

**MEMORIAL PARA RADICAR - JUZGADO 8 CIVIL MUNICIPAL - RADICADO: 202200090 -
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL SOTAVENTO I - DEMANDADO: SAMUEL ALONSO
BUITRAGO JARAMILLO**

Marcela Ballen Ceron <abogadamarcela@hotmail.com>

Mié 14/12/2022 9:36

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos Días

Comedidamente me permito enviar memorial para radicar, muchas gracias

JUZGADO 8 CIVIL MUNICIPAL

RADICADO: 202200090

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL SOTAVENTO I

DEMANDADO: SAMUEL ALONSO BUITRAGO JARAMILLO

Cordialmente,

MARCELA BALLEEN CERON

ABOGADA

MARCELA BALLE ABOGADOS

Señor
JUEZ OCTAVO CIVIL MUNICIPAL
Armenia, Quindío

Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL SOTAVENTO I

Demandado: SAMUEL ALONSO BUITRAGO JARAMILLO

Radicado: 202200090

GLORIA MARCELA BALLE CERON, Abogada, identificada con la cedula de ciudadanía 41 933.921 de Armenia y T.P. 105.542 del CSJ, actuando como apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación actualizada del crédito:

PERIODO			PORCIÓN MES [(diainicial- diafinal+1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)- 1	INTERESES (porciónmes*capital *tasames)
1-dic.-19	al	31-dic.-19	1,00	\$ 16.500,00	\$ 16.500,00	28,36%	2,10%	\$ 346,50
1-ene.-20	al	31-ene.-20	1,00	\$ 103.000,00	\$ 119.500,00	28,16%	2,09%	\$ 2.497,55
1-feb.-20	al	29-feb.-20	1,00	\$ 103.000,00	\$ 222.500,00	28,59%	2,12%	\$ 4.717,00
1-mar.-20	al	31-mar.-20	1,00	\$ 103.000,00	\$ 325.500,00	28,42%	2,11%	\$ 6.868,05
1-abr.-20	al	30-abr.-20	1,00	\$ 103.000,00	\$ 428.500,00	28,04%	2,08%	\$ 8.912,80
1-may.-20	al	31-may.-20	1,00	\$ 103.000,00	\$ 428.500,00	27,28%	2,03%	\$ 8.698,55
1-jun.-20	al	30-jun.-20	1,00	\$ 103.000,00	\$ 428.500,00	27,18%	2,02%	\$ 8.655,70
1-jul.-20	al	31-jul.-20	1,00	\$ 103.000,00	\$ 737.500,00	27,18%	2,02%	\$ 14.897,50
1-ago.-20	al	31-ago.-20	1,00	\$ 103.000,00	\$ 840.500,00	27,44%	2,04%	\$ 17.146,20
1-sep.-20	al	30-sep.-20	1,00	\$ 103.000,00	\$ 943.500,00	27,52%	2,05%	\$ 19.341,75
1-oct.-20	al	31-oct.-20	1,00	\$ 103.000,00	\$ 1.046.500,00	27,14%	2,02%	\$ 21.139,30
1-nov.-20	al	30-nov.-20	1,00	\$ 103.000,00	\$ 1.149.500,00	26,76%	2,00%	\$ 22.990,00
1-dic.-20	al	31-dic.-20	1,00	\$ 103.000,00	\$ 1.252.500,00	26,19%	1,96%	\$ 24.549,00
1-ene.-21	al	31-ene.-21	1,00	\$ 103.000,00	\$ 1.355.500,00	25,98%	1,94%	\$ 26.296,70
1-feb.-21	al	28-feb.-21	1,00	\$ 103.000,00	\$ 1.458.500,00	26,31%	1,97%	\$ 28.732,45
1-mar.-21	al	31-mar.-21	1,00	\$ 103.000,00	\$ 1.561.500,00	26,12%	1,95%	\$ 30.449,25
1-abr.-21	al	30-abr.-21	1,00	\$ 103.000,00	\$ 1.664.500,00	25,96%	1,94%	\$ 32.291,30
1-may.-21	al	31-may.-21	1,00	\$ 103.000,00	\$ 1.767.500,00	25,83%	1,93%	\$ 34.112,75
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1,00	\$ 103.000,00	\$ 1.870.500,00	25,82%	1,93%	\$ 36.100,65
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1,00	\$ 103.000,00	\$ 1.973.500,00	25,77%	1,93%	\$ 38.088,55
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,00	\$ 103.000,00	\$ 2.076.500,00	25,86%	1,94%	\$ 40.284,10
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1,00	\$ 103.000,00	\$ 2.179.500,00	25,79%	1,93%	\$ 42.064,35
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	\$ 103.000,00	\$ 2.282.500,00	25,62%	1,92%	\$ 43.824,00
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,00	\$ 103.000,00	\$ 2.385.500,00	25,90%	1,94%	\$ 46.278,70
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,00	\$ 103.000,00	\$ 2.488.500,00	26,19%	1,96%	\$ 48.774,60
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	\$ 103.000,00	\$ 2.591.500,00	26,49%	1,98%	\$ 51.311,70
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.591.500,00	27,45%	2,04%	\$ 52.866,60
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.591.500,00	27,70%	2,06%	\$ 53.384,90
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.591.500,00	28,58%	2,12%	\$ 54.939,80
1-may.-22	al	31-may.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.591.500,00	29,57%	2,18%	\$ 56.494,70
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.591.500,00	30,60%	2,25%	\$ 58.308,75
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.591.500,00	31,92%	2,34%	\$ 60.641,10
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.591.500,00	33,32%	2,43%	\$ 62.973,45
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.591.500,00	35,25%	2,55%	\$ 66.083,25
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.591.500,00	36,92%	2,65%	\$ 68.674,75



Carrera 14 N° 23-27 Edificio Camara de Comercio 711 - Armenia. Q.



(606)7359055



3167414266



abogadamarcela@hotmail.com

**MARCELA BALLEEN
ABOGADOS**

1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 2.591.500,00	38,67%	2,76%	\$ 71.525,40
1-dic.-22	al	12-dic.-22	0,40	\$ 0,00	\$ 2.591.500,00	41,46%	2,93%	\$ 27.841,35
TOTAL INTERESES DE MORA								\$ 1.293.103,05
CAPITAL								\$ 2.591.500,00
TOTAL DEUDA								\$ 3.884.603,05

PARA UN GRAN TOTAL DE \$ 3.884.603.05 (tres millones ochocientos ochenta y cuatro mil seiscientos tres pesos con cinco centavos M/cte.)

Por la atención prestada quedo muy agradecida.

Gloria Marcela Ballen Cerón

GLORIA MARCELA BALLEEN CERON
C.C. 41.933.921 de Armenia
T.P. 105.542 del C.S.J.



Carrera 14 N° 23-27 Edificio Camara de Comercio 711 - Armenia. Q.

(606)7359055 3167414266

abogadamarcela@hotmail.com