



AUTO INTERLOCUTORIO  
**RADICADO 2022-00478**

**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD**

Armenia, Quindío, VEINTIOCHO (28) DE JUNIO DE DOS MIL  
VEINTITRÉS (2023)

La apoderada judicial de la parte demandante dentro del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, adelantado por el CONJUNTO RESIDENCIAL Y COMERCIAL ATLANTIS, en contra de ABRAHAN FIERRO PIO QUINTO, ha presentado vía correo electrónico, solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación, intereses y costas.

Se debe anotar, que el artículo 461 del Código General del Proceso, exige para que sea viable dar por terminado el proceso por pago total de la obligación, que antes de rematarse el bien se presentare escrito auténtico proveniente del ejecutante, o de su representante con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, y como el instante procesal, al igual que el mencionado libelo reúne dichos requisitos, es dable acceder al pedimento elevado, declarando la terminación del proceso por dicho concepto.

Consecuente a ello, se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y el archivo del proceso.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA, QUINDIO,**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Por pago total de la obligación demandada, **SE DECRETA LA TERMINACIÓN DE ESTE PROCESO EJECUTIVO** adelantado a través de apoderada judicial por el CONJUNTO RESIDENCIAL Y COMERCIAL ATLANTIS NIT. 901.077.247-1, en contra de ABRAHAN FIERRO PIO QUINTO C.C. 18.464.018, de conformidad con lo establecido en el artículo 461 del Código General del Proceso, en armonía con lo expuesto en la motivación de esta providencia.

**SEGUNDO:** **SE ORDENA** el levantamiento de las siguientes medidas cautelares:

- **El levantamiento** de la medida de embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 280- 226516 denunciado como de propiedad del demandado ABRAHAN FIERRO PIO QUINTO C.C. 18.464.018,



comunicado mediante oficio No. 865 del 3 de noviembre de 2022, el cual queda sin vigencia.

**Por intermedio del Centro de Servicios Judiciales de la ciudad, LÍBRESE** el oficio respectivo.

**TERCERO: REQUERIR** a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE ARMENIA y a la parte actora a fin de que efectúen la devolución del despacho comisorio No. 019 del 23 de marzo de 2023 en el estado que se encuentre, en virtud a la terminación del proceso por pago total de la obligación.

**CUARTO:** Una vez en firme el presente pronunciamiento y hecho lo anteriormente ordenado, **ARCHÍVENSE** las diligencias definitivamente, previas las anotaciones pertinentes.

**NOTIFÍQUESE,**

El Juez,

**JORGE IVAN HOYOS HURTADO**

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ A LAS PARTES POR  
FIJACIÓN EN ESTADO

**29 DE JUNIO DE 2023**

SONIA EDIT MEJIA BRAVO  
SECRETARIA

Firmado Por:

**Jorge Ivan Hoyos Hurtado**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 008 Oral**

**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a535008cc287770ad5c4f569982f14689a090c694a0caabe74398ebdf596d430**

Documento generado en 28/06/2023 09:15:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**