

**MEMORIAL PARA RADICAR - JUZGADO 8 CIVIL MUNICIPAL - RADICADO: 202100190 -  
DEMANDANTE: APARTAESTUDIOS TORRE MOLINOS - DEMANDADO: HERNAN  
GALLEGO ARBELAEZ**

Marcela Ballen Ceron <abogadamarcela@hotmail.com>

Mar 15/11/2022 9:05

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos Días

Comedidamente me permito enviar memorial para radicar, muchas  
gracias

JUZGADO 8 CIVIL MUNICIPAL  
RADICADO: 202100190  
DEMANDANTE: APARTAESTUDIOS TORRE MOLINOS  
DEMANDADO: HERNAN GALLEGO ARBELAEZ

Cordialmente,

MARCELA BALLEEN CERON  
ABOGADA

MARCELA BALLE  
ABOGADOS

Señor  
JUEZ OCTAVO CIVIL MUNICIPAL  
Armenia, Quindío.

Demandante: APARTAESTUDIOS TORRE MOLINOS

Demandado: HERNAN GALLEGO ARBELAEZ

Radicado: 202100190

GLORIA MARCELA BALLE CERON, Abogada, identificada con la cedula de ciudadanía 41.933.921 de Armenia y T.P. 105.542 del CSJ, actuando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación del crédito:

| PERIODO   |    |            | PORCIÓN MES<br>[(diafinal-<br>diainicial+1)/30] | CUOTA DEL<br>MES | CAPITAL ACUM.   | TASA E.A. | TASA MES<br>(1+E.A.)^(1/12)-<br>1 | INTERESES<br>(porciónmes*capital<br>*tasames) |
|-----------|----|------------|-------------------------------------------------|------------------|-----------------|-----------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1-ene.-15 | al | 31-ene.-15 | 1,00                                            | \$ 136.000,00    | \$ 136.000,00   | 28,82%    | 2,13%                             | \$ 2.896,80                                   |
| 1-feb.-15 | al | 28-feb.-15 | 1,00                                            | \$ 136.000,00    | \$ 272.000,00   | 28,82%    | 2,13%                             | \$ 5.793,60                                   |
| 1-mar.-15 | al | 31-mar.-15 | 1,00                                            | \$ 136.000,00    | \$ 408.000,00   | 28,82%    | 2,13%                             | \$ 8.690,40                                   |
| 1-abr.-15 | al | 30-abr.-15 | 1,00                                            | \$ 136.000,00    | \$ 544.000,00   | 29,05%    | 2,15%                             | \$ 11.696,00                                  |
| 1-may.-15 | al | 31-may.-15 | 1,00                                            | \$ 136.000,00    | \$ 680.000,00   | 29,05%    | 2,15%                             | \$ 14.620,00                                  |
| 1-jun.-15 | al | 30-jun.-15 | 1,00                                            | \$ 136.000,00    | \$ 816.000,00   | 29,05%    | 2,15%                             | \$ 17.544,00                                  |
| 1-jul.-15 | al | 31-jul.-15 | 1,00                                            | \$ 136.000,00    | \$ 952.000,00   | 28,89%    | 2,14%                             | \$ 20.372,80                                  |
| 1-ago.-15 | al | 31-ago.-15 | 1,00                                            | \$ 136.000,00    | \$ 1.088.000,00 | 28,89%    | 2,14%                             | \$ 23.283,20                                  |
| 1-sep.-15 | al | 30-sep.-15 | 1,00                                            | \$ 136.000,00    | \$ 1.224.000,00 | 28,89%    | 2,14%                             | \$ 26.193,60                                  |
| 1-oct.-15 | al | 31-oct.-15 | 1,00                                            | \$ 136.000,00    | \$ 1.360.000,00 | 29,00%    | 2,14%                             | \$ 29.104,00                                  |
| 1-nov.-15 | al | 30-nov.-15 | 1,00                                            | \$ 136.000,00    | \$ 1.496.000,00 | 29,00%    | 2,14%                             | \$ 32.014,40                                  |
| 1-dic.-15 | al | 31-dic.-15 | 1,00                                            | \$ 136.000,00    | \$ 1.632.000,00 | 29,00%    | 2,14%                             | \$ 34.924,80                                  |
| 1-ene.-16 | al | 31-ene.-16 | 1,00                                            | \$ 146.000,00    | \$ 1.778.000,00 | 29,52%    | 2,18%                             | \$ 38.760,40                                  |
| 1-feb.-16 | al | 29-feb.-16 | 1,00                                            | \$ 146.000,00    | \$ 1.924.000,00 | 29,52%    | 2,18%                             | \$ 41.943,20                                  |
| 1-mar.-16 | al | 31-mar.-16 | 1,00                                            | \$ 146.000,00    | \$ 2.070.000,00 | 29,52%    | 2,18%                             | \$ 45.126,00                                  |
| 1-abr.-16 | al | 30-abr.-16 | 1,00                                            | \$ 146.000,00    | \$ 2.216.000,00 | 30,81%    | 2,26%                             | \$ 50.081,60                                  |
| 1-may.-16 | al | 31-may.-16 | 1,00                                            | \$ 146.000,00    | \$ 2.362.000,00 | 30,81%    | 2,26%                             | \$ 53.381,20                                  |
| 1-jun.-16 | al | 30-jun.-16 | 1,00                                            | \$ 146.000,00    | \$ 2.508.000,00 | 30,81%    | 2,26%                             | \$ 56.680,80                                  |
| 1-jul.-16 | al | 31-jul.-16 | 1,00                                            | \$ 146.000,00    | \$ 2.654.000,00 | 32,01%    | 2,34%                             | \$ 62.103,60                                  |
| 1-ago.-16 | al | 31-ago.-16 | 1,00                                            | \$ 146.000,00    | \$ 2.800.000,00 | 32,01%    | 2,34%                             | \$ 65.520,00                                  |
| 1-sep.-16 | al | 30-sep.-16 | 1,00                                            | \$ 146.000,00    | \$ 2.946.000,00 | 32,01%    | 2,34%                             | \$ 68.936,40                                  |
| 1-oct.-16 | al | 31-oct.-16 | 1,00                                            | \$ 146.000,00    | \$ 3.092.000,00 | 32,98%    | 2,40%                             | \$ 74.208,00                                  |
| 1-nov.-16 | al | 30-nov.-16 | 1,00                                            | \$ 146.000,00    | \$ 3.238.000,00 | 32,98%    | 2,40%                             | \$ 77.712,00                                  |
| 1-dic.-16 | al | 31-dic.-16 | 1,00                                            | \$ 146.000,00    | \$ 3.384.000,00 | 32,98%    | 2,40%                             | \$ 81.216,00                                  |
| 1-ene.-17 | al | 31-ene.-17 | 1,00                                            | \$ 152.000,00    | \$ 3.536.000,00 | 33,51%    | 2,44%                             | \$ 86.278,40                                  |
| 1-feb.-17 | al | 28-feb.-17 | 1,00                                            | \$ 152.000,00    | \$ 3.688.000,00 | 33,51%    | 2,44%                             | \$ 89.987,20                                  |
| 1-mar.-17 | al | 31-mar.-17 | 1,00                                            | \$ 152.000,00    | \$ 3.840.000,00 | 33,51%    | 2,44%                             | \$ 93.696,00                                  |
| 1-abr.-17 | al | 30-abr.-17 | 1,00                                            | \$ 152.000,00    | \$ 3.992.000,00 | 33,50%    | 2,44%                             | \$ 97.404,80                                  |



Carrera 14 N° 23-27 Edificio Camara de Comercio 711 - Armenia. Q.



(606)7359055



3167414266



abogadamarcela@hotmail.com

## MARCELA BALLE ABOGADOS

|             |    |            |      |               |                  |        |       |               |
|-------------|----|------------|------|---------------|------------------|--------|-------|---------------|
| 1-may.-17   | al | 31-may.-17 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 4.144.000,00  | 33,50% | 2,44% | \$ 101.113,60 |
| 1-jun.-17   | al | 30-jun.-17 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 4.296.000,00  | 33,50% | 2,44% | \$ 104.822,40 |
| 1-jul.-17   | al | 31-jul.-17 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 4.448.000,00  | 32,97% | 2,40% | \$ 106.752,00 |
| 1-ago.-17   | al | 31-ago.-17 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 4.600.000,00  | 32,97% | 2,40% | \$ 110.400,00 |
| 1-sep.-17   | al | 30-sep.-17 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 4.752.000,00  | 32,22% | 2,35% | \$ 111.672,00 |
| 1-oct.-17   | al | 31-oct.-17 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 4.904.000,00  | 31,72% | 2,32% | \$ 113.772,80 |
| 1-nov.-17   | al | 30-nov.-17 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 5.056.000,00  | 31,44% | 2,30% | \$ 116.288,00 |
| 1-dic.-17   | al | 31-dic.-17 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 5.208.000,00  | 31,16% | 2,29% | \$ 119.263,20 |
| 1-ene.-18   | al | 31-ene.-18 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 5.360.000,00  | 31,04% | 2,28% | \$ 122.208,00 |
| 1-feb.-18   | al | 28-feb.-18 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 5.512.000,00  | 31,52% | 2,31% | \$ 127.327,20 |
| 1-mar.-18   | al | 31-mar.-18 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 5.664.000,00  | 31,02% | 2,28% | \$ 129.139,20 |
| 1-abr.-18   | al | 30-abr.-18 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 5.816.000,00  | 30,72% | 2,26% | \$ 131.441,60 |
| 1-may.-18   | al | 31-may.-18 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 5.968.000,00  | 30,66% | 2,25% | \$ 134.280,00 |
| 1-jun.-18   | al | 30-jun.-18 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 6.120.000,00  | 30,42% | 2,24% | \$ 137.088,00 |
| 1-jul.-18   | al | 31-jul.-18 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 6.272.000,00  | 30,04% | 2,21% | \$ 138.611,20 |
| 1-ago.-18   | al | 31-ago.-18 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 6.424.000,00  | 29,91% | 2,20% | \$ 141.328,00 |
| 1-sep.-18   | al | 30-sep.-18 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 6.576.000,00  | 29,72% | 2,19% | \$ 144.014,40 |
| 1-oct.-18   | al | 31-oct.-18 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 6.728.000,00  | 29,44% | 2,17% | \$ 145.997,60 |
| 1-nov.-18   | al | 30-nov.-18 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 6.880.000,00  | 29,24% | 2,16% | \$ 148.608,00 |
| 1-dic.-18   | al | 15-dic.-18 | 0,50 | \$ 152.000,00 | \$ 7.032.000,00  | 29,10% | 2,15% | \$ 75.594,00  |
| CUOTA EXTRA | al | 15-dic.-18 | 0,00 | \$ 150.000,00 | \$ 7.182.000,00  | 29,10% | 2,15% | \$ 77.206,50  |
| 1-ene.-19   | al | 31-ene.-19 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 7.334.000,00  | 28,74% | 2,13% | \$ 156.214,20 |
| 1-feb.-19   | al | 28-feb.-19 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 7.486.000,00  | 29,55% | 2,18% | \$ 163.194,80 |
| 1-mar.-19   | al | 31-mar.-19 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 7.638.000,00  | 29,05% | 2,15% | \$ 164.217,00 |
| 1-abr.-19   | al | 30-abr.-19 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 7.790.000,00  | 28,98% | 2,14% | \$ 166.706,00 |
| 1-may.-19   | al | 31-may.-19 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 7.942.000,00  | 29,01% | 2,15% | \$ 170.753,00 |
| 1-jun.-19   | al | 30-jun.-19 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 8.094.000,00  | 28,95% | 2,14% | \$ 173.211,60 |
| 1-jul.-19   | al | 31-jul.-19 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 8.246.000,00  | 28,92% | 2,14% | \$ 176.464,40 |
| 1-ago.-19   | al | 31-ago.-19 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 8.398.000,00  | 28,98% | 2,14% | \$ 179.717,20 |
| 1-sep.-19   | al | 30-sep.-19 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 8.550.000,00  | 28,98% | 2,14% | \$ 182.970,00 |
| 1-oct.-19   | al | 31-oct.-19 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 8.702.000,00  | 28,65% | 2,12% | \$ 184.482,40 |
| 1-nov.-19   | al | 30-nov.-19 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 8.854.000,00  | 28,54% | 2,11% | \$ 186.819,40 |
| 1-dic.-19   | al | 10-dic.-19 | 0,33 | \$ 152.000,00 | \$ 9.006.000,00  | 28,36% | 2,10% | \$ 63.042,00  |
| CUOTA EXTRA | al | 10-dic.-19 | 0,00 | \$ 150.000,00 | \$ 9.156.000,00  | 28,36% | 2,10% | \$ 32.046,00  |
| CUOTA EXTRA | al | 15-dic.-19 | 0,00 | \$ 108.000,00 | \$ 9.264.000,00  | 28,36% | 2,10% | \$ 97.272,00  |
| 1-ene.-20   | al | 31-ene.-20 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 9.416.000,00  | 28,16% | 2,09% | \$ 196.794,40 |
| 1-feb.-20   | al | 29-feb.-20 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 9.568.000,00  | 28,59% | 2,12% | \$ 202.841,60 |
| 1-mar.-20   | al | 31-mar.-20 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 9.720.000,00  | 28,42% | 2,11% | \$ 205.092,00 |
| 1-abr.-20   | al | 30-abr.-20 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 9.872.000,00  | 28,04% | 2,08% | \$ 205.337,60 |
| 1-may.-20   | al | 31-may.-20 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 9.872.000,00  | 27,28% | 2,03% | \$ 200.401,60 |
| 1-jun.-20   | al | 30-jun.-20 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 9.872.000,00  | 27,18% | 2,02% | \$ 199.414,40 |
| 1-jul.-20   | al | 31-jul.-20 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 10.328.000,00 | 27,18% | 2,02% | \$ 208.625,60 |
| 1-ago.-20   | al | 31-ago.-20 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 10.480.000,00 | 27,44% | 2,04% | \$ 213.792,00 |
| 1-sep.-20   | al | 30-sep.-20 | 1,00 | \$ 152.000,00 | \$ 10.632.000,00 | 27,52% | 2,05% | \$ 217.956,00 |
| 1-oct.-20   | al | 15-oct.-20 | 0,50 | \$ 152.000,00 | \$ 10.784.000,00 | 27,14% | 2,02% | \$ 108.918,40 |



Carrera 14 N° 23-27 Edificio Camara de Comercio 711 - Armenia. Q.



(606)7359055



3167414266



abogadamarcela@hotmail.com

MARCELA BALLEEN  
ABOGADOS

|                         |    |            |      |               |                  |        |       |                  |
|-------------------------|----|------------|------|---------------|------------------|--------|-------|------------------|
| CUOTA EXTRA             | al | 15-oct.-20 | 0,00 | \$ 259.000,00 | \$ 11.043.000,00 | 27,14% | 2,02% | \$ 111.534,30    |
| 1-nov.-20               | al | 30-nov.-20 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 26,76% | 2,00% | \$ 220.860,00    |
| 1-dic.-20               | al | 31-dic.-20 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 26,19% | 1,96% | \$ 216.442,80    |
| 1-ene.-21               | al | 31-ene.-21 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 25,98% | 1,94% | \$ 214.234,20    |
| 1-feb.-21               | al | 28-feb.-21 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 26,31% | 1,97% | \$ 217.547,10    |
| 1-mar.-21               | al | 31-mar.-21 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 26,12% | 1,95% | \$ 215.338,50    |
| 1-abr.-21               | al | 30-abr.-21 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 25,96% | 1,94% | \$ 214.234,20    |
| 1-may.-21               | al | 31-may.-21 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 25,83% | 1,93% | \$ 213.129,90    |
| 1-jun.-21               | al | 30-jun.-21 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 25,82% | 1,93% | \$ 213.129,90    |
| 1-jul.-21               | al | 31-jul.-21 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 25,77% | 1,93% | \$ 213.129,90    |
| 1-ago.-21               | al | 31-ago.-21 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 25,86% | 1,94% | \$ 214.234,20    |
| 1-sep.-21               | al | 30-sep.-21 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 25,79% | 1,93% | \$ 213.129,90    |
| 1-oct.-21               | al | 31-oct.-21 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 25,62% | 1,92% | \$ 212.025,60    |
| 1-nov.-21               | al | 30-nov.-21 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 25,90% | 1,94% | \$ 214.234,20    |
| 1-dic.-21               | al | 31-dic.-21 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 26,19% | 1,96% | \$ 216.442,80    |
| 1-ene.-22               | al | 31-ene.-22 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 26,49% | 1,98% | \$ 218.651,40    |
| 1-feb.-22               | al | 28-feb.-22 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 27,45% | 2,04% | \$ 225.277,20    |
| 1-mar.-22               | al | 31-mar.-22 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 27,70% | 2,06% | \$ 227.485,80    |
| 1-abr.-22               | al | 30-abr.-22 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 28,58% | 2,12% | \$ 234.111,60    |
| 1-may.-22               | al | 31-may.-22 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 29,57% | 2,18% | \$ 240.737,40    |
| 1-jun.-22               | al | 30-jun.-22 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 30,60% | 2,25% | \$ 248.467,50    |
| 1-jul.-22               | al | 31-jul.-22 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 31,92% | 2,34% | \$ 258.406,20    |
| 1-ago.-22               | al | 31-ago.-22 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 33,32% | 2,43% | \$ 268.344,90    |
| 1-sep.-22               | al | 30-sep.-22 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 35,25% | 2,55% | \$ 281.596,50    |
| 1-oct.-22               | al | 31-oct.-22 | 1,00 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 36,92% | 2,65% | \$ 292.639,50    |
| 1-nov.-22               | al | 10-nov.-22 | 0,33 | \$ 0,00       | \$ 11.043.000,00 | 38,67% | 2,76% | \$ 91.436,04     |
| TOTAL INTERESES DE MORA |    |            |      |               |                  |        |       | \$ 13.610.182,04 |
| CAPITAL                 |    |            |      |               |                  |        |       | \$ 11.043.000,00 |
| TOTAL DEUDA             |    |            |      |               |                  |        |       | \$ 24.653.182,04 |

PARA UN GRAN TOTAL DE \$ 24.653.182.04 (veinticuatro millones seiscientos cincuenta y tres mil ciento ochenta y dos pesos con cuatro centavos M/cte.).

Por la atención prestada quedo muy agradecida.

*Gloria Marcela Ballen Cerón*

GLORIA MARCELA BALLEEN CERON  
C.C. 41.933.921 de Armenia  
T.P. 105.542 del C.S.J.

 Carrera 14 N° 23-27 Edificio Camara de Comercio 711 - Armenia. Q.  
 (606)7359055  3167414266  
 [abogadamarcela@hotmail.com](mailto:abogadamarcela@hotmail.com)