

## LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - RADICADO 63001-40-03-007-2021-00459-00

Monica Gutierrez <monica.gutierrez@ahoracontactcenter.com>

Lun 2/05/2022 15:44

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor(a)

**JUEZ SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL**

Armenia - Quindío

|                    |                                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>REFERENCIA:</b> | <b>PROCESO EJECUTIVO SINGULAR</b>                                |
| <b>DEMANDANTE:</b> | <b>COOMUNIDAD</b>                                                |
| <b>DEMANDADOS:</b> | <b>LILIA ROSA GARCIA HURTADO Y DOLLY PATRICIA VARGAS RAMIREZ</b> |
| <b>RADICADO:</b>   | <b>63001-40-03-007-2021-00459-00</b>                             |
| <b>ASUNTO:</b>     | <b>LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO</b>                                    |
| <b>FOLIOS:</b>     | <b>3</b>                                                         |

Cordial saludo,

Por medio de la presente me permito de manera respetuosa adjuntar liquidación de crédito en el proceso de la referencia.

atentamente,

**MÓNICA GUTIÉRREZ AGUILAR**

**Abogada Zona Risaralda**

**Cel: 318-3540207**

Señor (a)  
**JUEZ SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL**  
Armenia – Quindío

**REFERENCIA:**  
**DEMANDANTE:**  
**DEMANDADAS:**  
  
**RADICADO:**  
**ASUNTO:**

**PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**  
**COOMUNIDAD**  
**LILIA ROSA GARCIA HURTADO Y DOLLY**  
**PATRICIA VARGAS RAMIREZ**  
**2021 – 00459 – 00**  
**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

**MÓNICA GUTIERREZ AGUILAR** mayor de edad, domiciliada y residenciada en Pereira, Risaralda, identificada como aparece al pie de mi firma, Abogada titulada e inscrita y en ejercicio de la profesión, obrando en calidad de apoderada de la entidad ejecutante, por medio del presente escrito, me permito aportar Liquidación del crédito, según lo dispuesto en el artículo 446 del Código General de Proceso, así:

| 1. CAPITAL CUOTA No. 01 DEL 02/ABRIL/2021..... |                   |      | \$ 117.635    |
|------------------------------------------------|-------------------|------|---------------|
| PERIODO                                        | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO     |
| Abril /2021                                    | 1,94 %            | 28   | \$ 2.129,98   |
| Mayo                                           | 1,93 %            | 30   | \$ 2.270,36   |
| Junio                                          | 1,93 %            | 30   | \$ 2.270,36   |
| Julio                                          | 1,93 %            | 30   | \$ 2.270,36   |
| Agosto                                         | 1,94 %            | 30   | \$ 2.282,12   |
| Septiembre                                     | 1,93 %            | 30   | \$ 2.270,36   |
| Octubre                                        | 1,92 %            | 30   | \$ 2.258,59   |
| Noviembre                                      | 1,94 %            | 30   | \$ 2.282,12   |
| Diciembre                                      | 1,96 %            | 30   | \$ 2.305,65   |
| Enero /2022                                    | 1,98 %            | 30   | \$ 2.329,17   |
| Febrero                                        | 2,04 %            | 30   | \$ 2.399,75   |
| Marzo                                          | 2,06 %            | 30   | \$ 2.423,28   |
| Abril                                          | 2,12 %            | 30   | \$ 2.493,86   |
| TOTAL INTERESES DE MORA .....                  |                   |      | \$ 29.985,95  |
| TOTAL CUOTA E INTERESES .....                  |                   |      | \$ 147.620,95 |

| 2. CAPITAL CUOTA No. 02 DEL 02/MAYO/2021..... |                   |      | \$ 117.635    |
|-----------------------------------------------|-------------------|------|---------------|
| PERIODO                                       | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO     |
| Mayo /2021                                    | 1,93 %            | 29   | \$ 2.119,00   |
| Junio                                         | 1,93 %            | 30   | \$ 2.270,36   |
| Julio                                         | 1,93 %            | 30   | \$ 2.270,36   |
| Agosto                                        | 1,94 %            | 30   | \$ 2.282,12   |
| Septiembre                                    | 1,93 %            | 30   | \$ 2.270,36   |
| Octubre                                       | 1,92 %            | 30   | \$ 2.258,59   |
| Noviembre                                     | 1,94 %            | 30   | \$ 2.282,12   |
| Diciembre                                     | 1,96 %            | 30   | \$ 2.305,65   |
| Enero /2022                                   | 1,98 %            | 30   | \$ 2.329,17   |
| Febrero                                       | 2,04 %            | 30   | \$ 2.399,75   |
| Marzo                                         | 2,06 %            | 30   | \$ 2.423,28   |
| Abril                                         | 2,12 %            | 30   | \$ 2.493,86   |
| TOTAL INTERESES DE MORA .....                 |                   |      | \$ 27.704,61  |
| TOTAL CUOTA E INTERESES .....                 |                   |      | \$ 145.339,61 |

| 3. CAPITAL CUOTA No. 03 DEL 02/JUNIO/2021..... |                   |      | \$ 117.635  |
|------------------------------------------------|-------------------|------|-------------|
| PERIODO                                        | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO   |
| Junio /2021                                    | 1,93 %            | 28   | \$ 2.119,00 |
| Julio                                          | 1,93 %            | 30   | \$ 2.270,36 |
| Agosto                                         | 1,94 %            | 30   | \$ 2.282,12 |
| Septiembre                                     | 1,93 %            | 30   | \$ 2.270,36 |
| Octubre                                        | 1,92 %            | 30   | \$ 2.258,59 |

|                               |         |    |               |
|-------------------------------|---------|----|---------------|
| Noviembre                     | 1,94 %  | 30 | \$ 2.282,12   |
| Diciembre                     | 1,96 %  | 30 | \$ 2.305,65   |
| Enero /2022                   | 1,98 %  | 30 | \$ 2.329,17   |
| Febrero                       | 2,04 %  | 30 | \$ 2.399,75   |
| Marzo                         | 2,06 %  | 30 | \$ 2.423,28   |
| Abril                         | 2,12 %v | 30 | \$ 2.493,86   |
| TOTAL INTERESES DE MORA ..... |         |    | \$ 25.434,26  |
| TOTAL CUOTA E INTERESES ..... |         |    | \$ 143.069,26 |

|                                                |                   |      |               |
|------------------------------------------------|-------------------|------|---------------|
| 4. CAPITAL CUOTA No. 04 DEL 02/JULIO/2021..... |                   |      | \$ 117.635    |
| PERIODO                                        | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO     |
| Julio /2021                                    | 1,93 %            | 28   | \$ 2.119,00   |
| Agosto                                         | 1,94 %            | 30   | \$ 2.282,12   |
| Septiembre                                     | 1,93 %            | 30   | \$ 2.270,36   |
| Octubre                                        | 1,92 %            | 30   | \$ 2.258,59   |
| Noviembre                                      | 1,94 %            | 30   | \$ 2.282,12   |
| Diciembre                                      | 1,96 %            | 30   | \$ 2.305,65   |
| Enero /2022                                    | 1,98 %            | 30   | \$ 2.329,17   |
| Febrero                                        | 2,04 %            | 30   | \$ 2.399,75   |
| Marzo                                          | 2,06 %            | 30   | \$ 2.423,28   |
| Abril                                          | 2,12 %            | 30   | \$ 2.493,86   |
| TOTAL INTERESES DE MORA .....                  |                   |      | \$ 23.163,90  |
| TOTAL CUOTA E INTERESES .....                  |                   |      | \$ 140.798,90 |

|                                                 |                   |      |               |
|-------------------------------------------------|-------------------|------|---------------|
| 5. CAPITAL CUOTA No. 05 DEL 02/AGOSTO/2021..... |                   |      | \$ 117.635    |
| PERIODO                                         | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO     |
| Agosto /2021                                    | 1,94 %            | 28   | \$ 2.129,98   |
| Septiembre                                      | 1,93 %            | 30   | \$ 2.270,36   |
| Octubre                                         | 1,92 %            | 30   | \$ 2.258,59   |
| Noviembre                                       | 1,94 %            | 30   | \$ 2.282,12   |
| Diciembre                                       | 1,96 %            | 30   | \$ 2.305,65   |
| Enero /2022                                     | 1,98 %            | 30   | \$ 2.329,17   |
| Febrero                                         | 2,04 %            | 30   | \$ 2.399,75   |
| Marzo                                           | 2,06 %            | 30   | \$ 2.423,28   |
| Abril                                           | 2,12 %            | 30   | \$ 2.493,86   |
| TOTAL INTERESES DE MORA .....                   |                   |      | \$ 20.892,76  |
| TOTAL CUOTA E INTERESES .....                   |                   |      | \$ 138.527,76 |

|                                                     |                   |      |               |
|-----------------------------------------------------|-------------------|------|---------------|
| 6. CAPITAL CUOTA No. 06 DEL 02/SEPTIEMBRE/2021..... |                   |      | \$ 117.635    |
| PERIODO                                             | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO     |
| Septiembre /2021                                    | 1,93 %            | 28   | \$ 2.119,00   |
| Octubre                                             | 1,92 %            | 30   | \$ 2.258,59   |
| Noviembre                                           | 1,94 %            | 30   | \$ 2.282,12   |
| Diciembre                                           | 1,96 %            | 30   | \$ 2.305,65   |
| Enero /2022                                         | 1,98 %            | 30   | \$ 2.329,17   |
| Febrero                                             | 2,04 %            | 30   | \$ 2.399,75   |
| Marzo                                               | 2,06 %            | 30   | \$ 2.423,28   |
| Abril                                               | 2,12 %            | 30   | \$ 2.493,86   |
| TOTAL INTERESES DE MORA .....                       |                   |      | \$ 18.611,43  |
| TOTAL CUOTA E INTERESES .....                       |                   |      | \$ 136.246,43 |

|                                                  |                   |      |               |
|--------------------------------------------------|-------------------|------|---------------|
| 7. CAPITAL CUOTA No. 07 DEL 02/OCTUBRE/2021..... |                   |      | \$ 117.635    |
| PERIODO                                          | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO     |
| Octubre /2021                                    | 1,92 %            | 28   | \$ 2.108,02   |
| Noviembre                                        | 1,94 %            | 30   | \$ 2.282,12   |
| Diciembre                                        | 1,96 %            | 30   | \$ 2.305,65   |
| Enero /2022                                      | 1,98 %            | 30   | \$ 2.329,17   |
| Febrero                                          | 2,04 %            | 30   | \$ 2.399,75   |
| Marzo                                            | 2,06 %            | 30   | \$ 2.423,28   |
| Abril                                            | 2,12 %            | 30   | \$ 2.493,86   |
| TOTAL INTERESES DE MORA .....                    |                   |      | \$ 16.341,85  |
| TOTAL CUOTA E INTERESES .....                    |                   |      | \$ 133.976,85 |

|                           |                   |      |              |
|---------------------------|-------------------|------|--------------|
| 8. CAPITAL ACELERADO..... |                   |      | \$ 1.688.272 |
| PERIODO                   | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO    |
| Octubre /2021             | 1,92 %            | 24   | \$ 25.931,86 |
| Noviembre                 | 1,94 %            | 30   | \$ 32.752,48 |
| Diciembre                 | 1,96 %            | 30   | \$ 33.090,13 |
| Enero /2022               | 1,98 %            | 30   | \$ 33.427,79 |

|                                 |        |    |                 |
|---------------------------------|--------|----|-----------------|
| Febrero                         | 2,04 % | 30 | \$ 34.440,75    |
| Marzo                           | 2,09 % | 30 | \$ 34.778,40    |
| Abril                           | 2,12 % | 30 | \$ 35.791,37    |
| TOTAL INTERESES DE MORA .....   |        |    | \$ 230.212,77   |
| TOTAL CAPITAL E INTERESES ..... |        |    | \$ 1.918.484,77 |

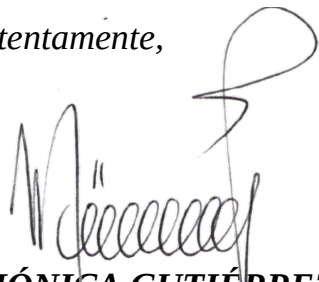
RESUMEN:

|                                                                 |                 |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|
| Total cuotas vencidas más intereses de plazo y moratorios ..... | \$ 985.579,76   |
| Total capital acelerado más intereses moratorios .....          | \$ 1.918.484,77 |
| GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN DE CREDITO .....                         | \$ 2.904.064,53 |

La anterior Liquidación de crédito, se realiza conforme al mandamiento de pago y auto que ordena seguir adelante con la ejecución; liquidado hasta el 30 de abril de 2022, con el fin que repose dentro del expediente.

Renuncio a términos de notificación y ejecutoria de auto favorable.

Atentamente,



MÓNICA GUTIÉRREZ AGUILAR  
C. C. No. 1.053.782.289 de Manizales, Caldas  
T.P. No. 244.980 del C.S. de la J.