JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD

Armenia, veintitrés (23) de noviembre de dos mil veintidós (2022).

RADICADO: 630014003006-2021-00024-00

En escrito que precede, el curador Ad-Litem de los demandados CESAR AUGUSTO CASTILLO OROZCO y GUSTAVO ADOLFO CASTILLO OROZCO, presentó escrito pronunciándose frente a la demanda; sin embargo, no propuso excepciones, motivo por el cual el Despacho habrá de tener por contestada en término la demanda, pero dejando expresa constancia que no se formuló hecho nuevo alguno, tendiente a debatir la obligación ejecutada.

En ese sentido, se itera que el extremo pasivo no formuló excepciones frente a la obligación demandada, así como tampoco acreditó el pago de la misma; de igual forma nótese que, en el archivo 35, obra constancia de inscripción de la medida de embargo decretada sobre el bien gravado con hipoteca, distinguido con matrícula inmobiliaria N° **280-107460**; y en archivos 46 y 47, obra la diligencia de secuestro realizada sobre el inmueble en cuestión.

De acuerdo a lo anterior, y conforme lo preceptúa el numeral 3° del artículo 468 del Código General del Proceso, que cita:

“... 3°. Orden de seguir adelante la ejecución. Si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas...”

Se dispondrá seguir adelante con la ejecución, ordenándose el avalúo y remate del bien gravado; la práctica de la liquidación del crédito y se condenará en costas a la parte ejecutada.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Sexto Civil Municipal de Armenia Quindío,

RESUELVE:

PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN inicialmente librada para el cumplimiento de obligación determinada en el mandamiento de pago.

SEGUNDO: Ordenar avalúo y remate, del bien garantía de la obligación, distinguido con matrícula inmobiliaria N° **280-107460**, ubicado en “LA MANZANA No. 75 LOTE No. 3 DE LA CIUDADELA LA PATRIA” de esta ciudad; a fin que con su producto se pague al demandante el crédito y las costas.

TERCERO: Ordenar a las partes para que procedan al avalúo del bien precitado, con sujeción a las disposiciones del artículo 444 del CGP.

CUARTO: Condenar en costas a la parte ejecutada, de conformidad con el artículo 365 ibídem, razón por la cual se asigna por concepto de agencias en derecho la suma de \$ 1.148.604 M/cte.

QUINTO: Practicar la liquidación del crédito en la forma establecida en el artículo 446 del C. G. P.

NOTIFÍQUESE;

**SILVIO ALEXANDER BELALCÁZAR REVELO
JUEZ.**

JSMZ
(Procesos)

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
ARMENIA – QUINDÍO
LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICA
POR FIJACIÓN EN EL ESTADO

Nº 195 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2022

BEATRIZ ANDREA VASQUEZ JIMENEZ
SECRETARIA

Firmado Por:

Silvio Alexander Belalcazar Revelo

Juez

Juzgado Municipal

Civil 006 Oral

Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d4cb1b96e78a657519528f711830c61da7c856716c92eebbf47637192f13fe47**

Documento generado en 23/11/2022 09:03:45 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>