

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

gustavo adolfo torres reyes <mono0911@hotmail.com>

Jue 18/08/2022 8:58

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL

Armenia, Quindío

Por medio del presente correo, me permito hacer llegar liquidación del crédito con destino al proceso 2018-00409.

Atentamente,

GUSTAVO ADOLFO TORRES REYES

Apoderado parte demandante

Armenia, Quindío, 18 de agosto 2022

SEÑOR
JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL
ARMENIA, QUINDÍO

REFERENCIA: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

DEMANDANTE: DIANA MARCELA ROJAS COY

DEMANDADA: DIANA CAROLINA OSPINA CEPEDA

RADICADO: 2018-00409

GUSTAVO ADOLFO TORRES REYES identificado con la CC. 9.727.209 Expedida en Armenia (Quindío), en mi calidad de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito allegar la liquidación del crédito correspondiente al presente proceso.

CAPITAL :				\$ 3.000.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 3.000.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-nov-2018	30-nov-2018	30	2,44	\$ 73.087,50
01-dic-2018	31-dic-2018	31	2,43	\$ 75.175,00
01-ene-2019	31-ene-2019	31	2,40	\$ 74.245,00
01-feb-2019	28-feb-2019	28	2,46	\$ 68.950,00
01-mar-2019	31-mar-2019	31	2,42	\$ 75.058,75
01-abr-2019	30-abr-2019	30	2,42	\$ 72.450,00
01-may-2019	31-may-2019	31	2,42	\$ 74.942,50
01-jun-2019	30-jun-2019	30	2,41	\$ 72.375,00
01-jul-2019	31-jul-2019	31	2,41	\$ 74.710,00
01-ago-2019	31-ago-2019	31	2,42	\$ 74.865,00
01-sep-2019	30-sep-2019	30	2,42	\$ 72.450,00
01-oct-2019	31-oct-2019	31	2,39	\$ 74.012,50
01-nov-2019	30-nov-2019	30	2,38	\$ 71.362,50
01-dic-2019	31-dic-2019	31	2,36	\$ 73.276,25
01-ene-2020	30-ene-2020	30	2,35	\$ 70.387,50
01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$ 69.092,50
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$ 73.431,25
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$ 70.087,50
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$ 70.486,25
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$ 67.950,00
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$ 70.215,00
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$ 70.873,75
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 68.812,50
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$ 70.098,75
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2,23	\$ 66.900,00
01-dic-2020	31-dic-2020	31	2,18	\$ 67.657,50
01-ene-2021	31-ene-2021	31	2,17	\$ 67.115,00
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19	\$ 61.390,00
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18	\$ 67.463,75
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16	\$ 64.912,50

01-may-2021	31-may-2021	31	2,15	\$ 66.727,50
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15	\$ 64.537,50
01-jul-2021	31-jul-2021	31	2,15	\$ 66.572,50
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2,16	\$ 66.805,00
01-sep-2021	30-sep-2021	30	2,15	\$ 64.462,50
01-oct-2021	31-oct-2021	31	2,14	\$ 66.185,00
01-nov-2021	30-nov-2021	30	2,16	\$ 64.762,50
01-dic-2021	31-dic-2021	31	2,18	\$ 67.657,50
01-ene-2022	31-ene-2022	31	2,21	\$ 68.432,50
01-feb-2022	28-feb-2022	28	2,29	\$ 64.050,00
01-mar-2022	31-mar-2022	31	2,31	\$ 71.571,25
01-abr-2022	30-abr-2022	30	2,38	\$ 71.437,50
01-may-2022	31-may-2022	31	2,46	\$ 76.376,25
01-jun-2022	30-jun-2022	30	2,55	\$ 76.500,00
01-jul-2022	31-jul-2022	31	2,66	\$ 82.460,00
01-ago-2022	18-ago-2022	18	2,78	\$ 49.972,50
			INTERESES DE MORA	\$ 3.212.343,75

LIQUIDACION ANTERIOR (31-10-2018) : \$5.617.607,00

INTERESES GENRADOS AL (18-08-2022) : \$3.212.343,75

TOTAL LIQUIDACION AL 18-08-2022 : \$8.829.950,75

Atentamente,


GUSTAVO ADOLFO TORRES REYES

C.C. 9.727.209

T.P 216.900 del C.S.J

Correo: mono0911@hotmail.com

gustavotorresabogado@gmail.com

**63001400300620220004000- BANCOLOMBIA S.A. CONTRA LINA OSPINA CANO-
LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

Abogado Judicializacion Interna <abogadojudinterna2@alianzasgp.com.co>

Mié 17/08/2022 13:02

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ 6 CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA

cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co

Adjunto memorial que consta de 3 folios.

NOTA: Me permito informar que mis datos personales se encuentran actualizados en el Sistema de Información del Registro Nacional de Abogados – SIRNA, conforme directrices del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, en caso de requerirlo, por favor consultar.

Atentamente,

JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN

C.C. 1020444432

T.P. 241.426. del C.S de la J.

Correo: abogadojudinterna2@alianzasgp.com.co

Señor:
JUEZ 6 CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA.
E. S. D.

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL - TÍTULO HIPOTECARIO.
DEMANDANTE:	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO(S):	LINA OSPINA CANO
RADICADO:	63001400300620220004000
ASUNTO:	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Medellín, con Cédula de Ciudadanía N° 1.020.444.432, abogado titulado y en ejercicio, con Tarjeta Profesional N° 241.426 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado de la parte demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me permito aportar la liquidación del crédito.

Anexos:
Liquidación del crédito.

Cordialmente,

JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN
C.C. 1020444432
T.P. 241.426. del C.S de la J.
Correo: abogadojudinterna2@alianzasgp.com.co

MSG
8/17/2022

Medellin, agosto 11 de 2022

Ciudad

Titular LINA MARIA OSPINA CANO
Cédula o Nit. 41.959.778
Obligación Nro. 72990010259
Mora desde 16/09/2021

Tasa pactada en el pagaré 9,60%
Tasa de mora 14,40%
Tasa máxima 33,30%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Liquidación de la Obligación a ene 26 de 2022		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 290,0642 UVR
Capital	27.138.858,59	93.561,5584
Int. Corrientes a fecha de demanda	969.659,55	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	28.108.518,14	

Saldo de la obligación a ago 11 de 2022		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	29.103.784,99	93.310,1926
Interes Corriente	528.378,35	
Intereses por Mora	2.072.795,18	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	31.704.958,52	

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



LINA MARIA OSPINA CANO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/26/2022			290.0642	93.561.5584	27.138.858.59	969.659.55	0.00						27.138.858.59	969.659.55	0.00	28.108.518.14
Idos para Demar	ene-26-2022	9.60%	0	290.0642	93.561.5584	27.138.858.59	969.659.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27.138.858.59	969.659.55	0.00	28.108.518.14
Cierre de Mes	ene-31-2022	14.40%	5	290.4047	93.561.5584	27.170.716.30	969.659.55	50.081.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27.170.716.30	969.659.55	50.081.84	28.190.457.69
Abono	feb-22-2022	14.40%	22	292.6377	93.561.5584	27.379.639.26	969.659.55	272.521.45	73.559.10	441.281.20	39.026.10	18.816.00	572.682.40	27.306.080.16	528.378.35	233.495.35	28.067.953.86
Cierre de Mes	feb-28-2022	14.40%	6	293.6781	93.310.1926	27.403.160.07	528.378.35	294.937.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27.403.160.07	528.378.35	294.937.83	28.226.476.25
Cierre de Mes	mar-31-2022	14.40%	31	298.7784	93.310.1926	27.879.070.05	528.378.35	618.662.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27.879.070.05	528.378.35	618.662.50	29.026.110.90
Cierre de Mes	abr-30-2022	14.40%	30	302.6269	93.310.1926	28.238.174.32	528.378.35	938.927.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	28.238.174.32	528.378.35	938.927.82	29.705.480.49
Cierre de Mes	may-31-2022	14.40%	31	306.0926	93.310.1926	28.561.559.46	528.378.35	1.276.082.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	28.561.559.46	528.378.35	1.276.082.48	30.366.020.29
Cierre de Mes	jun-30-2022	14.40%	30	309.2286	93.310.1926	28.854.180.22	528.378.35	1.608.265.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	28.854.180.22	528.378.35	1.608.265.38	30.990.823.95
Cierre de Mes	jul-31-2022	14.40%	31	311.3411	93.310.1926	29.051.298.01	528.378.35	1.951.251.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29.051.298.01	528.378.35	1.951.251.01	31.530.927.37
Idos para Demar	ago-11-2022	14.40%	11	311.9036	93.310.1926	29.103.784.99	528.378.35	2.072.795.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29.103.784.99	528.378.35	2.072.795.18	31.704.958.52

**ALLEGA LIQUIDACIÓN - PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE JUAN CARLOS BURGOS
DUQUE CONTRA CARMENZA LOPEZ PINEDA Y ANTONIO CORREA SANCHEZ.
RADICADO 2019-00728-00**

María del Pilar Florez Ramírez <mpflorez75@gmail.com>

Mié 17/08/2022 14:16

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio

<cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>;calopineda27@gmail.com

<calopineda27@gmail.com>;jairozuiga@hotmail.com <jairozuiga@hotmail.com>

Señores

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL

Armenia Quindío

De manera atenta, adjunto escrito que contiene la liquidación de la obligación al cobro, al día 31 de agosto de 2022.

Cordialmente

MARIA DEL PILAR FLOREZ RAMIREZ

C.C. 33.816.769 de Calarcá Quindío

T.P. 276905 del Consejo Superior de la Judicatura

Apoderada de la parte demandada

María del Pilar Flórez Ramírez
ABOGADA

Señor
JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Armenia Quindío

**REF.: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE JUAN CARLOS BURGOS DUQUE
CONTRA CARMENZA LÓPEZ PINEDA Y ANTONIO CORREA SANCHEZ.
RADICADO 2019-00728-00**

MARÍA DEL PILAR FLÓREZ RAMÍREZ, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada bajo la cédula de ciudadanía N° 33.816.769, expedida en Calarcá Quindío, titular de la Tarjeta Profesional N° 276905 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderada de la parte demandada dentro del proceso de la referencia, de manera atenta, presento la liquidación de la obligación al cobro, hasta el día 31 de agosto de 2022, lo cual realizo de la siguiente manera:

LETRA DE CAMBIO POR \$80.412.000,00			
Capital			\$ 80.412.000,00
Interés de plazo	Desde	Hasta	
1,74%	17/11/2017	30/11/2017	\$ 652.945,44
1,73%	1/12/2017	31/12/2017	\$ 1.391.127,60
1,72%	1/01/2018	31/01/2018	\$ 1.383.086,40
1,75%	1/02/2018	28/02/2018	\$ 1.407.210,00
1,72%	1/03/2018	31/03/2018	\$ 1.383.086,40
1,70%	1/04/2018	30/04/2018	\$ 1.367.004,00
1,70%	1/05/2018	31/05/2018	\$ 1.367.004,00
1,69%	1/06/2018	30/06/2018	\$ 1.358.926,80
1,66%	1/07/2018	31/07/2018	\$ 1.334.839,20
1,66%	1/08/2018	31/08/2018	\$ 1.334.839,20
1,65%	1/09/2018	30/09/2018	\$ 1.326.798,00
1,63%	1/10/2018	31/10/2018	\$ 1.310.715,60
1,62%	1/11/2018	17/11/2018	\$ 738.182,16
Total intereses de plazo			\$ 16.355.764,80

Interés de mora	Desde	Hasta	
2,27%	18/11/2018	30/11/2018	\$ 790.986,04
2,25%	1/12/2018	31/12/2018	\$ 1.809.270,00
2,22%	1/01/2019	31/01/2019	\$ 1.785.146,40
2,29%	1/02/2019	28/02/2019	\$ 1.841.434,80
2,25%	1/03/2019	31/03/2019	\$ 1.809.270,00
2,24%	1/04/2019	30/04/2019	\$ 1.801.228,80
2,25%	1/05/2019	31/05/2019	\$ 1.809.270,00
2,24%	1/06/2019	30/06/2019	\$ 1.801.228,80
2,24%	1/07/2019	31/07/2019	\$ 1.801.228,80
2,24%	1/08/2019	31/08/2019	\$ 1.801.228,80
2,24%	1/09/2019	30/09/2019	\$ 1.801.228,80
2,22%	1/10/2019	31/10/2019	\$ 1.785.146,40
2,21%	1/11/2019	30/11/2019	\$ 1.777.105,20
2,19%	1/12/2019	31/12/2019	\$ 1.761.022,80

María del Pilar Flórez Ramírez
ABOGADA

2,18%	1/01/2020	31/01/2020	\$ 1.752.981,60
2,21%	1/02/2020	29/02/2020	\$ 1.777.105,20
2,20%	1/03/2020	31/03/2020	\$ 1.769.064,00
2,17%	1/04/2020	30/04/2020	\$ 1.744.940,40
2,10%	1/05/2020	31/05/2020	\$ 1.688.652,00
1,51%	1/06/2020	30/06/2020	\$ 1.214.221,20
1,51%	1/07/2020	31/07/2020	\$ 1.214.221,20
1,52%	1/08/2020	31/08/2020	\$ 1.222.262,40
1,52%	1/09/2020	30/09/2020	\$ 1.222.262,40
1,50%	1/10/2020	31/10/2020	\$ 1.206.180,00
1,48%	1/11/2020	30/11/2020	\$ 1.190.097,60
2,01%	1/12/2020	31/12/2020	\$ 1.616.281,20
1,99%	1/01/2021	31/01/2021	\$ 1.600.198,80
2,02%	1/02/2021	28/02/2021	\$ 1.624.322,40
2,01%	1/03/2021	31/03/2021	\$ 1.616.281,20
1,99%	1/04/2021	30/04/2021	\$ 1.600.198,80
1,98%	1/05/2021	31/05/2021	\$ 1.592.157,60
1,98%	1/06/2021	30/06/2021	\$ 1.592.157,60
1,98%	1/07/2021	31/07/2021	\$ 1.592.157,60
1,98%	1/08/2021	31/08/2021	\$ 1.592.157,60
1,98%	1/09/2021	30/09/2021	\$ 1.592.157,60
1,96%	1/10/2021	31/10/2021	\$ 1.576.075,20
1,99%	1/11/2021	30/11/2021	\$ 1.600.198,80
2,01%	1/12/2021	31/12/2021	\$ 1.616.281,20
2,04%	1/01/2022	31/01/2022	\$ 1.640.404,80
2,12%	1/02/2022	28/02/2022	\$ 1.704.734,40
2,14%	1/03/2022	31/03/2022	\$ 1.720.816,80
2,21%	1/04/2022	30/04/2022	\$ 1.777.105,20
2,29%	1/05/2022	31/05/2022	\$ 1.841.434,80
2,38%	1/06/2022	30/06/2022	\$ 1.913.805,60
2,49%	1/07/2022	31/07/2022	\$ 2.002.258,80
2,61%	1/08/2022	31/08/2022	\$ 2.098.753,20
Total intereses de mora			\$ 75.686.722,84

Resumen liquidación al 31 de agosto de 2022	
Capital	\$ 80.412.000,00
Intereses de plazo del 17/11/2017 al 17/11/2018	\$ 16.355.764,80
Intereses de mora del 18/11/2018 al 31/08/2022	\$ 75.686.722,84
Total	\$ 172.454.487,64

Del Señor Juez, atentamente,



MARÍA DEL PILAR FLÓREZ RAMÍREZ
C.C. N° 33.816.769 de Calarcá
T.P. N° 276905 del Consejo Superior de la Judicatura