

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Pasa a despacho para que se sirva proveer hoy 23 de agosto de 2022 informando que la parte demandante cumplió con el requerimiento efectuado mediante providencia del 11 de agosto de 2022.

**ISABEL CRISTINA MORALES TABARES**

Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
ARMENIA-QUINDÍO**

Asunto:	Cumplido requerimiento Ordena Oficiar
Clase De Proceso:	Verbal-Pertenencia
Demandante:	Jorge Mauricio Ballen Taborda CC N° 9.728.953
Demandados:	María Nubia Álzate Martínez CC N° 41.890.016 Efraín Marín Valencia CC N° 10.063.696 Personas indeterminadas
Radicado:	630014003007-2018-00767-00

Veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022)

Teniendo en cuenta lo informado en la constancia secretarial que antecede, se tiene por cumplido el requerimiento efectuado mediante auto del 11 de agosto de 2022.

Igualmente y conforme con la respuesta dada por la Agencia Nacional de Tierras, dispone oficiar al Municipio de Armenia, para informarles la existencia del presente proceso promovido con la finalidad de que se declare la usucapión del bien inmueble ubicado en el Barrio La Pavona Mz E #5 de Armenia, identificado con matrícula inmobiliaria No. 280-71422, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia, Q. a favor de JORGE MAURICIO BALLEEN TABORDA con CC 9.728.953, del cual SON propietarios EFRAÍN MARÍN VALENCIA con CC 10.063.696 y MARIA NUBIA

ALZATE MARTÍNEZ con CC 41.890.016 y si lo considera pertinente haga las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**NOTIFÍQUESE,**

**CAROLINA HURTADO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
ARMENIA – QUINDIO  
LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICO  
POR FIJACIÓN EN EL  
ESTADO **NO. 147** DEL 24 DE AGOSTO DE 2022  
  
ISABEL CRISTINA MORALES TABARES  
SECRETARIA

**Firmado Por:**  
**Carolina Hurtado Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3c38ba453f1083b42473bce11ff33df56b052e2e34ba81962e700020a8dc5ca8**

Documento generado en 18/08/2022 09:09:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**