

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD**

Armenia Quindío, veinte (20) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Expediente No. 630014003006-2013-00359-00

**Previo a fijar fecha** para llevar a cabo el remate en pública subasta **de la nuda propiedad** que ostenta el demandado sobre el bien inmueble con matrícula 280-16931 de la ORIP de esta ciudad, y teniendo en cuenta que el secuestre relevado Carlos Julio Arévalo Agudelo, no ha atendido ninguno de los requerimientos del Despacho a efectos de entregar formalmente la cuota parte secuestrada y antes referida, al nuevo secuestre designado, procede entonces esta judicatura a **comisionar a la ALCALDIA MUNICIPAL DE ARMENIA**, con el fin de que realice la entrega formal al nuevo secuestre designado ADMINISTRACIÓN JUDICIAL S&M S.A.S, de la nuda propiedad sobre el inmueble indicado, de acuerdo al acta de diligencia de secuestro visible en folios 9 y 10 del arch.07. Para el efecto anterior, **por el centro de servicios** líbrese el respectivo despacho comisorio con los insertos del caso; y comuníquese lo aquí dispuesto a los auxiliares de la justicia mencionados en este auto.

Así mismo, **se ordena requerir** a la parte demandante para que acredite ante despacho las gestiones realizadas tendientes a cumplir con la carga que le fue ordenada en auto visible a folio 50 y ss. del archivo 02, esto es

*TERCERO: Se ORDENA notificar personalmente al señor FRANCISCO JAVIER LEÓN TORRES en calidad de acreedor hipotecario, tal y como se desprende de la anotaciones No 013 del certificado de tradición y libertad del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No 280-16931 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia, haciéndole saber que dispone del término de veinte (20) días, siguientes a la notificación, para que comparezca al despacho y haga valer su crédito en proceso separado o en el que se les cita. Lo anterior, de conformidad con lo consagrado por el artículo 462 del C. G. P.*

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE;**

**SILVIO ALEXANDER BELALCÁZAR REVELO  
JUEZ.**

JSMZ  
(Carpeta 10)

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL  
ARMENIA – QUINDÍO  
LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ  
POR FIJACIÓN EN EL ESTADO

Nº 25 DEL 21 DE FEBRERO DE 2023

BEATRIZ ANDREA VASQUEZ JIMENEZ  
SECRETARIA

Firmado Por:

Silvio Alexander Belalcazar Revelo

Juez

**Juzgado Municipal**

**Civil 006 Oral**

**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9c51a41a590468a3915ae23c0b50a0a022995b743b3152c3f3907f706fba97b0**

Documento generado en 20/02/2023 08:05:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**