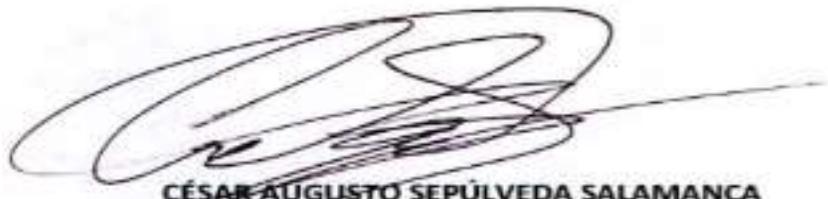


**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Se deja en el sentido de que el Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia remitió el anterior memorial en donde el ejecutante en coadyuvancia con el demandado solicitan la terminación del proceso por pago total de la obligación y las costas. Pasa a Despacho de la señora Jueza para que provea hoy 12 de enero de 2021.

  
**CÉSAR AUGUSTO SEPÚLVEDA SALAMANCA**  
**SECRETARIO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL**  
**ARMENIA-QUINDÍO**

Asunto	: Auto Termina Proceso Por Pago.
Clase De Proceso	: Ejecutivo Con Garantía Real
Demandante	: Jose Adalino Ríos Castaño
Demandado	: Emanuel Rojas Rivera
Radicado	: 2017-00102-00

Doce (12) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Como se ha señalado en la constancia secretarial que antecede, el demandante en coadyuvancia con el demandado, han presentado la solicitud de terminación del proceso de la referencia por pago total de la obligación con inclusión de las costas; solicitud que el Juzgado encuentra procedente de conformidad con lo establecido en el artículo 461 del C.G. del Proceso.

Bajo esa medida, se dará por terminado éste proceso, ordenando el levantamiento de la medida cautelar decretada, esto es, embargo y secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria Nro. 280-154192 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia, Quindío.

Igualmente, se dispondrá oficiar a la Alcaldía Municipal De Armenia Quindío, a fin de que remitan a este Juzgado el Despacho Comisorio No. 41 de fecha 03 de abril de 2017, en el estado en que se encuentre

Finalmente se ordenará el archivo de las presentes diligencias.

Por lo brevemente expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ORDENAR la terminación del presente proceso EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL promovido por JOSE ADALINO RÍOS CASTAÑO, en contra de EMANUEL ROJAS RIVERA, por pago total de la obligación y costas.

**SEGUNDO:** ORDENAR el levantamiento de embargo y secuestro sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 280-154192. Líbrese el correspondiente oficio a la Oficina De Instrumentos Públicos De Armenia Quindío.

**TERCERO:** OFICIAR a la Alcaldía Municipal De Armenia Quindío, a fin de que remitan a este Juzgado el Despacho Comisorio No. 41 de fecha 03 de abril de 2017, en el estado en que se encuentre.

**CUARTO:** ARCHIVAR el expediente, previo cumplimiento de las anteriores disposiciones.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**CAROLINA HURTADO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA.**

LTMM.

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
 ARMENIA - QUINDIO  
 LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICO  
 POR FIJACIÓN EN EL  
 ESTADO **NO.02** DEL 13 DE ENERO DE 2021  
 CÉSAR AUGUSTO SEPULVEDA SALAMANCA  
 SECRETARIO

**Firmado Por:**

**CAROLINA HURTADO GUTIERREZ**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 007 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE ARMENIA-QUINDIO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3c94388a3a90d862c42e9dc5d7eb7c49a55f4ca185a47d97021daf748364b556**  
 Documento generado en 18/12/2020 10:03:19 a.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>