

**MEMORIAL PARA RADICAR - JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL - RADICADO: 202300070 -
DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL SAN SUR P.H. - DEMANDADO: NORMAN ALI VILLEGAS
BECERRA**

Marcela Ballen Ceron <abogadamarcela@hotmail.com>

Lun 24/04/2023 8:51

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

202300070 - J 7.pdf;

Buenos Días

Comedidamente me permito enviar memorial para radicar, muchas gracias

JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL
RADICADO: 202300070
DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL SAN SUR P.H.
DEMANDADO: NORMAN ALI VILLEGAS BECERRA

Cordialmente,

MARCELA BALLEEN CERON
ABOGADA

**MARCELA BALLEEN
ABOGADOS**

Señor
JUEZ SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL
Armenia, Quindio

Demandante: CENTRO COMERCIAL SAN SUR P.H.

Demandado: NORMAN ALI VILLEGAS BECERRA

Radicado: 202300070

GLORIA MARCELA BALLEEN CERON, Abogada, identificada con la cedula de ciudadanía 41.933.921 de Armenia y T.P. 105.542 del CSJ, actuando como apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación del crédito:

PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)- 1	INTERESES (porciónmes*capital *tasames)
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1,00	\$ 224.000,00	\$ 224.000,00	25,77%		
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,00	\$ 224.000,00	\$ 448.000,00	25,86%	1,93%	\$ 4.323,20
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1,00	\$ 224.000,00	\$ 672.000,00	25,79%	1,94%	\$ 8.691,20
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	\$ 224.000,00	\$ 896.000,00	25,62%	1,93%	\$ 12.969,60
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,00	\$ 224.000,00	\$ 1.120.000,00	25,90%	1,92%	\$ 17.203,20
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,00	\$ 224.000,00	\$ 1.344.000,00	26,19%	1,94%	\$ 21.728,00
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	\$ 224.000,00	\$ 1.568.000,00	26,49%	1,96%	\$ 26.342,40
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	\$ 224.000,00	\$ 1.792.000,00	27,45%	1,98%	\$ 31.046,40
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	\$ 224.000,00	\$ 2.016.000,00	27,70%	2,04%	\$ 36.556,80
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,00	\$ 284.000,00	\$ 2.300.000,00	28,58%	2,06%	\$ 41.529,60
1-may.-22	al	31-may.-22	1,00	\$ 239.000,00	\$ 2.539.000,00	29,57%	2,12%	\$ 48.760,00
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	\$ 239.000,00	\$ 2.778.000,00	30,60%	2,18%	\$ 55.350,20
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	\$ 239.000,00	\$ 3.017.000,00	31,92%	2,25%	\$ 62.505,00
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	\$ 239.000,00	\$ 3.256.000,00	33,32%	2,34%	\$ 70.597,80
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	\$ 239.000,00	\$ 3.495.000,00	35,25%	2,43%	\$ 79.120,80
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	\$ 239.000,00	\$ 3.734.000,00	36,92%	2,55%	\$ 89.122,50
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	\$ 239.000,00	\$ 3.973.000,00	38,67%	2,65%	\$ 98.951,00
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	\$ 239.000,00	\$ 4.212.000,00	41,46%	2,76%	\$ 109.654,80
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	\$ 239.000,00	\$ 4.451.000,00	43,26%	2,93%	\$ 123.411,60
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 4.451.000,00	45,27%	3,04%	\$ 135.310,40
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 4.451.000,00	46,26%	3,16%	\$ 140.651,60
1-abr.-23	al	20-abr.-23	0,67	\$ 0,00	\$ 4.451.000,00	47,08%	3,22%	\$ 143.322,20
								\$ 92.180,21
TOTAL INTERESES DE MORA								\$ 1.449.328,51
CAPITAL								\$ 4.451.000,00
TOTAL DEUDA								\$ 5.900.328,51



Carrera 14 N° 23-27 Edificio Camara de Comercio 711 - Armenia. Q.



(606)7359055 3167414266



abogadamarcela@hotmail.com

**MARCELA BALLEEN
ABOGADOS**

PARA UN GRAN TOTAL DE: \$ 5.900.328.51 (CINCO MILLONES NOVECIENTOS MIL TRECIENTOS
VEINTIOCHO PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS M/cte.)

Por la atención prestada, quedo muy agradecida.

Gloria Marcela Ballen Cerón

GLORIA MARCELA BALLEEN CERON
C.C. 41.933.921 de Armenia
T.P. 105.542 del C.S.J.



Carrera 14 N° 23-27 Edificio Camara de Comercio 711 - Armenia. Q.

(606)7359055 3167414266

abogadamarcela@hotmail.com