

5-2020-276 JUZ 06 C.M. DE ARM-QUI - LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Paulo César Rodríguez Franco <abogadopaulocesar@gmail.com>

Mié 2/03/2022 8:00

Para: Juzgado 06 Civil Municipal - Quindio - Armenia <j06cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>



DEL EJE ASESORES
ASESORÍA JURÍDICA E INMOBILIARIA

PAULO CÉSAR RODRÍGUEZ FRANCO

Abogado - Universidad Autónoma de Bucaramanga

Especialista en Derecho de Familia - Universidad la Gran Colombia

Dirección electrónica: abogadopaulocesar@gmail.com

Teléfono: 323-2336237

Señor
JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Armenia, Quindío.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MINIMA CUANTIA **2020-276**
EJECUTANTE: JOSÉ HENRY SALAZAR RAMOS.
EJECUTADO: FREDY LEONARDO PEREZ NARVAEZ.
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

PAULO CÉSAR RODRÍGUEZ FRANCO, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Armenia, Quindío, identificado con C.C. No. 1.094.940.239 de Armenia, Quindío, y Abogado portador de la Tarjeta Profesional No. 294.469 del C.S de la J., en mi calidad de apoderado especial del señor **JOSÉ HENRY SALAZAR RAMOS**, por medio del presente pongo a su consideración la liquidación del crédito de este proceso, solicitándole su aprobación, de conformidad con lo consagrado en el Artículo 446 del Código General del Proceso

PERIODO		PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*cap ital
10-oct.-18	al 31-oct.-18	0,70	19,63%	1,50%	\$ 13.000.000,00	\$ 136.500,00
1-nov.-18	al 30-nov.-18	1,00	19,49%	1,49%	\$ 13.000.000,00	\$ 193.700,00
1-dic.-18	al 31-dic.-18	1,00	19,40%	1,49%	\$ 13.000.000,00	\$ 193.700,00
1-ene.-19	al 31-ene.-19	1,00	19,16%	1,47%	\$ 13.000.000,00	\$ 191.100,00
1-feb.-19	al 28-feb.-19	1,00	19,70%	1,51%	\$ 13.000.000,00	\$ 196.300,00
1-mar.-19	al 31-mar.-19	1,00	19,37%	1,49%	\$ 13.000.000,00	\$ 193.700,00
1-abr.-19	al 30-abr.-19	1,00	19,32%	1,48%	\$ 13.000.000,00	\$ 192.400,00
1-may.-19	al 31-may.-19	1,00	19,34%	1,48%	\$ 13.000.000,00	\$ 192.400,00
1-jun.-19	al 30-jun.-19	1,00	19,30%	1,48%	\$ 13.000.000,00	\$ 192.400,00
1-jul.-19	al 31-jul.-19	1,00	19,28%	1,48%	\$ 13.000.000,00	\$ 192.400,00
1-ago.-19	al 31-ago.-19	1,00	19,32%	1,48%	\$ 13.000.000,00	\$ 192.400,00
1-sep.-19	al 30-sep.-19	1,00	19,32%	1,48%	\$ 13.000.000,00	\$ 192.400,00
1-oct.-19	al 31-oct.-19	1,00	19,10%	1,47%	\$ 13.000.000,00	\$ 191.100,00
1-nov.-19	al 30-nov.-19	1,00	19,03%	1,46%	\$ 13.000.000,00	\$ 189.800,00
1-dic.-19	al 12-dic.-19	0,40	18,91%	1,45%	\$ 13.000.000,00	\$ 75.400,00
13-dic.-19	al 31-dic.-19	0,60	28,16%	2,09%	\$ 13.000.000,00	\$ 271.700,00
1-ene.-20	al 31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 13.000.000,00	\$ 271.700,00
1-feb.-20	al 29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 13.000.000,00	\$ 275.600,00
1-mar.-20	al 31-mar.-20	1,00	28,43%	2,11%	\$ 13.000.000,00	\$ 274.300,00
1-abr.-20	al 30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 13.000.000,00	\$ 270.400,00
1-may.-20	al 31-may.-20	1,00	27,29%	2,03%	\$ 13.000.000,00	\$ 263.900,00
1-jun.-20	al 30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 13.000.000,00	\$ 262.600,00
1-jul.-20	al 31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 13.000.000,00	\$ 262.600,00
1-ago.-20	al 31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ 13.000.000,00	\$ 265.200,00
1-sep.-20	al 30-sep.-20	1,00	27,53%	2,05%	\$ 13.000.000,00	\$ 266.500,00
1-oct.-20	al 31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 13.000.000,00	\$ 262.600,00
1-nov.-20	al 30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 13.000.000,00	\$ 260.000,00
1-dic.-20	al 31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ 13.000.000,00	\$ 254.800,00
1-ene.-21	al 31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ 13.000.000,00	\$ 252.200,00
1-feb.-21	al 28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ 13.000.000,00	\$ 256.100,00
1-mar.-21	al 31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 13.000.000,00	\$ 253.500,00
1-abr.-21	al 30-abr.-21	1,00	25,97%	1,94%	\$ 13.000.000,00	\$ 252.200,00
1-may.-21	al 31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 13.000.000,00	\$ 250.900,00
1-jun.-21	al 30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 13.000.000,00	\$ 250.900,00
1-jul.-21	al 31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 13.000.000,00	\$ 250.900,00
1-ago.-21	al 31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 13.000.000,00	\$ 252.200,00
1-sep.-21	al 30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 13.000.000,00	\$ 250.900,00
1-oct.-21	al 31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 13.000.000,00	\$ 249.600,00
1-nov.-21	al 30-nov.-21	1,00	25,91%	1,94%	\$ 13.000.000,00	\$ 252.200,00
1-dic.-21	al 31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 13.000.000,00	\$ 254.800,00
1-ene.-22	al 31-ene.-22	1,00	26,19%	1,96%	\$ 13.000.000,00	\$ 254.800,00
1-feb.-22	al 28-feb.-22	1,00	26,19%	1,96%	\$ 13.000.000,00	\$ 254.800,00
1-mar.-22	al 2-mar.-22	0,07	26,19%	1,96%	\$ 13.000.000,00	\$ 16.986,67
TOTAL INTERESES CORRIENTES						\$ 2.715.700,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS						\$ 7.014.886,67
TOTAL INTERESES						\$ 9.730.586,67
CAPITAL						\$ 13.000.000,00
TOTAL DEUDA						\$ 22.730.586,67
INTERESES CORRIENTES	DOS MILLONES SETECIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS PESOS					
INTERESES MORATORIOS	SIETE MILLONES CATORCE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS					
TOTAL INTERESES	NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS					
CAPITAL	TRECE MILLONES PESOS					
TOTAL DEUDA	VEINTIDOS MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS					

Atentamente,



PAULO CÉSAR RODRÍGUEZ FRANCO
C.C. 1.094.940.239 de Armenia, Quindío
T.P 294.469 del Consejo Superior de la Judicatura.
Dirección electrónica: abogadopaulocesar@gmail.com