

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho de la señora Jueza en la fecha 25 de septiembre de 2023, para proveer lo pertinente, informándole que la demandante solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación, petición coadyuvada por la parte demandada.

**MARIA ALEJANDRA MONTOYA ZULUAGA**  
Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
ARMENIA-QUINDÍO**

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Asunto            | Termina por pago total       |
| Clase De Proceso: | Ejecutivo                    |
| Demandante:       | Conjunto Santillana del Mar  |
| Cesionario:       | Francisco Luis Serna Ramírez |
| Demandado:        | Omar Julián Uribe            |
| Radicado:         | 630014003007-2016-00169-00   |

Veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

Teniendo en cuenta lo informado en la constancia secretarial que antecede y como la solicitud de terminación, se ajusta a las previsiones establecidas en el artículo 461 del C.G. del P. se decretará la terminación del proceso de la referencia, por pago total de la obligación y el levantamiento de las cautelas practicadas.

En consecuencia, el Juzgado, **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR LA TERMINACIÓN POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN** del presente proceso de EJECUTIVO promovido FRANCISCO LUIS SERNA RAMÍREZ (CESIONARIO) en contra de OMAR JULIÁN URIBE.

**SEGUNDO: DISPONER** el levantamiento del embargo y secuestro del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria número 280-139357 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad.

Por el Centro de Servicios Judiciales líbrese y remítase el oficio correspondiente informando que el oficio número 0613 del 31 de mayo de 2022 quedó sin efectos.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los documentos aportados con la demanda, a costa de la parte demandada, con la constancia de que se ha decretado la terminación por pago total de la obligación.

**CUARTO: ARCHIVENSE** las presentes diligencias.

**QUINTO:** Se acepta la renuncia a términos de notificación y ejecutoria.

**CÚMPLASE.**

**CAROLINA HURTADO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

Firmado Por:  
Carolina Hurtado Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 007  
Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **90af63b9a415bda75f261f01ec8be642337663f89b53a886e51ec55d5972fa60**

Documento generado en 21/09/2023 04:53:20 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**