

CONSTANCIA: Vencido el término de traslado de la anterior liquidación de crédito, no se presentó objeción alguna.

De igual manera se remitió el anterior memorial en el que el apoderado de la parte demandante solicita que se fije fecha y hora para el remate del bien inmueble de matrícula inmobiliaria número 040-16587 de la Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Barranquilla.

Que el término de traslado del avalúo de dicho inmueble, se venció sin que se hubiesen formulado observaciones al mismo.

Pasa a Despacho de la señora Jueza hoy 03 de abril de 2024, para proveer lo pertinente.

MARIA ALEJANDRA MONTOYA ZULUAGA
Secretaria



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL
ARMENIA-QUINDÍO

Radicado: 630014003006-2015-00082-00

Tres (03) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Revisada la liquidación del crédito presentada, se observa que la liquidación bajo examen supera la liquidación que hizo el despacho para la respectiva verificación.

Bajo ese entendido, el despacho procederá a la **Improbación y Modificación** oficiosa de la liquidación presentada de conformidad con lo preceptuado por artículo 446-3 del C.G. del Proceso.

En virtud el despacho a **MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante de conformidad con lo establecido por el artículo 446-3 del ordenamiento procesal colombiano, la cual queda en los siguientes términos:

DESDE	HASTA	INTERÉS A LIQUIDAR	TL	DÍAS	CAPITAL \$	INTERESES \$	SALDO INTERESES
01-ago-14	31-ago-14	MORA	0,50%	10	\$ 26.000.000,00	\$ 43.333,33	\$43.333,33
01-sep-14	30-sep-14	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$173.333,33
01-oct-14	31-oct-14	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$303.333,33
01-nov-14	30-nov-14	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$433.333,33
01-dic-14	31-dic-14	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$563.333,33
01-ene-15	31-ene-15	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$693.333,33

01-feb-15	28-feb-15	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$823.333,33
01-mar-15	31-mar-14	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$953.333,33
01-abr-15	30-abr-15	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$1.083.333,33
01-may-15	31-may-15	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$1.213.333,33
01-jun-15	30-jun-15	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$1.343.333,33
01-jul-15	30-jul-15	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$1.473.333,33
01-ago-15	30-ago-15	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$1.603.333,33
01-sep-15	30-sep-15	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$1.733.333,33
01-oct-15	30-oct-15	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$1.863.333,33
01-nov-15	30-nov-15	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$1.993.333,33
01-dic-15	30-dic-15	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$2.123.333,33
01-ene-16	30-ene-16	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$2.253.333,33
01-feb-16	29-feb-16	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$2.383.333,33
01-mar-16	30-mar-16	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$2.513.333,33
01-abr-16	30-abr-16	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$2.643.333,33
01-may-16	30-may-16	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$2.773.333,33
01-jun-16	30-jun-16	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$2.903.333,33
01-jul-16	30-jul-16	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$3.033.333,33
01-ago-16	30-ago-16	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$3.163.333,33
01-sep-16	30-sep-16	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$3.293.333,33
01-oct-16	30-oct-16	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$3.423.333,33
01-nov-16	30-nov-16	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$3.553.333,33
01-dic-16	30-dic-16	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$3.683.333,33
01-ene-17	30-ene-17	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$3.813.333,33
01-feb-17	28-feb-17	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$3.943.333,33
01-mar-17	30-mar-17	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$4.073.333,33
01-abr-17	30-abr-17	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$4.203.333,33
01-may-17	30-may-17	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$4.333.333,33
01-jun-17	30-jun-17	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$4.463.333,33
01-jul-17	30-jul-17	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$4.593.333,33
01-ago-17	30-ago-17	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$4.723.333,33
01-sep-17	30-sep-17	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$4.853.333,33
01-oct-17	30-oct-17	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$4.983.333,33
01-nov-17	30-nov-17	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$5.113.333,33
01-dic-17	30-dic-17	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$5.243.333,33
01-ene-18	30-ene-18	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$5.373.333,33
01-feb-18	01-feb-18	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$5.503.333,33
01-mar-18	30-mar-18	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$5.633.333,33
01-abr-18	30-abr-18	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$5.763.333,33
01-may-18	30-may-18	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$5.893.333,33
01-jun-18	30-jun-18	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$6.023.333,33
01-jul-18	30-jul-18	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$6.153.333,33
01-ago-18	30-ago-18	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$6.283.333,33
01-sep-18	30-sep-18	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$6.413.333,33
01-oct-18	30-oct-18	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$6.543.333,33
01-nov-18	30-nov-18	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$6.673.333,33

01-dic-18	30-dic-18	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$6.803.333,33
01-ene-19	30-ene-19	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$6.933.333,33
01-feb-19	28-feb-19	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$7.063.333,33
01-mar-19	30-mar-19	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$7.193.333,33
01-abr-19	30-abr-19	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$7.323.333,33
01-may-19	30-may-19	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$7.453.333,33
01-jun-19	30-jun-19	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$7.583.333,33
01-jul-19	30-jul-19	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$7.713.333,33
01-ago-19	30-ago-19	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$7.843.333,33
01-sep-19	30-sep-19	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$7.973.333,33
01-oct-19	30-oct-19	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$8.103.333,33
01-nov-19	30-nov-19	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$8.233.333,33
01-dic-19	30-dic-19	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$8.363.333,33
01-ene-20	30-ene-20	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$8.493.333,33
01-feb-20	28-feb-20	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$8.623.333,33
01-mar-20	30-mar-20	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$8.753.333,33
01-abr-20	30-abr-20	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$8.883.333,33
01-may-20	30-may-20	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$9.013.333,33
01-jun-20	30-jun-20	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$9.143.333,33
01-jul-20	30-jul-20	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$9.273.333,33
01-ago-20	30-ago-20	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$9.403.333,33
01-sep-20	30-sep-20	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$9.533.333,33
01-oct-20	30-oct-20	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$9.663.333,33
01-nov-20	30-nov-20	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$9.793.333,33
01-dic-20	30-dic-20	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$9.923.333,33
01-ene-21	30-ene-21	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$10.053.333,33
01-feb-21	28-feb-21	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$10.183.333,33
01-mar-21	30-mar-21	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$10.313.333,33
01-abr-21	30-abr-21	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$10.443.333,33
01-may-21	30-may-21	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$10.573.333,33
01-jun-21	30-jun-21	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$10.703.333,33
01-jul-21	30-jul-21	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$10.833.333,33
01-ago-21	30-ago-21	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$10.963.333,33
01-sep-21	30-sep-21	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$11.093.333,33
01-oct-21	30-oct-21	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$11.223.333,33
01-nov-21	30-nov-21	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$11.353.333,33
01-dic-21	30-dic-21	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$11.483.333,33
01-ene-22	30-ene-22	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$11.613.333,33
01-feb-22	28-feb-22	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$11.743.333,33
01-mar-22	30-mar-22	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$11.873.333,33
01-abr-22	30-abr-22	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$12.003.333,33
01-may-22	30-may-22	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$12.133.333,33
01-jun-22	30-jun-22	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$12.263.333,33
01-jul-22	30-jul-22	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$12.393.333,33
01-ago-22	30-ago-22	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$12.523.333,33
01-sep-22	30-sep-22	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$12.653.333,33

01-oct-22	30-oct-22	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$12.783.333,33
01-nov-22	30-nov-22	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$12.913.333,33
01-dic-22	30-dic-22	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$13.043.333,33
01-ene-23	30-ene-23	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$13.173.333,33
01-feb-23	28-feb-23	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$13.303.333,33
01-mar-23	30-mar-23	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$13.433.333,33
01-abr-23	30-abr-23	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$13.563.333,33
01-may-23	30-may-23	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$13.693.333,33
01-jun-23	30-jun-23	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$13.823.333,33
01-jul-23	30-jul-23	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$13.953.333,33
01-ago-23	30-ago-23	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$14.083.333,33
01-sep-23	30-sep-23	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$14.213.333,33
01-oct-23	30-oct-23	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$14.343.333,33
01-nov-23	30-nov-23	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$14.473.333,33
01-dic-23	30-dic-23	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$14.603.333,33
01-ene-24	30-ene-24	MORA	0,50%	30	\$ 26.000.000,00	\$ 130.000,00	\$14.733.333,33
01-feb-24	28-feb-24	MORA	0,50%	29	\$ 26.000.000,00	\$ 125.666,67	\$14.859.000,00
01-mar-24	30-mar-24	MORA	0,50%	0	\$ 26.000.000,00	\$ 0,00	\$14.859.000,00

RADICACIÓN PROCESO	6300140030062015000082	
Fecha Liquidación		
Subtotal Abonos		\$ 0
Subtotal Capital		\$ 26.000.000
Subtotal Intereses		\$ 14.859.000
Subtotal Otros Conceptos		\$ 0
TOTAL, LIQUIDACIÓN		\$ 40.859.000

Así las cosas, el total de la liquidación del crédito hasta el 29 de marzo de 2024 asciende a la suma de \$ 40.859.000 m/cte.

Procede el despacho además a **REQUERIR** al apoderado Judicial, par que previo a fijar fecha y hora para la diligencia de remate del bien inmueble con matricula inmobiliaria N° 040-106587, se sirva aportar certificado de tradición actualizado.

NOTIFÍQUESE,

CAROLINA HURTADO GUTIÉRREZ
JUEZA

ACM

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL ARMENIA – QUINDIO LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICO POR FIJACIÓN EN EL ESTADO N°055 DEL 04 DE MARZO DE 2024 MARIA ALEJANDRA MONTOYA ZULUAGA SECRETARIA

Firmado Por:
Carolina Hurtado Gutierrez
Juez
Juzgado Municipal
Civil 007
Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fa30e205ca4d0d877d785b6464bebda2d2dbb9f8d70f16918891f13b639e4ec7**

Documento generado en 02/04/2024 05:43:18 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>