

2015-269- 6 Civil Mpal- Ejecutivo Singular de Serfinansa S.A. contra Ruben Dario Rodas Villegas.

mlramirezh@marlura.com <mlramirezh@marlura.com>

Vie 18/12/2020 8:48

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (194 KB)

2015- 269 RUBEN DARIO RODAS VILLEGAS.pdf;

Señora

JUEZA SEXTA CIVIL MUNICIPAL

Armenia Q.

Ref.: Proceso Ejecutivo Singular de Serfinansa S.A. contra Ruben Dario Rodas Villegas.

Rdo: 2015 - 269

Martha Lucía Ramírez Hincapié, apoderada de la entidad demandante para el proceso de la referencia, comedidamente presento liquidación actualizada de la obligación en cobro mediante el trámite de la referencia.

Atentamente,

MARTHA LUCÍA RAMÍREZ HINCAPIÉ

C.C. 41.892.125 expedida en Armenia Q.

T.P. 46.504 del Consejo Superior de la Judicatura

Edificio Cámara de Comercio Carrera 14 No. 23-27 Oficina 804

Celular: 315 2840971 - 317 3728281 - 7445017 oficina

Armenia Quindío

Correo electrónico: mlramirezh@marlura.com

PERIODO			PORCIÓN MES [(diainicial+1)/3 0]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12) -1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasame s*capital
20-feb-19	al	28-feb-19	0,37	29,55%	2,18%	\$ 23.378.258,00	\$ 186.870,21
1-mar-19	al	31-mar-19	1,00	29,06%	2,15%	\$ 23.378.258,00	\$ 502.632,55
1-abr-19	al	30-abr-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 23.378.258,00	\$ 500.294,72
1-may-19	al	31-may-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 23.378.258,00	\$ 502.632,55
1-jun-19	al	30-jun-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 23.378.258,00	\$ 500.294,72
1-jul-19	al	31-jul-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 23.378.258,00	\$ 500.294,72
1-ago-19	al	31-ago-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 23.378.258,00	\$ 500.294,72
1-sep-19	al	30-sep-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 23.378.258,00	\$ 500.294,72
1-oct-19	al	31-oct-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 23.378.258,00	\$ 495.619,07
1-nov-19	al	30-nov-19	1,00	28,55%	2,12%	\$ 23.378.258,00	\$ 495.619,07
1-dic-19	al	31-dic-19	1,00	28,37%	2,10%	\$ 23.378.258,00	\$ 490.943,42
1-ene-20	al	31-ene-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 23.378.258,00	\$ 488.605,59
1-feb-20	al	29-feb-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 23.378.258,00	\$ 495.619,07
1-mar-20	al	31-mar-20	1,00	28,43%	2,11%	\$ 23.378.258,00	\$ 493.281,24
1-abr-20	al	30-abr-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 23.378.258,00	\$ 486.267,77
1-may-20	al	31-may-20	1,00	27,29%	2,03%	\$ 23.378.258,00	\$ 474.578,64
1-jun-20	al	30-jun-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 23.378.258,00	\$ 472.240,81
1-jul-20	al	31-jul-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 23.378.258,00	\$ 472.240,81
1-ago-20	al	31-ago-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ 23.378.258,00	\$ 476.916,46
1-sep-20	al	30-sep-20	1,00	27,53%	2,05%	\$ 23.378.258,00	\$ 479.254,29
1-oct-20	al	31-oct-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 23.378.258,00	\$ 472.240,81
1-nov-20	al	30-nov-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 23.378.258,00	\$ 467.565,16
1-dic-20	al	17-dic-20	0,57	26,19%	1,96%	\$ 23.378.258,00	\$ 259.654,52
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 10.714.255,64
CAPITAL							\$ 23.378.258,00
INTERESES ANTERIORES							\$ 7.598.089,00
TOTAL DEUDA							\$ 41.690.602,64

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL. RADICADO 63001400300620190051400 EJECUTIVO. DTE CARLOS ANDRES GALLEGO DEMANDADO: HUGO FERNEY MARTINEZ MEJIA SOLICITUD DE LIQUIDACION ADICIONAL DE COSTAS PROCESALES

CARMEN IBARRA VELEZ <carmenibarravelez@hotmail.com>

Mié 13/01/2021 11:36

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

3 archivos adjuntos (2 MB)

OFICIO PRONUNCIANDOME FRENTE A LAS COSTAS.pdf; RECIBOS PARQUEADERO NOVIEMBRE A ENERO 2021.pdf; Recibos parqueadero oct y nov (1).pdf;



Armenia, Enero 13 de 2021

Señores:

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL

LC

CARMEN ROSA IBARRA VELEZ, identificada con cedula de ciudadanía No.37.861.400 de Bucaramanga y tarjeta profesional No 201.392 del C.S. de la J., por medio del presente escrito y encontrándome dentro de términos procedo a solicitar al despacho que se pronuncie sobre las costas procesales, respecto a la solicitud de liquidación adicional que presente dentro del oficio de avalúo de la posesión del bien objeto del secuestro y la liquidación del crédito, para lo cual aporte los recibos de los gastos en que ha incurrido el señor **CARLOS ANDRES GALLEGO**, dentro del presente proceso, los cuales están debidamente soportados y hacen a más de tres millones de pesos (\$ 3.000.000.00.), solicitud que fue radicada electrónicamente el día 17 de septiembre del año 2020, y ratificada el día 25 de septiembre del mismo año, cuando le solicite al Juzgado que aclarara el auto de liquidación de costas emitido el día 23 de septiembre donde indicaba que las costas eran por la suma de \$ 312.000 por concepto de agencias en derecho.

Lo anterior lo hago teniendo en cuenta que, mediante estado electrónico No 133 de 12 de enero de 2021 fue notificado el auto que fijó fecha para llevar a cabo la venta o pública subasta de los derechos derivados de la posesión sin título del vehículo de placas SJR 916, y en dicho provisto el despacho no dijo nada respecto a la adición de costas por mi solicitada.

Así mismo solicito que en el documento que resuelva mi solicitud tengan en cuenta los nuevos recibos que aporte con este escrito correspondientes al parqueadero de los meses de octubre del año 2020 al mes de enero de 2021 para la liquidación de las costas procesales.



Abogada: **CARMEN IBARRA VELEZ**

Dirección: **Carrera 14 No 23-15 Oficina 1006 Edificio Camara de Comercio de Armenia Q.**

Teléfono: **3218498983**



Armenia, Enero 13 de 2021

Señores

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL

L.C

CARMEN ROSA IBARRA VELEZ, identificada con cedula de ciudadanía No.37.861.400 de Bucaramanga y tarjeta profesional No 201.392 del C.S. de la J., por medio del presente escrito y encontrándome dentro de términos procedo a solicitar al despacho que se pronuncie sobre las costas procesales, respecto a la solicitud de liquidación adicional que presente dentro del oficio de avalúo de la posesión del bien objeto del secuestro y la liquidación del crédito, para lo cual aporte los recibos de los gastos en que ha incurrido el señor **CARLOS ANDRES GALLEG**O, dentro del presente proceso, los cuales están debidamente soportados y hacienden a más de tres millones de pesos (\$ 3.000.000.00.), solicitud que fue radicada electrónicamente el día 17 de septiembre del año 2020, y ratificada el día 25 de septiembre del mismo año, cuando le solicite al Juzgado que aclarara el auto de liquidación de costas emitido el día 23 de septiembre donde indicaba que las costas eran por la suma de \$ 312.000 por concepto de agencias en derecho.

Lo anterior lo hago teniendo en cuenta que, mediante estado electrónico No 133 de 12 de enero de 2021 fue notificado el auto que fijo fecha para llevar a cabo la venta o pública subasta de los derechos derivados de la posesión sin título del vehículo de placas SJR 916, y en dicho provisto el despacho no dijo nada respecto a la adición de costas por mi solicitada.

Así mismo solicito que en el documento que resuelva mi solicitud tengan en cuenta los nuevos recibos que aporte con este escrito correspondientes al parqueadero de los meses de octubre del año 2020 al mes de enero de 2021 para la liquidación de las costas procesales.

Anexo cuatro recibos por valor de \$ 80.000 cada uno, emitidos por el parqueadero.

De antemano, agradezco la colaboración brindada.

Atentamente;

CARMEN ROSA IBARRA VELEZ



DIRECCIÓN

Carrera 14 No. 23-15 oficina 1006
Ed. Cámara de comercio Armenia.



TELÉFONO

3218498983



CORREO ELECTRÓNICO

carmenibarravelez@hotmail.com

PARQUEADERO NUEVO ARMENIA

Calle 30 A N°.40-03 - Armenia Q.

NIT: 4.372.926

SERVICIO LAS 24 HORAS

DÍA	MES	AÑO
24	12	20

Carlos Gallego 4412

ENTRA del 16 de diciembre P.M.
SALE a las 16 de enero P.M.

PLACA

STR 916

\$

85.000

RECIBIÓ:

Cristian David

PARQUEADERO NUEVO ARMENIA

REGLAMENTO

- 1). Conserve en lugar seguro el presente ticket. No lo deje dentro de su vehículo, es INDISPENSABLE presentarlo.
 - 2). Para mayor seguridad deje su vehículo completamente cerrado y con la alarma accionada.
 - 3). La administración le podrá retener el vehículo para garantizar el pago de los daños ocasionados con este a personas, vehículos o bienes de parqueadero.
 - 4). Los vehículos que permanezcan por un periodo superior a 24 horas serán reportados a las autoridades competentes.
 - 5). Respetar las zonas asignadas a los discapacitados.
 - 6). Este recibo autoriza la salida de su vehículo en caso de haber cancelado el valor del servicio prestado.
 - 7). solo se le entregará el vehículo a la persona que lo halla ingresado.
- NOTA: SI USTED NO MANIFIESTA INCOMODIDAD ALGUNA A LO ANTERIORMENTE ESTIPULADO AL MOMENTO DE RECIBIR SU TIKETE, SE ENTIENDE QUE ACEPTA LAS ANTERIORES CLAUSULAS.

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL ETRA CONTRACTUAL No. 1007303

PARQUEADERO NUEVO ARMENIA

Calle 30 A N°.40-03 - Armenia Q.

NIT: 4.372.926

SERVICIO LAS 24 HORAS

DÍA	MES	AÑO
16	10	2020

Nº

3338

ENTRA

SALE

Pago del 16 de octubre
A.M. 16 de octubre
A.M. 16 de noviembre
P.M. 16 de noviembre

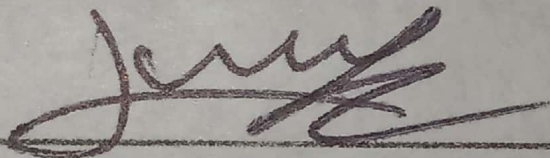
PLACA

5JR916

\$

85.000

RECIBIÓ:



PARQUEADERO NUEVO ARMENIA

REGLAMENTO

- 1). Conserve en lugar seguro el presente ticket. No lo deje dentro de su vehículo, es INDISPENSABLE presentarlo.
 - 2). Para mayor seguridad deje su vehículo completamente cerrado y con la alarma accionada.
 - 3). La administración le podrá retener el vehículo para garantizar el pago de los daños ocasionados con este a personas, vehículos o bienes de parqueadero.
 - 4). Los vehículos que permanezcan por un periodo superior a 24 horas serán reportados a las autoridades competentes.
 - 5). Respetar las zonas asignadas a los discapacitados.
 - 6). Este recibo autoriza la salida de su vehículo en caso de haber cancelado el valor del servicio prestado.
 - 7). solo se le entregará el vehículo a la persona que lo halla ingresado.
- NOTA: SI USTED NO MANIFIESTA INCOMODIDAD ALGUNA A LO ANTERIORMENTE ESTIPULADO AL MOMENTO DE RECIBIR SU TIQUETE, SE ENTIENDE QUE ACEPTA LAS ANTERIORES CLAUSULAS.

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL ETRACONTRACTUAL No. 1007303

PARQUEADERO NUEVO ARMENIA

Calle 30A No. 40.03 - Armenia-Q.

NIT. 4.372.926

SERVICIO LAS 24 HORAS

DIA	MES	AÑO
15	11	2020

Nº 2003

ENTRA _____ A.M. _____ P.M.

SALE _____ A.M. _____ P.M.

Mensualidad

PLACA

CJR 976

\$

80.000

RECIBIÓ:

Bran O.

PARQUEADERO NUEVO ARMENIA:

No responde por: 1) Daños o deterioros ocurridos a los vehículos como consecuencia de acontecimientos que impliquen fuerza mayor o caso fortuito (incendio, terremoto, motín asonada etc.) 2) Cualquier daño o deterioro cuando no se deja constancia al momento de retirar el vehículo. 3) Daños ocasionados por terceros ajenos o el personal de la empresa 4) No dejar repuestos, joyas, radios extraíbles o demás objetos de valor dejados en los vehículos. 5) Conserve en lugar seguro el presente ticket. No lo deje dentro de su vehículo, es indispensable presentarlo. 6) para mayor seguridad deje su vehículo completamente cerrado y con la alarma accionada. 7) La administración podrá detener el vehículo para garantizar el pago de los daños ocasionados con este a personas, vehículos o bienes dentro del parqueadero. 8) Los vehículos que permanezcan por un período superior a 24 horas serán reportados a las autoridades competentes. 9) Respetar las zonas asignadas a los discapacitados. 10) Este recibo autoriza la salida de su vehículo en caso de haber cancelado el valor del servicio prestado. 11) La excepción del pago del parqueadero es válido con el sello del hospedaje estampado en este recibo y entregado al auxiliar de parqueadero. NOTA: SI USTED NO MANIFIESTA INCONFORMIDAD ALGUNA A LO ANTERIORMENTE ESTIPULADO AL MOMENTO DE RECIBIR SU TIQUETE SE ENTIENDE QUE ACEPTA LAS ANTERIORES CLÁUSULAS.

REGLAMENTO

PARQUEADERO NUEVO ARMENIA

Calle 30 A N°.40-03 - Armenia Q.

NIT: 4.372.926

SERVICIO LAS 24 HORAS

DÍA	MES	AÑO
16	10	2020

Nº

3338

ENTRA

SALE

PLACA

5JR916

\$

85000

RECIBÍO:

PARQUEADERO NUEVO ARMENIA

REGLAMENTO

- 1). Conserve en lugar seguro el presente ticket. No lo deje dentro de su vehículo, es INDISPENSABLE presentarlo.
 - 2). Para mayor seguridad deje su vehículo completamente cerrado y con la alarma accionada.
 - 3). La administración podrá retener el vehículo para garantizar el pago de los daños ocasionados con este a personas, vehículos o bienes de parqueadero.
 - 4). Los vehículos que permanezcan por un periodo superior a 24 horas serán reportados a las autoridades competentes.
 - 5). Respetar las zonas asignadas a los discapacitados.
 - 6). Este recibo autoriza la salida de su vehículo en caso de haber cancelado el valor del servicio prestado.
 - 7). solo se le entregará el vehículo a la persona que lo haya ingresado.
- NOTA: SI USTED NO MANIFIESTA INCOMODIDAD ALGUNA A LO ANTERIORMENTE ESTIPULADO AL MOMENTO DE RECIBIR SU TIOUETE, SE ENTIENDE QUE ACEPTA LAS ANTERIORES CLAUSULAS.

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No. 1007303

PARQUEADERO NUEVO ARMENIA

Calle 30A No. 40.03 - Armenia-Q.

NIT. 4.372.926

SERVICIO LAS 24 HORAS

DIA	MES	AÑO
15	11	2020

Nº

2003

ENTRA

A.M.

P.M.

SALE

A.M.

P.M.

PLACA

CJR 916

\$

80.000

RECIBÍO:

Bran O.

REGLAMENTO

- PARQUEADERO NUEVO ARMENIA:
- No responde por: 1) Daños o deterioros ocurridos a los vehículos como consecuencia de acontecimientos que impliquen fuerza mayor o caso fortuito (incendio, terremoto, motín asonada etc.) 2.) Cualquier daño o deterioro cuando no se deja constancia al momento de retirar el vehículo. 3) Daños ocasionados por terceros ajenos o el personal de la empresa. 4) No dejar repuestos, joyas, radios extraíbles o demás objetos de valor dejados en los vehículos. 5) Conserve en lugar seguro el presente ticket. No lo deje dentro de su vehículo, es indispensable presentarlo. 6) para mayor seguridad deje su vehículo completamente cerrado y con la alarma accionada. 7) La administración podrá retener el vehículo para garantizar el pago de los daños ocasionados con este a personas, vehículos o bienes dentro del parqueadero. 8) Los vehículos que permanezcan por un periodo superior a 24 horas serán reportados a las autoridades competentes. 9) Respetar las zonas asignadas a los discapacitados. 10) Este recibo autoriza la salida de su vehículo en caso de haber cancelado el valor del servicio prestado. 11) La excepción del pago del parqueadero es válido con el sello del hospedaje estampado en este recibo y entregado al auxiliar de parqueadero. NOTA: SI USTED NO MANIFIESTA INCONFORMIDAD ALGUNA A LO ANTERIORMENTE ESTIPULADO AL MOMENTO DE RECIBIR SU TIQUETE SE ENTIENDE QUE ACEPTA LAS ANTERIORES CLAUSULAS.

RV: JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL. RADICADO 63001400300620190051400 EJECUTIVO. DTE CARLOS ANDRES GALLEG0 DEMANDADO: HUGO FERNEY MARTINEZ MEJIA SOLICITUD DE LIQUIDACION ADICIONAL DE COSTAS PROCESALES

Centro Servicio Judiciales Juzgado Civil Familia - Quindio - Armenia <csjcf0ralarm@cend0j.ramajudicial.gov.co>

MiÉ 13/01/2021 11:48

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cend0j.ramajudicial.gov.co>

De: CARMEN IBARRA VELEZ <carmenibarravelez@hotmail.com>

Enviado: miÉrcoles, 13 de enero de 2021 11:31 a. m.

Para: Centro Servicio Judiciales Juzgado Civil Familia - Quindio - Armenia <csjcf0ralarm@cend0j.ramajudicial.gov.co>

Asunto: JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL. RADICADO 63001400300620190051400 EJECUTIVO. DTE CARLOS ANDRES GALLEG0 DEMANDADO: HUGO FERNEY MARTINEZ MEJIA SOLICITUD DE LIQUIDACION ADICIONAL DE COSTAS PROCESALES



Armenia, Enero 13 de 2021

Señores

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL

LC

CARMEN ROSA IBARRA VELEZ, identificada con cedula de ciudadanía No.37.861.400 de Bucaramanga y tarjeta profesional No 201.392 del C.S. de la J., por medio del presente escrito y encontrándome dentro de términos procedo a solicitar al despacho que se pronuncie sobre las costas procesales, respecto a la solicitud de liquidación adicional que presente dentro del oficio de avalúo de la posesión del bien objeto del secuestro y la liquidación del crédito, para lo cual aporte los recibos de los gastos en que ha incurrido el señor **CARLOS ANDRES GALLEG0**, dentro del presente proceso, los cuales están debidamente soportados y hacen a más de tres millones de pesos (\$ 3.000.000.00.), solicitud que fue radicada electrónicamente el día 17 de septiembre del año 2020, y ratificada el día 25 de septiembre del mismo año, cuando le solicite al Juzgado que aclarara el auto de liquidación de costas emitido el día 23 de septiembre donde indicaba que las costas eran por la suma de \$ 312.000 por concepto de agencias en derecho.

Lo anterior lo hago teniendo en cuenta que, mediante estado electrónico No 133 de 12 de enero de 2021 fue notificado el auto que fijó fecha para llevar a cabo la venta o pública subasta de los derechos derivados de la posesión sin título del vehículo de placas SJR 916, y en dicho provisto el despacho no dijo nada respecto a la adición de costas por mi solicitada.

Así mismo solicito que en el documento que resuelva mi solicitud tengan en cuenta los nuevos recibos que aporte con este escrito correspondientes al parqueadero

de los meses de octubre del año 2020 al mes de enero de 2021 para la liquidación de las costas procesales.

Anexo cuatro recibos por valor de \$ 80.000 cada uno, emitidos por el parqueadero.

De antemano, agradezco la colaboración brindada.

Atentamente;



CARMEN ROSA IBARRA VELEZ



DIRECCIÓN

Carrera 14 No. 23-15 oficina 1006
Ed. Cámara de comercio Armenia,



TELÉFONO

3218498983



CORREO ELECTRÓNICO

carmenibarravelez@hotmail.com



Abogada: **CARMEN IBARRA VELEZ**

Dirección: **Carrera 14 No 23-15 Oficina 1006 Edificio Camara de Comercio de Armenia Q.**

Teléfono: **3218498983**

LIQUIDACION DEL CREDITO - Radicado: 630014003006-2020-00370-00

michael andres leon leon <michaelandresleonleon@gmail.com>

Jue 17/12/2020 10:35

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 4 archivos adjuntos (2 MB)

DEMANDA EJECUTIVA DE MINIMA CUANTIA - LIQUIDACION 446 cgp.pdf; CONSORCIO BETHER 2018 - notificacion 2.pdf; CONSORCIO BETHER 2018 - notificacion.pdf; CONSORCIO BETHER 2018 - notificacion 3.pdf;

JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA - QUINDIO

E.S.D.

Radicado: 630014003006-2020-00370-00
Referencia: LIQUIDACION DEL CREDITO
Demandante: FABIAN ESTEBAN LUNA LEON
Demandados: MANUEL FABRA ARGEL
HUMBERTO HERNANDEZ AYCARDI
MIGUEL ANTONIO MARTINEZ NIÑO
CONSORCIO BETHER 2018

MICHAEL ANDRES LEON LEON, identificado con cédula de ciudadanía 9.739.314 de Armenia – Quindío, portador de la L.T No 22.773 del Honorable Consejo Superior De La Judicatura, fungiendo como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a usted, con el fin de radicar la liquidación de crédito, conforme al artículo 446 del C.G.P:

PRIMERO: Conforme al auto de 04 de diciembre de 2020, remito la liquidación del crédito conforme al art 446 C.G.P, que asciende a la cuantía de **TREINTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTIUN PESOS MTCE (\$32.333.421)**, la discriminación del mismo, esta en anexo adjunto al presente documento.

SEGUNDO: Conforme a lo informado en el numeral que antecede, adjunto notificación a las partes demandadas, por correo electrónico certificado.

SEGUNDO: Solicito se liquiden las costas procesales y agencias en derecho, conforme al art 366 C.G.P.

NOTIFICACIONES

APODERADO: En la Calle 104 B # 41 a - 10, Barrio San Bernardo, Floridablanca - Santander, a los correos electrónicos inscrito en el consejo superior de la judicatura michaelandresleonleon@gmail.com – correo electrónico alterno leon.asesorjuridico@gmail.com ; cel. 317-3746947.

EL DEMANDANTE: En su domicilio, En la Carrera 21 No 17 - 22, Armenia - Quindío, al correo electrónico: actmalquileresconstrucciones@gmail.com ; cel. 315-7531097 - fijo 7410093.

Del señor juez(a)

Atentamente,

MICHAEL ANDRES LEON LEON.

C.C. No 9.739.314 de Armenia – Quindío.

T.P. No 22.773 del Honorable C.S. de la Judicatura.

JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA - QUINDIO
E.S.D.

Radicado: 630014003006-2020-00370-00
Referencia: LIQUIDACION DEL CREDITO
Demandante: FABIAN ESTEBAN LUNA LEON
Demandados: MANUEL FABRA ARGEL
HUMBERTO HERNANDEZ AYCARDI
MIGUEL ANTONIO MARTINEZ NIÑO
CONSORCIO BETHER 2018

MICHAEL ANDRES LEON LEON, identificado con cedula de ciudadanía 9.739.314 de Armenia – Quindío, portador de la L.T No 22.773 del Honorable Consejo Superior De La Judicatura, fungiendo como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a usted, con el fin de radicar la liquidación de crédito, conforme al artículo 446 del C.G.P:

PRIMERO: Conforme al auto de 04 de diciembre de 2020, remito la liquidación del crédito conforme al art 446 C.G.P, que asciende a la cuantía de **TREINTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTIUN PESOS MTCE (\$32.333.421)**, la discriminación del mismo, esta en anexo adjunto al presente documento.

SEGUNDO: Conforme a lo informado en el numeral que antecede, adjunto notificación a las partes demandadas, por correo electrónico certificado.

SEGUNDO: Solicito se liquiden las costas procesales y agencias en derecho, conforme al art 366 C.G.P.

NOTIFICACIONES

APODERADO: En la Calle 104 B # 41 a - 10, Barrio San Bernardo, Floridablanca - Santander, a los correos electrónicos inscrito en el consejo superior de la judicatura michaelandresleonleon@gmail.com – correo electrónico alternativo leon.asesorjuridico@gmail.com ; cel. 317-3746947.

EL DEMANDANTE: En su domicilio, En la Carrera 21 No 17 - 22, Armenia - Quindío, al correo electrónico: actmalquileresconstrucciones@gmail.com ; cel. 315-7531097 - fijo 7410093.

Del señor juez(a)

Atentamente,



MICHAEL ANDRES LEON LEON.

C.C. No 9.739.314 de Armenia – Quindío.

T.P. No 22.773 del Honorable C.S. de la Judicatura.



317-3746947

michaelandresleonleon@gmail.com

leon.asesorjuridico@gmail.com



FACTURA FA0232

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial
CAPITAL \$ 14.076.000,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
8/11/2019	30/11/2019	23	2,11	\$ 227.702,76
1/12/2019	31/12/2019	30	2,10	\$ 295.596,00
1/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$ 294.188,40
1/02/2020	29/02/2020	30	2,12	\$ 298.411,20
1/03/2020	31/03/2020	30	2,11	\$ 297.003,60
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 292.780,80
1/05/2020	31/05/2020	30	2,03	\$ 285.742,80
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 284.335,20
1/07/2020	23/07/2020	23	2,02	\$ 217.990,32
Total Intereses de Mora				\$ 2.493.751,08
Subtotal				\$ 16.569.751,08
(-) Abono realizado 23/07/2020				\$ 8.000.000,00
Abono a Intereses de Mora				\$ 2.493.751,08
Abono a Capital				\$ 5.506.248,92
Subtotal Obligación				\$ 8.569.751,08

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL \$ 8.569.751,08

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
24/07/2020	31/07/2020	7	2,02	\$ 40.392,09
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$ 174.822,92
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 175.679,90
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$ 173.108,97
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 171.395,02
1/12/2020	17/12/2020	17	1,96	\$ 95.181,37
Total Intereses de Mora				\$ 830.580,27
Subtotal				\$ 9.400.331,35

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÈDITO

Capital	\$ 14.076.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 3.324.331,35
Abonos (-)	\$ 8.000.000,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 9.400.331,35
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 9.400.331,35

FACTURA FA0298

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial
CAPITAL \$ 14.996.000,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
7/12/2019	31/12/2019	24	2,10	\$ 251.932,80
1/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$ 313.416,40
1/02/2020	29/02/2020	30	2,12	\$ 317.915,20
1/03/2020	31/03/2020	30	2,11	\$ 316.415,60
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 311.916,80
1/05/2020	31/05/2020	30	2,03	\$ 304.418,80
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 302.919,20
1/07/2020	23/07/2020	23	2,02	\$ 232.238,05
Total Intereses de Mora				\$ 2.351.172,85
Subtotal				\$ 17.347.172,85
(-) Abono realizado 23/07/2020				\$ 8.000.000,00
Abono a Intereses de Mora				\$ 2.351.172,85

Abono a Capital	\$ 5.648.827,15
Subtotal Obligación	\$ 9.347.172,85

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL \$ 9.347.172,85

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
24/07/2020	31/07/2020	7	2,02	\$ 44.056,34
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$ 190.682,33
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 191.617,04
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$ 188.812,89
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 186.943,46
1/12/2020	17/12/2020	17	1,96	\$ 103.815,93
Total Intereses de Mora				\$ 905.927,99
Subtotal				\$ 10.253.100,84

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 14.996.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 3.257.100,84
Abonos (-)	\$ 8.000.000,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 10.253.100,84
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 10.253.100,84

FACTURA FA529

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial
CAPITAL \$ 20.559.630,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
24/07/2020	23/07/2020	0	2,02	\$ 0,00
Total Intereses de Mora				\$ 0,00
Subtotal				\$ 20.559.630,00
(-) Abono realizado 23/07/2020				\$ 9.000.000,00
Abono a Intereses de Mora				\$ 0,00
Abono a Capital				\$ 9.000.000,00
Subtotal Obligación				\$ 11.559.630,00

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL \$ 11.559.630,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
24/07/2020	31/07/2020	7	2,02	\$ 54.484,39
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$ 235.816,45
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 236.972,41
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$ 233.504,53
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 231.192,60
1/12/2020	17/12/2020	17	1,96	\$ 128.388,96
Total Intereses de Mora				\$ 1.120.359,34
Subtotal				\$ 12.679.989,34

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÈDITO

Capital	\$ 20.559.630,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 1.120.359,34
Abonos (-)	\$ 9.000.000,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 12.679.989,34
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 12.679.989,34



e-entrega Certifica que ha realizado el servicio de envío de la notificación electrónica, a través de su sistema de registro de ciclo de comunicación Emisor-Receptor.

Según lo consignado los registros de e-entrega el mensaje de datos presenta la siguiente información:

Resumen del mensaje

Id Mensaje	71629
Emisor	michaelandresleonleon@gmail.com
Destinatario	consorciobether2018@gmail.com - CONSORCIO BETHER 2018
Asunto	LIQUIDACION DEL CREDITO ART 446 CGP
Fecha Envío	2020-12-17 10:07
Estado Actual	Lectura del mensaje

Trazabilidad de notificación electrónica

Evento	Fecha Evento	Detalle
Mensaje enviado con estampa de tiempo	2020/12/17 10:10:47	Tiempo de firmado: Dec 17 15:10:46 2020 GMT Política: 1.3.6.1.4.1.31304.1.1.2.1.6.
El destinatario abrió la notificación	2020/12/17 10:10:55	Dirección IP: 66.102.8.154 Agente de usuario: Mozilla/5.0 (Windows NT 5.1; rv:11.0) Gecko Firefox/11.0 (via ggph.com GoogleImageProxy)
Lectura del mensaje	2020/12/17 10:13:48	Dirección IP: 181.131.116.240 No hay datos disponibles. Agente de usuario: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.1 Mobile/15E148 Safari/604.1



@-entrega

Acta de envío y entrega de correo electrónico

Contenido del Mensaje

LIQUIDACION DEL CREDITO ART 446 CGP

SEÑORES

MANUEL FABRA ARGEL

HUMBERTO HERNANDEZ AYCARDI

MIGUEL ANTONIO MARTINEZ NIÑO

CONSORCIO BETHER 2018

Radicado: 630014003006-2020-00370-00

Referencia: LIQUIDACION DEL CREDITO

Demandante: FABIAN ESTEBAN LUNA LEON

MICHAEL ANDRES LEON LEON, identificado con cedula de ciudadanía 9.739.314 de Armenia – Quindío, portador de la L.T No 22.773 del Honorable Consejo Superior De La Judicatura, fungiendo como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a ustedes, con el fin de notificarles la liquidación de crédito, conforme al artículo 446 del C.G.P, y de la cual se remitira al honorable Juez Sexto Civil municipal de Armenia. (se adjunta pdf)

NOTIFICACIONES

APODERADO: En la Calle 104 B # 41 a - 10, Barrio San Bernardo, Floridablanca - Santander, a los correos electrónicos inscrito en el consejo superior de la judicatura michaelandresleonleon@gmail.com – correo electrónico alterno leon.asesorjuridico@gmail.com ; cel. 317-3746947.

EL DEMANDANTE: En su domicilio, En la Carrera 21 No 17 - 22, Armenia - Quindío, al correo electrónico: actmalquileresconstrucciones@gmail.com ; cel. 315-7531097 - fijo 7410093.

Atentamente,



@-entrega

Acta de envío y entrega de correo electrónico

MICHAEL ANDRES LEON LEON.

C.C. No 9.739.314 de Armenia – Quindío.

T.P. No 22.773 del Honorable C.S. de la Judicatura.

Adjuntos

DEMANDA_EJECUTIVA_DE_MINIMA_CUANTIA_-_LIQUIDACION_446_cgp.pdf

Descargas

Archivo: DEMANDA_EJECUTIVA_DE_MINIMA_CUANTIA_-_LIQUIDACION_446_cgp.pdf
desde: 181.131.116.240 **el día:** 2020-12-17 10:14:05





e-entrega Certifica que ha realizado el servicio de envío de la notificación electrónica, a través de su sistema de registro de ciclo de comunicación Emisor-Receptor.

Según lo consignado los registros de e-entrega el mensaje de datos presenta la siguiente información:

Resumen del mensaje

Id Mensaje	71631
Emisor	michaelandresleonleon@gmail.com
Destinatario	constructoraing@hotmail.com - BETCON INGENIERIA SAS
Asunto	LIQUIDACION DEL CREDITO ART 446 CGP
Fecha Envío	2020-12-17 10:07
Estado Actual	Lectura del mensaje

Trazabilidad de notificación electrónica

Evento	Fecha Evento	Detalle
Mensaje enviado con estampa de tiempo	2020/12/17 10:10:47	Tiempo de firmado: Dec 17 15:10:47 2020 GMT Política: 1.3.6.1.4.1.31304.1.1.2.1.6.
El destinatario abrió la notificación	2020/12/17 10:18:54	Dirección IP: 52.177.25.243 Agente de usuario: Mozilla/5.0 (compatible; MSIE 10.0; Windows NT 6.2; WOW64; Trident /6.0)
Lectura del mensaje	2020/12/17 10:19:29	Dirección IP: 190.29.90.39 No hay datos disponibles. Agente de usuario: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/87.0.4280.88 Safari/537.36



@-entrega

Acta de envío y entrega de correo electrónico

Contenido del Mensaje

LIQUIDACION DEL CREDITO ART 446 CGP

SEÑORES

MANUEL FABRA ARGEL

HUMBERTO HERNANDEZ AYCARDI

MIGUEL ANTONIO MARTINEZ NIÑO

CONSORCIO BETHER 2018

Radicado: 630014003006-2020-00370-00

Referencia: LIQUIDACION DEL CREDITO

Demandante: FABIAN ESTEBAN LUNA LEON

MICHAEL ANDRES LEON LEON, identificado con cedula de ciudadanía 9.739.314 de Armenia – Quindío, portador de la L.T No 22.773 del Honorable Consejo Superior De La Judicatura, fungiendo como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a ustedes, con el fin de notificarles la liquidación de crédito, conforme al artículo 446 del C.G.P, y de la cual se remitira al honorable Juez Sexto Civil municipal de Armenia. (se adjunta pdf)

NOTIFICACIONES

APODERADO: En la Calle 104 B # 41 a - 10, Barrio San Bernardo, Floridablanca - Santander, a los correos electrónicos inscrito en el consejo superior de la judicatura michaelandresleonleon@gmail.com – correo electrónico alterno leon.asesorjuridico@gmail.com ; cel. 317-3746947.

EL DEMANDANTE: En su domicilio, En la Carrera 21 No 17 - 22, Armenia - Quindío, al correo electrónico: actmalquileresconstrucciones@gmail.com ; cel. 315-7531097 - fijo 7410093.

Atentamente,



@-entrega

Acta de envío y entrega de correo electrónico

MICHAEL ANDRES LEON LEON.

C.C. No 9.739.314 de Armenia – Quindío.

T.P. No 22.773 del Honorable C.S. de la Judicatura.

Adjuntos

DEMANDA_EJECUTIVA_DE_MINIMA_CUANTIA_-_LIQUIDACION_446_cgp.pdf

Descargas

Archivo: DEMANDA_EJECUTIVA_DE_MINIMA_CUANTIA_-_LIQUIDACION_446_cgp.pdf
desde: 190.29.90.39 **el día:** 2020-12-17 10:21:58





e-entrega Certifica que ha realizado el servicio de envío de la notificación electrónica, a través de su sistema de registro de ciclo de comunicación Emisor-Receptor.

Según lo consignado los registros de e-entrega el mensaje de datos presenta la siguiente información:

Resumen del mensaje

Id Mensaje	71630
Emisor	michaelandresleonleon@gmail.com
Destinatario	ingmanuelfabra@gmail.com - MANUEL FABRA ARGEL
Asunto	LIQUIDACION DEL CREDITO ART 446 CGP
Fecha Envío	2020-12-17 10:07
Estado Actual	Traza entrega al servidor de destino

Trazabilidad de notificación electrónica

Evento	Fecha Evento	Detalle
Mensaje enviado con estampa de tiempo	2020/12/17 10:10:46	Tiempo de firmado: Dec 17 15:10:46 2020 GMT Política: 1.3.6.1.4.1.31304.1.1.2.1.6.



@-entrega

Acta de envío y entrega de correo electrónico

Contenido del Mensaje

LIQUIDACION DEL CREDITO ART 446 CGP

SEÑORES

MANUEL FABRA ARGEL

HUMBERTO HERNANDEZ AYCARDI

MIGUEL ANTONIO MARTINEZ NIÑO

CONSORCIO BETHER 2018

Radicado: 630014003006-2020-00370-00

Referencia: LIQUIDACION DEL CREDITO

Demandante: FABIAN ESTEBAN LUNA LEON

MICHAEL ANDRES LEON LEON, identificado con cedula de ciudadanía 9.739.314 de Armenia – Quindío, portador de la L.T No 22.773 del Honorable Consejo Superior De La Judicatura, fungiendo como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a ustedes, con el fin de notificarles la liquidación de crédito, conforme al artículo 446 del C.G.P, y de la cual se remitira al honorable Juez Sexto Civil municipal de Armenia. (se adjunta pdf)

NOTIFICACIONES

APODERADO: En la Calle 104 B # 41 a - 10, Barrio San Bernardo, Floridablanca - Santander, a los correos electrónicos inscrito en el consejo superior de la judicatura michaelandresleonleon@gmail.com – correo electrónico alterno leon.asesorjuridico@gmail.com ; cel. 317-3746947.

EL DEMANDANTE: En su domicilio, En la Carrera 21 No 17 - 22, Armenia - Quindío, al correo electrónico: actmalquileresconstrucciones@gmail.com ; cel. 315-7531097 - fijo 7410093.

Atentamente,



@-entrega

Acta de envío y entrega de correo electrónico

MICHAEL ANDRES LEON LEON.

C.C. No 9.739.314 de Armenia – Quindío.

T.P. No 22.773 del Honorable C.S. de la Judicatura.

Adjuntos

DEMANDA_EJECUTIVA_DE_MINIMA_CUANTIA_-_LIQUIDACION_446_cgp.pdf

Descargas

--



LIQUIDACIÓN CRÉDITO PROCESO EJECUTIVO SINGULAR, JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA, QUINDÍO - RADICADO 2019-00084

Christian Camilo Cadena Trujillo <cris_ca14@hotmail.com>

Lun 14/12/2020 15:48

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (648 KB)

LIQUIDACION CREDITO.pdf;

Cordial Saludo,

Por medio del presente, adjunto como mensaje de datos me permito remitir memorial contentivo de liquidación del crédito que se persigue por la vía ejecutiva respecto de proceso de radicado 2019-00084, tramitado por el Juzgado Sexto Civil Municipal de Armenia, Quindío.

Cordialmente,

CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO

C.C. No. 1.094.958.466 de Armenia, Quindío.

T.P No. 311003 de Consejo Superior de la Judicatura.

Doctora
LUZ STELLA ARIAS PALACIO
Juez Sexta Civil Municipal
Armenia – Quindío

Asunto: Liquidación del Crédito Proceso Ejecutivo Singular
Radicación: **2019-00084**
Demandante: Ángela María Martínez Guzmán
Demandados: Fredy Hernán Saavedra
Erly Castro De Marín

CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO, de condiciones civiles y profesionales ya conocidas en el Plenario, por medio del presente escrito, de manera respetuosa; teniendo en cuenta el requerimiento hecho por el Despacho mediante auto de fecha 7 de diciembre de 2020 y con fundamento en el artículo 446 del Código General del Proceso, me permito presentar liquidación del crédito, a consideración de la parte demandada y del Despacho, en la cual se detalla el saldo de la obligación en cobro.

POR EL CANON DE ARRENDAMIENTO DE MARZO DE 2016:

CAPITAL:	\$550.000,00			
VIGENCIA		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	FINAL	DÍAS	INTERESES
11-mar-16	31-mar-16	0,50%	20	1.833,33
1-abr-16	30-abr-16	0,50%	30	2.750,00
1-may-16	31-may-16	0,50%	30	2.750,00
1-jun-16	30-jun-16	0,50%	30	2.750,00
1-jul-16	31-jul-16	0,50%	30	2.750,00
1-ago-16	31-ago-16	0,50%	30	2.750,00
1-sep-16	30-sep-16	0,50%	30	2.750,00
1-oct-16	31-oct-16	0,50%	30	2.750,00
1-nov-16	30-nov-16	0,50%	30	2.750,00
1-dic-16	31-dic-16	0,50%	30	2.750,00
1-ene-17	31-ene-17	0,50%	30	2.750,00
1-feb-17	28-feb-17	0,50%	30	2.750,00
1-mar-17	31-mar-17	0,50%	30	2.750,00
1-abr-17	30-abr-17	0,50%	30	2.750,00



CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO
ABOGADO

1-may-17	31-may-17	0,50%	30	2.750,00
1-jun-17	30-jun-17	0,50%	30	2.750,00
1-jul-17	31-jul-17	0,50%	30	2.750,00
1-ago-17	31-ago-17	0,50%	30	2.750,00
1-sep-17	30-sep-17	0,50%	30	2.750,00
1-oct-17	31-oct-17	0,50%	30	2.750,00
1-nov-17	30-nov-17	0,50%	30	2.750,00
1-dic-17	31-dic-17	0,50%	30	2.750,00
1-ene-18	31-ene-18	0,50%	30	2.750,00
1-feb-18	28-feb-18	0,50%	30	2.750,00
1-mar-18	31-mar-18	0,50%	30	2.750,00
1-abr-18	30-abr-18	0,50%	30	2.750,00
1-may-18	31-may-18	0,50%	30	2.750,00
1-jun-18	30-jun-18	0,50%	30	2.750,00
1-jul-18	31-jul-18	0,50%	30	2.750,00
1-ago-18	31-ago-18	0,50%	30	2.750,00
1-sep-18	30-sep-18	0,50%	30	2.750,00
1-oct-18	31-oct-18	0,50%	30	2.750,00
1-nov-18	30-nov-18	0,50%	30	2.750,00
1-dic-18	31-dic-18	0,50%	30	2.750,00
1-ene-19	31-ene-19	0,50%	30	2.750,00
1-feb-19	28-feb-19	0,50%	30	2.750,00
1-mar-19	31-mar-19	0,50%	30	2.750,00
1-abr-19	30-abr-19	0,50%	30	2.750,00
1-may-19	31-may-19	0,50%	30	2.750,00
1-jun-19	30-jun-19	0,50%	30	2.750,00
1-jul-19	31-jul-19	0,50%	30	2.750,00
1-ago-19	31-ago-19	0,50%	30	2.750,00
1-sep-19	30-sep-19	0,50%	30	2.750,00
1-oct-19	31-oct-19	0,50%	30	2.750,00
1-nov-19	30-nov-19	0,50%	30	2.750,00
1-dic-19	31-dic-19	0,50%	30	2.750,00
1-ene-20	31-ene-20	0,50%	30	2.750,00
1-feb-20	29-feb-20	0,50%	30	2.750,00
1-mar-20	31-mar-20	0,50%	30	2.750,00
1-abr-20	30-abr-20	0,50%	30	2.750,00
1-may-20	31-may-20	0,50%	30	2.750,00
1-jun-20	30-jun-20	0,50%	30	2.750,00
1-jul-20	31-jul-20	0,50%	30	2.750,00
1-ago-20	31-ago-20	0,50%	30	2.750,00
1-sep-20	30-sep-20	0,50%	30	2.750,00
1-oct-20	31-oct-20	0,50%	30	2.750,00
Total intereses			1670	153.083,33
Capital				\$550.000,00
Intereses de plazo				



CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO
ABOGADO

TOTAL CAPITAL + INTERESES	703.083,33
---------------------------	------------

POR EL CANON DE ARREDAMIENTO DE JUNIO DE 2016:

CAPITAL:	\$550.000,00			
VIGENCIA		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	FINAL	DÍAS	INTERESES
11-jun-16	30-jun-16	0,50%	20	1.833,33
1-jul-16	31-jul-16	0,50%	30	2.750,00
1-ago-16	31-ago-16	0,50%	30	2.750,00
1-sep-16	30-sep-16	0,50%	30	2.750,00
1-oct-16	31-oct-16	0,50%	30	2.750,00
1-nov-16	30-nov-16	0,50%	30	2.750,00
1-dic-16	31-dic-16	0,50%	30	2.750,00
1-ene-17	31-ene-17	0,50%	30	2.750,00
1-feb-17	28-feb-17	0,50%	30	2.750,00
1-mar-17	31-mar-17	0,50%	30	2.750,00
1-abr-17	30-abr-17	0,50%	30	2.750,00
1-may-17	31-may-17	0,50%	30	2.750,00
1-jun-17	30-jun-17	0,50%	30	2.750,00
1-jul-17	31-jul-17	0,50%	30	2.750,00
1-ago-17	31-ago-17	0,50%	30	2.750,00
1-sep-17	30-sep-17	0,50%	30	2.750,00
1-oct-17	31-oct-17	0,50%	30	2.750,00
1-nov-17	30-nov-17	0,50%	30	2.750,00
1-dic-17	31-dic-17	0,50%	30	2.750,00
1-ene-18	31-ene-18	0,50%	30	2.750,00
1-feb-18	28-feb-18	0,50%	30	2.750,00
1-mar-18	31-mar-18	0,50%	30	2.750,00
1-abr-18	30-abr-18	0,50%	30	2.750,00
1-may-18	31-may-18	0,50%	30	2.750,00
1-jun-18	30-jun-18	0,50%	30	2.750,00
1-jul-18	31-jul-18	0,50%	30	2.750,00
1-ago-18	31-ago-18	0,50%	30	2.750,00
1-sep-18	30-sep-18	0,50%	30	2.750,00
1-oct-18	31-oct-18	0,50%	30	2.750,00
1-nov-18	30-nov-18	0,50%	30	2.750,00
1-dic-18	31-dic-18	0,50%	30	2.750,00
1-ene-19	31-ene-19	0,50%	30	2.750,00
1-feb-19	28-feb-19	0,50%	30	2.750,00
1-mar-19	31-mar-19	0,50%	30	2.750,00
1-abr-19	30-abr-19	0,50%	30	2.750,00
1-may-19	31-may-19	0,50%	30	2.750,00
1-jun-19	30-jun-19	0,50%	30	2.750,00
1-jul-19	31-jul-19	0,50%	30	2.750,00
1-ago-19	31-ago-19	0,50%	30	2.750,00



CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO
ABOGADO

1-sep-19	30-sep-19	0,50%	30	2.750,00
1-oct-19	31-oct-19	0,50%	30	2.750,00
1-nov-19	30-nov-19	0,50%	30	2.750,00
1-dic-19	31-dic-19	0,50%	30	2.750,00
1-ene-20	31-ene-20	0,50%	30	2.750,00
1-feb-20	29-feb-20	0,50%	30	2.750,00
1-mar-20	31-mar-20	0,50%	30	2.750,00
1-abr-20	30-abr-20	0,50%	30	2.750,00
1-may-20	31-may-20	0,50%	30	2.750,00
1-jun-20	30-jun-20	0,50%	30	2.750,00
1-jul-20	31-jul-20	0,50%	30	2.750,00
1-ago-20	31-ago-20	0,50%	30	2.750,00
1-sep-20	30-sep-20	0,50%	30	2.750,00
1-oct-20	31-oct-20	0,50%	30	2.750,00
Total intereses			1580	144.833,33
Capital				\$550.000,00
Intereses de plazo				
TOTAL CAPITAL + INTERESES				694.833,33

POR EL CANON DE ARREDAMIENTO DE JULIO DE 2016:

CAPITAL:	\$550.000,00			
VIGENCIA		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	FINAL	DÍAS	INTERESES
11-jul-16	31-jul-16	0,50%	20	1.833,33
1-ago-16	31-ago-16	0,50%	30	2.750,00
1-sep-16	30-sep-16	0,50%	30	2.750,00
1-oct-16	31-oct-16	0,50%	30	2.750,00
1-nov-16	30-nov-16	0,50%	30	2.750,00
1-dic-16	31-dic-16	0,50%	30	2.750,00
1-ene-17	31-ene-17	0,50%	30	2.750,00
1-feb-17	28-feb-17	0,50%	30	2.750,00
1-mar-17	31-mar-17	0,50%	30	2.750,00
1-abr-17	30-abr-17	0,50%	30	2.750,00
1-may-17	31-may-17	0,50%	30	2.750,00
1-jun-17	30-jun-17	0,50%	30	2.750,00
1-jul-17	31-jul-17	0,50%	30	2.750,00
1-ago-17	31-ago-17	0,50%	30	2.750,00
1-sep-17	30-sep-17	0,50%	30	2.750,00
1-oct-17	31-oct-17	0,50%	30	2.750,00
1-nov-17	30-nov-17	0,50%	30	2.750,00
1-dic-17	31-dic-17	0,50%	30	2.750,00
1-ene-18	31-ene-18	0,50%	30	2.750,00
1-feb-18	28-feb-18	0,50%	30	2.750,00
1-mar-18	31-mar-18	0,50%	30	2.750,00
1-abr-18	30-abr-18	0,50%	30	2.750,00



CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO
ABOGADO

1-may-18	31-may-18	0,50%	30	2.750,00
1-jun-18	30-jun-18	0,50%	30	2.750,00
1-jul-18	31-jul-18	0,50%	30	2.750,00
1-ago-18	31-ago-18	0,50%	30	2.750,00
1-sep-18	30-sep-18	0,50%	30	2.750,00
1-oct-18	31-oct-18	0,50%	30	2.750,00
1-nov-18	30-nov-18	0,50%	30	2.750,00
1-dic-18	31-dic-18	0,50%	30	2.750,00
1-ene-19	31-ene-19	0,50%	30	2.750,00
1-feb-19	28-feb-19	0,50%	30	2.750,00
1-mar-19	31-mar-19	0,50%	30	2.750,00
1-abr-19	30-abr-19	0,50%	30	2.750,00
1-may-19	31-may-19	0,50%	30	2.750,00
1-jun-19	30-jun-19	0,50%	30	2.750,00
1-jul-19	31-jul-19	0,50%	30	2.750,00
1-ago-19	31-ago-19	0,50%	30	2.750,00
1-sep-19	30-sep-19	0,50%	30	2.750,00
1-oct-19	31-oct-19	0,50%	30	2.750,00
1-nov-19	30-nov-19	0,50%	30	2.750,00
1-dic-19	31-dic-19	0,50%	30	2.750,00
1-ene-20	31-ene-20	0,50%	30	2.750,00
1-feb-20	29-feb-20	0,50%	30	2.750,00
1-mar-20	31-mar-20	0,50%	30	2.750,00
1-abr-20	30-abr-20	0,50%	30	2.750,00
1-may-20	31-may-20	0,50%	30	2.750,00
1-jun-20	30-jun-20	0,50%	30	2.750,00
1-jul-20	31-jul-20	0,50%	30	2.750,00
1-ago-20	31-ago-20	0,50%	30	2.750,00
1-sep-20	30-sep-20	0,50%	30	2.750,00
1-oct-20	31-oct-20	0,50%	30	2.750,00
Total intereses			1550	142.083,33
Capital				\$550.000,00
Intereses de plazo				
TOTAL CAPITAL + INTERESES				692.083,33

POR EL CANON DE ARREDAMIENTO DE SEPTIEMBRE DE 2016:

CAPITAL:	\$550.000,00			
VIGENCIA		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	FINAL	DÍAS	INTERESES
11-sep-16	30-sep-16	0,50%	20	1.833,33
1-oct-16	31-oct-16	0,50%	30	2.750,00
1-nov-16	30-nov-16	0,50%	30	2.750,00
1-dic-16	31-dic-16	0,50%	30	2.750,00
1-ene-17	31-ene-17	0,50%	30	2.750,00
1-feb-17	28-feb-17	0,50%	30	2.750,00



CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO
ABOGADO

1-mar-17	31-mar-17	0,50%	30	2.750,00
1-abr-17	30-abr-17	0,50%	30	2.750,00
1-may-17	31-may-17	0,50%	30	2.750,00
1-jun-17	30-jun-17	0,50%	30	2.750,00
1-jul-17	31-jul-17	0,50%	30	2.750,00
1-ago-17	31-ago-17	0,50%	30	2.750,00
1-sep-17	30-sep-17	0,50%	30	2.750,00
1-oct-17	31-oct-17	0,50%	30	2.750,00
1-nov-17	30-nov-17	0,50%	30	2.750,00
1-dic-17	31-dic-17	0,50%	30	2.750,00
1-ene-18	31-ene-18	0,50%	30	2.750,00
1-feb-18	28-feb-18	0,50%	30	2.750,00
1-mar-18	31-mar-18	0,50%	30	2.750,00
1-abr-18	30-abr-18	0,50%	30	2.750,00
1-may-18	31-may-18	0,50%	30	2.750,00
1-jun-18	30-jun-18	0,50%	30	2.750,00
1-jul-18	31-jul-18	0,50%	30	2.750,00
1-ago-18	31-ago-18	0,50%	30	2.750,00
1-sep-18	30-sep-18	0,50%	30	2.750,00
1-oct-18	31-oct-18	0,50%	30	2.750,00
1-nov-18	30-nov-18	0,50%	30	2.750,00
1-dic-18	31-dic-18	0,50%	30	2.750,00
1-ene-19	31-ene-19	0,50%	30	2.750,00
1-feb-19	28-feb-19	0,50%	30	2.750,00
1-mar-19	31-mar-19	0,50%	30	2.750,00
1-abr-19	30-abr-19	0,50%	30	2.750,00
1-may-19	31-may-19	0,50%	30	2.750,00
1-jun-19	30-jun-19	0,50%	30	2.750,00
1-jul-19	31-jul-19	0,50%	30	2.750,00
1-ago-19	31-ago-19	0,50%	30	2.750,00
1-sep-19	30-sep-19	0,50%	30	2.750,00
1-oct-19	31-oct-19	0,50%	30	2.750,00
1-nov-19	30-nov-19	0,50%	30	2.750,00
1-dic-19	31-dic-19	0,50%	30	2.750,00
1-ene-20	31-ene-20	0,50%	30	2.750,00
1-feb-20	29-feb-20	0,50%	30	2.750,00
1-mar-20	31-mar-20	0,50%	30	2.750,00
1-abr-20	30-abr-20	0,50%	30	2.750,00
1-may-20	31-may-20	0,50%	30	2.750,00
1-jun-20	30-jun-20	0,50%	30	2.750,00
1-jul-20	31-jul-20	0,50%	30	2.750,00
1-ago-20	31-ago-20	0,50%	30	2.750,00
1-sep-20	30-sep-20	0,50%	30	2.750,00
1-oct-20	31-oct-20	0,50%	30	2.750,00
Total intereses			1490	136.583,33



CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO
ABOGADO

	Capital		\$550.000,00
	Intereses de plazo		
TOTAL CAPITAL + INTERESES			686.583,33

POR EL CANON DE ARREDAMIENTO DE FEBRERO DE 2017:

CAPITAL:	\$550.000,00			
VIGENCIA		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	FINAL	DÍAS	INTERESES
11-feb-17	28-feb-17	0,50%	20	1.833,33
1-mar-17	31-mar-17	0,50%	30	2.750,00
1-abr-17	30-abr-17	0,50%	30	2.750,00
1-may-17	31-may-17	0,50%	30	2.750,00
1-jun-17	30-jun-17	0,50%	30	2.750,00
1-jul-17	31-jul-17	0,50%	30	2.750,00
1-ago-17	31-ago-17	0,50%	30	2.750,00
1-sep-17	30-sep-17	0,50%	30	2.750,00
1-oct-17	31-oct-17	0,50%	30	2.750,00
1-nov-17	30-nov-17	0,50%	30	2.750,00
1-dic-17	31-dic-17	0,50%	30	2.750,00
1-ene-18	31-ene-18	0,50%	30	2.750,00
1-feb-18	28-feb-18	0,50%	30	2.750,00
1-mar-18	31-mar-18	0,50%	30	2.750,00
1-abr-18	30-abr-18	0,50%	30	2.750,00
1-may-18	31-may-18	0,50%	30	2.750,00
1-jun-18	30-jun-18	0,50%	30	2.750,00
1-jul-18	31-jul-18	0,50%	30	2.750,00
1-ago-18	31-ago-18	0,50%	30	2.750,00
1-sep-18	30-sep-18	0,50%	30	2.750,00
1-oct-18	31-oct-18	0,50%	30	2.750,00
1-nov-18	30-nov-18	0,50%	30	2.750,00
1-dic-18	31-dic-18	0,50%	30	2.750,00
1-ene-19	31-ene-19	0,50%	30	2.750,00
1-feb-19	28-feb-19	0,50%	30	2.750,00
1-mar-19	31-mar-19	0,50%	30	2.750,00
1-abr-19	30-abr-19	0,50%	30	2.750,00
1-may-19	31-may-19	0,50%	30	2.750,00
1-jun-19	30-jun-19	0,50%	30	2.750,00
1-jul-19	31-jul-19	0,50%	30	2.750,00
1-ago-19	31-ago-19	0,50%	30	2.750,00
1-sep-19	30-sep-19	0,50%	30	2.750,00
1-oct-19	31-oct-19	0,50%	30	2.750,00
1-nov-19	30-nov-19	0,50%	30	2.750,00
1-dic-19	31-dic-19	0,50%	30	2.750,00
1-ene-20	31-ene-20	0,50%	30	2.750,00
1-feb-20	29-feb-20	0,50%	30	2.750,00



CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO
ABOGADO

1-mar-20	31-mar-20	0,50%	30	2.750,00
1-abr-20	30-abr-20	0,50%	30	2.750,00
1-may-20	31-may-20	0,50%	30	2.750,00
1-jun-20	30-jun-20	0,50%	30	2.750,00
1-jul-20	31-jul-20	0,50%	30	2.750,00
1-ago-20	31-ago-20	0,50%	30	2.750,00
1-sep-20	30-sep-20	0,50%	30	2.750,00
1-oct-20	31-oct-20	0,50%	30	2.750,00
Total intereses			1340	122.833,33
Capital				\$550.000,00
Intereses de plazo				
TOTAL CAPITAL + INTERESES				672.833,33

POR EL CANON DE ARREDAMIENTO DE ABRIL DE 2017:

CAPITAL:	\$550.000,00			
VIGENCIA		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	FINAL	DÍAS	INTERESES
11-abr-17	30-abr-17	0,50%	20	1.833,33
1-may-17	31-may-17	0,50%	30	2.750,00
1-jun-17	30-jun-17	0,50%	30	2.750,00
1-jul-17	31-jul-17	0,50%	30	2.750,00
1-ago-17	31-ago-17	0,50%	30	2.750,00
1-sep-17	30-sep-17	0,50%	30	2.750,00
1-oct-17	31-oct-17	0,50%	30	2.750,00
1-nov-17	30-nov-17	0,50%	30	2.750,00
1-dic-17	31-dic-17	0,50%	30	2.750,00
1-ene-18	31-ene-18	0,50%	30	2.750,00
1-feb-18	28-feb-18	0,50%	30	2.750,00
1-mar-18	31-mar-18	0,50%	30	2.750,00
1-abr-18	30-abr-18	0,50%	30	2.750,00
1-may-18	31-may-18	0,50%	30	2.750,00
1-jun-18	30-jun-18	0,50%	30	2.750,00
1-jul-18	31-jul-18	0,50%	30	2.750,00
1-ago-18	31-ago-18	0,50%	30	2.750,00
1-sep-18	30-sep-18	0,50%	30	2.750,00
1-oct-18	31-oct-18	0,50%	30	2.750,00
1-nov-18	30-nov-18	0,50%	30	2.750,00
1-dic-18	31-dic-18	0,50%	30	2.750,00
1-ene-19	31-ene-19	0,50%	30	2.750,00
1-feb-19	28-feb-19	0,50%	30	2.750,00
1-mar-19	31-mar-19	0,50%	30	2.750,00
1-abr-19	30-abr-19	0,50%	30	2.750,00
1-may-19	31-may-19	0,50%	30	2.750,00
1-jun-19	30-jun-19	0,50%	30	2.750,00
1-jul-19	31-jul-19	0,50%	30	2.750,00



CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO
ABOGADO

1-ago-19	31-ago-19	0,50%	30	2.750,00
1-sep-19	30-sep-19	0,50%	30	2.750,00
1-oct-19	31-oct-19	0,50%	30	2.750,00
1-nov-19	30-nov-19	0,50%	30	2.750,00
1-dic-19	31-dic-19	0,50%	30	2.750,00
1-ene-20	31-ene-20	0,50%	30	2.750,00
1-feb-20	29-feb-20	0,50%	30	2.750,00
1-mar-20	31-mar-20	0,50%	30	2.750,00
1-abr-20	30-abr-20	0,50%	30	2.750,00
1-may-20	31-may-20	0,50%	30	2.750,00
1-jun-20	30-jun-20	0,50%	30	2.750,00
1-jul-20	31-jul-20	0,50%	30	2.750,00
1-ago-20	31-ago-20	0,50%	30	2.750,00
1-sep-20	30-sep-20	0,50%	30	2.750,00
1-oct-20	31-oct-20	0,50%	30	2.750,00
Total intereses			1280	117.333,33
Capital				\$550.000,00
Intereses de plazo				
TOTAL CAPITAL + INTERESES				667.333,33

POR EL CANON DE ARRENDAMIENTO DE MAYO DE 2017:

CAPITAL:	\$550.000,00			
VIGENCIA		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	FINAL	DÍAS	INTERESES
11-may-17	31-may-17	0,50%	20	1.833,33
1-jun-17	30-jun-17	0,50%	30	2.750,00
1-jul-17	31-jul-17	0,50%	30	2.750,00
1-ago-17	31-ago-17	0,50%	30	2.750,00
1-sep-17	30-sep-17	0,50%	30	2.750,00
1-oct-17	31-oct-17	0,50%	30	2.750,00
1-nov-17	30-nov-17	0,50%	30	2.750,00
1-dic-17	31-dic-17	0,50%	30	2.750,00
1-ene-18	31-ene-18	0,50%	30	2.750,00
1-feb-18	28-feb-18	0,50%	30	2.750,00
1-mar-18	31-mar-18	0,50%	30	2.750,00
1-abr-18	30-abr-18	0,50%	30	2.750,00
1-may-18	31-may-18	0,50%	30	2.750,00
1-jun-18	30-jun-18	0,50%	30	2.750,00
1-jul-18	31-jul-18	0,50%	30	2.750,00
1-ago-18	31-ago-18	0,50%	30	2.750,00
1-sep-18	30-sep-18	0,50%	30	2.750,00
1-oct-18	31-oct-18	0,50%	30	2.750,00
1-nov-18	30-nov-18	0,50%	30	2.750,00
1-dic-18	31-dic-18	0,50%	30	2.750,00
1-ene-19	31-ene-19	0,50%	30	2.750,00



CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO
ABOGADO

1-feb-19	28-feb-19	0,50%	30	2.750,00
1-mar-19	31-mar-19	0,50%	30	2.750,00
1-abr-19	30-abr-19	0,50%	30	2.750,00
1-may-19	31-may-19	0,50%	30	2.750,00
1-jun-19	30-jun-19	0,50%	30	2.750,00
1-jul-19	31-jul-19	0,50%	30	2.750,00
1-ago-19	31-ago-19	0,50%	30	2.750,00
1-sep-19	30-sep-19	0,50%	30	2.750,00
1-oct-19	31-oct-19	0,50%	30	2.750,00
1-nov-19	30-nov-19	0,50%	30	2.750,00
1-dic-19	31-dic-19	0,50%	30	2.750,00
1-ene-20	31-ene-20	0,50%	30	2.750,00
1-feb-20	29-feb-20	0,50%	30	2.750,00
1-mar-20	31-mar-20	0,50%	30	2.750,00
1-abr-20	30-abr-20	0,50%	30	2.750,00
1-may-20	31-may-20	0,50%	30	2.750,00
1-jun-20	30-jun-20	0,50%	30	2.750,00
1-jul-20	31-jul-20	0,50%	30	2.750,00
1-ago-20	31-ago-20	0,50%	30	2.750,00
1-sep-20	30-sep-20	0,50%	30	2.750,00
1-oct-20	31-oct-20	0,50%	30	2.750,00
Total intereses			1250	114.583,33
Capital				\$550.000,00
Intereses de plazo				
TOTAL CAPITAL + INTERESES				664.583,33

POR EL CANON DE ARRENDAMIENTO DE JULIO DE 2017:

CAPITAL:	\$550.000,00			
VIGENCIA		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	FINAL	DÍAS	INTERESES
11-jul-17	31-jul-17	0,50%	20	1.833,33
1-ago-17	31-ago-17	0,50%	30	2.750,00
1-sep-17	30-sep-17	0,50%	30	2.750,00
1-oct-17	31-oct-17	0,50%	30	2.750,00
1-nov-17	30-nov-17	0,50%	30	2.750,00
1-dic-17	31-dic-17	0,50%	30	2.750,00
1-ene-18	31-ene-18	0,50%	30	2.750,00
1-feb-18	28-feb-18	0,50%	30	2.750,00
1-mar-18	31-mar-18	0,50%	30	2.750,00
1-abr-18	30-abr-18	0,50%	30	2.750,00
1-may-18	31-may-18	0,50%	30	2.750,00
1-jun-18	30-jun-18	0,50%	30	2.750,00
1-jul-18	31-jul-18	0,50%	30	2.750,00
1-ago-18	31-ago-18	0,50%	30	2.750,00
1-sep-18	30-sep-18	0,50%	30	2.750,00



CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO
ABOGADO

1-oct-18	31-oct-18	0,50%	30	2.750,00
1-nov-18	30-nov-18	0,50%	30	2.750,00
1-dic-18	31-dic-18	0,50%	30	2.750,00
1-ene-19	31-ene-19	0,50%	30	2.750,00
1-feb-19	28-feb-19	0,50%	30	2.750,00
1-mar-19	31-mar-19	0,50%	30	2.750,00
1-abr-19	30-abr-19	0,50%	30	2.750,00
1-may-19	31-may-19	0,50%	30	2.750,00
1-jun-19	30-jun-19	0,50%	30	2.750,00
1-jul-19	31-jul-19	0,50%	30	2.750,00
1-ago-19	31-ago-19	0,50%	30	2.750,00
1-sep-19	30-sep-19	0,50%	30	2.750,00
1-oct-19	31-oct-19	0,50%	30	2.750,00
1-nov-19	30-nov-19	0,50%	30	2.750,00
1-dic-19	31-dic-19	0,50%	30	2.750,00
1-ene-20	31-ene-20	0,50%	30	2.750,00
1-feb-20	29-feb-20	0,50%	30	2.750,00
1-mar-20	31-mar-20	0,50%	30	2.750,00
1-abr-20	30-abr-20	0,50%	30	2.750,00
1-may-20	31-may-20	0,50%	30	2.750,00
1-jun-20	30-jun-20	0,50%	30	2.750,00
1-jul-20	31-jul-20	0,50%	30	2.750,00
1-ago-20	31-ago-20	0,50%	30	2.750,00
1-sep-20	30-sep-20	0,50%	30	2.750,00
1-oct-20	31-oct-20	0,50%	30	2.750,00
Total intereses			1190	109.083,33
Capital				\$550.000,00
Intereses de plazo				
TOTAL CAPITAL + INTERESES				659.083,33

POR EL CANON DE ARRENDAMIENTO DE AGOSTO DE 2017:

CAPITAL:	\$550.000,00			
VIGENCIA		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	FINAL	DÍAS	INTERESES
11-ago-17	31-ago-17	0,50%	20	1.833,33
1-sep-17	30-sep-17	0,50%	30	2.750,00
1-oct-17	31-oct-17	0,50%	30	2.750,00
1-nov-17	30-nov-17	0,50%	30	2.750,00
1-dic-17	31-dic-17	0,50%	30	2.750,00
1-ene-18	31-ene-18	0,50%	30	2.750,00
1-feb-18	28-feb-18	0,50%	30	2.750,00
1-mar-18	31-mar-18	0,50%	30	2.750,00
1-abr-18	30-abr-18	0,50%	30	2.750,00
1-may-18	31-may-18	0,50%	30	2.750,00
1-jun-18	30-jun-18	0,50%	30	2.750,00



CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO
ABOGADO

1-jul-18	31-jul-18	0,50%	30	2.750,00
1-ago-18	31-ago-18	0,50%	30	2.750,00
1-sep-18	30-sep-18	0,50%	30	2.750,00
1-oct-18	31-oct-18	0,50%	30	2.750,00
1-nov-18	30-nov-18	0,50%	30	2.750,00
1-dic-18	31-dic-18	0,50%	30	2.750,00
1-ene-19	31-ene-19	0,50%	30	2.750,00
1-feb-19	28-feb-19	0,50%	30	2.750,00
1-mar-19	31-mar-19	0,50%	30	2.750,00
1-abr-19	30-abr-19	0,50%	30	2.750,00
1-may-19	31-may-19	0,50%	30	2.750,00
1-jun-19	30-jun-19	0,50%	30	2.750,00
1-jul-19	31-jul-19	0,50%	30	2.750,00
1-ago-19	31-ago-19	0,50%	30	2.750,00
1-sep-19	30-sep-19	0,50%	30	2.750,00
1-oct-19	31-oct-19	0,50%	30	2.750,00
1-nov-19	30-nov-19	0,50%	30	2.750,00
1-dic-19	31-dic-19	0,50%	30	2.750,00
1-ene-20	31-ene-20	0,50%	30	2.750,00
1-feb-20	29-feb-20	0,50%	30	2.750,00
1-mar-20	31-mar-20	0,50%	30	2.750,00
1-abr-20	30-abr-20	0,50%	30	2.750,00
1-may-20	31-may-20	0,50%	30	2.750,00
1-jun-20	30-jun-20	0,50%	30	2.750,00
1-jul-20	31-jul-20	0,50%	30	2.750,00
1-ago-20	31-ago-20	0,50%	30	2.750,00
1-sep-20	30-sep-20	0,50%	30	2.750,00
1-oct-20	31-oct-20	0,50%	30	2.750,00
Total intereses			1160	106.333,33
Capital				\$550.000,00
Intereses de plazo				
TOTAL CAPITAL + INTERESES				656.333,33

POR EL CANON DE ARRENDAMIENTO DE NOVIEMBRE DE 2017:

CAPITAL:	\$550.000,00			
VIGENCIA		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	FINAL	DÍAS	INTERESES
11-nov-17	30-nov-17	0,50%	20	1.833,33
1-dic-17	31-dic-17	0,50%	30	2.750,00
1-ene-18	31-ene-18	0,50%	30	2.750,00
1-feb-18	28-feb-18	0,50%	30	2.750,00
1-mar-18	31-mar-18	0,50%	30	2.750,00
1-abr-18	30-abr-18	0,50%	30	2.750,00
1-may-18	31-may-18	0,50%	30	2.750,00
1-jun-18	30-jun-18	0,50%	30	2.750,00



CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO
ABOGADO

1-jul-18	31-jul-18	0,50%	30	2.750,00
1-ago-18	31-ago-18	0,50%	30	2.750,00
1-sep-18	30-sep-18	0,50%	30	2.750,00
1-oct-18	31-oct-18	0,50%	30	2.750,00
1-nov-18	30-nov-18	0,50%	30	2.750,00
1-dic-18	31-dic-18	0,50%	30	2.750,00
1-ene-19	31-ene-19	0,50%	30	2.750,00
1-feb-19	28-feb-19	0,50%	30	2.750,00
1-mar-19	31-mar-19	0,50%	30	2.750,00
1-abr-19	30-abr-19	0,50%	30	2.750,00
1-may-19	31-may-19	0,50%	30	2.750,00
1-jun-19	30-jun-19	0,50%	30	2.750,00
1-jul-19	31-jul-19	0,50%	30	2.750,00
1-ago-19	31-ago-19	0,50%	30	2.750,00
1-sep-19	30-sep-19	0,50%	30	2.750,00
1-oct-19	31-oct-19	0,50%	30	2.750,00
1-nov-19	30-nov-19	0,50%	30	2.750,00
1-dic-19	31-dic-19	0,50%	30	2.750,00
1-ene-20	31-ene-20	0,50%	30	2.750,00
1-feb-20	29-feb-20	0,50%	30	2.750,00
1-mar-20	31-mar-20	0,50%	30	2.750,00
1-abr-20	30-abr-20	0,50%	30	2.750,00
1-may-20	31-may-20	0,50%	30	2.750,00
1-jun-20	30-jun-20	0,50%	30	2.750,00
1-jul-20	31-jul-20	0,50%	30	2.750,00
1-ago-20	31-ago-20	0,50%	30	2.750,00
1-sep-20	30-sep-20	0,50%	30	2.750,00
1-oct-20	31-oct-20	0,50%	30	2.750,00
Total intereses			1070	98.083,33
Capital				\$550.000,00
Intereses de plazo				
TOTAL CAPITAL + INTERESES				648.083,33

POR EL CANON DE ARRENDAMIENTO DE ENERO DE 2018:

CAPITAL:	\$550.000,00			
VIGENCIA		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	FINAL	DÍAS	INTERESES
11-ene-18	31-ene-18	0,50%	20	1.833,33
1-feb-18	28-feb-18	0,50%	30	2.750,00
1-mar-18	31-mar-18	0,50%	30	2.750,00
1-abr-18	30-abr-18	0,50%	30	2.750,00
1-may-18	31-may-18	0,50%	30	2.750,00
1-jun-18	30-jun-18	0,50%	30	2.750,00
1-jul-18	31-jul-18	0,50%	30	2.750,00
1-ago-18	31-ago-18	0,50%	30	2.750,00



CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO
ABOGADO

1-sep-18	30-sep-18	0,50%	30	2.750,00
1-oct-18	31-oct-18	0,50%	30	2.750,00
1-nov-18	30-nov-18	0,50%	30	2.750,00
1-dic-18	31-dic-18	0,50%	30	2.750,00
1-ene-19	31-ene-19	0,50%	30	2.750,00
1-feb-19	28-feb-19	0,50%	30	2.750,00
1-mar-19	31-mar-19	0,50%	30	2.750,00
1-abr-19	30-abr-19	0,50%	30	2.750,00
1-may-19	31-may-19	0,50%	30	2.750,00
1-jun-19	30-jun-19	0,50%	30	2.750,00
1-jul-19	31-jul-19	0,50%	30	2.750,00
1-ago-19	31-ago-19	0,50%	30	2.750,00
1-sep-19	30-sep-19	0,50%	30	2.750,00
1-oct-19	31-oct-19	0,50%	30	2.750,00
1-nov-19	30-nov-19	0,50%	30	2.750,00
1-dic-19	31-dic-19	0,50%	30	2.750,00
1-ene-20	31-ene-20	0,50%	30	2.750,00
1-feb-20	29-feb-20	0,50%	30	2.750,00
1-mar-20	31-mar-20	0,50%	30	2.750,00
1-abr-20	30-abr-20	0,50%	30	2.750,00
1-may-20	31-may-20	0,50%	30	2.750,00
1-jun-20	30-jun-20	0,50%	30	2.750,00
1-jul-20	31-jul-20	0,50%	30	2.750,00
1-ago-20	31-ago-20	0,50%	30	2.750,00
1-sep-20	30-sep-20	0,50%	30	2.750,00
1-oct-20	31-oct-20	0,50%	30	2.750,00
Total intereses			1010	92.583,33
Capital				\$550.000,00
Intereses de plazo				
TOTAL CAPITAL + INTERESES				642.583,33

POR EL CANON DE ARRENDAMIENTO DE ABRIL DE 2018:

CAPITAL:	\$550.000,00			
VIGENCIA		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	FINAL	DÍAS	INTERESES
11-abr-18	30-abr-18	0,50%	20	1.833,33
1-may-18	31-may-18	0,50%	30	2.750,00
1-jun-18	30-jun-18	0,50%	30	2.750,00
1-jul-18	31-jul-18	0,50%	30	2.750,00
1-ago-18	31-ago-18	0,50%	30	2.750,00
1-sep-18	30-sep-18	0,50%	30	2.750,00
1-oct-18	31-oct-18	0,50%	30	2.750,00
1-nov-18	30-nov-18	0,50%	30	2.750,00
1-dic-18	31-dic-18	0,50%	30	2.750,00
1-ene-19	31-ene-19	0,50%	30	2.750,00



CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO
ABOGADO

1-feb-19	28-feb-19	0,50%	30	2.750,00
1-mar-19	31-mar-19	0,50%	30	2.750,00
1-abr-19	30-abr-19	0,50%	30	2.750,00
1-may-19	31-may-19	0,50%	30	2.750,00
1-jun-19	30-jun-19	0,50%	30	2.750,00
1-jul-19	31-jul-19	0,50%	30	2.750,00
1-ago-19	31-ago-19	0,50%	30	2.750,00
1-sep-19	30-sep-19	0,50%	30	2.750,00
1-oct-19	31-oct-19	0,50%	30	2.750,00
1-nov-19	30-nov-19	0,50%	30	2.750,00
1-dic-19	31-dic-19	0,50%	30	2.750,00
1-ene-20	31-ene-20	0,50%	30	2.750,00
1-feb-20	29-feb-20	0,50%	30	2.750,00
1-mar-20	31-mar-20	0,50%	30	2.750,00
1-abr-20	30-abr-20	0,50%	30	2.750,00
1-may-20	31-may-20	0,50%	30	2.750,00
1-jun-20	30-jun-20	0,50%	30	2.750,00
1-jul-20	31-jul-20	0,50%	30	2.750,00
1-ago-20	31-ago-20	0,50%	30	2.750,00
1-sep-20	30-sep-20	0,50%	30	2.750,00
1-oct-20	31-oct-20	0,50%	30	2.750,00
Total intereses			920	84.333,33
Capital				\$550.000,00
Intereses de plazo				
TOTAL CAPITAL + INTERESES				634.333,33

POR EL CANON DE ARRENDAMIENTO DE AGOSTO DE 2018:

CAPITAL:	\$550.000,00			
VIGENCIA		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	FINAL	DÍAS	INTERESES
11-ago-18	31-ago-18	0,50%	20	1.833,33
1-sep-18	30-sep-18	0,50%	30	2.750,00
1-oct-18	31-oct-18	0,50%	30	2.750,00
1-nov-18	30-nov-18	0,50%	30	2.750,00
1-dic-18	31-dic-18	0,50%	30	2.750,00
1-ene-19	31-ene-19	0,50%	30	2.750,00
1-feb-19	28-feb-19	0,50%	30	2.750,00
1-mar-19	31-mar-19	0,50%	30	2.750,00
1-abr-19	30-abr-19	0,50%	30	2.750,00
1-may-19	31-may-19	0,50%	30	2.750,00
1-jun-19	30-jun-19	0,50%	30	2.750,00
1-jul-19	31-jul-19	0,50%	30	2.750,00
1-ago-19	31-ago-19	0,50%	30	2.750,00
1-sep-19	30-sep-19	0,50%	30	2.750,00
1-oct-19	31-oct-19	0,50%	30	2.750,00



CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO
ABOGADO

1-nov-19	30-nov-19	0,50%	30	2.750,00
1-dic-19	31-dic-19	0,50%	30	2.750,00
1-ene-20	31-ene-20	0,50%	30	2.750,00
1-feb-20	29-feb-20	0,50%	30	2.750,00
1-mar-20	31-mar-20	0,50%	30	2.750,00
1-abr-20	30-abr-20	0,50%	30	2.750,00
1-may-20	31-may-20	0,50%	30	2.750,00
1-jun-20	30-jun-20	0,50%	30	2.750,00
1-jul-20	31-jul-20	0,50%	30	2.750,00
1-ago-20	31-ago-20	0,50%	30	2.750,00
1-sep-20	30-sep-20	0,50%	30	2.750,00
1-oct-20	31-oct-20	0,50%	30	2.750,00
Total intereses			800	73.333,33
Capital				\$550.000,00
Intereses de plazo				
TOTAL CAPITAL + INTERESES				623.333,33

POR EL CANON DE ARRENDAMIENTO DE OCTUBRE DE 2018:

CAPITAL:	\$550.000,00			
VIGENCIA		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	FINAL	DÍAS	INTERESES
1-oct-18	31-oct-18	0,50%	30	2.750,00
1-nov-18	30-nov-18	0,50%	30	2.750,00
1-dic-18	31-dic-18	0,50%	30	2.750,00
1-ene-19	31-ene-19	0,50%	30	2.750,00
1-feb-19	28-feb-19	0,50%	30	2.750,00
1-mar-19	31-mar-19	0,50%	30	2.750,00
1-abr-19	30-abr-19	0,50%	30	2.750,00
1-may-19	31-may-19	0,50%	30	2.750,00
1-jun-19	30-jun-19	0,50%	30	2.750,00
1-jul-19	31-jul-19	0,50%	30	2.750,00
1-ago-19	31-ago-19	0,50%	30	2.750,00
1-sep-19	30-sep-19	0,50%	30	2.750,00
1-oct-19	31-oct-19	0,50%	30	2.750,00
1-nov-19	30-nov-19	0,50%	30	2.750,00
1-dic-19	31-dic-19	0,50%	30	2.750,00
1-ene-20	31-ene-20	0,50%	30	2.750,00
1-feb-20	29-feb-20	0,50%	30	2.750,00
1-mar-20	31-mar-20	0,50%	30	2.750,00
1-abr-20	30-abr-20	0,50%	30	2.750,00
1-may-20	31-may-20	0,50%	30	2.750,00
1-jun-20	30-jun-20	0,50%	30	2.750,00
1-jul-20	31-jul-20	0,50%	30	2.750,00
1-ago-20	31-ago-20	0,50%	30	2.750,00
1-sep-20	30-sep-20	0,50%	30	2.750,00



CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO
ABOGADO

1-oct-20	31-oct-20	0,50%	30	2.750,00
Total intereses			750	68.750,00
Capital				\$550.000,00
Intereses de plazo				
TOTAL CAPITAL + INTERESES				618.750,00

POR EL CANON DE ARRENDAMIENTO DE DICIEMBRE DE 2018:

CAPITAL:	\$550.000,00			
VIGENCIA		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	FINAL	DÍAS	INTERESES
11-dic-18	31-dic-18	0,50%	20	1.833,33
1-ene-19	31-ene-19	0,50%	30	2.750,00
1-feb-19	28-feb-19	0,50%	30	2.750,00
1-mar-19	31-mar-19	0,50%	30	2.750,00
1-abr-19	30-abr-19	0,50%	30	2.750,00
1-may-19	31-may-19	0,50%	30	2.750,00
1-jun-19	30-jun-19	0,50%	30	2.750,00
1-jul-19	31-jul-19	0,50%	30	2.750,00
1-ago-19	31-ago-19	0,50%	30	2.750,00
1-sep-19	30-sep-19	0,50%	30	2.750,00
1-oct-19	31-oct-19	0,50%	30	2.750,00
1-nov-19	30-nov-19	0,50%	30	2.750,00
1-dic-19	31-dic-19	0,50%	30	2.750,00
1-ene-20	31-ene-20	0,50%	30	2.750,00
1-feb-20	29-feb-20	0,50%	30	2.750,00
1-mar-20	31-mar-20	0,50%	30	2.750,00
1-abr-20	30-abr-20	0,50%	30	2.750,00
1-may-20	31-may-20	0,50%	30	2.750,00
1-jun-20	30-jun-20	0,50%	30	2.750,00
1-jul-20	31-jul-20	0,50%	30	2.750,00
1-ago-20	31-ago-20	0,50%	30	2.750,00
1-sep-20	30-sep-20	0,50%	30	2.750,00
1-oct-20	31-oct-20	0,50%	30	2.750,00
Total intereses			680	62.333,33
Capital				\$550.000,00
Intereses de plazo				
TOTAL CAPITAL + INTERESES				612.333,33

POR EL CANON DE ARRENDAMIENTO DE ENERO DE 2019:

CAPITAL:	\$550.000,00			
VIGENCIA		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	FINAL	DÍAS	INTERESES
11-ene-19	31-ene-19	0,50%	20	1.833,33



CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO
ABOGADO

1-feb-19	28-feb-19	0,50%	30	2.750,00
1-mar-19	31-mar-19	0,50%	30	2.750,00
1-abr-19	30-abr-19	0,50%	30	2.750,00
1-may-19	31-may-19	0,50%	30	2.750,00
1-jun-19	30-jun-19	0,50%	30	2.750,00
1-jul-19	31-jul-19	0,50%	30	2.750,00
1-ago-19	31-ago-19	0,50%	30	2.750,00
1-sep-19	30-sep-19	0,50%	30	2.750,00
1-oct-19	31-oct-19	0,50%	30	2.750,00
1-nov-19	30-nov-19	0,50%	30	2.750,00
1-dic-19	31-dic-19	0,50%	30	2.750,00
1-ene-20	31-ene-20	0,50%	30	2.750,00
1-feb-20	29-feb-20	0,50%	30	2.750,00
1-mar-20	31-mar-20	0,50%	30	2.750,00
1-abr-20	30-abr-20	0,50%	30	2.750,00
1-may-20	31-may-20	0,50%	30	2.750,00
1-jun-20	30-jun-20	0,50%	30	2.750,00
1-jul-20	31-jul-20	0,50%	30	2.750,00
1-ago-20	31-ago-20	0,50%	30	2.750,00
1-sep-20	30-sep-20	0,50%	30	2.750,00
1-oct-20	31-oct-20	0,50%	30	2.750,00
Total intereses			650	59.583,33
Capital				\$550.000,00
Intereses de plazo				
TOTAL CAPITAL + INTERESES				609.583,33

POR EL CANON DE ARRENDAMIENTO DE FEBRERO DE 2019:

CAPITAL:	\$550.000,00			
VIGENCIA		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	FINAL	DÍAS	INTERESES
11-feb-19	28-feb-19	0,50%	20	1.833,33
1-mar-19	31-mar-19	0,50%	30	2.750,00
1-abr-19	30-abr-19	0,50%	30	2.750,00
1-may-19	31-may-19	0,50%	30	2.750,00
1-jun-19	30-jun-19	0,50%	30	2.750,00
1-jul-19	31-jul-19	0,50%	30	2.750,00
1-ago-19	31-ago-19	0,50%	30	2.750,00
1-sep-19	30-sep-19	0,50%	30	2.750,00
1-oct-19	31-oct-19	0,50%	30	2.750,00
1-nov-19	30-nov-19	0,50%	30	2.750,00
1-dic-19	31-dic-19	0,50%	30	2.750,00
1-ene-20	31-ene-20	0,50%	30	2.750,00
1-feb-20	29-feb-20	0,50%	30	2.750,00
1-mar-20	31-mar-20	0,50%	30	2.750,00
1-abr-20	30-abr-20	0,50%	30	2.750,00



CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO
ABOGADO

1-may-20	31-may-20	0,50%	30	2.750,00
1-jun-20	30-jun-20	0,50%	30	2.750,00
1-jul-20	31-jul-20	0,50%	30	2.750,00
1-ago-20	31-ago-20	0,50%	30	2.750,00
1-sep-20	30-sep-20	0,50%	30	2.750,00
1-oct-20	31-oct-20	0,50%	30	2.750,00
Total intereses			620	56.833,33
Capital				\$550.000,00
Intereses de plazo				
TOTAL CAPITAL + INTERESES				606.833,33

POR LAS COSTAS LIQUIDADAS Y APROBADAS:

CAPITAL:	\$828.116,00							
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada			TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva	Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES
20-dic-19	31-dic-19	19,26%	28,89%		2,14%	2,14%	11	6.497,95
1-ene-20	31-ene-20	19,26%	28,89%		2,14%	2,14%	30	17.721,68
1-feb-20	29-feb-20	19,26%	28,89%		2,14%	2,14%	29	17.130,96
1-mar-20	31-mar-20	19,02%	28,53%		2,11%	2,11%	30	17.503,30
1-abr-20	30-abr-20	18,85%	28,28%		2,10%	2,10%	30	17.363,36
1-may-20	31-may-20	19,09%	28,64%		2,12%	2,12%	30	17.560,84
1-jun-20	30-jun-20	19,26%	28,89%		2,14%	2,14%	30	17.721,68
1-jul-20	31-jul-20	20,44%	30,66%		2,25%	2,25%	30	18.662,32
1-ago-20	31-ago-20	20,44%	30,66%		2,25%	2,25%	30	18.662,32
1-sep-20	30-sep-20	20,44%	30,66%		2,25%	2,25%	30	18.662,32
1-oct-20	31-oct-20	20,44%	30,66%		2,25%	2,25%	30	18.662,32
			Total Intereses				250	186.149,05
			Capital					\$828.116,00
			Intereses de Plazo					
		TOTAL: CAPITAL+INTERESES					\$1.014.265,05	

TOTAL LIQUIDACIÓN CRÉDITO: DOCE MILLONES CIENTO SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS (\$12.106.848,33)

Cordialmente,

CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO

Carrera 12 Calle 20 Esquina, Oficina 108 Edificio La Portada / Armenia, Quindío
Celular: 311 305 65 47
e-mail: cris_ca14@hotmail.com



CHRISTIAN CAMILO CADENA TRUJILLO
ABOGADO

C.C. No. 1.094.958.466 de Armenia, Quindío.
T.P. No. 311003 del Consejo Superior de la Judicatura.