



**CONSTANCIA SECRETARIA-**

**RECIBIDO:** Pasa a despacho del señor la presente demanda con el escrito de subsanación allegado oportunamente el 3/11/2022. Sírvase proveer.

Armenia Q., 10 de noviembre de 2022

*Sonia Edit Mejía Bravo*

SONIA EDIT MEJIA BRAVO  
SECRETARIA

---

**AUTO INTERLOCUTORIO**

**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD**

ARMENIA, QUINDÍO, DIEZ (10) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS  
(2022)

PROCESO: VERBAL- RESTITUCIÓN DE INMUEBLE  
DEMANDANTE: BIENES OFERTAS E INVERSIONES LIMITADA  
DEMANDADOS: MARIS OSIRIS MARÍN CARDONA  
RADICACIÓN: 630014003008-2022-00494-00

La sociedad BIENES OFERTAS E INVERSIONES LIMITADA a través de apoderada judicial y en término oportuno, allega escrito de subsanación de la demanda; sin embargo, al revisar su contenido se logra evidenciar que no se corrige en su totalidad los yerros señalados en el auto, específicamente los siguientes:

**Numeral 1.** Se le indicó que en el contrato de arrendamiento acercado con la demanda, no se determina de manera clara y precisa la identificación del bien con su número de matrícula inmobiliaria y nomenclatura completa, por lo que era necesario que se allegue un documento que cumpla con tales especificaciones, de modo que no pueda confundirse con otro al momento de ordenar la restitución del inmueble si a ello hubiere lugar; empero, solo se limitó a señalar que acercaba certificado de tradición del bien inmueble donde consta el número de matrícula y nomenclatura, desatendiendo lo que específicamente exigió el Juzgado y que tiene que ver con el contrato de arrendamiento como tal.

Adicional a ello, no presentó la demanda integrada en un solo escrito formato pdf.

En virtud de lo expuesto el **JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA, QUINDÍO,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda en virtud de lo expuesto en este proveído.

**SEGUNDO:** como la demanda y anexos fueron radicados de manera digital, no es necesario efectuar la devolución al demandante,



en virtud a que los documentos originales los tiene en su poder.

**TERCERO: ARCHÍVESE** la presente demanda, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**

El Juez,

**JORGE IVAN HOYOS HURTADO**

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ A LAS PARTES POR  
FIJACIÓN EN ESTADO

**11 DE NOVIEMBRE DE 2022**

SONIA EDIT MEJIA BRAVO  
SECRETARIA

Firmado Por:

Jorge Ivan Hoyos Hurtado

Juez

Juzgado Municipal

Civil 008 Oral

Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **264b4a8a92e9263e737f7016fec8f8d3d71bea1aa58587a367064d431ef071bf**

Documento generado en 10/11/2022 07:59:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**