

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** En la fecha 24 de enero de 2024, se pasa el presente asunto a despacho, informando que el término de suspensión del proceso venció el 18 de enero de 2024 y la parte demandante con mediación de su apoderado judicial con facultad para recibir, solicita la terminación por pago total de la obligación.

**MARIA ALEJANDRA MONTOYA ZULUAGA**

Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
ARMENIA-QUINDÍO**

Asunto:	Reanuda proceso Termina por pago total
Clase De Proceso:	Ejecutivo
Demandante:	Conjunto Residencial El Sinaí
Demandado:	Diana Lilian Ríos Gómez
Radicado:	630014003007-2023-00444-00

Veinticuatro (24) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

Teniendo en cuenta lo informado en la constancia secretarial que antecede se dará aplicación a lo consagrado en el artículo 160 reanudando el proceso y como la solicitud de terminación, se ajusta a las previsiones establecidas en el artículo 461 del C.G. del P. se decretará la terminación del proceso de la referencia, por pago total de la obligación y se dispondrá el levantamiento de las cautelas decretadas.

En consecuencia, el Juzgado, **RESUELVE:**

**PRIMERO: DISPONER** la reanudación del presente proceso ejecutivo promovido por el CONJUNTO RESIDENCIAL EL SINAÍ en contra de DIANA LILIAN RÍOS GÓMEZ.

**SEGUNDO DECRETAR LA TERMINACIÓN POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN** del presente proceso EJECUTIVO promovido por el CONJUNTO RESIDENCIAL EL SINAÍ en contra de DIANA LILIAN RÍOS GÓMEZ, por lo considerado.

**TERCERO: DISPONER** el levantamiento de la medida de EMBARGO Y SECUESTRO del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 280-115325 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia, que corresponde a la casa 11 de la manzana 4 del Conjunto Residencial El Sinaí Ubicado en la calle 30 número 43-20 del área urbana de Armenia, Quindío, de propiedad de la ejecutada DIANA LILIAN RÍOS GÓMEZ, identificada con la cédula de ciudadanía número 41.923.911. El secuestro no se practicó.

Por el Centro de Servicios líbrese y remítase la comunicación correspondiente informando que el oficio 951 del 03 de agosto de 2023 quedó sin efectos.

**CUARTO: ORDENAR** el desglose de los documentos aportados con la demanda, a costa de la parte demandada, con la constancia de que se ha decretado la terminación por pago total de la obligación.

**QUINTO: ARCHIVENSE** las presentes diligencias.

**NOTIFÍQUESE.**

**CAROLINA HURTADO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
ARMENIA – QUINDIO  
LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICO  
POR FIJACIÓN EN EL

ESTADO **NO. 010 DEL 25** DE ENERO DE 2024

IMARIA ALEJANDRA MONTOYA ZULUAGA  
SECRETARIA

Firmado Por:

**Carolina Hurtado Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 007**

**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3bfa5fa1865a358348fd1384e59142a4dbeca531ae6d41edbada5fab60f0ad6b**

Documento generado en 17/01/2024 03:13:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**