

**54629 LIQUIDACION DE CREDITO 2023-00264**

Brayam Felipe Bejarano Duran &lt;brayam.bejarano@cobranzasbeta.com.co&gt;

Vie 2/02/2024 14:07

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Quindío - Armenia &lt;cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;; Juzgado 07 Civil Municipal - Quindío - Armenia &lt;j07cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 1 archivos adjuntos (85 KB)

54629 MEMORIAL.pdf;

Señor

JUEZ 07 CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA.

E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

DEMANDADO: MEJIA GAMBA MAYRA ALEJANDRA

RAD: 2023-00264

Mediante la presente me permito allegar memorial del asunto.

Agradezco la atención.

--

**Cordialmente,****Brayam Felipe Bejarano Duran****Abogado Interno****Promociones y Cobranzas Beta****Calle 19 No. 12-41 Of 004 Centro Comercial Altavista, Armenia****Cel 3213171629**

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos

**Señor:**

**JUEZ 07 CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA.**

**E. S. D.**

**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.**  
**DEMANDADO: MEJIA GAMBA MAYRA ALEJANDRA**  
**RAD: 2023-00264**

**ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO**

**BRAYAM FELIPE BEJARANO DURÁN**, abogado en ejercicio, vecino y residente de esta ciudad, mayor de edad identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado de la parte actora, me permito allegar respetuosamente la liquidación del crédito para los fines del Art. 446 del C.G.P. liquidación de crédito que contiene los siguientes valores:

**SUBTOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO \$ 38.242.448,0**

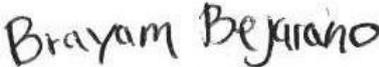
**ABONOS REALIZADOS \$ 0**

**GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN \$ 38.242.448,0**

De la liquidación de crédito presentada por favor darle el trámite correspondiente conforme lo estipulado en el artículo 446 del C. g del P., esto es, corriendo traslado a la parte demandada y una vez vencido el termino, aprobando o modificando la liquidación si así lo considera el honorable despacho.

Del señor(a) Juez

Atentamente,



**BRAYAM FELIPE BEJARANO DURAN**

**C. C No. 1.016.088.310 de Bogotá**

**T. P. No. 387.444 del C. S. de la J.**

DEMANDANTE:	BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO:	MEJIA GAMBA MAYRA ALEJANDRA
CÉDULA	1.094.911.078

### LIQUIDACION ACTUALIZADA

TASA DE MORA	27,99%
FECHA DE LIQUIDACION	2-feb-24
FECHA DEMANDA	28-abr-23
DIAS MORA	280

CUOTAS EN MORA						
	INTERESES DE MORA	(CAPITAL EN PESOS)	(TASA DE MORA)	(DIAS DE MORA)		(INTERESES DE MORA)
1	25 de septiembre de 2020	\$ 52.267,51	X 27,99%	X 1225	=	\$49.099,60
2	25 de octubre de 2020	\$ 53.018,06	X 27,99%	X 1195	=	\$48.584,95
3	25 de noviembre de 2020	\$ 53.779,39	X 27,99%	X 1164	=	\$48.004,16
4	25 de diciembre de 2020	\$ 54.551,64	X 27,99%	X 1134	=	\$47.438,49
5	25 de enero de 2021	\$ 55.334,99	X 27,99%	X 1103	=	\$46.804,26
6	25 de febrero de 2021	\$ 56.129,59	X 27,99%	X 1072	=	\$46.142,03
7	25 de marzo de 2021	\$ 56.935,60	X 27,99%	X 1044	=	\$45.582,11
8	25 de abril de 2021	\$ 57.753,18	X 27,99%	X 1013	=	\$44.863,73
9	25 de mayo de 2021	\$ 58.582,50	X 27,99%	X 983	=	\$44.160,24
10	25 de junio de 2021	\$ 59.423,73	X 27,99%	X 952	=	\$43.381,73
11	25 de julio de 2021	\$ 60.277,05	X 27,99%	X 922	=	\$42.617,99
12	25 de agosto de 2021	\$ 61.142,61	X 27,99%	X 891	=	\$41.776,47
13	25 de septiembre de 2021	\$ 62.020,60	X 27,99%	X 860	=	\$40.901,99
14	25 de octubre de 2021	\$ 62.911,20	X 27,99%	X 830	=	\$40.042,03
15	25 de noviembre de 2021	\$ 63.814,59	X 27,99%	X 799	=	\$39.100,00
16	25 de diciembre de 2021	\$ 64.730,96	X 27,99%	X 769	=	\$38.172,31
17	25 de enero de 2022	\$ 65.660,48	X 27,99%	X 738	=	\$37.159,55
18	25 de febrero de 2022	\$ 66.603,35	X 27,99%	X 707	=	\$36.109,84
19	25 de marzo de 2022	\$ 67.559,76	X 27,99%	X 679	=	\$35.177,74
20	25 de abril de 2022	\$ 68.529,90	X 27,99%	X 648	=	\$34.053,77
21	25 de mayo de 2022	\$ 69.513,97	X 27,99%	X 618	=	\$32.943,57
22	25 de junio de 2022	\$ 70.512,17	X 27,99%	X 587	=	\$31.740,39
23	25 de julio de 2022	\$ 71.524,71	X 27,99%	X 557	=	\$30.550,71
24	25 de agosto de 2022	\$ 72.551,78	X 27,99%	X 526	=	\$29.264,68
25	25 de septiembre de 2022	\$ 73.593,62	X 27,99%	X 495	=	\$27.935,43
26	25 de octubre de 2022	\$ 74.650,41	X 27,99%	X 465	=	\$26.619,21
27	25 de noviembre de 2022	\$ 75.722,37	X 27,99%	X 434	=	\$25.201,36
28	25 de diciembre de 2022	\$ 76.809,73	X 27,99%	X 404	=	\$23.796,20
29	25 de enero de 2023	\$ 77.912,69	X 27,99%	X 373	=	\$22.285,74
30	25 de febrero de 2023	\$ 79.031,50	X 27,99%	X 342	=	\$20.727,00
31	25 de marzo de 2023	\$ 80.166,38	X 27,99%	X 314	=	\$19.303,32
32	25 de abril de 2023	\$ 81.317,55	X 27,99%	X 283	=	\$17.647,40
33			X 27,99%	X 45324	=	\$0,00
		<b>\$2.104.333,57</b>		<b>365</b>	<b>SUBTOTAL</b>	<b>= \$1.157.188,00</b>

	(TOTAL PESOS)	(CAPITAL ADEUDADO EN \$)
<b>CAPITAL VENCIDO (CUOTAS EN MORA)</b>	\$ 2.104.333,57	= \$2.104.333,57

	(TOTAL PESOS)	(CAPITAL ADEUDADO EN \$)
<b>CAPITAL ADEUDADO (SALDO INSOLUTO)</b>	\$ 21.151.631,45	= \$21.151.631,45

	(CAPITAL EN PESOS)	(TASA DE MORA)	(DIAS DE MORA)	(INTERESES DE MORA)
<b>INTERESES DE MORA SALDO INSOLUTO</b>	\$21.151.631,45	X 27,99%	X 280	= \$4.541.631,95

<b>INTERESES DE MORA CUOTAS EN MORA</b>	\$1.157.188,00	=	<b>\$1.157.188,00</b>
---	----------------	---	-----------------------

<b>INTERESES DE PLAZO</b>	\$9.287.663,04	=	<b>\$9.287.663,04</b>
---------------------------	----------------	---	-----------------------

	(CAPITAL ADEUDADO EN \$)	(INTERESES DE MORA)	INTERESES DE PLAZO	(TOTAL LIQUIDACION)
<b>SUMATORIA</b>	\$23.255.965,02	+ \$5.698.819,94	\$9.287.663,04	= \$38.242.448,00

ABONOS REALIZADOS CON POSTERIORIDAD A LA PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA				
FECHA	VALOR	VLR PAGADO INT. CORRIENTES	AMORTIZACION CAPITAL	VLR PAGADO INT. MORA
<b>TOTAL</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

SUBTOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	\$ 38.242.448,00
ABONOS REALIZADOS	\$ -
<b>GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 38.242.448,00</b>