

**MEMORIAL PARA RADICAR - JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL - RADICADO: 202000107 -
DEMANDANTE: EDIFICIO ALCATRAZ - DEMANDADO: ANDRES FELIPE CUBILLOS**

Marcela Ballen Ceron <abogadamarcela@hotmail.com>

Vie 12/01/2024 9:05

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Quindío - Armenia <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

202000107 - J 7.pdf;

Buenos Días

Comedidamente me permito enviar memorial para radicar, muchas gracias

JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL
RADICADO: 202000107
DEMANDANTE: EDIFICIO ALCATRAZ
DEMANDADO: ANDRES FELIPE CUBILLOS

Cordialmente,

MARCELA BALLEEN CERON
ABOGADA

MARCELA BALLE ABOGADOS

Señor
JUEZ SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL
Armenia, Quindio

Demandante: EDIFICIO ALCATRAZ
Demandado: ANDRES FELIPE CUBILLOS
Radicado: 202000107

GLORIA MARCELA BALLE CERON, Abogada, identificada con la cedula de ciudadanía 41.933.921 de Armenia, y T.P.: 105.542 del C.S.J, actuando como apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación actualizada del credito:

PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1/12) -1	INTERESES (porciónmes *capital*tasam es)
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1,00	\$ 2.163.000,00	\$ 2.163.000,00	25,82%	1,93%	\$ 41.745,90
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	25,77%	1,93%	\$ 41.745,90
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	25,86%	1,94%	\$ 41.962,20
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	25,79%	1,93%	\$ 41.745,90
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	25,62%	1,92%	\$ 41.529,60
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	25,90%	1,94%	\$ 41.962,20
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	26,19%	1,96%	\$ 42.394,80
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	26,49%	1,98%	\$ 42.827,40
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	27,45%	2,04%	\$ 44.125,20
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	27,70%	2,06%	\$ 44.557,80
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	28,58%	2,12%	\$ 45.855,60
1-may.-22	al	31-may.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	29,57%	2,18%	\$ 47.153,40
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	30,60%	2,25%	\$ 48.667,50
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	31,92%	2,34%	\$ 50.614,20
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	33,32%	2,43%	\$ 52.560,90
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	35,25%	2,55%	\$ 55.156,50
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	36,92%	2,65%	\$ 57.319,50
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	38,67%	2,76%	\$ 59.698,80
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	41,46%	2,93%	\$ 63.375,90
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	43,26%	3,04%	\$ 65.755,20
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	45,27%	3,16%	\$ 68.350,80
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	46,26%	3,22%	\$ 69.648,60
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	47,08%	3,27%	\$ 70.730,10
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	45,40%	3,17%	\$ 68.567,10
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	44,64%	3,12%	\$ 67.485,60
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	44,04%	3,09%	\$ 66.836,70
1-ago.-23	al	31-ago.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	43,12%	3,03%	\$ 65.538,90
1-sep.-23	al	30-sep.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	42,04%	2,97%	\$ 64.241,10
1-oct.-23	al	31-oct.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	39,80%	2,83%	\$ 61.212,90
1-nov.-23	al	30-nov.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	38,28%	2,74%	\$ 59.266,20
1-dic.-23	al	29-dic.-23	0,97	\$ 0,00	\$ 2.163.000,00	37,56%	2,69%	\$ 54.305,72
TOTAL INTERESES DE MORA								\$ 1.686.938,12
CAPITAL								\$ 2.163.000,00
TOTAL DEUDA								\$ 3.849.938,12



**MARCELA BALLEEN
ABOGADOS**

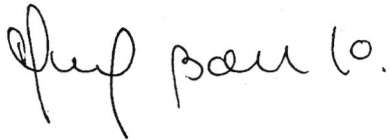
Más intereses desde el 01 de junio de 2021, hasta el 29 de de diciembre de 2023: \$ 1.686.938.12 (un millón seiscientos ochenta y seis mil novecientos treinta y ocho pesos con doce centavos M/cte.)

Mas liquidación anterior aprobada por el Juzgado: \$3.241.523.87 (tres millones doscientos cuarenta y un mil quinientos veintitrés pesos con ochenta y siete centavos M/cte.)

PARA UN GRAN TOTAL DE: \$ 4.928.461.99 (cuatro millones novecientos veintiocho mil cuatrocientos sesenta y un pesos con noventa y nueve centavos M/cte.)

Por la atención prestada quedo muy agradecida.

Cordialmente,



GLORIA MARCELA BALLEEN CERON
CC. 41.933.921 de Armenia
T.P. 105.542 del CSJ

