

**MEMORIAL PARA RADICAR - JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL - RADICADO: 202300218 -
DEMANDANTE: COLINA DEL PARQUE CONJUNTO RESIDENCIAL - DEMANDADO:
PALCAFE SAS**

Marcela Ballen Ceron <abogadamarcela@hotmail.com>

Mar 12/12/2023 16:33

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Quindío - Armenia <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (794 KB)

202300218 - J 7.pdf;

Buenas Tardes

Comedidamente me permito enviar memorial para radicar, muchas gracias

JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL
RADICADO: 202300218
DEMANDANTE: COLINA DEL PARQUE CONJUNTO RESIDENCIAL
DEMANDADO: PALCAFE SAS

Cordialmente,

MARCELA BALLEEN CERON
ABOGADA

**MARCELA BALLEEN
ABOGADOS**

Señor
JUEZ SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL
Armenia, Quindio

Demandante: COLINA DEL PARQUE CONJUNTO
RESIDENCIAL
Demandado: PALCAFE SAS
Radicado: 202300218

GLORIA MARCELA BALLEEN CERON, Abogada, identificada con la cedula de ciudadanía 41.933.921 de Armenia, y T.P.: 105.542 del C.S.J, actuando como apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación actualizada del credito:

PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)- 1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*capital
25-may.-23	al	31-may.-23	0,20	45,40%	3,17%	\$ 6.985.572,00	\$ 44.288,53
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 6.985.572,00	\$ 217.949,85
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 6.985.572,00	\$ 215.854,17
1-ago.-23	al	31-ago.-23	1,00	43,12%	3,03%	\$ 6.985.572,00	\$ 211.662,83
1-sep.-23	al	30-sep.-23	1,00	42,04%	2,97%	\$ 6.985.572,00	\$ 207.471,49
1-oct.-23	al	31-oct.-23	1,00	39,80%	2,83%	\$ 6.985.572,00	\$ 197.691,69
1-nov.-23	al	30-nov.-23	1,00	38,28%	2,74%	\$ 6.985.572,00	\$ 191.404,67
1-dic.-23	al	12-dic.-23	0,40	37,56%	2,69%	\$ 6.985.572,00	\$ 75.164,75
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 1.361.487,98
CAPITAL							\$ 6.985.572,00
TOTAL DEUDA							\$ 8.347.059,98

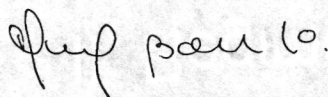
Más intereses desde el mes de 25 de mayo de 2023, hasta el 12 de diciembre de 2023: \$1.361.487.98
(un millón trescientos sesenta y un mil cuatrocientos ochenta y siete pesos con noventa y ocho centavos M/cte.)

Mas liquidación anterior aprobada por el juzgado \$ 9.040.114.83 (nueve millones cuarenta mil ciento catorce pesos con ochenta y tres centavos M/cte.)

PARA UN GRAN TOTAL DE: \$ 10.401.602.8 (diez millones cuatrocientos un mil seiscientos dos pesos con ocho centavos M/cte.)

Por la atención prestada quedo muy agradecida.

Cordialmente,



GLORIA MARCELA BALLEEN CERON
CC. 41.933.921 de Armenia
T.P. 105.542 del CSJ

