CONSTANCIA SECRETARIAL: Se deja en el sentido de que la parte demandante allegó certificación sobre la deuda de las cuotas de administración causadas en el curso de este proceso. Pasa a despacho de la señora Jueza hoy 17 de febrero de 2021.





REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL ARMENIA-QUINDÍO

Asunto : Auto aprueba liquidación crédito

Clase De Proceso : Ejecutivo Singular

Demandante : Conjunto Residencial "Mirador Del Quindío"

Demandado : Ana Maria Reyes García

Radicado : 2019-00515-00

Diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021).

Revisado el presente asunto, encuentra el despacho lo siguiente:

El 12 de diciembre de 2019, la parte demandante allegó la liquidación del crédito en cumplimiento de lo ordenado en el auto mediante el cual se dispuso continuar con la ejecución; de la cual se dio traslado oportunamente, pero no se pudo aprobar porque no obraba en el expediente la certificación de la administradora con respecto a las cuotas causadas en los meses de agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2019,

La parte demandante en cumplimento a lo dispuesto en el auto del 11 de marzo de 2020, allegó el 20 de octubre de 2020 la certificación de que trata la ley 675 de 2001, y nuevamente la remitió el 25 de enero del presente año, con respecto a las cuotas de administración causadas hasta el mes de septiembre de 2020.

Revisada la liquidación, advierte el despacho que se ajusta a derecho, por lo que se aprobará.

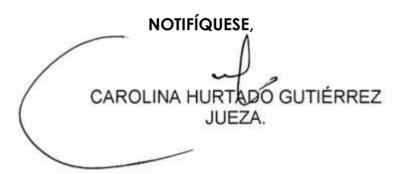
Así mismo, se requerirá a la parte demandante para que allegue la liquidación del crédito actualizada, y para que allegue el certificado de existencia y representación de la parte demandante.

Así las cosas, el Juzgado RESUELVE:

PRIMERO: APROBAR LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO presentada por la parte demandante el 12 de diciembre de 2019, mediante la cual se liquidaron las cuotas causadas entre el mes de enero y el mes de diciembre de 2019, conforme lo considerado.

SEGUDO: REQUERIR al apoderado de la parte demandante para que allegue, el certificado expedido por el Departamento Administrativo Jurídico de la Alcaldía de esta ciudad, que acredite la calidad de la señora Alejandra Cardona Leguizamón como representante legal del Conjunto Residencial "Mirador Del Quindío", puesto que en el que obra en el proceso, figura como representante legal la señora CATALINA ARANGO RABITZ.

SEGUDO: REQUERIR al apoderado de la parte demandante para que allegue, la liquidación del crédito actualizada, teniendo en cuenta que obra certificación de la administradora sobre la deuda, hasta el mes de septiembre de 2020.



LTMM.

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL ARMENIA – QUINDIO LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICO POR FIJACIÓN EN EL

ESTADO **NO.28** DEL 18 DE FEBRERO DE 2021

CÉSAR AUGUSTO SEPULVEDA SALAMANCA SECRETARIO

JUEZ - JUZGADO 007 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE ARMENIA-QUINDIO

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7d70c74a19d1cc0324850fece2d394c05b94050e015023dce4480bf2553241fb**Documento generado en 15/02/2021 05:14:06 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica