

APORTO LIQ DE CRÉDITO ELIZABETH RIVERA ORTIZ - 63-0014-003-007-2021-232-00-Demandante: Bancolombia S.A JUZG 7 CM

Alexandra M. Sossa P. <alexandra.sossa553@gmail.com>

Mié 31/08/2022 14:06

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindío <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes:

Remito memorial en asunto, agradezco su atención.

Cordialmente,

Alexandra M. Sossa Pescador.

Abogada.

Carrera 6 No. 17-62 Oficina 302 Edificio Fegove en Pereira.

Señor:

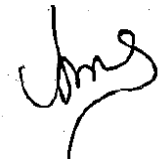
JUEZ SEPTIMO (07°) CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA.
E S. D.

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE
LA GARANTIA REAL HIPOTECARIA.
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADOS: ELIZABETH RIVERA ORTIZ
RADICACIÓN: 2021-232**

ALEXANDRA MARLENGEN SOSSA PESCADOR, mayor de edad y vecina de Pereira, abogada titulada en ejercicio, identificada con la cédula de ciudadanía No.42.120.553 de Pereira y tarjeta profesional No. 249.373 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderada legal de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar liquidación de crédito conforme al artículo 446 del C.G.P.

No siendo otro el motivo agradezco su atención.

Atentamente,



ALEXANDRA MARLEGEN SOSSA PESCADOR
C.C. 42.120.553 Expedida en Pereira
T.P. 249.373 del C.S.J.
AMSP.

Medellin, agosto 30 de 2022

Ciudad

Titular ELIZABETH RIVERA ORTIZ
Cédula o Nit. 1.094.930.774
Obligación Nro. 90000028653
Mora desde 4/02/2021

Tasa pactada en el pagaré 13,78%
Tasa de mora 20,67%
Tasa máxima 33,30%

Liquidación de la Obligación a may 19 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	52.109.457,16
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	52.109.457,16

Saldo de la obligación a ago 30 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	51.438.719,58
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	11.981.221,93
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	63.419.941,51

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



ELIZABETH RIVERA ORTIZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	may/19/2021			52.109.457,16	0,00	0,00						52.109.457,16	0,00	0,00	52.109.457,16
Idos para Demar	may-19-2021	13,78%	0	52.109.457,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.109.457,16	0,00	0,00	52.109.457,16
Cierre de Mes	may-31-2021	20,67%	12	52.109.457,16	0,00	321.972,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.109.457,16	0,00	321.972,59	52.431.429,75
Cierre de Mes	jun-30-2021	20,67%	30	52.109.457,16	0,00	1.126.904,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.109.457,16	0,00	1.126.904,07	53.236.361,23
Cierre de Mes	jul-31-2021	20,67%	31	52.109.457,16	0,00	1.958.666,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.109.457,16	0,00	1.958.666,61	54.068.123,77
Cierre de Mes	ago-31-2021	20,67%	31	52.109.457,16	0,00	2.790.429,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.109.457,16	0,00	2.790.429,14	54.899.886,30
Cierre de Mes	sep-30-2021	20,67%	30	52.109.457,16	0,00	3.595.360,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.109.457,16	0,00	3.595.360,62	55.704.817,78
Abono	oct-6-2021	20,67%	6	52.109.457,16	0,00	3.756.346,92	69.385,25	0,00	229.287,45	844.838,30	1.143.511,00	52.040.071,91	0,00	3.527.059,47	55.567.131,38
Cierre de Mes	oct-31-2021	20,67%	25	52.040.071,91	0,00	4.196.942,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.040.071,91	0,00	4.196.942,54	56.237.014,45
Abono	nov-19-2021	20,67%	19	52.040.071,91	0,00	4.706.053,68	128.993,12	0,00	105.637,31	557.030,57	791.661,00	51.911.078,79	0,00	4.600.416,37	56.511.495,16
Abono	nov-30-2021	20,67%	11	51.911.078,79	0,00	4.894.434,32	100.312,78	0,00	24.974,21	474.713,01	600.000,00	51.810.766,01	0,00	4.869.460,11	56.680.226,12
Cierre de Mes	nov-30-2021	20,67%	0	51.810.766,01	0,00	4.869.460,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.810.766,01	0,00	4.869.460,11	56.680.226,12
Abono	dic-21-2021	20,67%	21	51.810.766,01	0,00	5.429.682,45	101.069,37	0,00	46.249,27	452.681,36	600.000,00	51.709.696,64	0,00	5.383.433,18	57.093.129,82
Cierre de Mes	dic-31-2021	20,67%	10	51.709.696,64	0,00	5.649.685,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.709.696,64	0,00	5.649.685,31	57.359.381,95
Cierre de Mes	ene-31-2022	20,67%	31	51.709.696,64	0,00	6.475.066,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.709.696,64	0,00	6.475.066,93	58.184.763,57
Abono	feb-21-2022	20,67%	21	51.709.696,64	0,00	7.034.196,42	101.831,68	0,00	66.658,78	441.104,51	609.594,97	51.607.864,96	0,00	6.967.537,64	58.575.402,60
Cierre de Mes	feb-28-2022	20,67%	7	51.607.864,96	0,00	7.153.547,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.607.864,96	0,00	7.153.547,10	58.761.412,06
Abono	mar-10-2022	20,67%	10	51.607.864,96	0,00	7.419.274,91	102.599,73	0,00	5.437,57	691.962,70	800.000,00	51.505.265,23	0,00	7.413.837,34	58.919.102,57
Cierre de Mes	mar-31-2022	20,67%	21	51.505.265,23	0,00	7.970.756,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.505.265,23	0,00	7.970.756,34	59.476.021,57
Cierre de Mes	abr-30-2022	20,67%	30	51.505.265,23	0,00	8.766.354,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.505.265,23	0,00	8.766.354,90	60.271.620,13
Abono	may-2-2022	20,67%	2	51.505.265,23	0,00	8.819.394,81	66.545,65	0,00	16.455,44	444.772,91	527.774,00	51.438.719,58	0,00	8.802.939,37	60.241.658,95
Cierre de Mes	may-31-2022	20,67%	29	51.438.719,58	0,00	9.571.024,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.438.719,58	0,00	9.571.024,32	61.009.743,90
Cierre de Mes	jun-30-2022	20,67%	30	51.438.719,58	0,00	10.365.594,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.438.719,58	0,00	10.365.594,96	61.804.314,54
Cierre de Mes	jul-31-2022	20,67%	31	51.438.719,58	0,00	11.186.651,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.438.719,58	0,00	11.186.651,29	62.625.370,87
Idos para Demar	ago-30-2022	20,67%	30	51.438.719,58	0,00	11.981.221,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.438.719,58	0,00	11.981.221,93	63.419.941,51