

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Se deja en el sentido de que el anterior escrito se recibió del Centro de Servicios Judiciales, donde el demandado solicita el oficio de levantamiento de la medida cautelar.

Pasa a despacho de la señora juez hoy 14 de septiembre de 2022 para proveer lo pertinente.

**ISABEL CRISTINA MORALES TABARES**  
SECRETARIA



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL**  
**ARMENIA-QUINDÍO**

Asunto	: Ordena Expedir Y Enviar Oficio
Clase De Proceso	: Ejecutivo Hipotecario
Demandante	: Titularizadora Colombiana S.A. Nit. 8600343137
Demandada	: Diego Baena Toro C.C. 94.250.119
Radicado	: 63001400300720110020000

Catorce (14) de septiembre de dos mil veintidós (2022).

En atención a la constancia secretarial que antecede y por ser procedente, se dispone que, por intermedio del centro de servicios judiciales se expida y envíe el oficio de levantamiento de la medida de embargo que pese sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.280-156358 de la Oficina De Instrumentos Públicos de la ciudad de propiedad de Diego Baena Toro, sin la advertencia que dicha medida quedaba para el proceso 5-2012-435 del Juzgado Cuarto Civil Municipal de la ciudad, teniendo en cuenta que dicho proceso fue terminado por pago total de la obligación, al igual que proceso 7-2014-00472 al cual se había dejado el remanente, tal y como consta en la páginas 78 y 139 de este último expediente.

Por intermedio del Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia, LÍBRESE Y REMÍTASE el OFICIO pertinente a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia Q, con la advertencia de que dicha cautela, fue decretada por auto de fecha 16 de mayo de 2011 y comunicada a través del oficio número 1161 del 16 de mayo de 2011, el cual queda sin efecto alguno.

Igualmente, remítase por intermedio del Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia, el oficio correspondiente al demandado, a la dirección electrónica [contenidosfinancieros@gmail.com](mailto:contenidosfinancieros@gmail.com) , para su radicación, conforme lo señala la instrucción administrativa 05 del 22 de marzo del año 2022 de la Superintendencia de Notariado y Registro.

Infórmesele además, el procedimiento indicado en dicha instrucción administrativa para la radicación del oficio ordenado ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia Quindío.

**CÚMPLASE,**

**CAROLINA HURTADO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

LTMM.

**Firmado Por:**  
**Carolina Hurtado Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d02a71d2220ee41a6222fae7c1ee3029b967ab170385da9b95effa59e68a466c**

Documento generado en 12/09/2022 05:22:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**