

**MEMORIAL PARA RADICAR - JUZGADO: 7 CIVIL MUNICIPAL - RADICADO: 201600444 - DEMANDANTE:
EDIFICIO EL MIRADOR - DEMANDADO: CAROLINA MEJIA HURTADO**

Marcela Ballen Ceron <abogadamarcela@hotmail.com>

Vie 12/01/2024 9:10

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Quindío - Armenia <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

201600444 - J 7.pdf;

Buenos Días

Comedidamente me permito enviar memorial para radicar, muchas gracias

JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL
RADICADO: 201600444
DEMANDANTE: EDIFICIO EL MIRADOR
DEMANDADO: CAROLINA MEJIA HURTADO

Cordialmente,

MARCELA BALLEEN CERON
ABOGADA

MARCELA BALLE ABOGADOS

Señor
JUEZ SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL
Armenia, Quindio

Demandante: EDIFICIO EL MIRADOR
Demandado: CAROLINA MEJIA HURTADO
Radicado: 201600444

GLORIA MARCELA BALLE CERON, Abogada, identificada con la cedula de ciudadanía 41.933.921 de Armenia, y T.P.: 105.542 del C.S.J, actuando como apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación actualizada del credito:

PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)- 1	INTERESES (porciónmes*capital *tasames)
1-may.-21	al	31-may.-21	1,00	\$ 58.811.258,62	\$ 58.811.258,62	25,83%	1,93%	\$ 1.135.057,29
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	25,82%	1,93%	\$ 1.135.057,29
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	25,77%	1,93%	\$ 1.135.057,29
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	25,86%	1,94%	\$ 1.140.938,42
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	25,79%	1,93%	\$ 1.135.057,29
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	25,62%	1,92%	\$ 1.129.176,17
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	25,90%	1,94%	\$ 1.140.938,42
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	26,19%	1,96%	\$ 1.152.700,67
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	26,49%	1,98%	\$ 1.164.462,92
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	27,45%	2,04%	\$ 1.199.749,68
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	27,70%	2,06%	\$ 1.211.511,93
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	28,58%	2,12%	\$ 1.246.798,68
1-may.-22	al	31-may.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	29,57%	2,18%	\$ 1.282.085,44
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	30,60%	2,25%	\$ 1.323.253,32
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	31,92%	2,34%	\$ 1.376.183,45
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	33,32%	2,43%	\$ 1.429.113,58
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	35,25%	2,55%	\$ 1.499.687,09
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	36,92%	2,65%	\$ 1.558.498,35
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	38,67%	2,76%	\$ 1.623.190,74
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	41,46%	2,93%	\$ 1.723.169,88
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	43,26%	3,04%	\$ 1.787.862,26
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	45,27%	3,16%	\$ 1.858.435,77
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	46,26%	3,22%	\$ 1.893.722,53
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	47,08%	3,27%	\$ 1.923.128,16
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	45,40%	3,17%	\$ 1.864.316,90
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	44,64%	3,12%	\$ 1.834.911,27
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	44,04%	3,09%	\$ 1.817.267,89
1-ago.-23	al	31-ago.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	43,12%	3,03%	\$ 1.781.981,14
1-sep.-23	al	30-sep.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	42,04%	2,97%	\$ 1.746.694,38
1-oct.-23	al	31-oct.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	39,80%	2,83%	\$ 1.664.358,62
1-nov.-23	al	30-nov.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	38,28%	2,74%	\$ 1.611.428,49
1-dic.-23	al	29-dic.-23	0,97	\$ 0,00	\$ 58.811.258,62	37,56%	2,69%	\$ 1.476.554,67
TOTAL INTERESES DE MORA								\$ 47.002.349,98
CAPITAL								\$ 58.811.258,62
TOTAL DEUDA								\$ 105.813.608,60

30



Carrera 14 N° 23-27 Edificio Camara de Comercio 711 - Armenia. Q.

(606)7359055 3167414266

abogadamarcela@hotmail.com

**MARCELA BALLEEN
ABOGADOS**

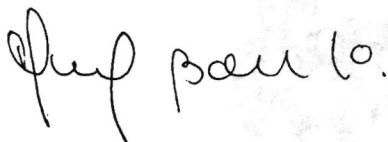
Más intereses desde el 01 de mayo de 2021, hasta el 29 de de diciembre de 2023: \$ 47.002.349.98 (cuarenta y siete millones dos mil trescientos cuarenta y nueve pesos con noventa y ocho centavos M/cte.)

Mas liquidación anterior aprobada por el Juzgado: \$105.288.495.85 (ocho millones ocho mil doscientos ochenta y un peso con veinticuatro centavos M/cte.)

PARA UN GRAN TOTAL DE: \$ 152.290.845.83 (ciento cincuenta y dos millones doscientos noventa mil ochocientos cuarenta y cinco pesos con ochenta y tres centavos M/cte.)

Por la atención prestada quedo muy agradecida.

Cordialmente,



GLORIA MARCELA BALLEEN CERON

CC. 41.933.921 de Armenia

T.P. 105.542 del CSJ

