 18.289,38
1-feb.-20	al 29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 18.551,91
1-mar.-20	al 31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ 875.090,00	\$ 18.464,40
1-abr.-20	al 30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 875.090,00	\$ 18.201,87
1-may.-20	al 31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ 875.090,00	\$ 17.764,33
1-jun.-20	al 30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 875.090,00	\$ 17.676,82
1-jul.-20	al 31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 875.090,00	\$ 17.676,82
1-ago.-20	al 31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ 875.090,00	\$ 17.851,84
1-sep.-20	al 30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ 875.090,00	\$ 17.939,34
1-oct.-20	al 31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 875.090,00	\$ 17.676,82
1-nov.-20	al 30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 875.090,00	\$ 17.501,80
1-dic.-20	al 31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ 875.090,00	\$ 17.151,76
1-ene.-21	al 31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-feb.-21	al 28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ 875.090,00	\$ 17.239,27
1-mar.-21	al 31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 875.090,00	\$ 17.064,26
1-abr.-21	al 30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-may.-21	al 31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-jun.-21	al 30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-jul.-21	al 31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-ago.-21	al 31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-sep.-21	al 30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-oct.-21	al 31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 875.090,00	\$ 16.801,73
1-nov.-21	al 30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-dic.-21	al 31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 875.090,00	\$ 17.151,76
1-ene.-22	al 31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 875.090,00	\$ 17.326,78
1-feb.-22	al 28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 875.090,00	\$ 17.851,84
1-mar.-22	al 31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ 875.090,00	\$ 18.026,85
1-abr.-22	al 30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 18.551,91
1-may.-22	al 31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 875.090,00	\$ 19.076,96
1-jun.-22	al 30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 875.090,00	\$ 19.689,52
1-jul.-22	al 31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 875.090,00	\$ 20.477,11
1-ago.-22	al 31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 875.090,00	\$ 21.264,69
1-sep.-22	al 30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 875.090,00	\$ 22.314,80
1-oct.-22	al 31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 875.090,00	\$ 23.189,88
1-nov.-22	al 30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 875.090,00	\$ 24.152,48
1-dic.-22	al 31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 875.090,00	\$ 25.640,14
1-ene.-23	al 31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 875.090,00	\$ 26.602,74
1-feb.-23	al 28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 875.090,00	\$ 27.652,84
TOTAL INTERESES MORATORIOS						\$ 903.807,59
CAPITAL						\$ 875.090,00
TOTAL DEUDA						\$ 1.778.897,59

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$875.090
INTERESES DE MORA	\$903.807,59
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$1.778.897,59



Canon de arrendamiento 05 abril 2019

PERIODO		PORCIÓN MES [(diagonal- diagonal+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*cap ital
6-abr.-19	al 30-abr.-19	0,83	28,98%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 15.605,77
1-may.-19	al 31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 875.090,00	\$ 18.814,43
1-jun.-19	al 30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 18.726,93
1-jul.-19	al 31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 18.726,93
1-ago.-19	al 31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 18.726,93
1-sep.-19	al 30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 18.726,93
1-oct.-19	al 31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 18.551,91
1-nov.-19	al 30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ 875.090,00	\$ 18.464,40
1-dic.-19	al 31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ 875.090,00	\$ 18.376,89
1-ene.-20	al 31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 875.090,00	\$ 18.289,38
1-feb.-20	al 29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 18.551,91
1-mar.-20	al 31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ 875.090,00	\$ 18.464,40
1-abr.-20	al 30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 875.090,00	\$ 18.201,87
1-may.-20	al 31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ 875.090,00	\$ 17.764,33
1-jun.-20	al 30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 875.090,00	\$ 17.676,82
1-jul.-20	al 31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 875.090,00	\$ 17.676,82
1-ago.-20	al 31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ 875.090,00	\$ 17.851,84
1-sep.-20	al 30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ 875.090,00	\$ 17.939,34
1-oct.-20	al 31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 875.090,00	\$ 17.676,82
1-nov.-20	al 30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 875.090,00	\$ 17.501,80
1-dic.-20	al 31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ 875.090,00	\$ 17.151,76
1-ene.-21	al 31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-feb.-21	al 28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ 875.090,00	\$ 17.239,27
1-mar.-21	al 31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 875.090,00	\$ 17.064,26
1-abr.-21	al 30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-may.-21	al 31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-jun.-21	al 30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-jul.-21	al 31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-ago.-21	al 31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-sep.-21	al 30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-oct.-21	al 31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 875.090,00	\$ 16.801,73
1-nov.-21	al 30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-dic.-21	al 31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 875.090,00	\$ 17.151,76
1-ene.-22	al 31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 875.090,00	\$ 17.326,78
1-feb.-22	al 28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 875.090,00	\$ 17.851,84
1-mar.-22	al 31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ 875.090,00	\$ 18.026,85
1-abr.-22	al 30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 18.551,91
1-may.-22	al 31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 875.090,00	\$ 19.076,96
1-jun.-22	al 30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 875.090,00	\$ 19.689,52
1-jul.-22	al 31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 875.090,00	\$ 20.477,11
1-ago.-22	al 31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 875.090,00	\$ 21.264,69
1-sep.-22	al 30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 875.090,00	\$ 22.314,80
1-oct.-22	al 31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 875.090,00	\$ 23.189,88
1-nov.-22	al 30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 875.090,00	\$ 24.152,48
1-dic.-22	al 31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 875.090,00	\$ 25.640,14
1-ene.-23	al 31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 875.090,00	\$ 26.602,74
1-feb.-23	al 28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 875.090,00	\$ 27.652,84
TOTAL INTERESES MORATORIOS						\$ 885.007,73
CAPITAL						\$ 875.090,00
TOTAL DEUDA						\$ 1.760.097,73

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$875.090
INTERESES DE MORA	\$885.007,73
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$1.760.097,73



Canon de arrendamiento 05 mayo 2019

PERIODO			PORCIÓN MES [(diagonal- diagonal+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*cap ital
6-may.-19	al	31-may.-19	0,83	29,01%	2,15%	\$ 875.090,00	\$ 15.678,70
1-jun.-19	al	30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 18.726,93
1-jul.-19	al	31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 18.726,93
1-ago.-19	al	31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 18.726,93
1-sep.-19	al	30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 18.726,93
1-oct.-19	al	31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 18.551,91
1-nov.-19	al	30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ 875.090,00	\$ 18.464,40
1-dic.-19	al	31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ 875.090,00	\$ 18.376,89
1-ene.-20	al	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 875.090,00	\$ 18.289,38
1-feb.-20	al	29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 18.551,91
1-mar.-20	al	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ 875.090,00	\$ 18.464,40
1-abr.-20	al	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 875.090,00	\$ 18.201,87
1-may.-20	al	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ 875.090,00	\$ 17.764,33
1-jun.-20	al	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 875.090,00	\$ 17.676,82
1-jul.-20	al	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 875.090,00	\$ 17.676,82
1-ago.-20	al	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ 875.090,00	\$ 17.851,84
1-sep.-20	al	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ 875.090,00	\$ 17.939,34
1-oct.-20	al	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 875.090,00	\$ 17.676,82
1-nov.-20	al	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 875.090,00	\$ 17.501,80
1-dic.-20	al	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ 875.090,00	\$ 17.151,76
1-ene.-21	al	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-feb.-21	al	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ 875.090,00	\$ 17.239,27
1-mar.-21	al	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 875.090,00	\$ 17.064,26
1-abr.-21	al	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-may.-21	al	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 875.090,00	\$ 16.801,73
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 875.090,00	\$ 17.151,76
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 875.090,00	\$ 17.326,78
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 875.090,00	\$ 17.851,84
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ 875.090,00	\$ 18.026,85
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 18.551,91
1-may.-22	al	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 875.090,00	\$ 19.076,96
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 875.090,00	\$ 19.689,52
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 875.090,00	\$ 20.477,11
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 875.090,00	\$ 21.264,69
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 875.090,00	\$ 22.314,80
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 875.090,00	\$ 23.189,88
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 875.090,00	\$ 24.152,48
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 875.090,00	\$ 25.640,14
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 875.090,00	\$ 26.602,74
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 875.090,00	\$ 27.652,84
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 866.266,23
CAPITAL							\$ 875.090,00
TOTAL DEUDA							\$ 1.741.356,23

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$875.090
INTERESES DE MORA	\$866.266,23
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$1.741.356,23



Canon de arrendamiento 05 junio 2019

PERIODO		PORCIÓN MES [(diagonal- diagonal+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*cap ital
6-jun.-19	al 30-jun.-19	0,83	28,95%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 15.605,77
1-jul.-19	al 31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 18.726,93
1-ago.-19	al 31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 18.726,93
1-sep.-19	al 30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 18.726,93
1-oct.-19	al 31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 18.551,91
1-nov.-19	al 30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ 875.090,00	\$ 18.464,40
1-dic.-19	al 31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ 875.090,00	\$ 18.376,89
1-ene.-20	al 31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 875.090,00	\$ 18.289,38
1-feb.-20	al 29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 18.551,91
1-mar.-20	al 31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ 875.090,00	\$ 18.464,40
1-abr.-20	al 30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 875.090,00	\$ 18.201,87
1-may.-20	al 31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ 875.090,00	\$ 17.764,33
1-jun.-20	al 30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 875.090,00	\$ 17.676,82
1-jul.-20	al 31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 875.090,00	\$ 17.676,82
1-ago.-20	al 31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ 875.090,00	\$ 17.851,84
1-sep.-20	al 30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ 875.090,00	\$ 17.939,34
1-oct.-20	al 31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 875.090,00	\$ 17.676,82
1-nov.-20	al 30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 875.090,00	\$ 17.501,80
1-dic.-20	al 31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ 875.090,00	\$ 17.151,76
1-ene.-21	al 31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-feb.-21	al 28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ 875.090,00	\$ 17.239,27
1-mar.-21	al 31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 875.090,00	\$ 17.064,26
1-abr.-21	al 30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-may.-21	al 31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-jun.-21	al 30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-jul.-21	al 31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-ago.-21	al 31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-sep.-21	al 30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-oct.-21	al 31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 875.090,00	\$ 16.801,73
1-nov.-21	al 30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-dic.-21	al 31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 875.090,00	\$ 17.151,76
1-ene.-22	al 31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 875.090,00	\$ 17.326,78
1-feb.-22	al 28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 875.090,00	\$ 17.851,84
1-mar.-22	al 31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ 875.090,00	\$ 18.026,85
1-abr.-22	al 30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 18.551,91
1-may.-22	al 31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 875.090,00	\$ 19.076,96
1-jun.-22	al 30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 875.090,00	\$ 19.689,52
1-jul.-22	al 31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 875.090,00	\$ 20.477,11
1-ago.-22	al 31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 875.090,00	\$ 21.264,69
1-sep.-22	al 30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 875.090,00	\$ 22.314,80
1-oct.-22	al 31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 875.090,00	\$ 23.189,88
1-nov.-22	al 30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 875.090,00	\$ 24.152,48
1-dic.-22	al 31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 875.090,00	\$ 25.640,14
1-ene.-23	al 31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 875.090,00	\$ 26.602,74
1-feb.-23	al 28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 875.090,00	\$ 27.652,84
TOTAL INTERESES MORATORIOS						\$ 847.466,37
CAPITAL						\$ 875.090,00
TOTAL DEUDA						\$ 1.722.556,37

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$875.090
INTERESES DE MORA	\$847.466,37
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$1.722.556,37



Canon de arrendamiento 05 julio 2019

PERIODO		PORCIÓN MES [(diainicial-diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*cap ital
6-jul.-19	al 31-jul.-19	0,83	28,92%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 15.605,77
1-ago.-19	al 31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 18.726,93
1-sep.-19	al 30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 875.090,00	\$ 18.726,93
1-oct.-19	al 31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 18.551,91
1-nov.-19	al 30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ 875.090,00	\$ 18.464,40
1-dic.-19	al 31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ 875.090,00	\$ 18.376,89
1-ene.-20	al 31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 875.090,00	\$ 18.289,38
1-feb.-20	al 29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 18.551,91
1-mar.-20	al 31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ 875.090,00	\$ 18.464,40
1-abr.-20	al 30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 875.090,00	\$ 18.201,87
1-may.-20	al 31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ 875.090,00	\$ 17.764,33
1-jun.-20	al 30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 875.090,00	\$ 17.676,82
1-jul.-20	al 31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 875.090,00	\$ 17.676,82
1-ago.-20	al 31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ 875.090,00	\$ 17.851,84
1-sep.-20	al 30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ 875.090,00	\$ 17.939,34
1-oct.-20	al 31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 875.090,00	\$ 17.676,82
1-nov.-20	al 30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 875.090,00	\$ 17.501,80
1-dic.-20	al 31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ 875.090,00	\$ 17.151,76
1-ene.-21	al 31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-feb.-21	al 28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ 875.090,00	\$ 17.239,27
1-mar.-21	al 31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 875.090,00	\$ 17.064,26
1-abr.-21	al 30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-may.-21	al 31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-jun.-21	al 30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-jul.-21	al 31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-ago.-21	al 31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-sep.-21	al 30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 875.090,00	\$ 16.889,24
1-oct.-21	al 31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 875.090,00	\$ 16.801,73
1-nov.-21	al 30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ 875.090,00	\$ 16.976,75
1-dic.-21	al 31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 875.090,00	\$ 17.151,76
1-ene.-22	al 31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 875.090,00	\$ 17.326,78
1-feb.-22	al 28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 875.090,00	\$ 17.851,84
1-mar.-22	al 31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ 875.090,00	\$ 18.026,85
1-abr.-22	al 30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 875.090,00	\$ 18.551,91
1-may.-22	al 31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 875.090,00	\$ 19.076,96
1-jun.-22	al 30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 875.090,00	\$ 19.689,52
1-jul.-22	al 31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 875.090,00	\$ 20.477,11
1-ago.-22	al 31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 875.090,00	\$ 21.264,69
1-sep.-22	al 30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 875.090,00	\$ 22.314,80
1-oct.-22	al 31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 875.090,00	\$ 23.189,88
1-nov.-22	al 30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 875.090,00	\$ 24.152,48
1-dic.-22	al 31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 875.090,00	\$ 25.640,14
1-ene.-23	al 31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 875.090,00	\$ 26.602,74
1-feb.-23	al 28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 875.090,00	\$ 27.652,84
TOTAL INTERESES MORATORIOS						\$ 828.739,44
CAPITAL						\$ 875.090,00
TOTAL DEUDA						\$ 1.703.829,44

CONCEPTO	VALOR
CANON	\$875.090
INTERESES DE MORA	\$828.739,44
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$1.703.829,44



GRAN TOTAL DE LIQUIDACIÓN

CONCEPTO	VALOR
Canon de arrendamiento 05 agosto 2017	\$1.457.820,17
Canon de arrendamiento 05 septiembre 2017	-\$723.760,81
Canon de arrendamiento 05 octubre 2017	-\$778.687,12
Canon de arrendamiento 05 noviembre 2017	-\$844.716,80
Canon de arrendamiento 05 diciembre 2017	-\$1.617.912,26
Canon de arrendamiento 05 enero 2018	-\$434.261,34
Canon de arrendamiento 05 febrero 2018	-\$643.182,97
Canon de arrendamiento 05 marzo 2018	-\$1.350.987,45
Canon de arrendamiento 05 abril 2018	-\$183.257,99
Canon de arrendamiento 05 mayo 2018	-\$909.245,52
Canon de arrendamiento 05 junio 2018	-\$1.662.442,44
Canon de arrendamiento 05 julio 2018	-\$498.724,44
Canon de arrendamiento 05 julio 2018	-\$1.206.472,60
Canon de arrendamiento 05 agosto 2018	-\$63.134,20
Canon de arrendamiento 05 septiembre 2018	-\$835.974,28
Canon de arrendamiento 05 octubre 2018	-\$1.707.240,34
Canon de arrendamiento 05 noviembre 2018	-\$580.897,65
Canon de arrendamiento 05 diciembre 2018	-\$388.210,65
Canon de arrendamiento 05 enero 2019	-\$668.554,53
Canon de arrendamiento 05 febrero 2019	\$1.127.468,55
Canon de arrendamiento 05 marzo 2019	\$1.778.897,59
Canon de arrendamiento 05 abril 2019	\$1.760.097,73
Canon de arrendamiento 05 mayo 2019	\$1.741.356,23
Canon de arrendamiento 05 junio 2019	\$1.722.556,37
Canon de arrendamiento 05 julio 2019	\$1.703.829,44
SUB-TOTAL CANONES	\$11.292.026,08
LIQUIDACION COSTAS (AUTO 11/10/2022)	\$674.997
AGENCIAS EN DERECHO (AUTO 02/02/2023)	\$1.100.000
GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN	\$13.067.023,08



Banco Agrario de Colombia
NIT. 800.037.800-8

**Prosperidad
para todos**

Número de Títulos 13						
Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
45401000511682	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	CANCELADO POR CONVERSIÓN	25/02/2019	17/09/2021	\$ 440.000,00
45401000515347	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	CANCELADO POR CONVERSIÓN	04/04/2019	17/09/2021	\$ 1.882.535,00
45401000517570	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	CANCELADO POR CONVERSIÓN	08/05/2019	17/09/2021	\$ 1.205.348,00
45401000519958	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	CANCELADO POR CONVERSIÓN	06/06/2019	17/09/2021	\$ 1.213.875,00
45401000522231	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	CANCELADO POR CONVERSIÓN	05/07/2019	17/09/2021	\$ 1.918.102,00
45401000525505	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	CANCELADO POR CONVERSIÓN	14/08/2019	17/09/2021	\$ 1.391.489,00
45401000527973	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	CANCELADO POR CONVERSIÓN	16/09/2019	17/09/2021	\$ 1.888.109,00
45401000529726	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	CANCELADO POR CONVERSIÓN	07/10/2019	17/09/2021	\$ 1.887.868,00
45401000532384	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	CANCELADO POR CONVERSIÓN	13/11/2019	17/09/2021	\$ 1.901.292,00
45401000535035	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	CANCELADO POR CONVERSIÓN	11/12/2019	17/09/2021	\$ 1.865.956,00
45401000537419	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	CANCELADO POR CONVERSIÓN	13/01/2020	17/09/2021	\$ 1.915.876,00
45401000540128	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	CANCELADO POR CONVERSIÓN	17/02/2020	17/09/2021	\$ 2.003.274,00
45401000542439	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	CANCELADO POR CONVERSIÓN	16/03/2020	17/09/2021	\$ 926.376,00
Total Valor						\$ 20.440.000,00

Banco Agrario de Colombia NIT. 800.037.800-8						
DATOS DEL DEMANDADO						
Tipo Identificación	CEDULA DE CIUDADANIA	Número Identificación	41909522	Nombre	LIGIA CRISTINA NIETO MARIN	Número de Títulos 13
Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
45401000578203	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	IMPRESO ENTREGADO	17/09/2021	NO APLICA	\$ 1.882.535,00
45401000578204	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	IMPRESO ENTREGADO	8/05/19	NO APLICA	\$ 1.205.348,00
45401000578205	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	IMPRESO ENTREGADO	4/16	NO APLICA	\$ 1.213.875,00
45401000578206	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	IMPRESO ENTREGADO	5/13	NO APLICA	\$ 1.918.102,00
45401000578207	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	IMPRESO ENTREGADO	17/09/2021	NO APLICA	\$ 1.391.489,00
45401000578208	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	IMPRESO ENTREGADO	16/19	NO APLICA	\$ 1.888.109,00
45401000578209	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	IMPRESO ENTREGADO	7/10	NO APLICA	\$ 1.887.868,00
45401000578210	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	IMPRESO ENTREGADO	13/11	NO APLICA	\$ 1.901.292,00
45401000578211	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	IMPRESO ENTREGADO	11/12	NO APLICA	\$ 1.865.956,00
45401000578212	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	IMPRESO ENTREGADO	13/01/2020	NO APLICA	\$ 1.915.876,00
45401000578213	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	IMPRESO ENTREGADO	17/09/2021	NO APLICA	\$ 2.003.274,00
45401000578214	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	IMPRESO ENTREGADO	16/03	NO APLICA	\$ 926.376,00
45401000615244	24481060	ALBA LUCIA ACERO CASTELLANOS	IMPRESO ENTREGADO	12/01/2023	NO APLICA	\$ 1.968.800,00
Total Valor						\$ 21.966.800,00

Cordialmente;

PAULO CÉSAR RODRÍGUEZ FRANCO

C.C. 1.094.940.239 de Armenia, Quindío

T.P. 294.469 del Consejo Superior de la Judicatura.

Dirección electrónica: abogadopaulocesar@gmail.com