

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Pasa a despacho de la señora juez hoy 5 de octubre de 2022, para que provea, informando que la parte demandante solicita la terminación del proceso, solicitud que viene coadyuvada por la parte demandada.

**ISABEL CRISTINA MORALES TABARES**  
Secretario



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
ARMENIA-QUINDÍO**

Asunto:	Auto Termina por pago total
Clase De Proceso	Ejecutivo con garantía Real
Demandante:	Banco Caja Social Nit 860.007.335-4
Demandada:	William Blandón Tamayo CC 7.531.108
Radicado:	630014003007-2018-00476-00

Cinco (5) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Revisada la solicitud de terminación por pago total de la obligación, advierte el Despacho que se ajusta a las previsiones establecidas en el artículo 461 del C.G. del P.

En consecuencia, se decretará la terminación del proceso de la referencia, por pago total de la obligación y el levantamiento del embargo y secuestro que pesa sobre el inmueble objeto de litis.

Por lo expuesto, el Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del presente proceso EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL promovido por el BANCO CAJA SOCIAL SA en contra de WILLIAM BLANDÓN TAMAYO, por pago de total de la obligación, conforme con lo considerado.

**SEGUNDO: DISPONER** el levantamiento del EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO del inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria Número 280-34852 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, denunciado como de propiedad de la parte demandada WILLIAM BLANDON TAMAYO identificado con cédula de ciudadanía número 7531108, medida comunicada mediante oficio N° 3325 del 17 de septiembre de 2018, el cual queda sin efectos.

Líbrese por el centro de servicios judiciales el oficio correspondiente y remítase al correo [puertaycastro@puertaycastro.com](mailto:puertaycastro@puertaycastro.com) de la apoderada de la demandante, para su diligenciamiento, de conformidad con la Instrucción Administrativa N° 05 del 22 de marzo de 2022, de la Superintendencia de Notariado y Registro.

Líbrese por el centro de servicios judiciales comunicación al secuestre actuante DANIEL ANDRES FUQUENES BARRIGA, a través del correo electrónico [dany832@hotmail.com](mailto:dany832@hotmail.com), informándole que ha cesado en sus funciones, para que rinda cuentas finales de su gestión en el término de (10 días), y los gastos por este concepto, corren a cargo de la parte demandada.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose del pagaré N° 185200022422 del 1° de julio de 2016, adosado con la demanda, con la constancia de que el proceso fue terminado por **pago total de la obligación**, previa cancelación de las expensas necesarias.

**CUARTO: ORDENAR** el desglose de la Escritura Pública N 2512 DEL 24 DE JUNIO DE 2016 otorgada en la Notaría CUARTA DEL CÍRCULO DE ARMENIA con la constancia de que el proceso fue terminado por **pago total de la obligación**, previa cancelación de las expensas necesarias.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias, una vez verificado el cumplimiento de lo aquí ordenado.

**SEXTO:** Se acepta la renuncia a términos de notificación y ejecutoria.

**CÚMPLASE.**

**CAROLINA HURTADO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

**Firmado Por:**  
**Carolina Hurtado Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **af07e4162d08c4a73721b5c60626b3647923ce93afe71d5bda5b2ba7b474acdb**

Documento generado en 03/10/2022 04:41:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**