

## RV: Documento informativo

Juzgado 07 Civil Municipal - Quindío - Armenia <j07cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 6/12/2023 16:44

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Quindío - Armenia <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

Documento Sandra Ramírez.pdf;

Atentamente,

**MANUEL ROJAS VELÁSQUEZ**

Secretario ad-hoc



Rama Judicial  
República de Colombia

---

**De:** sandy Ramirez <sandra11js@hotmail.com>

**Enviado:** miércoles, 6 de diciembre de 2023 4:40 p. m.

**Para:** Juzgado 07 Civil Municipal - Quindío - Armenia <j07cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** Documento informativo

Obtener [Outlook para Android](#)

Armenia, diciembre 06 de 2023

Señora  
**JUEZ SEPTIMA CIVIL MUNICIPAL**  
E.S.D.

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE: LUIS ANTONIO MARTINEZ TRIANA**  
**DEMANDADO: SANDRA PATRICIA RAMIREZ OLARTE y JHON JAIRO RAMIREZ OLARTE**  
**RADICACION: 2021-00560**

Cordial saludo:

Respetada juez: en calidad de demandada en el proceso de la referencia me dirijo a Usted con todo respeto, con el objeto de manifestarle la situación presentada con el abogado de la parte demandante; quien ha sido el dar impulso o no al proceso y a quien he hecho los pagos respectivos, por la deuda que motivó el presente Proceso Ejecutivo, el cual se adelanta en su despacho.

Es importante resaltar, que los pagos realizados, se hicieron teniendo en cuenta las diferentes conversaciones con el abogado de la parte demandante y la liquidación realizada por él mismo, a saber:

1. 01 agosto 2023, por valor de SIETE MILLONES DE PESOS (\$7.000.000) M/CTE en efectivo.
2. 05 septiembre 2023, por valor de DOS MILLONES DE PESOS (\$2.000.000) M/CTE en efectivo; el mismo día se autorizó por escrito la entrega de los títulos judiciales que se encuentran en el expediente.
3. 12 septiembre 2023, SETECIENTOS NOVENTA MIL PESOS (\$790.000) M/CTE en efectivo.

Para un total de **NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL PESOS (\$9.790.000) M/CTE.**

Los títulos que se encuentran a disposición del despacho y que pueden ser entregados por el demandante o su apoderado suman un valor de CUATRO MILLONES DOS MIL PESOS (\$4.002.000) M/CTE, todo para un total de TRECE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$13.792.000) M/CTE, de acuerdo a la liquidación que el apoderado de la parte demandante me presentó.

La razón con mi inconformidad con dicho profesional del derecho es que, a la fecha, después de casi tres meses (3) de haber cancelado la totalidad de la obligación, según liquidación por él presentada, no he recibido el paz y salvo expedido por dicho profesional ni se ha realizado la solicitud de terminación del proceso por pago total de la deuda (manifestando que aún no le han desembolsado los títulos).

Después de haber visitado su despacho (Juzgado Séptimo Civil Municipal de Armenia), el día 17 de noviembre del presente año y haber sido informada por su secretaria que no es posible el desembolso de los títulos por la no presentación de la liquidación a la fecha, me comunico con el profesional quien me indica que no ha presentado ningún documento al despacho, según él, por diferentes ocupaciones o incapacidades médicas.

Razón por la cual me encuentro sorprendida con la actuación del profesional demandante, ya que me siento perjudicada por la demora.

Considero que ha sido negligencia del doctor JAIRO ALEXANDER CASTAÑEDA BARRIOS. Ya que en reiteradas ocasiones me evade cuando pregunto por mi paz y salvo.

Por lo tanto, me veré en la obligación de presentar una queja a la sala Disciplinaria de Consejo Superior de la judicatura del Quindío.

Con el presente documento, me permito entregar como documento anexo la correspondiente liquidación y constancia de recibido del dinero por parte del señor CASTAÑEDA BARRIOS.

Lo anterior con el fin de que quede el precedente.

Atentamente,

*Sandra P. Ramirez Olarte*  
**SANDRA PATRICIA RAMIREZ OLARTE**  
C.C. 41.937.351 DE ARMENIA.

Anexos:

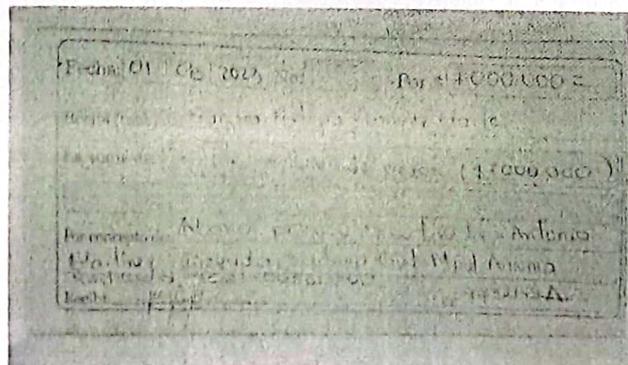
• Liquidación

PERIODO	PORCIÓN MES [(días final - días inicio)/30]	CUOTA MES	CAPITAL ACUM. (capital acum.- Abono capital)	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)/12-1	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porc.mes*capital*ta sames)	INTERESES ACUM.
17-feb-20 al 29-feb-20	0.47	\$ 460.000,00	\$ 460.000,00	28,52%	2,12%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 4.550,93	\$ 4.550,93
1-mar-20 al 31-mar-20	0.53	\$ 0,00	\$ 460.000,00	28,42%	2,11%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 5.176,53	\$ 9.727,46
1-abr-20 al 30-abr-20	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	28,42%	2,11%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.058,93	\$ 18.786,39
1-may-20 al 31-may-20	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	28,04%	2,08%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 10.205,87	\$ 28.992,26
1-jun-20 al 30-jun-20	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,28%	2,03%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 11.295,20	\$ 40.287,46
1-jul-20 al 31-jul-20	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,28%	2,03%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.960,53	\$ 50.247,99
1-ago-20 al 30-ago-20	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.073,20	\$ 63.321,19
1-sep-20 al 30-sep-20	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.933,47	\$ 73.254,66
1-oct-20 al 31-oct-20	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 86.263,06
1-nov-20 al 30-nov-20	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.913,47	\$ 96.176,53
1-dic-20 al 31-dic-20	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 109.184,93
1-ene-21 al 31-ene-21	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.913,47	\$ 119.098,40
1-feb-21 al 28-feb-21	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 132.106,80
1-mar-21 al 31-mar-21	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.913,47	\$ 142.020,27
1-abr-21 al 30-abr-21	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 155.028,67
1-may-21 al 31-may-21	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.913,47	\$ 164.942,14
1-jun-21 al 30-jun-21	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 177.950,54
1-jul-21 al 31-jul-21	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.913,47	\$ 187.864,01
1-ago-21 al 30-ago-21	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 200.872,41
1-sep-21 al 30-sep-21	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.913,47	\$ 210.785,88
1-oct-21 al 31-oct-21	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 223.794,28
1-nov-21 al 30-nov-21	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.913,47	\$ 233.707,75
1-dic-21 al 31-dic-21	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 246.716,15
1-ene-22 al 31-ene-22	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.913,47	\$ 256.629,62
1-feb-22 al 28-feb-22	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 269.638,02
1-mar-22 al 31-mar-22	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.913,47	\$ 279.551,49
1-abr-22 al 30-abr-22	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 292.559,89
1-may-22 al 31-may-22	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.913,47	\$ 302.473,36
1-jun-22 al 30-jun-22	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 315.481,76
1-jul-22 al 31-jul-22	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.913,47	\$ 325.395,23
1-ago-22 al 30-ago-22	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 338.403,63
1-sep-22 al 30-sep-22	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.913,47	\$ 348.317,10
1-oct-22 al 31-oct-22	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 361.325,50
1-nov-22 al 30-nov-22	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.913,47	\$ 371.238,97
1-dic-22 al 31-dic-22	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 384.247,37
1-ene-23 al 31-ene-23	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.913,47	\$ 394.160,84
1-feb-23 al 28-feb-23	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 407.169,24
1-mar-23 al 31-mar-23	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.913,47	\$ 417.082,71
1-abr-23 al 30-abr-23	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 430.091,11
1-may-23 al 31-may-23	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.913,47	\$ 440.004,58
1-jun-23 al 30-jun-23	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 453.012,98
1-jul-23 al 31-jul-23	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.913,47	\$ 462.926,45
1-ago-23 al 30-ago-23	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 475.934,85
1-sep-23 al 30-sep-23	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.913,47	\$ 485.848,32
1-oct-23 al 31-oct-23	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 498.856,72
1-nov-23 al 30-nov-23	0.53	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.913,47	\$ 508.770,19
1-dic-23 al 31-dic-23	0.47	\$ 0,00	\$ 920.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.008,40	\$ 521.778,59
TOTAL INTERESES DE MORA									\$ 1.778.856,33	
TOTAL INTERESES									\$ 7.360.000,00	
CAPITAL										\$ 9.139.956,23
TOTAL DEUDA										\$ 16.900.000,00

Costas Procesales: \$656.333.00

Total obligación: \$9.790.289.00

• Abonos:



Señor  
**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA.**  
E. S. D.

**REFERENCIA :** PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.  
**DEMANDANTE :** LUIS ANTONIO MARTÍNEZ TRIANA.  
**DEMANDADO :** SANDRA PATRICIA RAMÍREZ OLARTE y JHON  
JAIRO RAMÍREZ OLARTE.  
**RADICACION:** 2021-00560

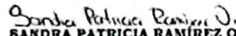
**JAIRO ALEXANDER CASTAÑEDA BARRIOS**, mayor de edad y vecino de Armenia, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado judicial de la parte demandante, le informo a su despacho que he recibido abono a la obligación de la referencia por la suma de DOS MILLONES DE PESOS (\$2.000.000.00) m/legal, por la señora SANDRA PATRICIA RAMÍREZ OLARTE.

Igualmente la señora SANDRA PATRICIA RAMÍREZ OLARTE en calidad de demandada, autoriza la entrega de los títulos judiciales que se encuentran en el expediente al apoderado de la parte demandante.

Renunciamos a términos de notificación, traslado y ejecutoria de auto favorable.

Del señor Juez, atentamente,

  
**JAIRO ALEXANDER CASTAÑEDA BARRIOS**  
C. C. No. 9732145 de Armenia  
T. P. No. 173528 del C. S. J.  
Apoderado demandante

  
**SANDRA PATRICIA RAMÍREZ OLARTE**  
C. C. No. 41.937.351 de Armenia  
Correo electrónico: sandral11@hotmail.com  
Demandada

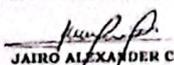
Señor  
**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA.**  
E. S. D.

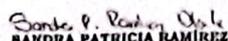
**REFERENCIA :** PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.  
**DEMANDANTE :** LUIS ANTONIO MARTÍNEZ TRIANA.  
**DEMANDADO :** SANDRA PATRICIA RAMÍREZ OLARTE y JHON  
JAIRO RAMÍREZ OLARTE.  
**RADICACION:** 2021-00560

**JAIRO ALEXANDER CASTAÑEDA BARRIOS**, mayor de edad y vecino de Armenia, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado judicial de la parte demandante, le informo a su despacho que he recibido abono a la obligación de la referencia por la suma de SETECIENTOS NOVENTA MIL PESOS (\$790.000.00) m/legal, por la señora SANDRA PATRICIA RAMÍREZ OLARTE.

Renunciamos a términos de notificación, traslado y ejecutoria de auto favorable.

Del señor Juez, atentamente,

  
**JAIRO ALEXANDER CASTAÑEDA BARRIOS**  
C. C. No. 9732145 de Armenia  
T. P. No. 173528 del C. S. J.  
Apoderado demandante

  
**SANDRA PATRICIA RAMÍREZ OLARTE**  
C. C. No. 41.937.351 de Armenia  
Correo electrónico: sandral11@hotmail.com  
Demandada