

R: 63001400300820220019900- BANCOLOMBIA S.A. CONTRA GUSTAVO NARVAEZ SILVA- APORTO LIQUIDACION DE CREDITO

Abogado Judicialización Interna <abogadojudinterna2@alianzasgp.com.co>

Mar 17/10/2023 12:58

Para:Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Quindío - Armenia <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (164 KB)

Señor.pdf; GUSTAVO ADOLFO NARVAEZ SILVA -.pdf;

Señor

JUEZ 8 CIVIL MUNICIPAL ARMENIA

cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co; j08cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co

Adjunto memorial que consta de 1 folio.

NOTA: Me permito informar que mis datos personales se encuentran actualizados en el Sistema de Información del Registro Nacional de Abogados – SIRNA, conforme directrices del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, en caso de requerirlo, por favor consultar.

Atentamente,

JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN

C.C. 1020444432

T.P. 241.426 del C.S de la J.

Correo: abogadojudinterna2@alianzasgp.com.co

12778688



Señor:
JUEZ 8 CIVIL MUNICIPAL ARMENIA.
E. S. D.

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL - TÍTULO HIPOTECARIO.
DEMANDANTE:	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO(S):	GUSTAVO NARVAEZ SILVA
RADICADO:	63001400300820220019900
ASUNTO:	APORTO LIQUIDACION DE CREDITO

JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Medellín, con Cédula de Ciudadanía N° 1.020.444.432, abogado titulado y en ejercicio, con Tarjeta Profesional N° 241.426 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado de la parte demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me permito aportar liquidacion de credito

Cordialmente,

JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN
C.C. 1020444432
T.P. 241.426. del C.S de la J.
Correo: abogadojudinterna2@alianzasgp.com.co

KT
10/17/2023

Medellin, octubre 11 de 2023

Ciudad

Titular GUSTAVO ADOLFO NARVAEZ SILVA
Cédula o Nit. 9.726.664
Obligación Nro. 72990008644
Mora desde 22/04/2022

Tasa pactada en el pagaré 12,50%
Tasa de mora 18,75%
Tasa máxima 39,78%

Liquidación de la Obligación a abr 22 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	20.869.879,28
Int. Corrientes a fecha de demanda	677.444,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	21.547.323,28

Saldo de la obligación a oct 11 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	18.346.664,93
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	3.253.415,05
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	21.600.079,98

SARAY GUERRA MERCADO
Preparación de demandas



GUSTAVO ADOLFO NARVAEZ SILVA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	abr/22/2022			20.869.879,28	677.444,00	0,00					20.869.879,28	677.444,00	0,00	21.547.323,28
Idos para Demar	abr-22-2022	12.50%	0	20.869.879,28	677.444,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.869.879,28	677.444,00	0,00	21.547.323,28
Abono	abr-29-2022	18.75%	7	20.869.879,28	677.444,00	68.798,27	327.961,33	314.231,41	178.810,91	821.003,65	20.541.917,95	363.212,59	0,00	20.905.130,54
Cierre de Mes	abr-30-2022	18.75%	1	20.541.917,95	363.212,59	9.673,88	0,00	0,00	0,00	0,00	20.541.917,95	363.212,59	9.673,88	20.914.804,42
Cierre de Mes	may-31-2022	18.75%	31	20.541.917,95	363.212,59	309.564,06	0,00	0,00	0,00	0,00	20.541.917,95	363.212,59	309.564,06	21.214.694,60
Abono	jun-3-2022	18.75%	3	20.541.917,95	363.212,59	338.585,69	165.603,36	142.041,51	157.201,20	464.846,07	20.376.314,59	221.171,08	181.384,49	20.778.870,16
Cierre de Mes	jun-30-2022	18.75%	27	20.376.314,59	221.171,08	440.473,48	0,00	0,00	0,00	0,00	20.376.314,59	221.171,08	440.473,48	21.037.959,15
Abono	jul-8-2022	18.75%	8	20.376.314,59	221.171,08	517.240,59	166.694,65	150.301,62	147.600,93	464.597,20	20.209.619,94	70.869,46	369.639,66	20.650.129,06
Abono	jul-19-2022	18.75%	11	20.209.619,94	70.869,46	474.330,91	167.793,14	70.465,65	719.636,16	957.894,95	20.041.826,80	403,81	0,00	20.042.230,61
Abono	jul-29-2022	18.75%	10	20.041.826,80	403,81	94.383,67	168.898,87	403,81	143.861,96	313.164,64	19.872.927,93	0,00	0,00	19.872.927,93
Cierre de Mes	jul-31-2022	18.75%	2	19.872.927,93	0,00	18.717,65	0,00	0,00	0,00	0,00	19.872.927,93	0,00	18.717,65	19.891.645,58
Cierre de Mes	ago-31-2022	18.75%	31	19.872.927,93	0,00	308.841,29	0,00	0,00	0,00	0,00	19.872.927,93	0,00	308.841,29	20.181.769,22
Abono	sep-6-2022	18.75%	6	19.872.927,93	0,00	364.994,25	170.011,90	0,00	147.920,62	317.932,52	19.702.916,03	0,00	217.073,63	19.919.989,66
Cierre de Mes	sep-30-2022	18.75%	24	19.702.916,03	0,00	439.763,94	0,00	0,00	0,00	0,00	19.702.916,03	0,00	439.763,94	20.142.679,97
Abono	oct-13-2022	18.75%	13	19.702.916,03	0,00	560.387,86	171.132,24	0,00	111.475,57	282.607,81	19.531.783,79	0,00	448.912,29	19.980.696,08
Cierre de Mes	oct-31-2022	18.75%	18	19.531.783,79	0,00	614.479,36	0,00	0,00	0,00	0,00	19.531.783,79	0,00	614.479,36	20.146.263,15
Abono	nov-23-2022	18.75%	23	19.531.783,79	0,00	826.037,29	172.259,97	0,00	140.136,29	312.396,26	19.359.523,82	0,00	685.901,00	20.045.424,82
Cierre de Mes	nov-30-2022	18.75%	7	19.359.523,82	0,00	749.720,33	0,00	0,00	0,00	0,00	19.359.523,82	0,00	749.720,33	20.109.244,15
Cierre de Mes	dic-31-2022	18.75%	31	19.359.523,82	0,00	1.032.348,82	0,00	0,00	0,00	0,00	19.359.523,82	0,00	1.032.348,82	20.391.872,64
Abono	ene-25-2023	18.75%	25	19.359.523,82	0,00	1.260.275,01	173.395,14	0,00	6.709,91	180.105,05	19.186.128,68	0,00	1.253.565,10	20.439.693,78
Cierre de Mes	ene-31-2023	18.75%	6	19.186.128,68	0,00	1.307.777,45	0,00	0,00	0,00	0,00	19.186.128,68	0,00	1.307.777,45	20.493.906,13
Cierre de Mes	feb-28-2023	18.75%	28	19.186.128,68	0,00	1.560.768,37	0,00	0,00	0,00	0,00	19.186.128,68	0,00	1.560.768,37	20.746.897,05
Abono	mar-1-2023	18.75%	1	19.186.128,68	0,00	1.569.803,76	174.537,79	0,00	189.084,64	363.622,43	19.011.590,89	0,00	1.380.719,12	20.392.310,01
Cierre de Mes	mar-31-2023	18.75%	30	19.011.590,89	0,00	1.649.314,96	0,00	0,00	0,00	0,00	19.011.590,89	0,00	1.649.314,96	20.660.905,85
Abono	abr-24-2023	18.75%	24	19.011.590,89	0,00	1.864.191,63	175.687,97	0,00	26.575,86	202.263,83	18.835.902,92	0,00	1.837.615,77	20.673.518,69
Cierre de Mes	abr-30-2023	18.75%	6	18.835.902,92	0,00	1.890.838,51	0,00	0,00	0,00	0,00	18.835.902,92	0,00	1.890.838,51	20.726.741,43
Cierre de Mes	may-31-2023	18.75%	31	18.835.902,92	0,00	2.165.822,69	0,00	0,00	0,00	0,00	18.835.902,92	0,00	2.165.822,69	21.001.725,61
Abono	jun-5-2023	18.75%	5	18.835.902,92	0,00	2.210.174,97	153.472,23	0,00	41.512,41	194.984,64	18.682.430,69	0,00	2.168.662,56	20.851.093,25
Abono	jun-23-2023	18.75%	18	18.682.430,69	0,00	2.327.029,84	192.681,15	0,00	4.754,94	197.436,09	18.489.749,54	0,00	2.322.274,90	20.812.024,44
Abono	jun-26-2023	18.75%	3	18.489.749,54	0,00	2.348.397,23	0,00	0,00	61,18	61,18	18.489.749,54	0,00	2.348.397,23	20.838.146,77
Cierre de Mes	jun-30-2023	18.75%	4	18.489.749,54	0,00	2.383.227,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.489.749,54	0,00	2.383.227,00	20.872.976,54
Abono	jul-17-2023	18.75%	17	18.489.749,54	0,00	2.531.253,51	143.084,61	0,00	20.883,51	163.968,12	18.346.664,93	0,00	2.510.370,00	20.857.034,93
Cierre de Mes	jul-31-2023	18.75%	14	18.346.664,93	0,00	2.631.330,82	0,00	0,00	0,00	0,00	18.346.664,93	0,00	2.631.330,82	20.977.995,75
Cierre de Mes	ago-31-2023	18.75%	31	18.346.664,93	0,00	2.899.172,64	0,00	0,00	0,00	0,00	18.346.664,93	0,00	2.899.172,64	21.245.837,57
Cierre de Mes	sep-30-2023	18.75%	30	18.346.664,93	0,00	3.158.374,40	0,00	0,00	0,00	0,00	18.346.664,93	0,00	3.158.374,40	21.505.039,33
Idos para Demar	oct-11-2023	18.75%	11	18.346.664,93	0,00	3.253.415,05	0,00	0,00	0,00	0,00	18.346.664,93	0,00	3.253.415,05	21.600.079,98