

1/7/22, 11:05

Correo: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio - Outlook

ContestDie.pdf

Jose Fernando De La Vega <josefer3128@hotmail.com>

Vie 1/07/2022 10:55

Para:

- Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Armenia, Julio 1° de 2022.

Señora

JUEZ SEXTA CIVIL MUNICIPAL

Armenia, Q.

Ref: PROCESO : VERBAL  
DEMANDANTE : AIMER VELEZ  
DEMANDADA : XIMENA DE LEON OSPINA  
RADICACION : Nro. 2021-00356-00.

JOSE FERNANDO DE LA VEGA MARTINEZ, mayor y vecino de Armenia, cedula con el Nro. 7.534.803, abogado en ejercicio, portador de la T.P. Nro. 44.955 del C. S. de la judicatura, actuando en calidad de mandatario judicial de la señora XIMENA DE LEON OSPINA, mayor y vecina de esta ciudad, identificada con la C.C. Nro. 41.927.767, por medio del presente escrito, me permito CONTESTAR la demanda de la referencia en los siguientes términos :

#### PRONUNCIAMIENTO A LOS HECHOS DE LA DEMANDA

**AL HECHO PRIMERO** : No es cierto. El señor Aimer Vélez fue recibido en ese inmueble, dónde residía su madre, para que terminara de pagar una sentencia, o sea, allí fue autorizado para tener ese inmueble como CASA POR CARCEL, hecho que se dio en el año 2004 o 2005.

**AL HECHO SEGUNDO** : No es cierto. El demandado nunca ha poseído el inmueble para sí mismo, sino para la verdadera dueña, señora Luz Karime Vélez, quién en un acto de benevolencia le permitió morar allí para, como ya se acotó, terminar de pagar el resto de su condena y además para que acompañara de su madre, quién es la abuela de la señora Luz Karime Velez.

**AL HECHO TERCERO** : Como tal, no es un hecho, pero el demandante no ha poseído, ni tenido el inmueble para su beneficio exclusivo y, si lo "ha administrado", pagando servicios públicos, prediales, arreglos locativos y demás, ha sido con dineros entregados por la señora Luz Karime Vélez, a través de terceras personas.

## PRONUNCIAMIENTO A LAS PRETENSIONES DE LA DEMANDA:

En calidad de mandatario de la demandada, señora **XIMENA DE LEON OSPINA**, me opongo a todas y cada una de las pretensiones de la demanda, por no asistirle al demandante supuestos fácticos ni jurídicos que lo amparen en su petitum.

## PROPOSICION DE EXCEPCIONES DE FONDO :

### I. INEXISTENCIA DE LA POSESION ALEGADA :

Como lo manifesté en la contestación a los hechos de esta demanda, el demandante nunca ha poseído el inmueble para sí, existen las pruebas que demuestran que la señora Luz Karime Vélez le envió en forma regular los dineros para el pago de : impuesto predial, gastos y arreglos del inmueble.

### II. LA GENERICA O ECUMENICA DE QUE TRATA EL ART. 282 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO:

Sírvase Señor Juez, si encuentra probados los hechos que constituyan una excepción, se sirva declararlo así en la sentencia que ponga fina la instancia procesal; así mismo tener en cuenta la conducta procesal que asuma el demandante.

## PRUEBAS Y ANEXOS

Muy comedidamente el solicito al Señor Juez, decretar y/o tener como pruebas las siguientes, con el fin de probar las excepciones propuestas como lo manifestado en la contestación de la demanda :

## DOCUMENTOS :

Le hago llegar al despacho los recibos originales de pago de predial hechos por la señora Luz Karime Velez de los años 2017 y 2018, toda vez, que los años anteriores el demandante recibió el dinero para ello, pero lo hace pasar como si hubiera sido de su propios recursos.

## MEDIOS ELECTRONICOS DE PRUEBA

CHATS DE WHATSAPP : Hago llegar al despacho 61 chats entre los teléfonos del señor Diego Alberto Aristizabal y la señora Luz Karime Vélez y entre ellos y el demandante, que demuestran los dineros enviados por ésta para que se realizara pago de prediales, servicios y arreglos del inmueble y dineros para el sostenimiento del demandante y de su señora madre, quién es la abuela de la señora Luz Karime Vélez y que serán corroborados con los testimonios solicitados.

## PRUEBA DOCUMENTAL TRASLADADA :

Muy comedidamente le solicito al Señor Juez, se sirva solicitar a los Juzgados de Ejecución de Penas de esta ciudad, para que se sirvan enviar copia autentica de la sentencia proferida al señor Aimer Vélez por estafa y donde conste que el inmueble que es objeto de esta demanda, fue el relacionado en dicho despacho judicial para que éste terminará de pagar su sentencia en la modalidad de "casa por cárcel".

## INTERROGATORIO DE PARTE

Sírvase Señor Juez, hacer citar y comparecer a su despacho al demandante, para que absuelva un Interrogatorio de parte que en forma oral y en audiencia virtual le haré en su debida oportunidad. La dirección de éste la conoce su despacho.

## TESTIMONIALES

Comedidamente le solicito al Señor Juez, se sirva recepcionar el testimonio de las siguientes personas; quienes declararan sobre los hechos de esta contestación, todo aquello que interese al proceso y sobre las excepciones propuestas :

DIEGO ALBERTO ARISTIZABAL RESTREPO, mayor y vecino de esta ciudad, identificado con la C.C. Nro. 7.549.405, quien posee el correo electrónico : [diegoaristizabal66@gmail.com](mailto:diegoaristizabal66@gmail.com)

JORGE IVAN OCAMPO MAYA, mayor y vecino de Armenia, con C.C. Nro. 7.536.357, se localiza en la Urb. Mercedes del Norte, Mz. 12, Casa 5 de esta ciudad, correo electrónico : [cuyabro2012@gmail.com](mailto:cuyabro2012@gmail.com)

YASMIN LORENA RODRIGUEZ, mayor y vecina de Armenia, con C.C. Nro. 41.926.124, se localiza en la Urb. Calima, Mz. 21, Casa 2 de Armenia, no posee correo electrónico.

GLORIA INES SUAREZ MUÑOZ, mayor y vecina de Armenia, con C.C. Nro. 41.894.162, se localiza en la Urbanización Villa Carolina I, Etapa ML, Casa Nro. 13 de esta ciudad, no posee correo electrónico.

## **A N E X O S**

Los documentos relacionados en dicho acápite, además de los chats mencionaos.

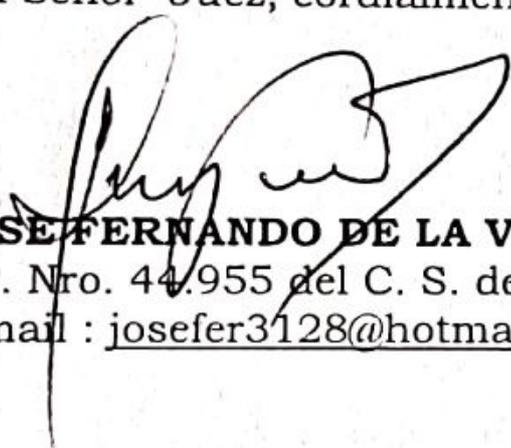
## **NOTIFICACIONES Y DIRECCIONES**

**EL DEMANDANTE** : Las conoce su despacho.

**LA DEMANDADA** : En el Condominio Cedro Negro, Casa 16 de Circasia, Quindío.  
E MAIL : [menadeleon@hotmail.com](mailto:menadeleon@hotmail.com)

**LAS PERSONALES** : En la secretaria del despacho o en la calle 21 Nro. 13-51 Of. 207 de Armenia.  
E mail : [josefer3128@hotmail.com](mailto:josefer3128@hotmail.com)

Del Señor Juez, cordialmente,



**JOSE FERNANDO DE LA VEGA M**  
T.P. Nro. 44.955 del C. S. de la j.  
E mail : [josefer3128@hotmail.com](mailto:josefer3128@hotmail.com)

< 1

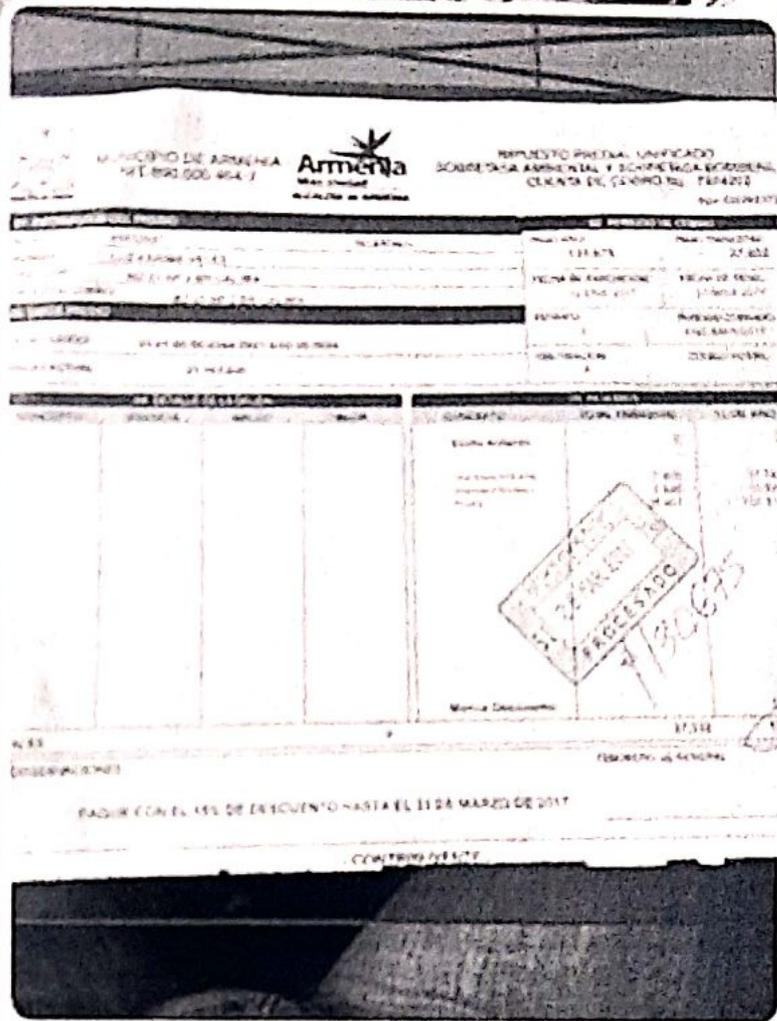


Luz Karime Velez

últ. vez hoy a la(s) 10:32 a.m.



9:22 a.m. ✓✓



Pago predial año 2017

9:22 a.m. ✓✓

Faltan los 70 mil para el mercado de su abuela

9:23 a.m. ✓✓

Ok Primito. Mil Gracias 😊 .

10:29 a.m.

Dime en dólares cuánto es y te los deposito o envío

10:30 a.m.



Ok

Recibido co

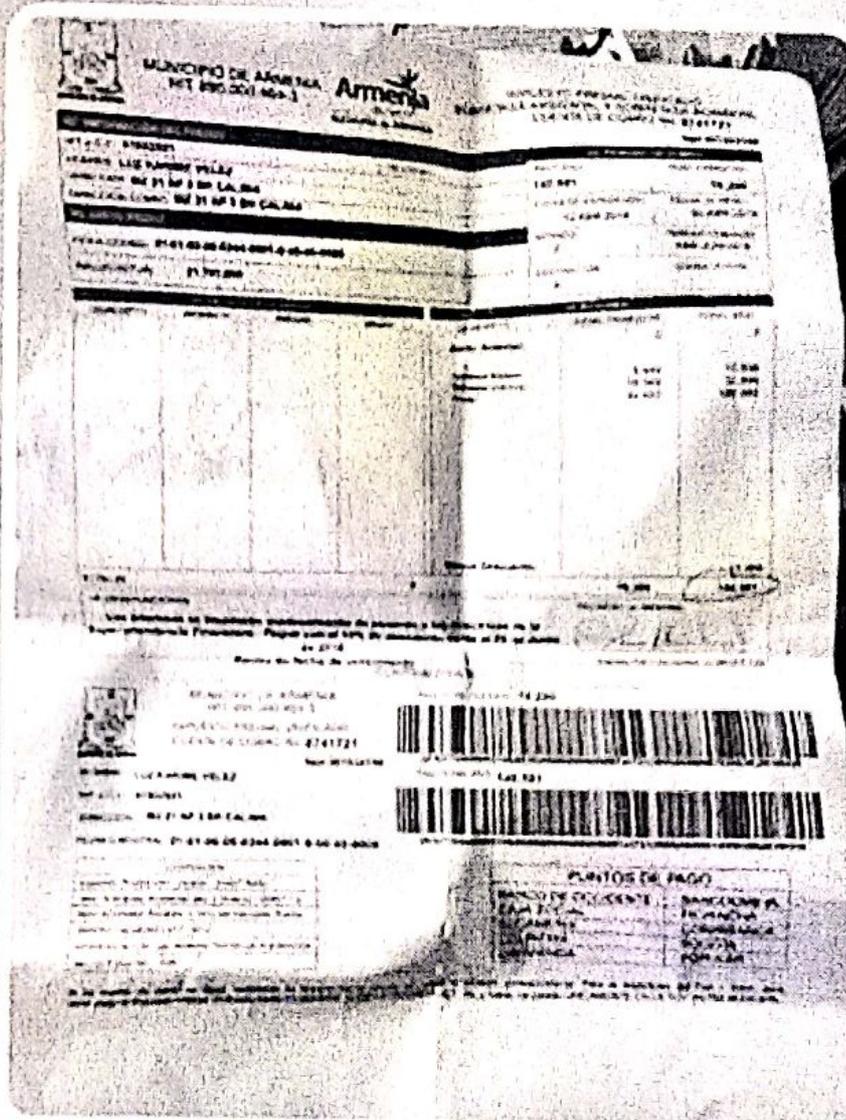


Luz Karime Velez

últ. vez hoy a la(s) 10:15 a.m.



12 de abr. de 2018



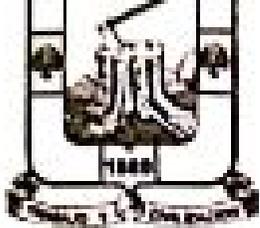
Primita... como no se pago el 30 marzo el nuevo recibo llego por 140591

4:43 p.m. ✓✓

Cuadramos a ver si te lo pago y luego me consignas en el chase

4:43 p.m. ✓✓

Es un recibo co



SECRETARIA DE HACIENDA  
**IMPUESTOS MUNICIPALES**  
 NIT. 890.000.464-3  
**CAM - Piso 1ro.**

No. **1948331 A**

COMPROBANTE DE INGRESO

IMPUESTO FISCAL UNIFICADO

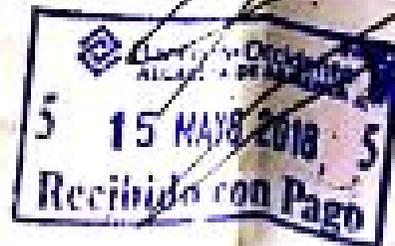
Documento 01327 1948331      Cajas: 527      Valor Pagado      140.591.00  
 Fecha 15-MAY-2018

Sujeto 01      01010000034/090190000008      Anualidad      21.777.000.00      Estratos: 2  
 Tercero:      LUZ KARINE VELEZ  
 Dirección MZ 21 AP 3 BR CALIMA  
 Dir. Cobro MZ 21 AP 3 BR CALIMA      Acuerdo : -  
 Obra : -

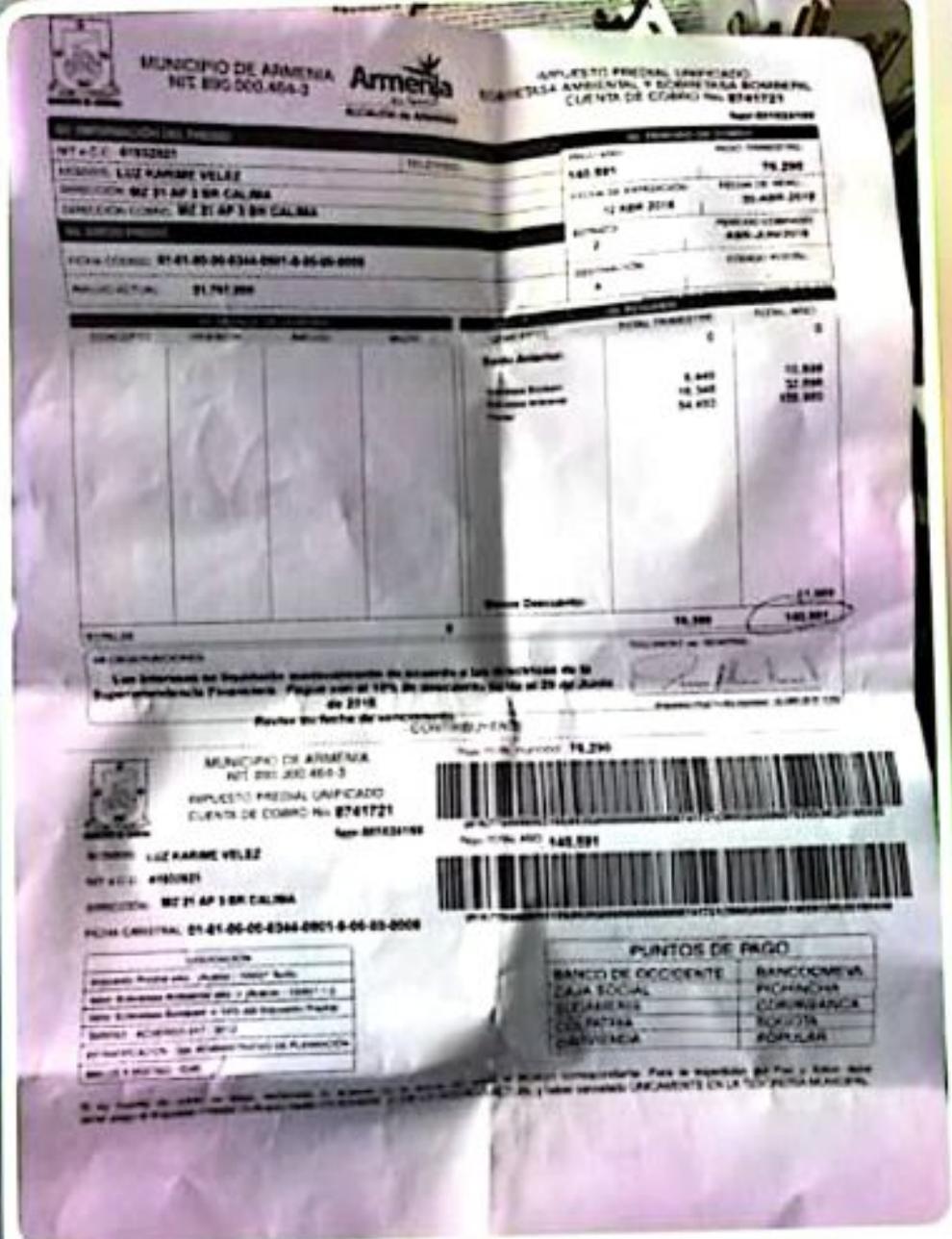
Concepto	Valor	Periodo	Valor
1001 Predial	108985	2018	140.591.00
1010 Sobretasa Bomberil	10899		
1004 Sobretasa Ambiental	32696		
Valor a Favores	0.00	Total:	140.591.00
Observacio		Dcto.	11.989.00

Elaboro JFNA - JHONATAN FELIPE MONDA ARIAS  
 Terminal WORK/SAE4-PC:Administrador

Fecha del Sistema  
 15-MAY-2018 00:03 PM



El suscrito Contribuyente:  
 Verifique que el número de la  
 fecha catastral y el valor del  
 timbre correspondan a la  
 transacción.  
 Este recibo no es válido sin la  
 impresión del timbre o firma y  
 sello del cajero.



Primita... como no se pago el 30 marzo el nuevo recibo llego por 140591

4:43 p.m. ✓✓

Cuadramos a ver si te lo pago y luego me consignas en el chase

4:43 p.m. ✓✓

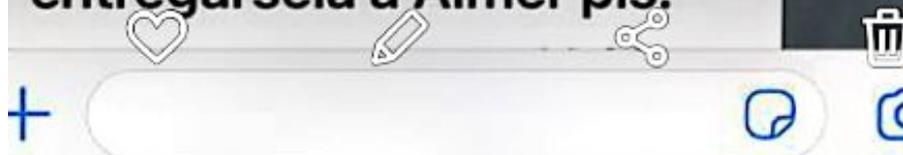
**Primito. Hola. Te llame porque necesitaba un favor** 10:59 a.m.

**Paty te va a entregar una \$ que tengo q entregarle a mi tío Aimer.** 10:59 a.m.

**Se daño la tubería de la casa y la están arreglando** 11:00 a.m.



**Así q el favor es si puedes entregársela a Aimer pls.**



...neado co



Luz Karime Varez  
en línea



Primo. Todavía no me ve. Así q  
te aviso cuando salga

11:26 a.m.

Ok

11:31 a.m. ✓✓

Primito!!! Puedo pedirte un  
favor ?

7:42 p.m.

Tengo q entregarle a mi Tío  
Aimer \$100000 que debo en  
una ferretería.

7:42 p.m.

Así q si bajas al centro lo  
puedes llamar porque Yo no lo  
veré todavía

7:42 p.m.

Perdón son \$110000

8:12 p.m.

14 de jul. de 2017

Listo el domingo vamos

1:50 p.m.

Dejo todo listo

1:50 p.m.



[Llamada perdida a las 4:54 p.m.](#)



Primo.

4:54 p.m.



Primo. Ya me dijo Aimer de la \$.  
Así q Gracias 😊. Y me dice q  
estabas como enojado. Jajaha.  
El pensó que tú le estabas  
regalando la \$ y no era yo. 😐.

10:46 a.m.

Ahí le dije q era yo. Y q nada que  
ver.

10:46 a.m.

No para nada

11:08 a.m. ✓✓

Yo estaba ocupado

11:08 a.m. ✓✓

No le dije nada

11:08 a.m. ✓✓

Que gracias a dios tenía  
efectivo

11:08 a.m. ✓✓

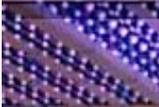
Seguro no me entendió lo que le  
quería decir

11:10 a.m. ✓✓



Luz Karime Vazquez

en línea



caracterizarnos por ser  
parranderos, buenos amigos;  
humildes, solidarios, honestos,  
q viva mi pueblo hermoso, que  
viva mi gente bella de ARMENIA  
de allí vengo yo!!!!



7:31 a.m. ✓✓

Primito. Necesito un favor. Pls.  
Darle a mi Tío \$100000. Es q se  
está cayendo una parte de un  
barranco de la casa por las  
lluvia ☔ y necesita hacer un  
Gabion.

9:22 a.m.

Y me dices si te depósito o si lo  
que quieras. Por fis

9:23 a.m.



[Llamada perdida a las 9:33 a.m.](#)

Primito. Me llamaste?

9:33 a.m.

Estaba en la otra línea y creo q  
es tu teléfono

9:33 a.m.

Primita en este momento ando  
sin efectivo

10:48 a.m. ...



Esta tarde o mañana que vuelva



[Text input field]





**Luz Karime Varez**  
en línea



8 de may. de 2017

Hola Primo !! Como vas?

11:56 a.m.

Flaquito 😊 .

11:57 a.m.

Quería pedirte un favor.  
Q necesito entregarle a mi tío  
Aimer \$110000 y una camisa q  
Paty dejo donde tus papás q es  
para mi abuela 🙏 .

Así q si puedes me avisas  
encontrarte con el en El Centro  
o algo.

Y me dices si te puede  
consignar la \$ en dólares obvio.

11:59 a.m.

Gracias 😊 .

11:59 a.m.

Si no puedes no te preocupes

11:59 a.m.

9 de may. de 2017

Primo. Solo quiero saber si  
puedes.

7:31 a.m.

Derecho a hacer algo





MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890 000 464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOPRETESA AMBIENTAL Y SOPRETESA BOMBERIL  
CUENTA DE CUENPO No. 7854202

Page: 002/0177

INFORMACIÓN DEL PREDIO		DE INFORMACIÓN CUENPO	
IDENTIFICACION	8982021 TELEFONO	VALOR AÑO	VALOR TRIMESTRE
CONTRIBUYENTE	LUIS RAFAEL VELEZ	120.878	37.832
VALOR AÑO	82 21 AP 3 BR CALIMA	FECHA DE EMISION	FECHA DE VENC.
VALOR AÑO CUENPO	82 21 AP 3 BR CALIMA	18 MAR 2017	31 MAR 2017
VALORES PREDIO		ESTRATO	MUNICIPIO DE ARMENIA
VALOR CUENPO	81 21 05 05 0344 0001 8 00 00 0008	4	8 MAR 2017
VALOR ACTUAL	21.142.000	DESTINACION	CUENPO PUEBLA
		A	

DE DETALLE DE LA EMISION				VALORES		
CONCEPTO	VIGENCIA	VALOR	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				Banco Ambiental	0	0
				Contribucion Ambiental	7.878	31.14
				Contribucion Bomberil	2.954	12.58
				Plus	10.001	40.87
				Monto Descuento		
						31.012
6						



ALER RESUMEN (AL GENERAL)

CONSERVACIONES  
PAGUE CON EL 15% DE DESCUENTO HASTA EL 31 DE MARZO DE 2017

- CONTRIBUYENTE -

# Pago predial año 2017

9:22 a.m. ✓✓

Escaneado con

28 de mar. de 2017

**DAVIVIENDA**  
192102100138864570

**FORMATO DE CONVENIO EMPRESARIALES**

20170616732

10.000  
10.000

**DAVIVIENDA**  
192102100138864588

20170616732

193.093  
193.093

193.093

# Davivienda para levantar hipoteca

9:22 a.m. ✓✓

**MUNICIPIO DE ARMENIA**  
NIT 890.000.464-3

**Armenia**  
Más Unidad  
ALCALDIA DE ARMENIA

**IMPUESTO FISCAL UNIFICADO**  
SOBRE TASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE CORRIENTE No. 7804202

Reg. 406100273

**INFORMACION DEL PRECISO**

PRECISO: 47832024 TELEFONO: 120 678 PRECIO TRANSISTRO: 37 832

PREMIANTE: SUEZ KARIME VELEZ FECHA DE EMISION: 19 ENE 2017 FECHA DE VENC: 31 MAR 2017

DIRECCION: MC 21 AP 3 BR CALIMA ESTIMADO: 2 PERIODO CORRIENTE: ENE 2017

CORREO: MC 21 AP 3 BR CALIMA DESTINACION: A CODIGO FONTEL: A

CODIGO: 87 87 00 00 0344 0901 9 00 00 0008 VALOR ACTUAL: 21.182.000

DE DETALLE DE LA CANTIDAD				DE PRECIOS		
CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL ANO
Saldo Anterior					0	0
Exceso Anterior			7.938			
Exceso Bomberil			2.040			
Previsión			10.451			

Escaneado con

10:59 10:37



**Luz Karime Velez**  
últ. vez hoy a la(s) 10:36 a.m.



Igual ella puede es la próxima semana

5:26 p.m.

4 de nov. de 2016

Primito. Mande a mi abuela por Wester union y me pagaron a \$3020.

12:49 p.m.

Así q tranquilo. Los envió a Xime por Wester

12:49 p.m.

Me conviene más. 😊

12:49 p.m.

Espero q el lunes está a lo mismo.

12:50 p.m.

Sino es mucha la diferencia te los consignó a ti.

12:50 p.m.

Gracias de todas maneras 😍😘  
😘😘. Ahí te contaré el lunes.

12:50 p.m.

Escuchado co

Hola luz deseo estén  
bien un abrazo para  
todos

6:35 PM

Bueno le cuento  
usted es la única  
persona que puede  
ayudar a que esta  
señora se pueda  
llevar al ancianato yo  
ayudo para que usted  
nos colabore y que  
puede decir o hacer  
que dice

6:37 PM

Si no aquí vamos a  
tener un gran  
problema

Escaneado con

Luz no se le olvide  
hay que pagar Predial  
y la señora desocupa  
el 3 y hay que pintar  
ya hay que darle  
pintura a todo

8:06 AM

A principio de mes  
hay que pagar todo  
como va a estar  
desocupado me toca  
pagar todo luz agua  
ofrenda parabólica  
los caldos de su  
abuela | del aseo yo le  
cuento todo

8:09 AM

Escondido co

Nunca y más la \$ q le  
enviaba por Wester

9:10 AM ✓✓

Ok.

9:10 AM ✓✓

Esa casa hace 6  
meses esta  
desocupada y lo que  
se ha alquilado es  
myy poco

9:11 AM

Por eso no hay  
problema seguro q  
Diego entiende y lo  
deja

9:11 AM ✓✓

Bueno pero vo nunca

Es cuando co

Hola 🖐️. Me parece increíble que han pasado tantos meses que nunca más me volvió a escribir 🖋️ después de tantos años de Yo estar pendiente de Uds ,  ayudar con \$ y. Vivir

Con plata q yo le  
enviaba por Wester  
Unión

9:14 AM ✓✓

Y si sino lo q ud me  
tenía q dar de plata  
mensual por vivir ahí  
y la renta del lado por  
años

9:14 AM ✓✓

7:46



Tio Aimer Nvo 2



Por eso no hay problema seguro q Diego entiende y lo deja

9:11 AM ✓✓

Bueno pero yo nunca recibí ni un peso de mi propia casa

9:11 AM ✓✓

No me pueden sacar

9:11 AM

Ahora ud es con rabia conmigo en vez de aceptar

9:11 AM ✓✓

Si claro porque Dieg  
no yo tenemos



Escaneado con



Tio Aimer Nvo 2

No se haga daño. Yo  
no quiero verlo mal

9:15 AM ✓✓

Solo sea objetivo y  
entienda

9:15 AM ✓✓

Póngase en mi lugar

9:15 AM ✓✓

Si le hubiera pasado  
a ud lo mismo

9:15 AM ✓✓

Ud quisiera lo suyo es  
lógico

9:15 AM ✓✓

Ud tiene hija y  
esposa todavía



Escaneado con

7:47



Tio Aimer Nvo 2



responsabilidades

9:16 AM ✓✓

No es de mala. Sino q  
ya es suficiente

9:16 AM ✓✓

Mañana pido permiso  
y voy donde mi amigo  
el fiscal haber que me  
dice

9:16 AM

Haga las cosas bien y  
seguro le va bien. Sea  
Justo.

9:16 AM ✓✓

Ok buen dia

9:17 AM



Siempre ha querido a



Escaneado con

9:01



Tio Aimer Nvo 2



14268556

4:55 PM

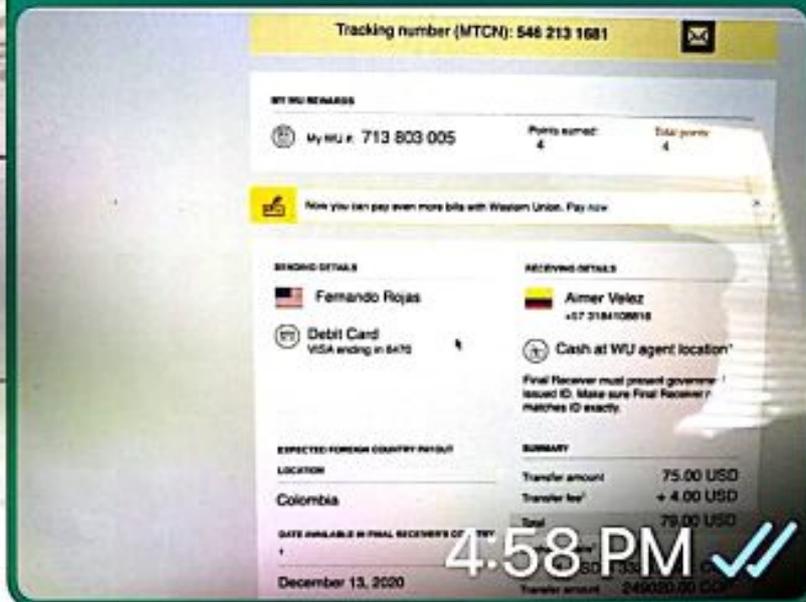
Barrio calima  
manzana 21 casa 3

4:55 PM

Celular 3184108812

4:55 PM

Forwarded



Donde allá Wester  
unión

4:59 PM ✓✓



9:01 ↗



Tio Aimer Nvo 2



que te dicen que es.

4:29 PM ✓✓

Un lumbago y el  
tendon ciatico

4:30 PM

El que bajo por toda  
la pierna

4:30 PM

Hay q dolor 🙄

4:31 PM ✓✓

Digale a don  
fernando y amparo  
que muchas gracias  
por el giro

4:31 PM

Escaneado con

Tío mándeme la  
dirección escrita

11:03 AM ✓✓

Q Paty mi prima esta  
llendo al  
supermercado y  
compra las cosas y  
manda en un taxi

11:04 AM ✓✓

Me presto plata para  
eso

11:04 AM ✓✓

Para q sea rápido y  
tengan algo hoy

11:04 AM ✓✓

Escaneado con



Algo

8:43 AM ✓✓

Para comprar comida

8:43 AM ✓✓

Mientras yo le mando  
el lunes

8:43 AM ✓✓

Si luz estoy  
esperando que pague  
si no grave la cosa no  
tengo plata

8:43 AM

Porque puedo  
mandar hoy

8:43 AM ✓✓

Que chicharró



8:43 AM ✓✓



Pero por Dios son la 7  
am

7:00 AM ✓✓

Es en el transcurso  
de la am

7:01 AM ✓✓

Yo le aviso

7:01 AM ✓✓

Hágame la lista de  
mercado si quiere

8:53 AM ✓✓

Y q le llegue ahí

8:53 AM ✓✓

Por ahora

8:54 AM ✓✓

Lo básico y que ella  
también le guste

8:54 AM ✓✓

Tío Gloria dice que no ha hablado con ud hace mucho y nunca más hablaron más de comprar la casa 🏠 y la deuda es la deuda antigua de \$1300000 que le abono \$400000 y le debe \$900000. Que eso es de otras platas no de mi parte porque eso se había comprometido con ella

3:04 PM



Recibido con

Cuánto le costaría 10 años pagando renta y agua luz 💡 cable celular 📱. Piense en eso de ud dice q no le han dado nada y lo q ha tenido es suerte que sino es por Hersilia y por esta casa 🏠 le hubiera tocado sacar mensualmente para sostenerse.

Luz buenos dias  
gracias ya descanse  
ya page todo y  
compre unas cositas  
para el aseo dios la  
bendiga y saludos a  
todos un abracito

5:42 AM

Escaneado con

Tío. Te va a llamar  
Mateo o Santiago los  
que trabajan en el  
Chalet

9:41 AM ✓✓

Y te van a mandar un  
giro de \$170000  
para q pagues ahora  
lo de la funeraria y la  
luz y agua. No se lo q  
alcance.

9:42 AM ✓✓



Yo le agradezco  
cualquier ayuda  
perdone tanta  
molestia y gracias

7:11 AM

Luz usted sabe que  
yo no molesto por  
nada ya una señora  
creo ocupa para el 20

7:45 AM

Yo le agradezco  
cualquier ayuda

7:45 AM

Luz me quedaba muy a gusto  
a mi solo díjale el  
amparo que ayuda  
cuando está alquilada  
yo no molesto nada.

Recibo Agus	₡ 67.500
Recibo Luz	₡ 62.000
ofrenda	₡ 34.000
	<hr/>
	₡ 163.000

Almuerzo

parabolico	₡ 40.000
ASEO	₡ 40.000
pasaje	₡ 4.000
+ comida	10.000 diarios

yo compro para el desayuno  
y almuerzo diario.

Lo de funeraria se  
paga 34000 por su  
abuela yo no estoy  
hay hersilia me paga  
mi funeraria

6:59 AM

← All activity

Ver recibo en español

Recipient: Aimer Velez

Transfer No.: 104 579 627 63

READY FOR PICKUP

COL\$ 148,650.00

We processed your transaction and money is ready for pickup.

How can Aimer collect this remittance?

1. Provide the transaction reference number (10457962763) to Aimer.
2. Tell Aimer to take an official government-issued photo ID to any [Bancolombia](#) location.
3. Have Aimer inform the cashier that he or she has received a remittance through BTS.
4. After validating Aimer's photo ID and reference number, the cashier will provide Aimer with the cash.

de abajo para  
comprar unas  
esterillas y guadua y  
la traida y el señor  
que me hizo el  
trabajo le hice unas  
vueltas al politico y  
me dio para pagarle a  
la señora la otra  
semana hay que  
pagar aqui todo luz  
agua parabolica y  
ofrenda y le cuento si  
no se alquila grave  
bueno hay le voy  
contando

6:45 AM

Escaneado con

Luz buenos dias  
bueno le cuento ya la  
señora desocupa el  
lunes ya puse los  
avisos y han venido a  
ver pero como es  
pequeño no ha  
gustado toca con  
despacio para  
alquilarlo toca  
pegarle una pulidita  
esa piesa de su  
abuela esta horrible  
de cochina y la  
puerta y le cuento  
cuando yo tengo le  
meto trabajo y lo que

Escaneado con

250.900  
53.000

---

\$303.900

200.000

---

\$503.900

TOTAL

MANEJO  
DEBEN

NAME: \_\_\_\_\_  
 ADDRESS: \_\_\_\_\_  
 PHONE: \_\_\_\_\_

21 11 2017

Pines Volo  
 Colours No 21 + 3

1	vacuola	7000	
1	Rejilla 20	9000	
2	Tubos 6 sets 20	4000	9000
7	caños 20	4000	33600
2	ye 20	4000	7600
1	cañastilla	7000	
1	for soldaderas	2000	
2	tray manual	3000	
2	cañales	4000	
2	cañones	4000	
1	Arriba	4000	
1	Bucal	20000	
1	D. 2	9000	
1	Libro	6000	

1450.90

\$ 250.97:35 AM

Luz buenos dias  
perdone tanta  
molestia pero a mi  
solo me queda muy  
duro digale amparo  
que me ayude este  
mes usted sabe que  
cuando esta  
alquilado yo no  
molesto ha estado  
duro alquilar

6:50 AM

Hay una señora pero  
me dijo que para el  
20 se puede pasar y

Escondido co



Tio Aimer Nvo

11/8/17, 9:55 AM

All Media



Falta el recibo de luz  
pero llega por hay el  
lunes pero esta  
llegando de de  
sesenta y piquito

7:10 AM

Yo le agradezco  
cualquier ayuda  
perdone tanta  
molestia y gracias

7:11 AM

Luz usted sabe que  
yo no molesto por



Escaneado con

Leche en polvo milo  
azucar arroz aceite  
galletas y articolos de  
aseo

10:33 AM

Cafe

10:34 AM

No se puede traer  
pollo o carne ñorque  
no hay nevera hay  
que comprar el diario

10:36 AM

Ok 10:18 AM

Luz es que le cuento  
el politico me regalo  
un lote toca  
construirlo despacio  
a principio de mes  
hay que hacerle los  
papeles

10:35 AM

Son lotes del  
municipio

10:36 AM

Yo me he pasado de buena la verdad

9:13 AM ✓✓

Llame al que sea que eso ya no es mío

9:13 AM ✓✓

Solo por querida q le aviso

9:13 AM ✓✓

Claro pues con la  
renta del lado q se la  
cogia

9:10 AM ✓✓

Y cuánto le cobre yo  
por vivir ahí ?

9:10 AM ✓✓

Que triste q  
lleguemos a este  
punto con la propia  
familia

9:12 AM ✓✓

Es suficiente tantos  
años

9:12 AM ✓✓

Y más cuando se  
quejaba de mi abuela

9:12 AM ✓✓

Q no podía hacer su



Uno tiene que ser  
agradecido y gracias  
a usted estoy aqui y  
poco a poco se le va  
metiendo cositas

2:08 PM

Saludos a todos

2:08 PM

Saludos tío

2:10 PM

Luz le cuento la otra  
no tiene ya las  
chancas

2:10 PM

Ok gracias 🥰

2:10 PM

Escaneado con



MUNICIPIO DE ARMENIA  
SECRETARIA DE HACIENDA  
IMPUESTOS MUNICIPALES  
NIT. 890.000.484-3  
CAM - Piso 1ro.

5 18 MAR 2021 5  
Recibido con Pago

COMPROBANTE DE INGRESO

IMPUESTO ESPECIAL UNIFICADO

Documento 2131007 2131007 Cota 001 Valor Recaudado  
Fecha 10-03-2021

Bruto 22.91  
LOS RANCHO VELES

Cuentas: 40 21 33 0 00 CALDO  
Dif. Cuentas: 40 21 33 0 00 CALDO

Cuentas	Valor	Debitos
4021 Salvarias Generales	2077	2077
4022 Salvarias	2077	2077
4023 Salvarias Indirectas	852	852
<b>Total</b>	<b>5.00</b>	<b>5.00</b>

Valor a Pagar 5.00

Nombre: MARIA T. BARRA LUCIANA CAJITA  
Direccion: BARRIO DE LA VIGIA

Fecha 10-03-2021

4:22 PM

MUNICIPIO DE ARMENIA  
SECRETARIA DE HACIENDA  
IMPUESTOS MUNICIPALES  
NIT. 890.000.484-3  
CAM - Piso 1ro.

No 2131007 A

COMPROBANTE DE INGRESO  
IMPUESTO ESPECIAL UNIFICADO

Cota 001 Valor Recaudado 41.652.00

Bruto 41.610.000.00 Debito: 2  
LOS RANCHO VELES

Cuentas: 40 21 33 0 00 CALDO  
Dif. Cuentas: 40 21 33 0 00 CALDO

Valor	Debito	Valor
2077	2077	41.652.00
2078		
852	<b>Total:</b>	<b>41.652.00</b>
5.00	<b>Debito:</b>	<b>5.00</b>

IMPUESTO ESPECIAL UNIFICADO  
Fecha del 10-03-2021

Escaneado con

ayudar con \$ y. Vivir  
en mi casa 🏠 gratis,  
me parece ser muy  
ingrato También no  
puedo creer que no  
quiere irse cuando lo  
único que Ud quería  
era que mi abuela 🧓  
no estuviera para  
poder hacer su vida y  
aceptar todos esos  
trabajos y proyectos  
que tenia.

9:03 AM ✓✓

Escaneado con

Así que llego el momento porque la casa 🏠 ya no es mia. Ya fue muchos años de ayuda y dejarlo vivir con su mamá ahí. Sin cobrar nada y más a un recibiendo la renta del lado. Ahora si necesite pagar mucha plata q debo y abone a la deuda con la casa 🏠

9:05 AM ✓✓

Van a ir a hacer un avalúo en estos días para q esté pendiente

Escaneado con

hasta cuando lo deja  
quedar. Pero ya es  
hora que haga su  
vida. La gente no es  
responsable de  
ayudarlo toda la vida.  
Hay que trabajar y  
ganarse las cosas

9:06 AM ✓✓

Lo que iba hacer 1  
año y medio cuando  
salió de la cárcel. Se  
tardo 12 años o más  
ya no recuerdo. Y  
estuvo bien porque  
yo soy una persona  
noble y



Escaneado con



0:50



6:53 PM

Como ella sabe que  
la casa es suya  
entonces usted le  
puede decir que ya la  
casa es de gloria una  
idea no mas

6:54 PM

Como la ve

6:55 PM

Haber si así ella sede

6:55 PM



1:06

6:56 PM



Escuchado co

Ya pague preciso

8:18 AM ✓✓

No se preocupe por  
eso

8:18 AM ✓✓



8:18 AM

Y lo del inicio del mes  
toca q se lo consiga  
tío

8:18 AM ✓✓

Realmente no tengo

8:19 AM ✓✓

7:36



Tio Aimer Nvo 2



Gracias por todo dios  
los bendiga

1:26 PM

Que bueno tío verlos

4:42 PM ✓✓

A si

4:42 PM

Mándeme las fotos

4:43 PM

Ya

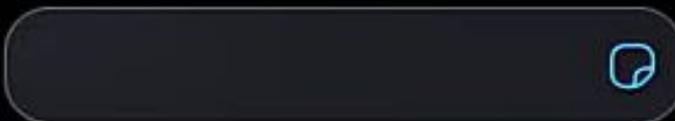
4:43 PM ✓✓

Cuando salen

4:47 PM

Ya compré todas las  
pinturas y todo

4:47 PM



Escaneado con



Tio Aimer Nvo 2

Claro le cuento si  
puede para comprar  
unas pinturas para ya  
darle porque está  
para pintar adentro y  
afuera la señora se va  
fin de mes

4:10 PM

Por hay para la otra  
semana

4:10 PM

Ok. Cuánto cuest  
más o menos ?

4:20 PM



1:18



4:24 PM



Esseñeado co

Predial y pintura se van 100 dolares lo bueno yo hago el trabajo y queda muy bonito voy a volver a pintar todo el frente adentro. Todo rejas y puertas

4:45 PM

Para el Predial para fin de mes

4:46 PM

28 de marzo predial

4:46 PM

Se vence antes mejor

4:47 PM

Pero pintura yo voy

Levanado co

7:30



Tio Aimer Nvo 2



Ok voy a ver

4:48 PM ✓✓

Entonces

4:48 PM ✓✓

Ok

4:49 PM

Yo voy haber como le  
ayudo para hacer el  
anden

4:50 PM



5:08 PM ✓✓

➡ *Forwarded*

**BUENAS NOCHES  
MI GENTE  
HERMOSA  
DIOS  
ME LOS  
RENDIGA**



Escaneado con



Tio Aimer Nvo 2

Usted sabe soy muy  
agradecido y tengo  
que estar pendiente  
de tu casa ahora en  
febrero la pongo bien  
bonita de su abuela  
es caso aparte muy  
cochina yo soy el del  
aseo no hace nada ni  
deja hacer nada es  
cosa dura

12:19 PM

Dice que no se va  
para el ancianato

12:27 PM

En verdad luz no sé  
qué hacer

12:27 PM

Escuchado co

Luz buenos días les  
deseo estén bien  
llegó el Predial hay  
que pagarlo cada año  
139000

7:07 AM

Estoy haciendo el  
jardín compre el  
azadón y una lima yo  
lo estoy haciendo

7:08 AM



7:10 AM

Hola Tío

7:33 AM



Es un heado co

Hola Tío

7:33 AM ✓✓

Ok 🙌

7:33 AM ✓✓

Yo estoy  
despachando niñas  
al colegio.

7:33 AM ✓✓

Más tarde hablamos

7:33 AM ✓✓

10:37

LTE



Luz Karime Velez

últ. vez hoy a la(s) 10:36 a.m.



Igual ella puede es la próxima semana

5:26 p.m.

4 de nov. de 2016

Primito. Mande a mi abuela por Wester union y me pagaron a \$3020.

12:49 p.m.

Así q tranquilo. Los envío a Xime por Wester

12:49 p.m.

Me conviene más. 😊

12:49 p.m.

Espero q el lunes está a lo mismo.

12:50 p.m.

Sino es mucha la diferencia te los consignó a ti.

12:50 p.m.

Gracias de todas maneras 🙏🙏  
🙏🙏. Ahí te contaré el lunes.

12:50 p.m.

Ok

12:54 p.m.



7 de nov. de 2016



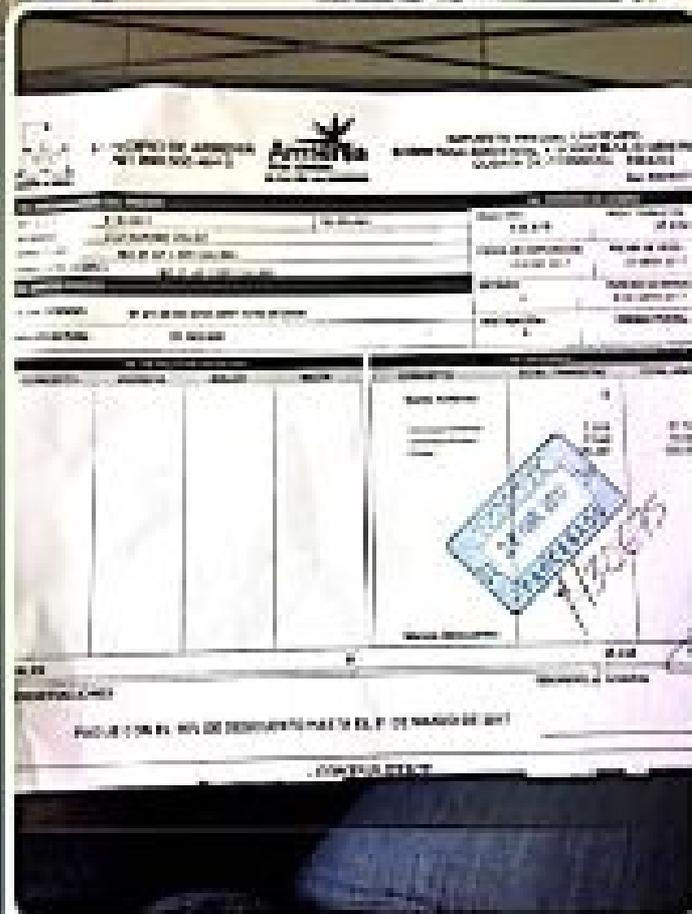
...eado co





**Luz Karime Velez**

últ. vez hoy a la(s) 10:32 a.m.



**Pago predial año 2017**

9:22 a.m. ✓✓

**Faltan los 70 mil para el mercado de su abuela**

9:23 a.m. ✓✓

**Ok Primito. Mil Gracias 😊.**

10:29 a.m.

**Dime en dólares cuánto es y te los deposito o envío**

10:30 a.m.

**Ok**



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

ARMENIA - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 3 de Abril de 2017 a las 11:47:28 am

**450475**

No. RADICACIÓN: **2017-280-6-5567**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIEGO ARISTIZABAL

TELÉFONO: 3108489995

ESCRITURA No. 5734 del 26/3/2017 NOTARIA VEINTINUEVE de BOGOTÁ D. C.

MATRICULAS: 280-108887

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo	Código	Cantidad	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
CANCELACION HIPOTE	70	1	N S	19.000	\$0

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIG: BANCO BANCO POPULAR Nro: 145760943 FECHA CONSIG: 3/4/2017 VALOR: \$ 19.000

VALOR DERECHOS: \$19.000

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ **19.000**

USUARIO: 58595



Luz Karime Velez

en línea



8 de may. de 2017

Hola Primo !! Como vas?

11:56 a.m.

Flaquito 😊 ·

11:57 a.m.

Quería pedirte un favor.  
Q necesito entregarle a mi tío  
Aimer \$110000 y una camisa q  
Paty dejo donde tus papás q es  
para mi abuela 🙏.

Así q si puedes me avisas  
encontrarte con el en El Centro  
o algo.

Y me dices si te puede  
consignar la \$ en dólares obvio.

11:59 a.m.

Gracias 😊 ·

11:59 a.m.

Si no puedes no te preocupes

11:59 a.m.

9 de may. de 2017

Primo. Solo quiero saber si  
puedes.

7:31 a.m.

Dara poder hacer algo



Primo. Ya me dijo Aimer de la \$.  
Así q Gracias 😊. Y me dice q  
estabas como enojado. Jajaha.  
El pensó que tú le estabas  
regalando la \$ y no era yo. 😞.

10:46 a.m.

Ahí le dije q era yo. Y q nada que  
ver.

10:46 a.m.

No para nada

11:08 a.m. ✓✓

Yo estaba ocupado

11:08 a.m. ✓✓

No le dije nada

11:08 a.m. ✓✓

Que gracias a dios tenía  
efectivo

11:08 a.m. ✓✓

Seguro no me entendió lo que le  
quería decir

11:10 a.m. ✓✓



0:11

11:11 a.m.



Locuado co

10:26

LTE



Luz Karime Velez

en línea



Primo. Todavía no me ve. Así q te aviso cuando salga

11:26 a.m.

Ok

11:31 a.m.

Primito!!! Puedo pedirte un favor ?

7:42 p.m.

Tengo q entregarle a mi Tío Aimer \$100000 que debo en una ferretería.

7:42 p.m.

Así q si bajas al centro lo puedes llamar porque Yo no lo veré todavía

7:42 p.m.

Perdón son \$110000

8:12 p.m.

14 de jul. de 2017

Listo el domingo vamos

1:50 p.m.

Dejo todo listo

1:50 p.m.



Llamada perdida a las 4:54 p.m.



Primo.

4:54 p.m.



...reado co