CONSTANCIA SECRETARIA: Se deja en el sentido de que el 10 de febrero de 2023 a las cinco de la tarde (5:00 pm) venció el término, de traslado de las excepciones propuestas por la Curadora Ad Litem de las PERSONAS INDETERMINADAS y de los demandados RICARDO SALAZAR FRANCO Y LUZ MARINA ALZATE DE SALAZAR. Dentro de dicho término la parte demandante se pronunció al respecto. Pasa a despacho del señor Juez para decidir lo pertinente.
Armenia Q., 13 de febrero de 2023.

BEATRIZ ANDREA VASQUEZ JIMENEZ
SECRETARIA

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Radicado No. 630014003006-2020-00260-00
Armenia, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

Dentro del presente asunto y teniendo en cuenta que se encuentran cumplidos los trámites ordenados por el artículo 14 de la Ley 1561 de 2012, y se encuentra vencido el término de traslado de la demanda concedido a la parte demandada, se dispone a dar cumplimiento a lo señalado por el artículo 15 ibidem, en tal sentido se señala el día treinta y uno (31) de marzo de 2023, a las nueve de la mañana (9:00 a.m.), para llevar a cabo la diligencia de inspección judicial al inmueble ubicado en el LOTE 14 MANZANA de la URBANIZACIÓN LA UNION AC de la Ciudad de Armenia, con matrícula inmobiliaria No. 280-5279 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia, Quindío; se hace claridad que en dicha diligencia y de conformidad con lo establecido en los artículos 16 y 17 de la ley 1564 de 2012, y una vez se cumplan con los presupuestos legales de las normas antes referida, se preferirá sentencia de primera instancia la cual será notificará en estrados.

Líbrese por el Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles municipales de la ciudad, la comunicación correspondiente al Personero municipal indicándole la fecha de la diligencia.

De conformidad con lo señalados en el párrafo 1 del artículo 15 arriba citado, el juzgado ordenará la práctica de las siguientes pruebas:

INSPECCION JUDICIAL: Se realizará la inspección judicial con intervención de perito, para lo cual, y teniendo en cuenta que en la lista de Auxiliares de la Justicia no obra el cargo de perito, se procede a oficiar a la Lonja de Propiedad Raíz del

Quindío¹, para que proceda designar a un perito, quien al momento de la diligencia deberá presentar el respectivo dictamen pericial que permita identificar en debida forma el inmueble por sus linderos y cabidas, para lo cual se apoyará en los informes a que se refiere el inciso final del artículo 12, o en planos georreferenciados, de conformidad con lo establecido en el párrafo 2 del artículo antes referido. Por el Centro de Servicios Judiciales para los juzgados civiles municipales de la ciudad, líbrese comunicación a entidad antes referida, poniéndole de presente la fecha y hora señaladas para la diligencia de Inspección Judicial.

PRUEBAS SOLICITADAS POR LA PARTE DEMANDANTE:

DOCUMENTALES. Téngase como pruebas los documentos que fueron aportados al proceso, con la presentación de la demanda (Cuaderno Principal) y con el escrito de subsanación (Archivo 63 del expediente digital).

TESTIMONIALES. Se escucharán los testimonios de los señores ISRAEL ENRIQUE MAYONES OQUENDO, HERNÁN HERRERA y TERESA MARÍN. Igualmente se advierte que corresponde a la parte que solicita la prueba testimonial garantizar la concurrencia de los declarantes a la audiencia de inspección judicial en la fecha y hora señalada, so pena de entender prescindida la prueba.

PRUEBAS SOLICITADAS POR LA CURADORA AD LITEM DE LAS PERSONAS INDETERMINADAS Y DE LOS SEÑORES RICARDO SALAZAR FRANCO Y LUZ MARINA ALZATE DE SALAZAR:

INTERROGATORIO DE PARTE. Decretar el interrogatorio de parte a la señora MARIA DE JESUS GARCIA GAVIRIA, a instancia de la parte demandada.

El despacho deja expresa constancia que la fecha señalada para la diligencia es tomada de acuerdo a la disponibilidad de tiempo del juzgado, ello conforme a las audiencias y diligencias ya programadas y ante la aglomeración de procesos activos asignados al Despacho.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

SILVIO ALEXANDER BELALCAZAR REVLEO
JUEZ

¹ gerencialonjaquindio@gmail.com

LMGR.
(ARCHIVO 16)

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
ARMENIA – QUINDÍO
LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ
POR FIJACIÓN EN EL ESTADO

Nº **031** DEL 01 DE MARZO DE 2023

BEATRIZ ANDREA VÁSQUEZ JIMÉNEZ
SECRETARIA

Firmado Por:

Silvio Alexander Belalcazar Revelo

Juez

Juzgado Municipal

Civil 006 Oral

Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **05f7d2d41e2290804a35849631609b43e0ed50c1bec74c9326c3ac7005363d79**

Documento generado en 28/02/2023 08:35:53 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>