

CONSTANCIA SECRETARIAL: Se deja en el sentido de que el 17 de julio de 2023 a las cinco de la tarde (5:00 pm) venció el término de tres (3) días con que contaba la parte demandada para pronunciarse respecto a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante. Dentro del terminó en mención no se realizó pronunciamiento alguno.

Así mismo, se informa que, de la consulta realizada en el micro sitio del Banco Agrario de Colombia, no se halló depósito judicial alguno constituido o asociado para el presente proceso (20160028000) o al número de identificación del extremo demandado (24478755).

Armenia Q., 19 de octubre de 2023.

LINA MILENA GALEANO RIOS
SECRETARIA AD HOC



JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD

Armenia Quindío, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)
Expediente No. 630014003006-2016-00280-00

Dentro del presente asunto el extremo demandante presentó nuevamente la liquidación actualizada del crédito (A.13); sin embargo, observa el despacho que esta no guarda consonancia con el periodo de tiempo hasta el cual se extendió la liquidación anterior (A.01.pg187). Por lo cual, el Juzgado ordena modificar la liquidación del crédito allegada, de acuerdo al artículo 446 numeral 3 del CGP, quedando de la siguiente manera:

DESDE	HASTA	INTERÉS A LIQUIDAR	TL	DÍAS	CAPITAL \$	INTERESES \$	SALDO INTERESES	ABONO
25-jun-18	30-jun-18	MORA	2,24%	6	\$ 19.900.000,00	\$ 89.069,32	\$89.069,32	
1-jul-18	30-jul-18	MORA	2,21%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 440.465,20	\$529.534,52	
1-ago-18	30-ago-18	MORA	2,21%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 440.465,20	\$969.999,72	
1-sep-18	30-sep-18	MORA	2,19%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 436.158,89	\$1.406.158,61	
1-oct-18	30-oct-18	MORA	2,17%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 432.628,07	\$1.838.786,68	
1-nov-18	30-nov-18	MORA	2,16%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 429.877,20	\$2.268.663,87	
1-dic-18	30-dic-18	MORA	2,15%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 428.106,62	\$2.696.770,50	

1-ene-19	30-ene-19	MORA	2,13%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 423.376,77	\$3.120.147,26	
1-feb-19	28-feb-19	MORA	2,18%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 434.001,96	\$3.554.149,23	
1-mar-19	30-mar-19	MORA	2,15%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 427.516,05	\$3.981.665,28	
1-abr-19	30-abr-19	MORA	2,15%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 427.516,05	\$4.409.181,33	
1-may-19	30-may-19	MORA	2,15%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 426.925,29	\$4.836.106,62	
1-jun-19	30-jun-19	MORA	2,14%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 426.137,32	\$5.262.243,95	
1-jul-19	30-jul-19	MORA	2,14%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 425.743,21	\$5.687.987,15	
1-ago-19	30-ago-19	MORA	2,14%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 426.531,35	\$6.114.518,50	
1-sep-19	30-sep-19	MORA	2,14%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 426.531,35	\$6.541.049,85	
1-oct-19	30-oct-19	MORA	2,12%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 422.192,41	\$6.963.242,26	
1-nov-19	30-nov-19	MORA	2,11%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 420.809,70	\$7.384.051,96	
1-dic-19	30-dic-19	MORA	2,10%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 418.436,93	\$7.802.488,89	
1-ene-20	30-ene-20	MORA	2,09%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 415.664,84	\$8.218.153,73	
1-feb-20	29-feb-20	MORA	2,12%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 421.402,42	\$8.639.556,14	
1-mar-20	30-mar-20	MORA	2,11%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 419.228,19	\$9.058.784,33	
1-abr-20	30-abr-20	MORA	2,08%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 414.078,91	\$9.472.863,25	
1-may-20	30-may-20	MORA	2,03%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 404.135,92	\$9.876.999,17	
1-jun-20	30-jun-20	MORA	2,02%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 402.739,62	\$10.279.738,78	
1-jul-20	30-jul-20	MORA	2,02%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 402.739,62	\$10.682.478,40	
1-ago-20	30-ago-20	MORA	2,04%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 406.128,81	\$11.088.607,21	
1-sep-20	30-sep-20	MORA	2,05%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 407.323,51	\$11.495.930,71	
1-oct-20	30-oct-20	MORA	2,02%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 402.140,88	\$11.898.071,59	
1-nov-20	30-nov-20	MORA	2,00%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 397.143,82	\$12.295.215,41	
1-dic-20	30-dic-20	MORA	1,96%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 389.522,27	\$12.684.737,68	
1-ene-21	30-ene-21	MORA	1,94%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 386.706,38	\$13.071.444,05	
1-feb-21	28-feb-21	MORA	1,97%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 391.129,43	\$13.462.573,48	
1-mar-21	31-mar-21	MORA	1,95%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 388.517,09	\$13.851.090,57	
1-abr-21	30-abr-21	MORA	1,94%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 386.505,08	\$14.237.595,65	
1-may-21	31-may-21	MORA	1,93%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 384.692,39	\$14.622.288,03	
1-jun-21	30-jun-21	MORA	1,93%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 384.490,87	\$15.006.778,90	
1-jul-21	30-jul-21	MORA	1,93%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 383.886,18	\$15.390.665,08	
1-ago-21	30-ago-21	MORA	1,94%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 385.095,36	\$15.775.760,44	
1-sep-21	30-sep-21	MORA	1,93%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 384.087,76	\$16.159.848,20	
1-oct-21	30-oct-21	MORA	1,92%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 381.869,10	\$16.541.717,30	
1-nov-21	30-nov-21	MORA	1,94%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 385.699,66	\$16.927.416,96	
1-dic-21	30-dic-21	MORA	1,96%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 389.522,27	\$17.316.939,23	

1-ene-22	30-ene-22	MORA	1,98%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 393.537,54	\$17.710.476,77	
1-feb-22	28-feb-22	MORA	2,04%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 406.327,98	\$18.116.804,75	
1-mar-22	30-mar-22	MORA	2,06%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 409.710,59	\$18.526.515,34	
1-abr-22	30-abr-22	MORA	2,12%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 421.204,87	\$18.947.720,20	
1-may-22	30-may-22	MORA	2,18%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 434.198,15	\$19.381.918,36	
6-jun-22	30-jun-22	MORA	2,25%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 447.685,10	\$19.829.603,45	
1-jul-22	30-jul-22	MORA	2,34%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 464.744,39	\$20.294.347,84	
1-ago-22	30-ago-22	MORA	2,43%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 482.603,73	\$20.776.951,57	
1-sep-22	30-sep-22	MORA	2,55%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 507.094,83	\$21.284.046,40	
1-oct-22	30-oct-22	MORA	2,65%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 527.912,81	\$21.811.959,21	
1-nov-22	30-nov-22	MORA	2,76%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 549.606,37	\$22.361.565,58	
1-dic-22	30-dic-22	MORA	2,93%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 583.580,87	\$22.945.146,45	
1-ene-23	31-ene-23	MORA	3,04%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 605.175,40	\$23.550.321,85	
1-feb-23	28-feb-23	MORA	3,16%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 628.997,31	\$24.179.319,16	
1-mar-23	30-mar-23	MORA	3,22%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 640.619,63	\$24.819.938,80	
1-abr-23	30-abr-23	MORA	3,27%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 650.249,95	\$25.470.188,74	
1-may-23	30-may-23	MORA	3,17%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 630.586,44	\$26.100.775,18	
1-jun-23	30-jun-23	MORA	3,12%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 621.563,42	\$26.722.338,61	
1-jul-23	30-jul-23	MORA	3,09%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 614.455,89	\$27.336.794,49	
1-ago-23	30-ago-23	MORA	3,03%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 603.564,47	\$27.940.358,96	
1-sep-23	30-sep-23	MORA	2,97%	30	\$ 19.900.000,00	\$ 590.626,59	\$28.530.985,55	

Subtotal Capital	\$ 19.900.000
Subtotal Intereses	\$ 28.530.986
Subtotal Intereses Liq.Anterior (A.01.pg187)	\$ 27.206.615
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$ 75.637.601

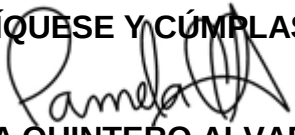
Por lo expuesto, el Juzgado Sexto Civil Municipal de Armenia, Quindío,

RESUELVE:

Primero: Improbar y modificar la liquidación del crédito presentada por el extremo demandante; y **Aprobar** la liquidación del crédito modificada por el juzgado.

Segundo: Finalmente, en lo que respecta al avalúo y remate del inmueble con matrícula 280-104638, esta judicatura reitera lo expuesto previamente sobre dicho tópico en auto del 14 de junio de 2023; pues en la aclaración realizada por la parte demandante (A.13.pg2) no se desprende la existencia de hechos o circunstancias sobrevinientes referentes a la situación jurídica del inmueble.

En consecuencia, hasta tanto no se aporte documento idóneo que dé cuenta que la medida cautelar que afecta el citado bien fuere dejada a disposición de estas instancias, este despacho se abstendrá de emitir pronunciamiento alguno, adicional al indicado en el auto en referencia.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

PAMELA QUINTERO ALVAREZ
JUEZ.

(Estado Nro.161 del 20 de octubre de 2023)

JSMZ (Carpeta 6)

Firmado Por:
Pamela Quintero Alvarez
Juez
Juzgado Municipal
Civil 006
Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **25e1f16fff166d9952303a8bb97b6bbb44f98877233887460ef79456cfc9f3da**

Documento generado en 19/10/2023 08:27:34 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>