

Oficio Rad 3007-2020-00435-00

Jairo Andrés Zúñiga <jairozuiga@hotmail.com>

Lun 6/03/2023 9:18

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 09 Civil Municipal - Quindio - Armenia <j09cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días, me permito envira oficio para el Juzgado Noveno Civil Municipal Rad 3007-2020-00435-00, liquidación del crédito



Jairo Andrés Zúñiga
Abogado

Calle 22 No 15-53 Oficina 307 Edificio Aida Armenia Q Teléfono 7443099
Celular 3113257600 Correo electrónico jairozuiga@hotmail.com

Señor.
Juez Séptimo Civil Municipal
Armenia Q

Proceso: **Ejecutivo**
Demandante: **Jairo Hernán Burgos Duque**
Demandados: **Fernando Layo Castañeda y Martha Cecilia Muñoz Cardona**
Rad. **63001-400-3007-2020-00435-00**

Jairo Andrés Zúñiga, mayor de edad con cedula de ciudadanía No 18.394.952 de Calarcá Q, vecino y residente en Armenia Quindío, Abogado en ejercicio, con T.P No 139.656 del Consejo Superior de la Judicatura. Obrando en calidad de apoderado Judicial del señor **Jairo Hernán Burgos Duque**, por medio del presente me permito enviar la notificación al acreedor hipotecario y su respectiva certificación.

Periodo			Porción Mes [(diafinal-Diainicial +1)/30]	Tasa E.A.	Tasa Mensual (1+E.A.)^ (1/12)-1	Capital	Intereses porc.mes *tasames *capital
11-dic.-17	al	31-dic.-17	0,67	20,77%	1,59%	\$ 20.000.000,00	\$ 212.000,00
1-ene.-18	al	31-ene.-18	1,00	20,69%	1,58%	\$ 20.000.000,00	\$ 316.000,00
1-feb.-18	al	28-feb.-18	1,00	21,01%	1,60%	\$ 20.000.000,00	\$ 320.000,00
1-mar.-18	al	31-mar.-18	1,00	20,68%	1,58%	\$ 20.000.000,00	\$ 316.000,00
1-abr.-18	al	30-abr.-18	1,00	20,48%	1,56%	\$ 20.000.000,00	\$ 312.000,00
1-may.-18	al	31-may.-18	1,00	20,44%	1,56%	\$ 20.000.000,00	\$ 312.000,00
1-jun.-18	al	30-jun.-18	1,00	20,28%	1,55%	\$ 20.000.000,00	\$ 310.000,00
1-jul.-18	al	11-jul.-18	0,37	20,03%	1,53%	\$ 20.000.000,00	\$ 112.200,00
12-jul.-18	al	31-jul.-18	0,63	29,91%	2,20%	\$ 20.000.000,00	\$ 278.666,67
1-ago.-18	al	31-ago.-18	1,00	29,91%	2,20%	\$ 20.000.000,00	\$ 440.000,00
1-sep.-18	al	30-sep.-18	1,00	29,72%	2,19%	\$ 20.000.000,00	\$ 438.000,00
1-oct.-18	al	31-oct.-18	1,00	29,44%	2,17%	\$ 20.000.000,00	\$ 434.000,00
1-nov.-18	al	30-nov.-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 20.000.000,00	\$ 432.000,00
1-dic.-18	al	31-dic.-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 20.000.000,00	\$ 430.000,00
1-ene.-19	al	31-ene.-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 20.000.000,00	\$ 426.000,00
1-feb.-19	al	28-feb.-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 20.000.000,00	\$ 436.000,00
1-mar.-19	al	31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 20.000.000,00	\$ 430.000,00
1-abr.-19	al	30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 20.000.000,00	\$ 428.000,00
1-may.-19	al	31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 20.000.000,00	\$ 430.000,00
1-jun.-19	al	30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 20.000.000,00	\$ 428.000,00
1-jul.-19	al	31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 20.000.000,00	\$ 428.000,00
1-ago.-19	al	31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 20.000.000,00	\$ 428.000,00
1-sep.-19	al	30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 20.000.000,00	\$ 428.000,00
1-oct.-19	al	31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 20.000.000,00	\$ 424.000,00
1-nov.-19	al	30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ 20.000.000,00	\$ 422.000,00
1-dic.-19	al	31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ 20.000.000,00	\$ 420.000,00
1-ene.-20	al	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 20.000.000,00	\$ 418.000,00
1-feb.-20	al	29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 20.000.000,00	\$ 424.000,00
1-mar.-20	al	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ 20.000.000,00	\$ 422.000,00
1-abr.-20	al	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 20.000.000,00	\$ 416.000,00
1-may.-20	al	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ 20.000.000,00	\$ 406.000,00



Jairo Andrés Zúñiga
Abogado

Calle 22 No 15-53 Oficina 307 Edificio Aida Armenia Q Teléfono 7443099
Celular 3113257600 Correo electrónico jairozuiga@hotmail.com

1-jun.-20	al	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 20.000.000,00	\$ 404.000,00
1-jul.-20	al	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 20.000.000,00	\$ 404.000,00
1-ago.-20	al	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ 20.000.000,00	\$ 408.000,00
1-sep.-20	al	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ 20.000.000,00	\$ 410.000,00
1-oct.-20	al	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 20.000.000,00	\$ 404.000,00
1-nov.-20	al	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 20.000.000,00	\$ 400.000,00
1-dic.-20	al	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ 20.000.000,00	\$ 392.000,00
1-ene.-21	al	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ 20.000.000,00	\$ 388.000,00
1-feb.-21	al	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ 20.000.000,00	\$ 394.000,00
1-mar.-21	al	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 20.000.000,00	\$ 390.000,00
1-abr.-21	al	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ 20.000.000,00	\$ 388.000,00
1-may.-21	al	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 20.000.000,00	\$ 386.000,00
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 20.000.000,00	\$ 386.000,00
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 20.000.000,00	\$ 386.000,00
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 20.000.000,00	\$ 388.000,00
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 20.000.000,00	\$ 386.000,00
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 20.000.000,00	\$ 384.000,00
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ 20.000.000,00	\$ 388.000,00
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 20.000.000,00	\$ 392.000,00
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 20.000.000,00	\$ 396.000,00
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 20.000.000,00	\$ 408.000,00
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ 20.000.000,00	\$ 412.000,00
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 20.000.000,00	\$ 424.000,00
1-may.-22	al	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 20.000.000,00	\$ 436.000,00
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 20.000.000,00	\$ 450.000,00
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 20.000.000,00	\$ 468.000,00
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 20.000.000,00	\$ 486.000,00
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 20.000.000,00	\$ 510.000,00
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 20.000.000,00	\$ 530.000,00
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 20.000.000,00	\$ 552.000,00
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 20.000.000,00	\$ 586.000,00
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 20.000.000,00	\$ 608.000,00
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 20.000.000,00	\$ 632.000,00
Total Intereses Corrientes							\$ 2.210.200,00
Total Intereses Moratorios							\$ 24.042.666,67
Total Intereses							\$ 26.252.866,67
Capital							\$ 20.000.000,00
Total Deuda							\$ 46.252.866,67

Agradeciendo de antemano su valiosa y pronta colaboración.

Cordialmente,


Jairo Andrés Zúñiga
C.C18.394.552 de Cúcuta Q
T.P. 139.656 C.S.J