CONSTANCIA SECRETARIA: Se deja en el sentido de que el 21 de febrero de 2023 a las cinco de la tarde (5:00 pm) venció el término de traslado de veinte (20) días concedido al señor RAMON ELÍAS ÁLVAREZ SUAREZ, para que si a bien lo tuviera interviniera en el presente proceso. **Dentro de dicho término el mentado ciudadano guardó silencio.** Igualmente se deja constancia que para el efecto del cómputo de los términos anteriores se tuvo en cuenta la fecha de apertura del mensaje electrónico remitido a dicho ciudadano (21 enero 2023)¹.

Asimismo, se deja en el sentido de informar que el día 07 de julio de 2022 a las cinco de la tarde (5:00 pm) venció el término de diez (10) días para que las personas emplazadas contestarán la demanda, **y no lo hicieron** (arch.96). Pasa a Despacho del señor juez para lo de su competencia.

Pasa a despacho del señor Juez para decidir lo pertinente.

Armenia Q., 08 de marzo de 2023.

BEATRIZ ANDREA VASQUEZ JIMENEZ
SECRETARIA

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD

Armenia, ocho (08) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Radicado No. 630014003006-2021-00010-00

En primera medida, se advierte que las personas emplazadas que concurran a la presente actuación con posterioridad al 07 de julio de 2022, tomarán el proceso en el estado en que se encuentre.

Dicho lo anterior y de acuerdo a la constancia que antecede, y a las visibles en archivos 96 y 113 del expediente, observa el Despacho que dentro del asunto no fueron presentadas excepciones de mérito, por lo cual, no se haya pendiente traslado alguno por surtir. Asimismo, se advierte que dentro del presente proceso se encuentran cumplidos los trámites ordenados por el artículo 14 de la Ley 1561 de 2012. Por consiguiente, se dispone a dar cumplimiento a lo señalado por el artículo 15 *ibidem*, y en tal sentido se señala el día veinte (20) de abril de dos mil veintitrés (2023), a las nueve de la mañana (9:00 a.m.), para llevar a cabo la diligencia de inspección judicial al inmueble ubicado en la MANZANA 10 CASA 83

¹ Archivo 112, página 5.

URBANIZACIÓN BOSQUES DE PINARES III ETAPA, de Armenia, distinguido con matrícula inmobiliaria número 280-86369 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la misma ciudad. En armonía con lo anterior, líbrese por el Centro de Servicios Judiciales la comunicación correspondiente al Personero municipal indicándole la fecha de la diligencia.

De igual forma, el Despacho deja constancia que en dicha diligencia, de conformidad con lo establecido en los artículos 16 y 17 de la ley 1564 de 2012, y una vez se cumplan con los presupuestos legales de las normas antes referida, se proferirá sentencia de primera instancia la cual será notificará en estrados.

Igualmente, de conformidad con lo señalado en el párrafo 1 del artículo 15 de la norma en cita, el juzgado ordenará la práctica de las siguientes **PRUEBAS**:

INSPECCION JUDICIAL: Se realizará la inspección judicial con intervención de perito, para lo cual, y teniendo en cuenta que en la lista de Auxiliares de la Justicia no obra el cargo de perito, se procede a oficiar a la Lonja de Propiedad Raíz del Quindío², para que proceda designar a un perito, quien al momento de la diligencia deberá presentar el respectivo dictamen pericial que permita identificar en debida forma el inmueble por sus linderos y cabidas, para lo cual se apoyará en los informes a que se refiere el inciso final del artículo 12, o en planos georreferenciados, de conformidad con lo establecido en el párrafo 2 del artículo antes referido. Por el Centro de Servicios Judiciales para los juzgados civiles municipales de la ciudad, líbrese comunicación a entidad antes referida, poniéndole de presente la fecha y hora señaladas para la diligencia de Inspección Judicial.

-PRUEBAS SOLICITADAS POR LA PARTE DEMANDANTE:

DOCUMENTALES. Téngase como pruebas los documentos que fueron aportados al proceso con la presentación de la demanda (arch.03) y con el escrito de subsanación (arch.54).

TESTIMONIALES. Se escucharán los testimonios de los señores MARIA INES ZEA AVELLANEDA; CAROLINA ZEA AVELLANEDA y JOSE WERNEY GOMEZ OROZCO. Igualmente se advierte que corresponde a la parte que solicita la prueba testimonial garantizar la concurrencia de los declarantes a la diligencia de

² gerencialonjaquindio@gmail.com

inspección judicial en la fecha y hora señalada, so pena de entender prescindida la prueba.

INTERROGATORIO DE PARTE. Decretar el interrogatorio de parte al señor FRANCISCO JOSE DUQUE VARGAS, a instancia de la parte demandante.

-POR LA PARTE PASIVA NO HUBO SOLICITUD DE PRUEBAS.

El despacho deja expresa constancia que la fecha señalada para la diligencia es tomada de acuerdo a la disponibilidad de tiempo del suscrito Juez, ello conforme a las audiencias y diligencias ya programadas y ante el cúmulo de procesos activos asignados al Despacho.

JSMZ (Carpeta 13)

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**SILVIO ALEXANDER BELALCÁZAR REVELO
JUEZ.**

(Estado Nro.37 del 09 de marzo de 2023)

Firmado Por:
Silvio Alexander Belalcazar Revelo
Juez
Juzgado Municipal
Civil 006 Oral
Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81a700e765ad295687de21d2ffd16b2ce7c8d16dfb3e309893b1f7715737c933**

Documento generado en 08/03/2023 09:05:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**