

LIQUIDACION DE CREDITO RADICADO 2016-00791-00

Jhon Jairo Ciro <jhonjaciro@outlook.es>

Mar 31/05/2022 16:41

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

ADJUNTO ARCHIVO EN PDF CONTENTIVO DE LA LIQUIDACION DEL CREDITO EN COBRO DENTRO DEL HIPOTECARIO RADICADO AL N° 2016-00791-00 DEL JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA Q. (4 FOLIOS)

DEL SEÑOR JUEZ, CORDIALMENTE.

JHON JAIRO CIRO CASTAÑO
C.C. 7.560.031 DE ARMENIA Q
T.P. 79.594 DEL C. S. DE LA JUD
Correo Electrónico. jhonjaciro@outlook.es



JHON JAIRO CIRO CASTAÑO
Abogado



SEÑOR
JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD
ARMENIA QUINDÍO.

Asunto	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
Proceso:	PROCESO EJECUTIVO CON ACCION REAL DE PRIMERA INSTANCIA (MENOR CUANTÍA).
Demandantes	ELVIRA BARRIOS DE RAMÍREZ Y JAMES RAMIREZ BARRIOS ESTE ÚLTIMO REPRESENTADO POR SU MANDATARIO GENERAL EL SEÑOR RONALD MAURICIO CAIPA RAMIREZ.
Demandado	FRANCISCO JAVIER MARIN MURILLO.
Radicado	2018-00791-00.

JHON JAIRO CIRO CASTAÑO, abogado en ejercicio identificado con la C.C. N° 7.560.031 de Armenia Q, portador de la T.P. N° 79.594 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de **APODERADO JUDICIAL DE LA PARTE DEMANDANTE**, dentro del proceso de la referencia, con forme lo ordenado por su despacho en el auto respectivo, me permito presentar de nuevo **LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO EN COBRO.**, liquidación que queda de la siguiente manera:

Síntesis de la liquidación del crédito en cobro a favor de los Señores ELVIRA BARRIOS DE RAMÍREZ Y JAMES RAMIREZ BARRIOS.

Capital (LETRA DE CAMBIO \$ 40.000.000)	\$40.000.000
Intereses de mora causados desde el 28 inclusive de Agosto del 2016 hasta el día 31 de Mayo del año 2022. Descontando el abono recibido el 8 de Octubre del 2019.	\$45.385.599
Capital (LETRA DE CAMBIO \$ 30.000.000)	\$30.000.000
Intereses de mora causados desde el 28 inclusive de Agosto del 2016 hasta el día 31 de Mayo del año 2022.	\$44.137.200
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$159.522.799

Liquidación del crédito mes tras mes, desde 28 inclusive de Agosto del 2016 hasta el 31 de Mayo del 2022. Sobre un capital de CUARENTA MILLONES DE PESOS (\$40.000.000,00) MONEDA CORRIENTE. Contenido en la letra de cambio girada por igual valor.

CAPITAL LETRA DE CAMBIO. (40.000.000,00.	PERIODO	TASA DE INTERÉS DE MORA MENSUAL	VALOR INTERÉS MENSUAL
\$40.000.000	AGOSTO 2016 (3 días)	2.34%	\$ 93.600
\$40.000.000	SEPTIEMBRE 2016	2.34%	\$ 936.000
\$40.000.000	OCTUBRE 2016	2.40%	\$ 960.000
\$40.000.000	NOVIEMBRE 2016	2.40%	\$ 960.000
\$40.000.000	DICIEMBRE 2016	2.40%	\$ 960.000
\$40.000.000	ENERO 2017	2.44%	\$ 976.000
\$40.000.000	FEBRERO 2017	2.44%	\$ 976.000
\$40.000.000	MARZO 2017	2.44%	\$ 976.000
\$40.000.000	ABRIL 2017	2.44%	\$ 976.000
\$40.000.000	MAYO 2017	2.44%	\$ 976.000
\$40.000.000	JUNIO 2017	2.44%	\$ 976.000
\$40.000.000	JULIO 2017	2.40%	\$ 960.000
\$40.000.000	AGOSTO 2017	2.40%	\$ 960.000
\$40.000.000	SEPTIEMBRE 2017	2.35%	\$ 940.000
\$40.000.000	OCTUBRE 2017	2.32%	\$ 928.000
\$40.000.000	NOVIEMBRE 2017	2.30%	\$ 920.000
\$40.000.000	DICIEMBRE 2017	2.29%	\$ 916.000
\$40.000.000	ENERO 2018	2.28%	\$ 912.000
\$40.000.000	FEBRERO 2018	2.31%	\$ 924.000
\$40.000.000	MARZO 2018	2.28%	\$ 912.000
\$40.000.000	ABRIL 2018	2.26%	\$ 904.000
\$40.000.000	MAYO 2018	2.25%	\$ 900.000
\$40.000.000	JUNIO 2018	2.24%	\$ 896.000
\$40.000.000	JULIO 2018	2.21%	\$ 884.000
\$40.000.000	AGOSTO 2018	2.20%	\$ 880.000
\$40.000.000	SEPTIEMBRE 2018	2.19%	\$ 876.000
\$40.000.000	OCTUBRE 2018	2.17%	\$ 868.000
\$40.000.000	NOVIEMBRE 2018	2.16%	\$ 864.000
\$40.000.000	DICIEMBRE 2018	2.15%	\$ 860.000
\$40.000.000	ENERO 2019	2.13%	\$ 852.000
\$40.000.000	FEBRERO 2019	2.18%	\$ 872.000
\$40.000.000	MARZO 2019	2.15%	\$ 860.000
\$40.000.000	ABRIL 2019	2.14%	\$ 856.000
\$40.000.000	MAYO 2019	2.15%	\$ 860.000
\$40.000.000	JUNIO 2019	2.14%	\$ 856.000
\$40.000.000	JULIO 2019	2.14%	\$ 856.000
\$40.000.000	AGOSTO 2019	2.14%	\$ 856.000
\$40.000.000	SEPTIEMBRE 2019	2.14%	\$ 856.000
\$40.000.000	OCTUBRE 2019 (7 días)	2.12%	\$ 197.866
Total intereses de mora al 7 de Octubre del 2019			\$34.011.466
Menos abono recibido el 8 de octubre del 2019			\$14.300.000
Subtotal interés de mora al 8 de Octubre del 2019			\$19.711.466
\$40.000.000	OCTUBRE 2019 (23 días)	2.12%	\$ 650.133
\$40.000.000	NOVIEMBRE 2019	2.11%	\$ 844.000
\$40.000.000	DICIEMBRE 2019	2.10%	\$ 840.000
\$40.000.000	ENERO 2020	2.09%	\$ 836.000
\$40.000.000	FEBRERO 2020	2.12%	\$ 848.000
\$40.000.000	MARZO 2020	2.11%	\$ 844.000
\$40.000.000	ABRIL 2020	2.08%	\$ 832.000
\$40.000.000	MAYO 2020	2.03%	\$ 812.000
\$40.000.000	JUNIO 2020	2.02%	\$ 808.000
\$40.000.000	JULIO 2020	2.02%	\$ 808.000
\$40.000.000	AGOSTO 2020	2.04%	\$ 816.000
\$40.000.000	SEPTIEMBRE 2020	2.05%	\$ 820.000
\$40.000.000	OCTUBRE 2020	2.02%	\$ 808.000
\$40.000.000	NOVIEMBRE 2020	2.00%	\$ 800.000
\$40.000.000	DICIEMBRE 2020	1.96%	\$ 784.000
\$40.000.000	ENERO 2021	1.94%	\$ 776.000
\$40.000.000	FEBRERO 2021	1.94%	\$ 776.000
\$40.000.000	MARZO 2021	1.94%	\$ 776.000
\$40.000.000	ABRIL 2021	1.99%	\$ 796.000
\$40.000.000	MAYO 2021	1.99%	\$ 796.000

\$40.000.000	JUNIO 2021	1.99%	\$ 796.000
\$40.000.000	JULIO 2021	1.98%	\$ 792.000
\$40.000.000	AGOSTO 2021	1.98%	\$ 792.000
\$40.000.000	SEPTIEMBRE 2021	1.98%	\$ 792.000
\$40.000.000	OCTUBRE 2021	1.96%	\$ 784.000
\$40.000.000	NOVIEMBRE 2021	1.99%	\$ 796.000
\$40.000.000	DICIEMBRE 2021	1.99%	\$ 796.000
\$40.000.000	ENERO 2022	1.98%	\$ 792.000
\$40.000.000	FEBRERO 2022	2.04%	\$ 816.000
\$40.000.000	MARZO 2022	2.04%	\$ 816.000
\$40.000.000	ABRIL 2022	2.04%	\$ 816.000
\$40.000.000	MAYO 2022	2.04%	\$ 816.000
TOTAL intereses de mora al 31 de Mayo del 2022 sobre letra de cambio por valor de \$40.000,000,oo.			\$45.385.599

Liquidación del crédito mes tras mes, desde 28 inclusive de Agosto del 2016 hasta el 31 de Mayo del 2022. Sobre un capital de TREINTA MILLONES DE PESOS (\$30.000.000,oo) MONEDA CORRIENTE. Contenido en la letra de cambio girada por igual valor.

CAPITAL LETRA DE CAMBIO. (30.000.000,oo).	PERIODO	TASA DE INTERÉS DE MORA MENSUAL	VALOR INTERÉS MENSUAL
\$30.000.000	AGOSTO 2016 (3 días)	2.34%	\$ 70.200
\$30.000.000	SEPTIEMBRE 2016	2.34%	\$ 702.000
\$30.000.000	OCTUBRE 2016	2.40%	\$ 720.000
\$30.000.000	NOVIEMBRE 2016	2.40%	\$ 720.000
\$30.000.000	DICIEMBRE 2016	2.40%	\$ 720.000
\$30.000.000	ENERO 2017	2.44%	\$ 732.000
\$30.000.000	FEBRERO 2017	2.44%	\$ 732.000
\$30.000.000	MARZO 2017	2.44%	\$ 732.000
\$30.000.000	ABRIL 2017	2.44%	\$ 732.000
\$30.000.000	MAYO 2017	2.44%	\$ 732.000
\$30.000.000	JUNIO 2017	2.44%	\$ 732.000
\$30.000.000	JULIO 2017	2.40%	\$ 720.000
\$30.000.000	AGOSTO 2017	2.40%	\$ 720.000
\$30.000.000	SEPTIEMBRE 2017	2.35%	\$ 705.000
\$30.000.000	OCTUBRE 2017	2.32%	\$ 696.000
\$30.000.000	NOVIEMBRE 2017	2.30%	\$ 690.000
\$30.000.000	DICIEMBRE 2017	2.29%	\$ 687.000
\$30.000.000	ENERO 2018	2.28%	\$ 684.000
\$30.000.000	FEBRERO 2018	2.31%	\$ 693.000
\$30.000.000	MARZO 2018	2.28%	\$ 684.000
\$30.000.000	ABRIL 2018	2.26%	\$ 678.000
\$30.000.000	MAYO 2018	2.25%	\$ 675.000
\$30.000.000	JUNIO 2018	2.24%	\$ 672.000
\$30.000.000	JULIO 2018	2.21%	\$ 663.000
\$30.000.000	AGOSTO 2018	2.20%	\$ 660.000
\$30.000.000	SEPTIEMBRE 2018	2.19%	\$ 657.000
\$30.000.000	OCTUBRE 2018	2.17%	\$ 651.000
\$30.000.000	NOVIEMBRE 2018	2.16%	\$ 648.000
\$30.000.000	DICIEMBRE 2018	2.15%	\$ 645.000
\$30.000.000	ENERO 2019	2.13%	\$ 639.000
\$30.000.000	FEBRERO 2019	2.18%	\$ 654.000
\$30.000.000	MARZO 2019	2.15%	\$ 645.000
\$30.000.000	ABRIL 2019	2.14%	\$ 642.000
\$30.000.000	MAYO 2019	2.15%	\$ 645.000
\$30.000.000	JUNIO 2019	2.14%	\$ 642.000
\$30.000.000	JULIO 2019	2.14%	\$ 642.000
\$30.000.000	AGOSTO 2019	2.14%	\$ 642.000
\$30.000.000	SEPTIEMBRE 2019	2.14%	\$ 642.000
\$30.000.000	OCTUBRE 2019	2.14%	\$ 642.000
\$30.000.000	NOVIEMBRE 2019	2.12%	\$ 636.000
\$30.000.000	DICIEMBRE 2019	2.11%	\$ 633.000
\$30.000.000	ENERO 2020	2.10%	\$ 630.000
\$30.000.000	FEBRERO 2020	2.09%	\$ 627.000
\$30.000.000	MARZO 2020	2.12%	\$ 636.000
\$30.000.000	MARZO 2020	2.11%	\$ 633.000

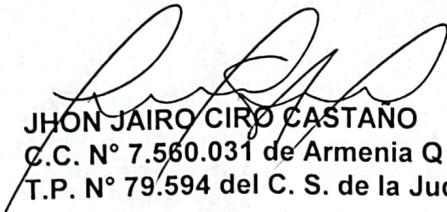
\$30.000.000	ABRIL 2020	2.08%	\$ 624.000
\$30.000.000	MAYO 2020	2.03%	\$ 609.000
\$30.000.000	JUNIO 2020	2.02%	\$ 606.000
\$30.000.000	JULIO 2020	2.02%	\$ 606.000
\$30.000.000	AGOSTO 2020	2.04%	\$ 612.000
\$30.000.000	SEPTIEMBRE 2020	2.05%	\$ 615.000
\$30.000.000	OCTUBRE 2020	2.02%	\$ 606.000
\$30.000.000	NOVIEMBRE 2020	2.00%	\$ 600.000
\$30.000.000	DICIEMBRE 2020	1.96%	\$ 588.000
\$30.000.000	ENERO 2021	1.94%	\$ 582.000
\$30.000.000	FEBRERO 2021	1.94%	\$ 582.000
\$30.000.000	MARZO 2021	1.94%	\$ 582.000
\$30.000.000	ABRIL 2021	1.99%	\$ 597.000
\$30.000.000	MAYO 2021	1.99%	\$ 597.000
\$30.000.000	JUNIO 2021	1.99%	\$ 597.000
\$30.000.000	JULIO 2021	1.98%	\$ 594.000
\$30.000.000	AGOSTO 2021	1.98%	\$ 594.000
\$30.000.000	SEPTIEMBRE 2021	1.98%	\$ 594.000
\$30.000.000	OCTUBRE 2021	1.96%	\$ 588.000
\$30.000.000	NOVIEMBRE 2021	1.99%	\$ 597.000
\$30.000.000	DICIEMBRE 2021	1.99%	\$ 597.000
\$30.000.000	ENERO 2022	1.98%	\$ 594.000
\$30.000.000	FEBRERO 2022	2.04%	\$ 612.000
\$30.000.000	MARZO 2022	2.04%	\$ 612.000
\$30.000.000	ABRIL 2022	2.04%	\$ 612.000
\$30.000.000	MAYO 2022	2.04%	\$ 612.000
TOTAL intereses de mora al 31 de Mayo del 2022 sobre letra de cambio por valor de \$30.000,000			\$44.137.200

TOTAL LIQUIDACIÓN CRÉDITO CAPITAL E INTERESES DE MORA DESDE EL 28 INCLUSIVE DE AGOSTO DE 2016 HASTA EL DÍA 31 INCLUSIVE DE MAYO DEL AÑO DEL AÑO 2022 SON: CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS VEINTIDOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS (\$159.522.799,00.) MONEDA CORRIENTE

La presente liquidación a fin de que su Señoría le imparta su aprobación en el evento de encontrarla conforme a derecho, previo traslado a la parte demandada.

Igualmente y con el acostumbrado respeto me permito solicitarle a su Señoría, que una vez aprobada la presente liquidación de crédito o en firme la que disponga o realice su despacho. Se ordene endosar y entregar el TITULO DE DEPOSITO JUDICIAL N° 454010000527904 por valor de DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$2.650.000,00) que se encuentra en su despacho para la presente Litis, a mis mandantes a través del suscrito ya que tengo poder expreso para recibir.

Del Señor Juez, con todo respeto.


JHON JAIRÓ CIRO CASTAÑO
 C.C. N° 7.560.031 de Armenia Q
 T.P. N° 79.594 del C. S. de la Judicatura.

LIQUIDACIÓN ADICIONAL DE CRÉDITO - RADICADO 63001-40-03-006-2020-00089-00

Monica Gutierrez <monica.gutierrez@ahoracontactcenter.com>

Lun 8/08/2022 15:27

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (520 KB)

LIQUIDACIÓN ADICIONAL DE CRÉDITO - RADICADO 2020-00089-00.pdf;

Señor(a)

JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL

Armenia - Quindío

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: COOMUNIDAD
DEMANDADOS: SEBASTIAN VELANDIA GIRALDO Y JAIME VELANDIA ALVARADO
RADICACION: 63001-40-03-006-2020-00089-00
ASUNTO: LIQUIDACIÓN ADICIONAL DE CRÉDITO
FOLIOS: 1

Cordial saludo,

Por medio de la presente me permito de manera respetuosa adjuntar liquidación adicional de crédito en el proceso de la referencia.

atentamente,

MÓNICA GUTIÉRREZ AGUILAR
Abogada Zona Risaralda
Cel: 318-3540207



Señor (a)

JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL.

Armenia – Quindío

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: COOMUNIDAD
DEMANDADOS: SEBASTIAN VELANDIA GIRALDO Y JAIME VELANDIA ALVARADO
RADICADO: 2020 – 00089 – 00
ASUNTO: LIQUIDACIÓN ADICIONAL DE CRÉDITO

MÓNICA GUTIERREZ AGUILAR mayor de edad, domiciliada y residente en Pereira, Risaralda, identificada como aparece al pie de mi firma, abogada titulada, inscrita y en ejercicio de la profesión, obrando en calidad de apoderada de la entidad ejecutante, por medio del presente escrito, respetuosamente me permito aportar Liquidación adicional del crédito, así:

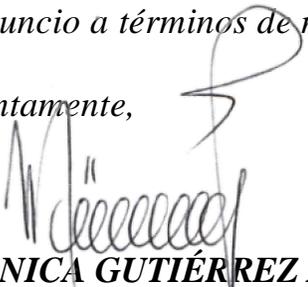
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	CAPITAL BASE	INTERESES	SALDO INTERESES	ABONOS
Junio /2021	1,93 %	13	\$ 3.449.627,00	\$ 28.850,38	\$ 1.127.888,17	
Julio	1,93 %	30	\$ 3.449.627,00	\$ 66.577,80	\$ 1.194.465,97	
Agosto	1,94 %	30	\$ 3.449.627,00	\$ 66.922,76	\$ 1.075.038,73	\$ 186.350,00
Septiembre	1,93 %	30	\$ 3.449.627,00	\$ 66.577,80	\$ 955.266,53	\$ 186.350,00
Octubre	1,92 %	30	\$ 3.449.627,00	\$ 66.232,84	\$ 835.149,37	\$ 186.350,00
Noviembre	1,94 %	30	\$ 3.449.627,00	\$ 66.922,76	\$ 522.436,13	\$ 379.636,00
Diciembre	1,96 %	30	\$ 3.449.627,00	\$ 67.612,69	\$ 400.796,82	\$ 189.252,00
Enero /2022	1,98 %	30	\$ 3.449.627,00	\$ 70.579,37	\$ 266.956,19	\$ 204.420,00
Febrero	2,04 %	30	\$ 3.449.627,00	\$ 65.680,90	\$ 40.609,09	\$ 292.028,00
Marzo	2,06 %	30	\$ 3.449.627,00	\$ 73.431,06	\$ 0,00	\$ 292.028,00
Abril	2,12 %	30	\$ 3.271.639,15	\$ 69.358,75	\$ 0,00	\$ 292.028,00
Mayo	2,18 %	30	\$ 3.048.969,90	\$ 66.467,54	\$ 0,00	\$ 292.028,00
Junio	2,25 %	30	\$ 2.823.409,45	\$ 77.616,61	\$ 63.526,71	
Julio	2,34%	30	\$ 2.823.409,45	\$ 83.411,98	\$ 68.270,04	
Agosto	2,43 %	07	\$ 2.823.409,45	\$ 19.559,39	\$ 16.008,73	
TOTAL INTERESES DE MORA					\$ 147.805,48	

GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN DE CREDITO \$ 2.971.214,93

La anterior Liquidación adicional de crédito se realiza conforme a la última liquidación aprobada por el despacho, hasta el 07 de agosto de 2022, con el fin que repose dentro del expediente.

Renuncio a términos de notificación y ejecutoria de auto favorable.

Atentamente,


MÓNICA GUTIÉRREZ AGUILAR
 C. C. No. 1.053.782.289 de Manizales, caldas
 T. P. No. 244.980 del C. S. de la J.