

## Memorial liquidación del crédito 2023-00367

María Carolina Londoño Cardona <carolondono7@hotmail.com>

Miércoles 4/10/2023 16:02

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Quindío - Armenia <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (114 KB)

Memorial liquidación del credito.pdf;

Cordial saludo, dirigido al juzgado sexto civil municipal.

María Carolina Londoño Cardona

Abogada

Teléfono o wathsApp: 3216487793

Señores:  
**JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL**  
Armenia

**DEMANDA EJECUTIVA – MEMORIAL LIQUIDACION DEL  
CREDITO**

Demandante: **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**  
Demandado: **ANGELA VIVIANA VALENCIA**

**RAD. 2023-00367.**

MARIA CAROLINA LONDOÑO CARDONA, abogada en ejercicio, obrando en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, adjunto con el presente escrito la liquidación del crédito elaborada por la parte actora.

Atentamente,

*M<sup>ca</sup> Carolina Londoño C.*

María Carolina Londoño Cardona  
C.C. No. 30.230.308 de Manizales  
T.P. No. 163.183 del C.S.J.

**PAGARE NUMERO 054016110001489**

Fórmula Financiera utilizada TASA NOMINAL ANUAL= $[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)^{Elevada a la(1/12)-1} \times 12]$ , Liquidación en concordancia con lo ordenado en el numeral 1 del Art. 521 del CPC, o en el numeral 1 del Art.446 del CGP.

<b>CAPITAL</b>		<b>\$</b>	<b>19.913.200,00</b>
----------------	--	-----------	----------------------

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	Total
1/07/23	31/07/23	22	3,088%	450.899,87
1/08/23	31/08/23	30	3,033%	603.964,82
1/09/23	30/09/23	30	2,968%	591.018,36
1/10/23	31/10/23	4	2,831%	75.167,23

	<b>\$</b>	<b>1.721.050,28</b>
<b>Subtotal</b>	<b>\$</b>	<b>21.634.250,28</b>

<b>RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO</b>	
<b>Capital</b>	<b>\$ 19.913.200,00</b>
<b>Total Intereses Corrientes (-)</b>	<b>\$ 1.221.190,00</b>
<b>Total Intereses Mora (+)</b>	<b>\$ 1.721.050,28</b>
<b>Interés Liquidación anterior</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>Abonos (-)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>TOTAL OBLIGACIÓN</b>	<b>\$ 22.855.440,28</b>
<b>OTROS CONCEPTOS</b>	<b>\$ 63.864,00</b>
<b>GRAN TOTAL OBLIGACIÓN</b>	<b>\$ 22.919.304,28</b>

**Proceso: EJECUTIVO SINGULAR. Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL CAÑO CRISTALES U.I.C. Demandados: LUZ JAIDRIANA LOPEZ ALZATE y DANIEL MAURICIO OSPINA DE LA ROCHE. Radicado: No. 6300 1400 3006 2022 00546 00.**

Alvaro Mejía I. <abogadoalmejia@gmail.com>

Vie 6/10/2023 8:00

Para:Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Quindío - Armenia <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC:Daniel Mauricio Ospina de la Roche <dodelar@aol.com>;Luz Jaidriana Lopez Alzate <Jaidriana@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (226 KB)

Memorial liquidación I Cristales 110 5 10 23 .pdf;

**SEÑOR:**  
**JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD**  
**ARMENIA**  
**E. S. D.**

Ref.: Proceso: EJECUTIVO SINGULAR.  
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL CAÑO CRISTALES  
UNIDAD INMOBILIARIA CERRADA U.I.C.  
Demandados: LUZ JAIDRIANA LOPEZ ALZATE y DANIEL  
MAURICIO OSPINA DE LA ROCHE  
Radicado: No. 6300 1400 3006 2022 00546 00.

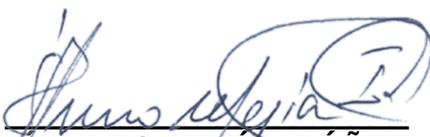
ÁLVARO MEJÍA IBÁÑEZ, mayor de edad, domiciliado y residente en Armenia, identificado como aparece al pie de la firma, obrando en mi condición de apoderado especial del CONJUNTO RESIDENCIAL CAÑO CRISTALES U.I.C., por el presente escrito respetuosamente adjunto liquidación del crédito en la forma establecida en el artículo 446 del Código General del Proceso, de conformidad con la certificación de la Superintendencia Financiera, y artículo 30 de la ley 675 de 2.001.

<b>CAPITAL</b>	\$9.210.000,00			
Liquidación a	05/10/2023			\$7.244.529,91
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual	
9/02/2023	28/02/2023	20	2,182%	\$133.974,80
1/03/2023	31/03/2023	31	2,250%	\$214.132,50
1/04/2023	30/04/2023	30	2,335%	\$215.053,50
1/05/2023	31/05/2023	31	3,169%	\$301.593,73
1/06/2023	30/06/2024	30	3,123%	\$287.628,30
1/07/2023	31/07/2023	31	3,088%	\$293.884,96
1/08/2023	31/08/2023	31	3,033%	\$288.650,61
1/09/2023	30/09/2023	30	2,968%	\$273.352,80
1/10/2023	05/10/2023	5	2,831%	\$43.455,85
			Sub total	\$2.051.727,05
			<b>TOTAL INTERESES</b>	<b>\$9.296.256,96</b>

Capital más intereses, son dieciocho millones quinientos seis mil doscientos cincuenta y seis con noventa y seis pesos m/cte (\$18.506.256,96)

Del Señor Juez,

Atentamente,

  
**ÁLVARO MEJÍA IBÁÑEZ**  
**C.C. N° 79.154.399 de Usaquén**  
**T.P. N° 54.958 del C.S.J.**

**RECURSO DE REPOSICIÓN 630014003006-2023-00152-00**

procesosjudiciales &lt;procesosjudiciales@legaliza.com.co&gt;

Lun 26/06/2023 16:40

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio &lt;cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;; Juzgado 06 Civil Municipal - Quindio - Armenia &lt;j06cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 1 archivos adjuntos (198 KB)

630014003006-2023-00152-00.pdf;

Manizales – Caldas, junio de 2023

Juzgado

**SEXTO CIVIL MUNICIPAL**

Armenia – Quindío

E. S. D.

**PROCESO:** Ejecutivo singular de mínima cuantía  
**DEMANDANTE:** EDITORA SKY S.A.S  
**DEMANDADO:** ARLEX ORLANDO RICAURTE ALVAREZ  
**RADICADO:** 630014003006-2023-00152-00

REF. Recurso de reposición en subsidio apelación

**ISABEL CRISTINA VERGARA SÁNCHEZ**, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con cédula de ciudadanía número 43.976.631 de Medellín, abogada titulada con Tarjeta Profesional N.º 206.130 del CSJ, obrando con poder especial, amplio y suficiente que para el efecto le fue conferido por la señora **YENY MARCELA ARIAS LOPEZ**, con domicilio y residencia en Manizales, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.030.578.311 En calidad de representante legal de la entidad demandante, estando dentro del término legal para pronunciarme, remito a usted recurso de reposición, en subsidio de apelación contra el auto del veinte (20) de junio de dos mil veintitrés (2023)

Manizales – Caldas, junio de 2023

Juzgado

**SEXTO CIVIL MUNICIPAL**

Armenia – Quindío

E. S. D.

**PROCESO:** Ejecutivo singular de mínima cuantía  
**DEMANDANTE:** EDITORA SKY S.A.S  
**DEMANDADO:** ARLEX ORLANDO RICAURTE ALVAREZ  
**RADICADO:** 630014003006-2023-00152-00

REF. Recurso de reposición en subsidio apelación

**ISABEL CRISTINA VERGARA SÁNCHEZ**, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con cédula de ciudadanía número 43.976.631 de Medellín, abogada titulada con Tarjeta Profesional N.º 206.130 del CSJ, obrando con poder especial, amplio y suficiente que para el efecto le fue conferido por la señora **YENY MARCELA ARIAS LOPEZ**, con domicilio y residencia en Manizales, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.030.578.311 En calidad de representante legal de la entidad demandante, estando dentro del término legal para pronunciarme, remito a usted recurso de reposición, en subsidio de apelación contra el auto del veinte (20) de junio de dos mil veintitrés (2023), por las razones que se siguen:

A pesar de que en la sentencia no se reconocieron intereses comerciales en favor de la parte demandante, si será necesario poner de presente al Despacho que, en razón a que en la liquidación de crédito se da por la sentencia o condena en contra del demandado, razón por la cual SI es procedente la liquidación de los intereses civiles del 0.5% mensual según el artículo 1617 del Código Civil, a partir del auto que ordenó seguir adelante con la ejecución en la fecha primero (01) de junio de dos mil veintitrés (2023) y en adelante.

Por esta razón, se presenta a su Honorable Despacho, la liquidación del crédito, esta vez con la liquidación de intereses civiles, solicitando el reconocimiento de los mismos por las razones brevemente expuestas.

+576 8842215  
+57 3113749953



procesosjudiciales@legaliza.com.co  
www.legaliza.com.co



Carrera 21 # 30-03 Oficina 607



Edificio Sociedad Colombiana de Arquitectos, Manizales Caldas

CAPITAL	VIGENCIA MENSUAL	DÍAS
\$ 5,040,000	jun-23	26
<b>TOTAL INTERESES</b>		\$ 21,840
<b>AGENCIAS EN DERECHO</b>		\$ 260,000
<b>TOTAL OBLIGACIÓN</b>		\$ 5,321,840

Del señor Juez y con el acostumbrado respeto,



ISABEL CRISTINA VERGARA SANCHEZ

C.C. 43.976.631

TP. 206.130

+576 8842215  
+57 3113749953



procesosjudiciales@legaliza.com.co  
www.legaliza.com.co



Carrera 21 # 30-03 Oficina 607  
Edificio Sociedad Colombiana de Arquitectos, Manizales Caldas



**RV: RECURSO DE REPOSICIÓN 630014003006-2023-00152-00**

Juzgado 06 Civil Municipal - Quindio - Armenia &lt;j06cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Lun 26/06/2023 16:48

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio &lt;cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 1 archivos adjuntos (198 KB)

630014003006-2023-00152-00.pdf;

*se le informa que el canal de recepción de memoriales habilitado por el despacho es*  
***cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co***

*Cordialmente***Juzgado Sexto Civil Municipal**  
**Armenia Quindío****De:** procesosjudiciales <procesosjudiciales@legaliza.com.co>**Enviado:** lunes, 26 de junio de 2023 4:40 p. m.**Para:** Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 06 Civil Municipal - Quindio - Armenia <j06cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** RECURSO DE REPOSICIÓN 630014003006-2023-00152-00

Manizales – Caldas, junio de 2023

Juzgado

**SEXTO CIVIL MUNICIPAL**

Armenia – Quindío

E. S. D.

**PROCESO:** Ejecutivo singular de mínima cuantía**DEMANDANTE:** EDITORA SKY S.A.S**DEMANDADO:** ARLEX ORLANDO RICAURTE ALVAREZ**RADICADO:** 630014003006-2023-00152-00

REF. Recurso de reposición en subsidio apelación

**ISABEL CRISTINA VERGARA SÁNCHEZ**, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con cédula de ciudadanía número 43.976.631 de Medellín, abogada titulada con Tarjeta Profesional N.º 206.130 del CSJ, obrando con poder especial, amplio y suficiente que para el efecto le fue conferido por la señora **YENY MARCELA ARIAS LOPEZ**, con domicilio y residencia en Manizales, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.030.578.311 En calidad de representante legal de la entidad demandante, estando dentro del término legal para pronunciarme, remito a usted recurso de reposición, en subsidio de apelación contra el auto del veinte (20) de junio de dos mil veintitrés (2023)

Manizales – Caldas, junio de 2023

Juzgado

**SEXTO CIVIL MUNICIPAL**

Armenia – Quindío

E. S. D.

**PROCESO:** Ejecutivo singular de mínima cuantía  
**DEMANDANTE:** EDITORA SKY S.A.S  
**DEMANDADO:** ARLEX ORLANDO RICAURTE ALVAREZ  
**RADICADO:** 630014003006-2023-00152-00

REF. Recurso de reposición en subsidio apelación

**ISABEL CRISTINA VERGARA SÁNCHEZ**, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con cédula de ciudadanía número 43.976.631 de Medellín, abogada titulada con Tarjeta Profesional N.º 206.130 del CSJ, obrando con poder especial, amplio y suficiente que para el efecto le fue conferido por la señora **YENY MARCELA ARIAS LOPEZ**, con domicilio y residencia en Manizales, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.030.578.311 En calidad de representante legal de la entidad demandante, estando dentro del término legal para pronunciarme, remito a usted recurso de reposición, en subsidio de apelación contra el auto del veinte (20) de junio de dos mil veintitrés (2023), por las razones que se siguen:

A pesar de que en la sentencia no se reconocieron intereses comerciales en favor de la parte demandante, si será necesario poner de presente al Despacho que, en razón a que en la liquidación de crédito se da por la sentencia o condena en contra del demandado, razón por la cual SI es procedente la liquidación de los intereses civiles del 0.5% mensual según el artículo 1617 del Código Civil, a partir del auto que ordenó seguir adelante con la ejecución en la fecha primero (01) de junio de dos mil veintitrés (2023) y en adelante.

Por esta razón, se presenta a su Honorable Despacho, la liquidación del crédito, esta vez con la liquidación de intereses civiles, solicitando el reconocimiento de los mismos por las razones brevemente expuestas.

+576 8842215  
+57 3113749953

procesosjudiciales@legaliza.com.co  
www.legaliza.com.co

Carrera 21 # 30-03 Oficina 607  
Edificio Sociedad Colombiana de Arquitectos, Manizales Caldas



CAPITAL	VIGENCIA MENSUAL	DÍAS
\$ 5,040,000	jun-23	26
<b>TOTAL INTERESES</b>		\$ 21,840
<b>AGENCIAS EN DERECHO</b>		\$ 260,000
<b>TOTAL OBLIGACIÓN</b>		\$ 5,321,840

Del señor Juez y con el acostumbrado respeto,



ISABEL CRISTINA VERGARA SANCHEZ

C.C. 43.976.631

TP. 206.130

+576 8842215  
+57 3113749953



procesosjudiciales@legaliza.com.co  
www.legaliza.com.co



Carrera 21 # 30-03 Oficina 607  
Edificio Sociedad Colombiana de Arquitectos, Manizales Caldas



RAD: 63001400300620230035800 MEMORIAL APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Notificaciones Judiciales <notificacionesjudiciales@cobroactivo.com.co>

Jue 5/10/2023 11:56

Para:Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Quindío - Armenia <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (166 KB)

ELIEEN P. JULIO TORRES.pdf;

Buenos días,

Reciban un cordial saludo,

Adjuntamos memorial para trámite dentro del proceso:

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.

DEMANDADO: ELIEEN PAOLA JULIO TORRES

RADICADO: 63001400300620230035800

Quedamos atentos a cualquier requerimiento,

Buen día.



**Notificaciones judiciales**

Area juridica

**Cobroactivo S.A.S**

PBX: 448-3838 ext: 1101

Dir:calle 10 Sur # 51 A - 55 (Medellin - Antioquia)



"El contenido de este documento y/o sus anexos son para uso exclusivo de su destinatario intencional y puede contener Información legalmente protegida por ser privilegiada o confidencial. Si usted no es el destinatario intencional de este documento por favor Informemos de inmediato y elimine el documento y sus anexos. Igualmente el uso indebido, revisión no autorizada, retención, distribución, divulgación, reenvío, copia, impresión o reproducción de este documento y/o sus anexos están estrictamente prohibido y sancionado legalmente. Agradecemos su atención. COBROACTIVO S.A.S".

 <p><b>Cobroactivo</b> Salvamos Recursos</p>	<b>MEMORIALES</b>
	Código: F043 - verificación: V01

CUMPLE (✓)	DESCRIPCION	RESPONSABLE
	Inventario	
	RRP	
	Aplicativo Entidad	

Señores:  
**JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA**

E. S. D.

**REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE : COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.**  
**DEMANDADO : ELIEEN PAOLA JULIO TORRES**  
**RADICADO : 63001400300620230035800**

**ASUNTO : APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

**ANA MARIA RAMIREZ OSPINA**, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar al Despacho la liquidación del crédito actualizada para los efectos correspondientes.

Del señor Juez.

Cordialmente,



**ANA MARIA RAMIREZ OSPINA**  
**C.C.43.978.272**  
**T.P.175.761 del C.S.J.**

**LIQUIDACION DE CREDITO**  
**ELIEEN PAOLA JULIO TORRES**

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	3-oct-23
Tasa mensual pactada >>>			Comercial <b>x</b>
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo
			Microc u Ot
<b>Saldo de capital, Fol. &gt;&gt;</b>		<b>11.766.306,00</b>	
<b>Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. &gt;&gt;</b>		<b>3.205.274,00</b>	

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
<b>25-jun-23</b>	<b>30-jun-23</b>		<b>1,5</b>		<b>0,00</b>	<b>11.766.306,00</b>		<b>3.205.274,00</b>
25-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%		11.766.306,00	6	73.502,57
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%		11.766.306,00	30	363.310,35
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%		11.766.306,00	30	356.870,56
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	2,97%	2,968%		11.766.306,00	30	349.220,76
1-oct-23	3-oct-23	26,53%	2,83%	2,831%		11.766.306,00	3	33.311,09
<b>Resultados &gt;&gt;</b>						<b>11.766.306,00</b>		<b>4.381.489,33</b>

SALDO DE CAPITAL	11.766.306,00
SALDO DE INTERESES	4.381.489,33
<b>TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS</b>	<b>\$16.147.795,33</b>