

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Pasa a Despacho en la fecha 14 de abril de 2023 la cesión del crédito allegada por la apoderada de la demandante y poder.

**MARIA ALEJANDRA MONTOYA ZULUAGA**  
Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
ARMENIA-QUINDÍO**

Asunto:	Acepta Cesión Reconoce personería
Clase De Proceso:	Ejecutivo Singular
Demandante:	Conjunto Residencial Santillana del Mar Nit 801.004.825-3
Cesionario:	Francisco Luis Serna Ramírez CC 70.557.293
Demandado:	Omar Julián Uribe Hurtado CC 7.557.848
Radicado:	630014003007-2016-00169-00

Catorce (14) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Revisada la cesión del crédito presentada en este asunto, se aceptará por ajustarse a los requisitos de ley, por lo que se harán los ordenamientos correspondientes.

Por lo expuesto, el Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO ACEPTAR** la cesión del crédito celebrada entre el CONJUNTO RESIDENCIAL SANTILLANA DEL MAR como cedente FRANCISCO LUIS SERNA RAMÍREZ como cesionario.

**SEGUNDO: TÉNGASE** como parte demandante al cesionario FRANCISCO LUIS SERNA RAMÍREZ, de los derechos de crédito que puedan corresponder al CONJUNTO RESIDENCIAL SANTILLANA DEL MAR en el presente proceso.

**TERCERO: RECONOCER** personería al doctor LUIS CARLOS GONZALEZ JIMENEZ para representar al ejecutante-cesionario, en los términos y para los efectos del poder que le fue conferido.

**NOTIFIQUESE,**

**CAROLINA HURTADO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
ARMENIA – QUINDIO  
LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICO  
POR FIJACIÓN EN EL

ESTADO **NO. 062** DEL 17 DE ABRIL DE 2023

IMARIA ALEJANDRA MONTOYA ZULUAGA  
SECRETARIA

**Firmado Por:**

**Carolina Hurtado Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 007**

**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e34392472d3f9288abdbe37a41dba52e1219f3b04cb43843d309eaaf4605436**

Documento generado en 10/04/2023 05:41:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**