

Liquidación crédito y certificado de deuda Juzgado Séptimo Civil Municipal Armenia rad 2020-00067

Juan Jose Escobar Echeverry <jjescober0117@hotmail.com>

Jue 19/01/2023 9:31

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días,

Anexo Liquidación de crédito y certificado de deuda al Juzgado Séptimo Civil Municipal Armenia.
Radicado 2020-00067.

Atentamente,



www.emdecob.com

Juan José Escobar
Gerente Administrativo

☎ 333 602 5028 Ext. 100

📞 314 653 5891

✉ gerencia@emdecob.com

📍 carrera 15 N° 5N-55

Armenia Quindío

Señor:
JUEZ SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL
Armenia Quindío

Ref: Proceso Ejecutivo Singular
Dte: URBANIZACION EL CORTIJO
Ddo: HUGO FERNELLEY SANZ ARIAS
MARIA NORMA MORALES DE SANZ
Rad: 2020-00067

Asunto: Liquidación crédito.

JUAN JOSE ESCOBAR ECHEVERRY identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.094.888.912 de Armenia Quindío, y portador de la TP 261504 del CSJ, actuando como apoderado de la parte activa del litigio, por medio del presente me permito aportar la liquidación del crédito conforme al artículo 446 del Código General del Proceso:

CONCEPTO	MES VALOR	SALDO	ACUMU- LADO	TI	FECHA INICIO	FECHA FI- NAL	DIA S	INTERESES	ACUMULADO INTERESES	TOTAL
Expensa ordinaria (Enero / 2015)	ene-15	87.100	87.100	2,13%	1/01/2015	31/01/2015	30	1.857	1.857	88.957
Expensa ordinaria (Febrero/ 2015)	feb-15	87.100	174.200	2,13%	1/02/2015	28/02/2015	30	3.715	5.572	179.772



EMDECOB

Expensa ordinaria (Marzo / 2015)	mar-15	87.100	261.300	2,13%	1/03/2015	31/03/2015	30	5.572	11.144	272.444
Multa inasistencia asamblea (marzo/2015)	mar-15	21.500	282.800	2,13%	1/03/2015	31/03/2015	30	6.031	17.175	299.975
Multa inasistencia asamblea (marzo/2015)	mar-15	21.500	304.300	2,13%	1/03/2015	31/03/2015	30	6.489	23.664	327.964
Expensa ordinaria (Abril / 2015)	abr-15	96.500	400.800	2,15%	1/04/2015	30/04/2015	30	8.610	32.275	433.075
Expensa ordinaria (Mayo / 2015)	may-15	96.500	497.300	2,15%	1/05/2015	31/05/2015	30	10.684	42.958	540.258
Expensa ordinaria (Junio / 2015)	jun-15	96.500	593.800	2,15%	1/06/2015	30/06/2015	30	12.757	55.715	649.515
Expensa ordinaria (Julio / 2015)	jul-15	96.500	690.300	2,14%	1/07/2015	31/07/2015	30	14.755	70.470	760.770
Expensa ordinaria (Agosto / 2015)	ago-15	96.500	786.800	2,14%	1/08/2015	31/08/2015	30	16.817	87.287	874.087
Expensa ordinaria (Septiembre / 2015)	sep-15	96.500	883.300	2,14%	1/09/2015	30/09/2015	30	18.880	106.167	989.467
Expensa ordinaria (Octubre / 2015)	oct-15	96.500	979.800	2,14%	1/10/2015	31/10/2015	30	21.010	127.177	1.106.977
Expensa ordinaria (Noviembre / 2015)	nov-15	96.500	1.076.300	2,14%	1/11/2015	30/11/2015	30	23.080	150.257	1.226.557
Expensa ordinaria (Diciembre / 2015)	dic-15	96.500	1.172.800	2,14%	1/12/2015	31/12/2015	30	25.149	175.406	1.348.206
Expensa ordinaria (Enero / 2016)	ene-16	96.500	1.269.300	2,18%	1/01/2016	31/01/2016	30	27.657	203.064	1.472.364
Expensa Extraordinaria (enero/2016)	ene-16	268.000	1.537.300	2,18%	1/01/2016	31/01/2016	30	33.497	236.560	1.773.860
Expensa Extraordinaria (enero/2016)	ene-16	461.555	1.998.855	2,18%	1/01/2016	31/01/2016	30	43.554	280.114	2.278.969

Armenia Q. Cra 19 N° 15N – 40 Local 11
Tel: 3178870523-3146535891
www.emdecob.com



EMDECOP

Expensa ordinaria (Febrero / 2016)	feb-16	96.500	2.095.355	2,18%	1/02/2016	29/02/2016	30	45.657	325.771	2.421.126
Expensa ordinaria (Marzo / 2016)	mar-16	96.500	2.191.855	2,18%	1/03/2016	31/03/2016	30	47.759	373.530	2.565.385
Multa inasistencia asamblea (marzo/2016)	mar-16	23.000	2.214.855	2,18%	1/03/2016	31/03/2016	30	48.260	421.791	2.636.646
Multa inasistencia asamblea (marzo/2016)	mar-16	23.000	2.237.855	2,18%	1/03/2016	31/03/2016	30	48.762	470.552	2.708.407
Expensa ordinaria (Abril / 2016)	abr-16	103.100	2.340.955	2,26%	1/04/2016	30/04/2016	30	52.984	523.536	2.864.491
Expensa ordinaria (Mayo / 2016)	may-16	103.100	2.444.055	2,26%	1/05/2016	31/05/2016	30	55.318	578.854	3.022.909
Expensa ordinaria (Junio / 2016)	jun-16	103.100	2.547.155	2,26%	1/06/2016	30/06/2016	30	57.651	636.506	3.183.661
Expensa ordinaria (Julio / 2016)	jul-16	103.100	2.650.255	2,34%	1/07/2016	31/07/2016	30	62.048	698.554	3.348.809
Expensa ordinaria (Agosto / 2016)	ago-16	103.100	2.753.355	2,34%	1/08/2016	31/08/2016	30	64.462	763.016	3.516.371
Expensa ordinaria (Septiembre / 2016)	sep-16	103.100	2.856.455	2,34%	1/09/2016	30/09/2016	30	66.876	829.892	3.686.347
Expensa ordinaria (Octubre / 2016)	oct-16	103.100	2.959.555	2,40%	1/10/2016	31/10/2016	30	71.147	901.039	3.860.594
Expensa ordinaria (Noviembre / 2016)	nov-16	103.100	3.062.655	2,40%	1/11/2016	30/11/2016	30	73.626	974.665	4.037.320
Expensa ordinaria (Diciembre / 2016)	dic-16	103.100	3.165.755	2,40%	1/12/2016	31/12/2016	30	76.105	1.050.770	4.216.525
Expensa ordinaria (Enero / 2017)	ene-17	111.700	3.277.455	2,44%	1/01/2017	31/01/2017	30	79.892	1.130.662	4.408.117
Expensa ordinaria (Febrero / 2017)	feb-17	111.700	3.389.155	2,44%	1/02/2017	28/02/2017	30	82.615	1.213.276	4.602.431

Armenia Q. Cra 19 N° 15N – 40 Local 11
Tel: 3178870523-3146535891
www.emdecob.com



EMDECOB

Expensa ordinaria (Marzo / 2017)	mar-17	111.700	3.500.855	2,44%	1/03/2017	31/03/2017	30	85.338	1.298.614	4.799.469
Multa inasistencia asamblea (marzo/2017)	mar-17	111.700	3.612.555	2,44%	1/03/2017	31/03/2017	30	88.060	1.386.674	4.999.229
Expensa ordinaria (Abril / 2017)	abr-17	111.700	3.724.255	2,44%	1/04/2017	30/04/2017	30	90.747	1.477.422	5.201.677
Expensa ordinaria (Mayo / 2017)	may-17	111.700	3.835.955	2,44%	1/05/2017	31/05/2017	30	93.469	1.570.891	5.406.846
Expensa ordinaria (Junio / 2017)	jun-17	111.700	3.947.655	2,44%	1/06/2017	30/06/2017	30	96.191	1.667.082	5.614.737
Expensa ordinaria (Julio / 2017)	jul-17	111.700	4.059.355	2,40%	1/07/2017	31/07/2017	30	97.548	1.764.630	5.823.985
Expensa ordinaria (Agosto / 2017)	ago-17	111.700	4.171.055	2,40%	1/08/2017	31/08/2017	30	100.232	1.864.861	6.035.916
Expensa ordinaria (Septiembre / 2017)	sep-17	111.700	4.282.755	2,35%	1/09/2017	30/09/2017	30	100.849	1.965.710	6.248.465
Expensa ordinaria (Octubre / 2017)	oct-17	111.700	4.394.455	2,32%	1/10/2017	31/10/2017	30	102.074	2.067.784	6.462.239
Expensa ordinaria (Noviembre / 2017)	nov-17	111.700	4.506.155	2,30%	1/11/2017	30/11/2017	30	103.836	2.171.620	6.677.775
Expensa ordinaria (Diciembre / 2017)	dic-17	111.700	4.617.855	2,29%	1/12/2017	31/12/2017	30	105.556	2.277.176	6.895.031
Expensa ordinaria (Enero / 2018)	ene-18	115.000	4.732.855	2,28%	1/01/2018	31/01/2018	30	107.815	2.384.991	7.117.846
Expensa ordinaria (Febrero/ 2018)	feb-18	115.000	4.847.855	2,31%	1/02/2018	28/02/2018	30	111.946	2.496.936	7.344.791
Expensa ordinaria (Marzo / 2018)	mar-18	115.000	4.962.855	2,28%	1/03/2018	31/03/2018	30	113.006	2.609.942	7.572.797
Expensa ordinaria (marzo/2018)	mar-18	178.500	5.141.355	2,26%	1/03/2018	31/03/2018	30	116.066	2.726.009	7.867.364

Armenia Q. Cra 19 N° 15N – 40 Local 11

Tel: 3178870523-3146535891

www.emdecob.com



EMDECOB

Expensa ordinaria (Abril / 2018)	abr-18	115.000	5.256.355	2,25%	1/04/2018	30/04/2018	30	118.457	2.844.465	8.100.820
Expensa ordinaria (Mayo / 2018)	may-18	115.000	5.371.355	2,24%	1/05/2018	31/05/2018	30	120.207	2.964.672	8.336.027
Expensa ordinaria (Junio / 2018)	jun-18	115.000	5.486.355	2,21%	1/06/2018	30/06/2018	30	121.435	3.086.106	8.572.461
Expensa ordinaria (Julio / 2018)	jul-18	115.000	5.601.355	2,20%	1/07/2018	31/07/2018	30	123.484	3.209.591	8.810.946
Expensa ordinaria (agosto /2018)	ago-18	115.000	5.716.355	2,19%	1/08/2018	31/08/2018	30	125.288	3.334.879	9.051.234
Expensa ordinaria (septiembre /2018)	sep-18	115.000	5.831.355	2,17%	1/09/2018	30/09/2018	30	126.774	3.461.654	9.293.009
Expensa ordinaria (octubre /2018)	oct-18	115.000	5.946.355	2,16%	1/10/2018	31/10/2018	30	128.452	3.590.106	9.536.461
Expensa ordinaria (noviembre /2018)	nov-18	115.000	6.061.355	2,15%	1/11/2018	30/11/2018	30	130.397	3.720.503	9.781.858
Expensa ordinaria (diciembre /2018)	dic-18	115.000	6.176.355	2,13%	1/12/2018	31/12/2018	30	131.403	3.851.907	10.028.262
Expensa ordinaria (enero/2019)	ene-19	152.000	6.328.355	2,18%	1/01/2019	31/01/2019	30	138.016	3.989.923	10.318.278
Expensa extraordinaria Anclajes - estudios previos (enero/2019)	ene-19	178.500	6.506.855	2,18%	1/01/2019	31/01/2019	30	141.909	4.131.831	10.638.686
Expensa ordinaria (febrero/2019)	feb-19	152.000	6.658.855	2,15%	1/02/2019	28/02/2019	30	143.054	4.274.885	10.933.740
Expensa ordinaria (marzo/2019)	mar-19	152.000	6.810.855	2,14%	1/03/2019	31/03/2019	30	145.982	4.420.867	11.231.722
Expensa ordinaria (abril /2019)	abr-19	152.000	6.962.855	2,15%	1/04/2019	30/04/2019	30	149.378	4.570.245	11.533.100

Armenia Q. Cra 19 N° 15N – 40 Local 11
Tel: 3178870523-3146535891
www.emdecob.com



EMDECOP

Multa inasistencia asamblea extraordinaria (mayo/2019)	may-19	152.000	7.114.855	2,14%	1/05/2019	31/05/2019	30	152.357	4.722.602	11.837.457
Expensa ordinaria (mayo/2019)	may-19	152.000	7.266.855	2,14%	1/05/2019	31/05/2019	30	155.612	4.878.214	12.145.069
Expensa ordinaria (junio/2019)	jun-19	152.000	7.418.855	2,14%	1/06/2019	30/06/2019	30	158.720	5.036.934	12.455.789
Expensa Extraordinaria Techos y fachadas (junio/2019)	jun-19	4.487.000	11.905.855	2,14%	1/06/2019	30/06/2019	30	254.715	5.291.649	17.197.504
Expensa ordinaria (julio /2019)	jul-19	152.000	12.057.855	2,14%	1/07/2019	31/07/2019	30	257.967	5.549.617	17.607.472
Expensa ordinaria (agosto /2019)	ago-19	152.000	12.209.855	2,14%	1/08/2019	31/08/2019	30	261.703	5.811.320	18.021.175
Expensa ordinaria (septiembre /2019)	sep-19	152.000	12.361.855	2,14%	1/09/2019	30/09/2019	30	264.961	6.076.280	18.438.135
Expensa ordinaria (octubre /2019)	oct-19	152.000	12.513.855	2,12%	1/10/2019	31/10/2019	30	265.490	6.341.770	18.855.625
Expensa ordinaria (noviembre /2019)	nov-19	152.000	12.665.855	2,11%	1/11/2019	30/11/2019	30	267.835	6.609.605	19.275.460
Expensa ordinaria (diciembre /2019)	dic-19	152.000	12.817.855	2,10%	1/12/2019	31/12/2019	30	269.521	6.879.126	19.696.981
Expensa ordinaria (enero/2020)	ene-20	152.000	12.969.855	2,09%	1/01/2020	31/01/2020	30	270.910	7.150.036	20.119.891
Expensa ordinaria (febrero/2020)	feb-20	152.000	13.121.855	2,12%	1/02/2020	29/02/2020	30	277.868	7.427.905	20.549.760
Expensa ordinaria (marzo/2020)	mar-20	152.000	13.273.855	2,11%	1/03/2020	31/03/2020	30	279.637	7.707.542	20.981.397
Expensa ordinaria (abril /2020)	abr-20	152.000	13.425.855	2,08%	1/04/2020	30/04/2020	30	279.365	7.986.907	21.412.762
Expensa ordinaria (mayo/2020)	may-20	152.000	13.577.855	2,03%	1/05/2020	31/05/2020	30	275.744	8.262.650	21.840.505
Expensa ordinaria (junio/2020)	jun-20	152.000	13.729.855	2,02%	1/06/2020	30/06/2020	30	277.867	8.540.517	22.270.372
Expensa ordinaria (julio /2020)	jul-20	152.000	13.881.855	2,02%	1/07/2020	31/07/2020	30	280.943	8.821.461	22.703.316

Armenia Q. Cra 19 N° 15N – 40 Local 11

Tel: 3178870523-3146535891

www.emdecob.com



EMDEC OB

Expensa ordinaria (agosto /2020)	ago-20	152.000	14.033.855	2,04%	1/08/2020	31/08/2020	30	286.410	9.107.871	23.141.726
Expensa ordinaria (septiembre /2020)	sep-20	152.000	14.185.855	2,05%	1/09/2020	30/09/2020	30	290.363	9.398.234	23.584.089
Expensa ordinaria (octubre /2020)	oct-20	152.000	14.337.855	2,02%	1/10/2020	31/10/2020	30	289.741	9.687.975	24.025.830
Expensa ordinaria (noviembre /2020)	nov-20	152.000	14.489.855	2,00%	1/11/2020	30/11/2020	30	289.174	9.977.148	24.467.003
Expensa ordinaria (diciembre /2020)	dic-20	152.000	14.641.855	1,96%	1/12/2020	31/12/2020	30	286.599	10.263.748	24.905.603
Expensa ordinaria (enero/2021)	ene-21	152.000	14.793.855	1,94%	1/01/2021	31/01/2021	30	287.481	10.551.229	25.345.084
Expensa ordinaria (febrero/2021)	feb-21	152.000	14.945.855	1,97%	1/02/2021	28/02/2021	30	293.757	10.844.986	25.790.841
Expensa ordinaria (marzo/2021)	mar-21	152.000	15.097.855	1,95%	1/03/2021	31/03/2021	30	294.763	11.139.748	26.237.603
Expensa ordinaria (abril /2021)	abr-21	152.000	15.249.855	1,94%	1/04/2021	30/04/2021	30	296.188	11.435.937	26.685.792
Expensa ordinaria (mayo/2021)	may-21	152.000	15.401.855	1,93%	1/05/2021	31/05/2021	30	297.738	11.733.674	27.135.529
Multa inasistencia asamblea (junio/2021)	jun-21	160.400	15.562.255	1,93%	1/06/2021	30/06/2021	30	300.681	12.034.355	27.596.610
Expensa ordinaria (junio/2021)	jun-21	152.000	15.714.255	1,93%	1/06/2021	30/06/2021	30	303.617	12.337.972	28.052.227
Expensa ordinaria (julio /2021)	jul-21	152.000	15.866.255	1,93%	1/07/2021	31/07/2021	30	306.072	12.644.045	28.510.300
Expensa ordinaria (agosto /2021)	ago-21	152.000	16.018.255	1,94%	1/08/2021	31/08/2021	30	309.978	12.954.022	28.972.277
Expensa ordinaria (septiembre /2021)	sep-21	152.000	16.170.255	1,93%	1/09/2021	30/09/2021	30	312.100	13.266.123	29.436.378
Expensa ordinaria (octubre /2021)	oct-21	152.000	16.322.255	1,92%	1/10/2021	31/10/2021	30	313.214	13.579.337	29.901.592

Armenia Q. Cra 19 N° 15N – 40 Local 11
Tel: 3178870523-3146535891
www.emdecob.com



EMDECOB

Expensa ordinaria (noviembre /2021)	nov-21	152.000	16.474.255	1,94%	1/11/2021	30/11/2021	30	319.302	13.898.639	30.372.894
Expensa ordinaria (diciembre /2021)	dic-21	152.000	16.626.255	1,96%	1/12/2021	31/12/2021	30	325.442	14.224.081	30.850.336
Expensa ordinaria (enero/2022)	ene-22	160.400	16.786.655	1,98%	1/01/2022	31/01/2022	30	331.969	14.556.050	31.342.705
Expensa ordinaria (febrero/2022)	feb-22	160.400	16.947.055	2,04%	1/02/2022	28/02/2022	30	346.033	14.902.083	31.849.138
Expensa ordinaria (marzo/2022)	mar-22	160.400	17.107.455	2,06%	1/03/2022	31/03/2022	30	352.216	15.254.300	32.361.755
Expensa ordinaria (abril /2022)	abr-22	160.400	17.267.855	2,12%	1/04/2022	30/04/2022	30	365.493	15.619.792	32.887.647
Expensa ordinaria (mayo/2022)	may-22	160.400	17.428.255	2,18%	1/05/2022	31/05/2022	30	380.267	16.000.059	33.428.314
Expensa ordinaria (junio/2022)	jun-22	160.400	17.588.655	2,25%	1/06/2022	30/06/2022	30	395.687	16.395.747	33.984.402
Expensa ordinaria (julio /2022)	jul-22	160.400	17.749.055	2,34%	1/07/2022	31/07/2022	30	414.511	16.810.258	34.559.313
Expensa ordinaria (agosto /2022)	ago-22	160.400	17.909.455	2,43%	1/08/2022	31/08/2022	30	434.330	17.244.588	35.154.043
Expensa ordinaria (septiembre /2022)	sep-22	160.400	18.069.855	2,55%	1/09/2022	30/09/2022	30	460.459	17.705.047	35.774.902
Expensa ordinaria (octubre /2022)	oct-22	160.400	18.230.255	2,65%	1/10/2022	31/10/2022	30	483.617	18.188.664	36.418.919
Expensa ordinaria (noviembre /2022)	nov-22	160.400	18.390.655	2,76%	1/11/2022	30/11/2022	30	507.921	18.696.585	37.087.240
Expensa ordinaria (diciembre /2022)	dic-22	160.400	18.551.055	2,93%	1/12/2022	31/12/2022	30	544.022	19.240.607	37.791.662
Total		18.551.055						19.240.607		37.791.662

Armenia Q. Cra 19 N° 15N – 40 Local 11
 Tel: 3178870523-3146535891
www.emdecob.com



EMDECOB

Fecha Liquidación	18/01/2023
Subtotal Abonos	-
Subtotal Capital	18.551.055
Subtotal Intereses	19.240.607
Subtotal Otros Conceptos	
TOTAL LIQUIDACIÓN	37.791.662

Lo anterior para los fines pertinentes.

Atentamente,

JUAN JOSE ESCOBAR ECHEVERRY

C.C. No 1.094.888.912 de Armenia Quindío

T P No 261504 de CSJ.



EMDECOB

Armenia Q. Cra 19 N° 15N – 40 Local 11

Tel: 3178870523-3146535891

www.emdecob.com

URBANIZACION EL CORTIJO
NIT 801.000.298-3

CERTIFICACIÓN

En mi Carácter de Administrador y Representante Legal del **URBANIZACION EL CORTIJO** y en aplicación al artículo 48 de la Ley 675 de 2001, por medio de la presente certificación y la cual presta mérito ejecutivo, me permito informar lo siguiente: que el señor (a) **HUGO FERNELLEY SANZ ARIAS** mayor de edad identificado(a) con CC No 4.319.926 y **MARIA NORMA MORALES DE SANZ** identificado(a) con cedula de ciudadanía No 38.994.617, propietarios(a) BLOQUE 3 APARATAMENTO 501 identificado con Matricula Inmobiliaria No 282-89742, del **URBANIZACION EL CORTIJO**, ubicado en la Carrera 28 N° 40 – 15 del Municipio de Armenia – Quindío.

Debe a la URBANIZACION EL CORTIJO, lo siguiente:

CONCEPTO		FECHA VENCIMIENTO
Expensa ordinaria (Enero / 2015)	87.100	31/01/2015
Expensa ordinaria (Febrero/ 2015)	87.100	28/02/2015
Expensa ordinaria (Marzo / 2015)	87.100	31/03/2015
Multa inasistencia asamblea (marzo/2015)	21.500	31/03/2015
Multa inasistencia asamblea (marzo/2015)	21.500	31/03/2015
Expensa ordinaria (Abri / 2015)	96.500	30/04/2015
Expensa ordinaria (Mayo / 2015)	96.500	31/05/2015
Expensa ordinaria (Junio / 2015)	96.500	30/06/2015
Expensa ordinaria (Julio / 2015)	96.500	31/07/2015
Expensa ordinaria (Agosto / 2015)	96.500	31/08/2015
Expensa ordinaria (Septiembre / 2015)	96.500	30/09/2015
Expensa ordinaria (Octubre / 2015)	96.500	31/10/2015
Expensa ordinaria (Noviembre / 2015)	96.500	30/11/2015
Expensa ordinaria (Diciembre / 2015)	96.500	31/12/2015
Expensa ordinaria (Enero / 2016)	96.500	31/01/2016
Expensa extraordinaria (enero/2016)	268.000	31/01/2016
Expensa extraordinaria (enero/2016)	461.555	31/01/2016
Expensa ordinaria (Febrero/ 2016)	96.500	29/02/2016
Expensa ordinaria (Marzo / 2016)	96.500	31/03/2016
Multa inasistencia asamblea (marzo/2016)	23.000	31/03/2016
Multa inasistencia asamblea (marzo/2016)	23.000	31/03/2016
Expensa ordinaria (Abri / 2016)	103.100	30/04/2016
Expensa ordinaria (Mayo / 2016)	103.100	31/05/2016
Expensa ordinaria (Junio / 2016)	103.100	30/06/2016
Expensa ordinaria (Julio / 2016)	103.100	31/07/2016
Expensa ordinaria (Agosto / 2016)	103.100	31/08/2016
Expensa ordinaria (Septiembre / 2016)	103.100	30/09/2016
Expensa ordinaria (Octubre / 2016)	103.100	31/10/2016

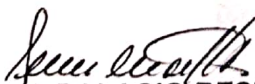
Expensa ordinaria (Noviembre / 2016)	103.100	30/11/2016
Expensa ordinaria (Diciembre / 2016)	103.100	31/12/2016
Expensa ordinaria (Enero / 2017)	111.700	31/01/2017
Expensa ordinaria (Febrero/ 2017)	111.700	28/02/2017
Expensa ordinaria (Marzo / 2017)	111.700	31/03/2017
Multa inasistencia asamblea (marzo/2017)	111.700	31/03/2017
Expensa ordinaria (Abril / 2017)	111.700	30/04/2017
Expensa ordinaria (Mayo / 2017)	111.700	31/05/2017
Expensa ordinaria (Junio / 2017)	111.700	30/06/2017
Expensa ordinaria (Julio / 2017)	111.700	31/07/2017
Expensa ordinaria (Agosto / 2017)	111.700	31/08/2017
Expensa ordinaria (Septiembre / 2017)	111.700	30/09/2017
Expensa ordinaria (Octubre / 2017)	111.700	31/10/2017
Expensa ordinaria (Noviembre / 2017)	111.700	30/11/2017
Expensa ordinaria (Diciembre / 2017)	111.700	31/12/2017
Expensa ordinaria (Enero / 2018)	115.000	31/01/2018
Expensa ordinaria (Febrero/ 2018)	115.000	28/02/2018
Expensa ordinaria (Marzo / 2018)	115.000	31/03/2018
Expensa ordinaria (marzo/2018)	178.500	31/03/2018
Expensa ordinaria (Abril / 2018)	115.000	30/04/2018
Expensa ordinaria (Mayo / 2018)	115.000	31/05/2018
Expensa ordinaria (Junio / 2018)	115.000	30/06/2018
Expensa ordinaria (Julio / 2018)	115.000	31/07/2018
Expensa ordinaria (agosto /2018)	115.000	31/08/2018
Expensa ordinaria (septiembre /2018)	115.000	30/09/2018
Expensa ordinaria (octubre /2018)	115.000	31/10/2018
Expensa ordinaria (noviembre /2018)	115.000	30/11/2018
Expensa ordinaria (diciembre /2018)	115.000	31/12/2018
Expensa ordinaria (enero/2019)	152.000	31/01/2019
Expensa extraordinaria Anclajes - estudios previos (enero/2019)	178.500	31/01/2019
Expensa ordinaria (febrero/2019)	152.000	28/02/2019
Expensa ordinaria (marzo/2019)	152.000	31/03/2019
Expensa ordinaria (abril /2019)	152.000	30/04/2019
Multa inasistencia asamblea extraordinaria (mayo/2019)	152.000	31/05/2019
Expensa ordinaria (mayo/2019)	152.000	31/05/2019
Expensa ordinaria (junio/2019)	152.000	30/06/2019
Expensa Extraordinaria Techos y fachadas (junio/2019)	4.487.000	30/06/2019
Expensa ordinaria (julio /2019)	152.000	31/07/2019
Expensa ordinaria (agosto /2019)	152.000	31/08/2019
Expensa ordinaria (septiembre /2019)	152.000	30/09/2019
Expensa ordinaria (octubre /2019)	152.000	31/10/2019
Expensa ordinaria (noviembre /2019)	152.000	30/11/2019
Expensa ordinaria (diciembre /2019)	152.000	31/12/2019
Expensa ordinaria (enero/2020)	152.000	31/01/2020

Expensa ordinaria (febrero/2020)	152.000	29/02/2020
Expensa ordinaria (marzo/2020)	152.000	31/03/2020
Expensa ordinaria (abril /2020)	152.000	30/04/2020
Expensa ordinaria (mayo/2020)	152.000	31/05/2020
Expensa ordinaria (junio/2020)	152.000	30/06/2020
Expensa ordinaria (julio /2020)	152.000	31/07/2020
Expensa ordinaria (agosto /2020)	152.000	31/08/2020
Expensa ordinaria (septiembre /2020)	152.000	30/09/2020
Expensa ordinaria (octubre /2020)	152.000	31/10/2020
Expensa ordinaria (noviembre /2020)	152.000	30/11/2020
Expensa ordinaria (diciembre /2020)	152.000	31/12/2020
Expensa ordinaria (enero/2021)	152.000	31/01/2021
Expensa ordinaria (febrero/2021)	152.000	28/02/2021
Expensa ordinaria (marzo/2021)	152.000	31/03/2021
Expensa ordinaria (abril /2021)	152.000	30/04/2021
Expensa ordinaria (mayo/2021)	152.000	31/05/2021
Multa inasistencia asamblea (junio/2021)	160.400	30/06/2021
Expensa ordinaria (junio/2021)	152.000	30/06/2021
Expensa ordinaria (julio /2021)	152.000	31/07/2021
Expensa ordinaria (agosto /2021)	152.000	31/08/2021
Expensa ordinaria (septiembre /2021)	152.000	30/09/2021
Expensa ordinaria (octubre /2021)	152.000	31/10/2021
Expensa ordinaria (noviembre /2021)	152.000	30/11/2021
Expensa ordinaria (diciembre /2021)	152.000	31/12/2021
Expensa ordinaria (enero/2022)	160.400	31/01/2022
Expensa ordinaria (febrero/2022)	160.400	28/02/2022
Expensa ordinaria (marzo/2022)	160.400	31/03/2022
Expensa ordinaria (abril /2022)	160.400	30/04/2022
Expensa ordinaria (mayo/2022)	160.400	31/05/2022
Expensa ordinaria (junio/2022)	160.400	30/06/2022
Expensa ordinaria (julio /2022)	160.400	31/07/2022
Expensa ordinaria (agosto /2022)	160.400	31/08/2022
Expensa ordinaria (septiembre /2022)	160.400	30/09/2022
Expensa ordinaria (octubre /2022)	160.400	31/10/2022
Expensa ordinaria (noviembre /2022)	160.400	30/11/2022
TOTAL ADEUDADO	18.390.655	

El propietario adeuda los intereses de mora de todas las cuotas antes relacionadas a la máxima legal permitida.

Esta certificación presta mérito ejecutivo y se expide el día 10 de diciembre de 2022.

Atentamente,


MARTHA LUCIA PALACIO RESTREPO

CC. N° 41.886.471 expedida en Armenia Quindío.

Administrador – Representante legal