

**MEMORIAL PARA RADICAR - JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL - RADICADO: 202100454-
DEMANDANTE: EDIFICIO BOLIVARIANO - DEMANDADO: FABIO GONZALEZ BAENA**

Marcela Ballen Ceron <abogadamarcela@hotmail.com>

Jue 17/03/2022 10:10

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos Días

Comedidamente me permito enviar memorial para radicar, muchas gracias

JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL
RADICADO: 202100454
DEMANDANTE: EDIFICIO BOLIVARIANO
DEMANDADO: FABIO GONZALEZ BAENA

cordialmente,

MARCELA BALLEEN CERON
ABOGADA

MARCELA BALLE ABOGADOS

Señor
JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Armenia, Quindío.

Demandante: EDIFICIO BOLIVARIANO

Demandado: FABIO GONZALEZ BAENA

Radicado: 202100454

GLORIA MARCELA BALLE CERON, Abogada, identificada con la cedula de ciudadanía 41.933.921 de Armenia y T.P. 105.542 del CSJ, actuando como apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación del crédito:

PERIODO			PORCIÓN MES [(diainicial- diafinal+1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)- 1	INTERESES (porciónmes*capital *tasames)
1-jul.-18	al	31-jul.-18	1,00	\$ 45.100,00	\$ 45.100,00	30,05%	2,21%	\$ 996,71
1-ago.-18	al	31-ago.-18	1,00	\$ 70.000,00	\$ 115.100,00	29,91%	2,20%	\$ 2.532,20
1-sep.-18	al	30-sep.-18	1,00	\$ 70.000,00	\$ 185.100,00	29,72%	2,19%	\$ 4.053,69
1-oct.-18	al	31-oct.-18	1,00	\$ 70.000,00	\$ 255.100,00	29,45%	2,17%	\$ 5.535,67
1-nov.-18	al	30-nov.-18	1,00	\$ 70.000,00	\$ 325.100,00	29,24%	2,16%	\$ 7.022,16
1-dic.-18	al	31-dic.-18	1,00	\$ 70.000,00	\$ 395.100,00	29,10%	2,15%	\$ 8.494,65
1-ene.-19	al	31-ene.-19	1,00	\$ 74.000,00	\$ 469.100,00	28,74%	2,13%	\$ 9.991,83
1-feb.-19	al	28-feb.-19	1,00	\$ 74.000,00	\$ 543.100,00	29,55%	2,18%	\$ 11.839,58
1-mar.-19	al	31-mar.-19	1,00	\$ 74.000,00	\$ 617.100,00	29,06%	2,15%	\$ 13.267,65
1-abr.-19	al	30-abr.-19	1,00	\$ 74.000,00	\$ 691.100,00	28,98%	2,14%	\$ 14.789,54
1-may.-19	al	31-may.-19	1,00	\$ 74.000,00	\$ 765.100,00	29,01%	2,15%	\$ 16.449,65
1-jun.-19	al	30-jun.-19	1,00	\$ 74.000,00	\$ 839.100,00	28,95%	2,14%	\$ 17.956,74
1-jul.-19	al	31-jul.-19	1,00	\$ 74.000,00	\$ 913.100,00	28,92%	2,14%	\$ 19.540,34
1-ago.-19	al	31-ago.-19	1,00	\$ 74.000,00	\$ 987.100,00	28,98%	2,14%	\$ 21.123,94
1-sep.-19	al	30-sep.-19	1,00	\$ 74.000,00	\$ 1.061.100,00	28,98%	2,14%	\$ 22.707,54
1-oct.-19	al	31-oct.-19	1,00	\$ 72.000,00	\$ 1.133.100,00	28,65%	2,12%	\$ 24.021,72
1-nov.-19	al	30-nov.-19	1,00	\$ 72.000,00	\$ 1.205.100,00	28,55%	2,12%	\$ 25.548,12
1-dic.-19	al	31-dic.-19	1,00	\$ 72.000,00	\$ 1.277.100,00	28,37%	2,10%	\$ 26.819,10
1-ene.-20	al	31-ene.-20	1,00	\$ 72.000,00	\$ 1.349.100,00	28,16%	2,09%	\$ 28.196,19
1-feb.-20	al	29-feb.-20	1,00	\$ 72.000,00	\$ 1.421.100,00	28,59%	2,12%	\$ 30.127,32
1-mar.-20	al	31-mar.-20	1,00	\$ 72.000,00	\$ 1.493.100,00	28,43%	2,11%	\$ 31.504,41
1-abr.-20	al	30-abr.-20	1,00	\$ 72.000,00	\$ 1.565.100,00	28,04%	2,08%	\$ 32.554,08
1-may.-20	al	31-may.-20	1,00	\$ 72.000,00	\$ 1.565.100,00	27,29%	2,03%	\$ 31.771,53
1-jun.-20	al	30-jun.-20	1,00	\$ 72.000,00	\$ 1.565.100,00	27,18%	2,02%	\$ 31.615,02
1-jul.-20	al	31-jul.-20	1,00	\$ 72.000,00	\$ 1.781.100,00	27,18%	2,02%	\$ 35.978,22
1-ago.-20	al	31-ago.-20	1,00	\$ 72.000,00	\$ 1.853.100,00	27,44%	2,04%	\$ 37.803,24
1-sep.-20	al	30-sep.-20	1,00	\$ 72.000,00	\$ 1.925.100,00	27,53%	2,05%	\$ 39.464,55
1-oct.-20	al	31-oct.-20	1,00	\$ 72.000,00	\$ 1.997.100,00	27,14%	2,02%	\$ 40.341,42
1-nov.-20	al	30-nov.-20	1,00	\$ 72.000,00	\$ 2.069.100,00	26,76%	2,00%	\$ 41.382,00
1-dic.-20	al	31-dic.-20	1,00	\$ 72.000,00	\$ 2.141.100,00	26,19%	1,96%	\$ 41.965,56
1-ene.-21	al	31-ene.-21	1,00	\$ 72.000,00	\$ 2.213.100,00	25,98%	1,94%	\$ 42.934,14
1-feb.-21	al	28-feb.-21	1,00	\$ 72.000,00	\$ 2.285.100,00	26,31%	1,97%	\$ 45.016,47
1-mar.-21	al	31-mar.-21	1,00	\$ 81.000,00	\$ 2.366.100,00	26,12%	1,95%	\$ 46.138,95
1-abr.-21	al	15-abr.-21	0,50	\$ 75.000,00	\$ 2.441.100,00	25,97%	1,94%	\$ 23.678,67
CUOTA EXTRA	al	15-abr.-21	0,00	\$ 99.000,00	\$ 2.540.100,00	25,97%	1,94%	\$ 0,00



Carrera 14 N° 23-27 Edificio Camara de Comercio 711 - Armenia. Q.



(606)7412813



3167414266



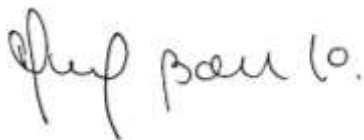
abogadamarcela@hotmail.com

MARCELA BALLEEN ABOGADOS

16-abr.-21	al	30-abr.-21	0,50	\$ 0,00	\$ 2.540.100,00	25,97%	1,94%	\$ 22.996,37
1-may.-21	al	31-may.-21	1,00	\$ 75.000,00	\$ 2.615.100,00	25,83%	1,93%	\$ 50.471,43
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1,00	\$ 75.000,00	\$ 2.690.100,00	25,82%	1,93%	\$ 51.918,93
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1,00	\$ 75.000,00	\$ 2.765.100,00	25,77%	1,93%	\$ 53.366,43
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,00	\$ 75.000,00	\$ 2.840.100,00	25,86%	1,94%	\$ 55.097,94
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 2.840.100,00	25,79%	1,93%	\$ 54.813,93
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 2.840.100,00	25,62%	1,92%	\$ 54.529,92
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 2.840.100,00	25,91%	1,94%	\$ 55.097,94
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 2.840.100,00	26,19%	1,96%	\$ 55.665,96
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.840.100,00	26,49%	1,98%	\$ 56.233,98
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.840.100,00	27,45%	2,04%	\$ 57.938,04
1-mar.-22	al	17-mar.-22	0,57	\$ 0,00	\$ 2.840.100,00	27,45%	2,04%	\$ 30.900,29
TOTAL INTERESES DE MORA								\$ 1.432.193,76
CAPITAL								\$ 2.840.100,00
TOTAL DEUDA								\$ 4.272.293,76

PARA UN GRAN TOTAL DE \$ 4.272.293.76 (cuatro millones doscientos setenta y dos mil doscientos noventa y tres pesos con setenta y seis centavos M/cte.)

Por la atención prestada quedo muy agradecida.



GLORIA MARCELA BALLEEN CERON
C.C. 41.933.921 de Armenia
T.P. 105.542 del C.S.J.



Carrera 14 N° 23-27 Edificio Camara de Comercio 711 - Armenia. Q.



(606)7412813 3167414266



abogadamarcela@hotmail.com