

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Se deja en el sentido que el día 29 de febrero de 2024, venció el término para subsanar la demanda; oportunamente se allegó escrito. Pasa a despacho en la fecha 9 de abril de 2024 para proveer lo pertinente.

**MARIA ALEJANDRA MONTOYA ZULUAGA**  
Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
ARMENIA-QUINDÍO**

Radicado:630014003007-2023-00104-00

Nueve (9) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Subsanada la demanda oportunamente, se admitirá y se dispondrán los ordenamientos correspondientes.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Armenia Quindío,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda impetrada por ARGEMIRO MURILLO ZAPATA y LUIS ALBERTO SIERRA VANEGAS para promover proceso VERBAL SUMARIO DE REVOCATORIA DE CONTRATO DE COMPRAVENTA contenido en la Escritura pública 158 de 05 de junio de 2023 de la Notaría Única de Filandia, Quindío, celebrada entre ABEL URREA LONDOÑO y ESPERANZA BUITRAGO DE CASTILLO, respecto del bien inmueble denominado LOTE 1 PARCELACIÓN EL OASIS identificado con folio de matrícula inmobiliaria 284-5227 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Filandia, Quindío ubicado en zona rural del Municipio de Filandia, Quindío, en contra de ABEL URREA LONDOÑO y ESPERANZA BUITRAGO DE CASTILLO, conforme con lo considerado.

**SEGUNDO: IMPRIMIR** al presente asunto el trámite del Proceso Verbal Sumario de única instancia (art. 572 C.G.P.).

**TERCERO: CORRER TRASLADO** a los demandados ABEL URREA LONDOÑO y ESPERANZA BUITRAGO DE CASTILLO de la demanda que se admite por el término de DIEZ (10) días para que se pronuncien sobre ella. Dicha notificación se hará personalmente de conformidad con los artículos 291, 292 o 293 del Código General Del Proceso, o bajo los parámetros señalados por el artículo 8 de la Ley 2213 de 2021.

**CUARTO: CONCEDER** a la parte demandante el término de 15 días contados a partir del día siguiente a la notificación que de la presente decisión se haga por estado, para que allegue la prueba pericial solicitada.

**NOTIFÍQUESE,**

**CAROLINA HURTADO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
ARMENIA – QUINDIO  
LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICO  
POR FIJACIÓN EN EL

ESTADO **NO. 059 DEL 10** DE ABRIL DE 2024

IMARIA ALEJANDRA MONTOYA ZULUAGA  
SECRETARIA

Firmado Por:  
**Carolina Hurtado Gutierrez**  
Juez

**Juzgado Municipal**

**Civil 007**

**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5452022f69ed485641933f90132bb41e9ea9d94e240b856acb457a4c721ed456**

Documento generado en 07/04/2024 05:09:24 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>**